



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
KORMÁNYMEGBÍZOTT

Felhívás

Budapest Főváros Kormányhivatala felhívja az ingatlanulajdonosok és a földhasználók figyelmét, hogy a Földművelésügyi Minisztérium elrendelte a 2016. évi határszemle ellenőrzések végrehajtását.

A határszemle ellenőrzéseket Budapest fővárosban Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala és Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala Földmérési és Földügyi Osztályai (ingatlanügyi hatóság) hajtják végre.

A határszemlék a XVII., XVIII., XX., XXI. kerületek erdő nélküli termőterületeit érintik.

A határszemlén az ingatlanügyi hatóságok elsősorban a *termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tfvt.) 5. § (1) – (4) bekezdéseiben* előírt hasznosítási, ideiglenes hasznosítási és mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését ellenőrzik.

A hivatkozott jogszabályhelyen foglalt előírás arra kötelezi a földhasználót, hogy a termőföldet a művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítsa, vagy a termelés folytatása nélkül – a talajvédelmi előírások betartása mellett – a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozza. Ezen vagylagos módon történő hasznosítási kötelezettség nem érvényesül a szőlő és a gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott területek esetén. Ezen földrésztleteket kizárólag a művelési ágaknak megfelelő termeléssel lehet hasznosítani.


A hasznosítási kötelezettség elmulasztása földvédelmi bírság kiszabását vonja maga után [Tfvt. 5. § (6) bekezdés, 24. §].

A határszemle ellenőrzések – hasznosítási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése mellett – kiterjednek a termőföldek engedély nélküli igénybevételének feltárására, valamint a művelési ágak természetbeni és ingatlan-nyilvántartási egyezőségének vizsgálatára is.

Budapest Főváros Kormányhivatala kéri a földhasználókat, hogy jogszabályi kötelezettségeiknek tegyenek eleget.

Budapest, 2016. május 10.

Tisztelettel:


dr. György István
