

KÉRELEM
birtokvédelmi eljárás megindításához

Kérelmező neve:

Kérelmező lakcíme/ székhelye:

Kérelmező e-mail címe/telefonszáma:

Képviselő neve:

Képviselő lakcíme vagy székhelye:

Kérelmező e-mail címe/telefonszáma:

Képviselő eljárása esetén a kérelemmel egyidejűleg a meghatalmazás eredetben való csatolása szükséges. Jogi személy esetén a képviseletre való jogosultság igazolása szükséges. (pld.: cégkivonat, aláírási címpéldány, társasházi közgyűlési határozat a képviselő személyére vonatkozóan, stb.)

Ellenérdekű (birtoksértő) fél neve:

Ellenérdekű fél lakcíme, székhelye:

Ellenérdekű fél e-mail címe/telefonszáma:

A birtoksértő magatartás megvalósulásának helye:

.....

Birtoksértő állapot fennállásának ideje (birtoksértés időpontja):

.....

A tényállás ismertetése, a birtokvitával érintett dolog megjelölése, a cselekmény leírása:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kérem a jegyzőt, hogy döntsön az eredeti állapot helyreállításáról, illetve a zavarás megszüntetéséről az alábbi módon:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A kérelem benyújtásával egyidejűleg csatolt bizonyítékok (okiratok, fénykép, szakértői vélemény stb.):

A bizonyítás érdekében megjelölt tanúk (név, cím, elérhetőség):

.....
.....
.....

Kelt: Budapest, 2021. hónapnap

.....
kérelmező/képviselő aláírása

TÁJÉKOZTATÓ

A jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) számú Korm. rendelet 2. §-a alapján, a birtokvédelmi kérelmet az alábbi tartalommal kell benyújtani.

A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a birtokvédelmet kérő nevét, lakcímét vagy székhelyét, továbbá aláírását vagy elektronikus formában benyújtott kérelem esetén annak az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerinti hitelesítését,
- annak a félnek a nevét, továbbá lakcímét vagy székhelyét, akivel szemben a birtokvédelmet kérik (a továbbiakban: ellenérdekű fél),
- a birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetését, - ideértve a cselekmény leírását -, a birtokvitával érintett dolog megjelölését,
- a jegyző illetékességét megalapozó tények megjelölését, a birtoksértő magatartás elkövetésének helyére történő utalást,
- a birtoksértés időpontjára történő utalást,
- a jegyző döntésére irányuló kifejezett kérelmet.

A kérelem előterjesztésével egyidejűleg a birtokvédelmet kérő benyújtja a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló bizonyítékokat, és képviselő eljárása esetén csatolja a meghatalmazást.

A birtokvédelmet kérő az írásban előterjesztett kérelmet, valamint a kérelem mellékleteit **eggyel több példányban nyújtja be, mint amennyi féllel szemben a birtokvédelmet kéri**