



















Budapest, XVIII. kerület  
 Üllői út - Teleki u. - Pálma u. - Rózsa  
 Ferenc u. - Thököly út által határolt  
 terület szabályozási terve  
**Szabályozási terv**  
 M=1:1000

Jelmagyarázat:

-  tervezési terület határa
-  övezet, építési övezet határa
-  kötelező építési vonal
-  építési hely
-  építési zóna
-  megszüntetőjel
-  meglévő, alaptérképen nem jelölt épület
-  a térképen ábrázolt, már lebontott épület
-  vegyes használatú út
-  magánút
-  helyi védettségű épület  
54/1993 (1994.II.1) Föv. Kgy. rendelete alapján
-  közterületrendezési terv
-  bontásra javasolt épület
-  funkcióváltásra javasolt épület
-  közterület felé kerítés nem építhető
-  sétány
-  védelemre javasolt fa, fasor
-  telepítendő fa



A terv állami alapadatok felhasználásával készült.  
 A szabályozási terv a kerületi építési szabályzattal  
 együtt érvényes.

Megbízó: Budapest, XVIII. Kerületi Önkormányzat  
 Tervező: PRO ARCH Építész Stúdió  
 Felelős tervező: R. Takács Eszter vez. településtervező 01-288301

Budapest, XVIII. kerület  
 Üllői út - Teleki u. - Pálma u. - Rózsa Ferenc u. -  
 Thököly út által határolt terület szabályozási terve  
**Szabályozási terv - Egyeztetési anyag**

<b>Településtervezés:</b> PRO ARCH ÉB R. Takács Eszter Tarcai Zoltán	<b>Tájtérvezés:</b> TÁJÁLLÓ TERV Kft. Auer János	<b>Közlekedés:</b> Horváth Zoltán
---	--	--------------------------------------



2006. nyár