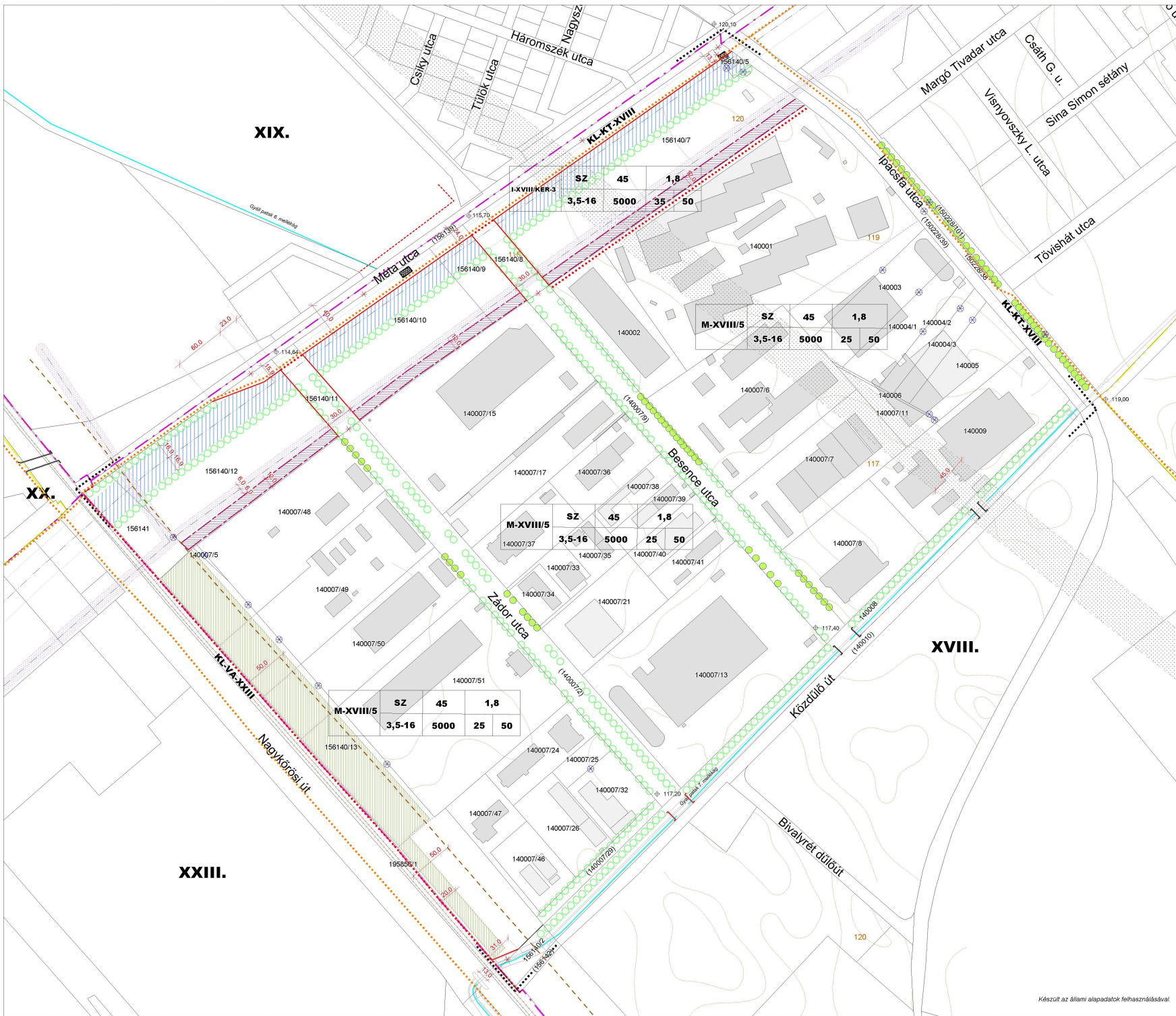


Budapest XVIII. kerület, Ipacsfa u. - Méta u. - Nagykőrösi út - Közdülő út által határolt terület kerületi szabályozási terve

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP
M=1:2000



KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:

- Szabályozási vonal (meglévő / tervezett)
- Építési övezet, övezet határa
- | Építési övezet jelölése | Építési mód | Építési % | Szabványos magasság |
|-------------------------|-------------|---------------|-----------------------|
| | Építési mód | Max. szabvány | Max. építési magasság |
- Kötelező megszüntetés
- Magánút céljára kialakítható telekvezés
- Tervezett körképzőút
- ELMŰ hozzájárulásával beépíthető terület
- Bontandó épület
- Megtartandó fa, fasor
- Telepítendő fa, fasor
- Zöldfelületként megartandó terület
- Tervezési terület határa

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK:

- Belterületi határvonal
- Kerületi határ
- Telekhatár (meglévő / ajánlott)
- Javasolt megszüntetés
- Meglévő épület (bemért / nem bemért)
- Vízfolyás
- Tervezett szabályozási vonal szomszédos területre készült KSZT alapján
- Vasúti vágány, védőtávolsággal (meglévő / tervezett)
- Hid (meglévő / tervezett)
- Mikrohullámú sáv (magassági korlátozás: 35 m)
- Magasfeszültségű elektromos távvezeték nyomvonala, védőtávolsággal
- Kiváltható elektromos szabványozott nyomvonala, védőtávolsággal (védőtávolságon belüli épület nem helyezhető el)

A teljes tervezési terület régészeti érdekeltségű terület.

.../2010. (...) sz. rendelet 1. számú melléklete a PpVsz 3. számú melléklet... számú szabályozási terve

	Előadó:	Dr. Zoltán Székely	Előzetes:	KSZT
	Előzetes:	Szabályozási tervlap	Előzetes:	1/2000-2000
Előzetes:	Szabályozási tervlap	Előzetes:	1/2000-2000	
Előzetes:	Szabályozási tervlap	Előzetes:	1/2000-2000	
Előzetes:	Szabályozási tervlap	Előzetes:	1/2000-2000	
Előzetes:	Szabályozási tervlap	Előzetes:	1/2000-2000	

Készült az állami alapadatok felhasználásával