

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata** (székhely: 1184 Budapest, Üllői út 400.; adószám: 15735818-2-43; KSH szám: 15735818-8411-321-01; bankszámla szám: 10900028-00000002-39950006; képviseli: Ughy Attila polgármester) mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről **TSA-ELGI Térképészeti és Környezetvédelmi Kft.**
székhely: **Budapest, 1065, Nagymező utca 54 -56.**
adószám: **12160390-2-42**
bankszámlaszám: **11100104-12160390-01000003,**
képviselet: **Matteo Del Sole ügyvezető**

és a **BIOCENTRUM Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Kft.**
székhely: **H -3211, Gyöngyösorosi, Ércelő út 1.**
adószám: **11753795-2-10,**
bankszámlaszám: **10409015-90135998**
képviselet: **Varga Edit ügyvezető**

mint Vállalkozók (a továbbiakban **Vállalkozó**),

– a továbbiakban együttesen Szerződő Felek – között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének 252-254/2013. (VI.27.) sz. határozatai alapján csatlakozott az Európai Területi Együttműködés Dél-kelet Európai Transznacionális Együttműködési Program 2007-2013 időszakában kiírt GeoSEE projekthez.

A South East Europe Program GeoSEE pályázat témája az alacsony hőmérsékletű geotermikus energia innovatív felhasználása Délkelet Európában, valamint a felhasználás hatékonyságának javítása. A projekt célja az innovatív, rövid távon is megvalósítható megoldások felkutatása, amelyek egyrészt lehetővé teszik az alacsony hőtartalmú geotermikus energia hatékony felhasználását villamos energia előállítására, másrészt a további megújuló energiaforrások felhasználását is előmozdítják, összekapcsolva azok felhasználását. A GeoSEE projekt kiterjed továbbá az alacsony hőmérsékletű geotermikus energia felhasználásával kapcsolatos jogi szabályozásra is.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, mint projekt partner feladata az alacsony-közép hőmérsékletű geotermikus, valamint további megújuló energiaforrások helyi villamosenergia-termelésben történő felhasználására és a felhasználás hatékonyságának javítására vonatkozó szempontjainak figyelembevételével jövőbeni helyi akcióterv kidolgozása.

Megrendelő nem rendelkezik a feladatok ellátásához szükséges szakértelemmel és kapacitással, ezért külső szakértőt kívánt igénybe venni.

A projektről részletes információ és a partnerek listája a <http://www.bp18.hu/tartalom.311.html> (különösen az innen letölthető Application Form;

MA4

olBak

Document reg. no.: INTRA-5204609 – a továbbiakban: Application Form) és a www.geosee.eu honlapon érhető el.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli **Tematikus Szakértői feladatok ellátását a 2. pontban foglalt részletezés szerinti specifikációnak megfelelően.**
- 1.2. A Vállalkozó a jelen szerződésben vállalja, hogy a Közreműködő Szervezet Megrendelőre vonatkozó előírásainak, illetve a **2. pontban foglalt részletezés szerinti specifikációnak megfelelően** elvégzi feladatait figyelemmel az Application Form-ban foglaltakra (az Application Form letölhető: <http://www.bp18.hu/tartalom.311.html>) és a partnerek (különös tekintettel a Vezető Partnerre) elvárásaira.
- 1.3. A feladatellátás angol és magyar nyelven történik a 2. pontban részletezettek szerint.
- 1.4. **Felek rögzítik, hogy a 2. pont 5-15. alpontjaiban megjelölt, jelen szerződéshez mellékletként nem csatolható, Vállalkozó részére megküldött sablonok kizárólag az elvégzendő feladatok írásbeli-formai követelményeire irányadóak, az elvégzendő feladatok szakmai-tartalmi követelményeit jelen szerződésben pontosan meghatározták, azokon a később megszerkesztett sablonok érdemben nem változtatnak.**

2. Vállalkozó feladatai, kötelezettségei, részfeladatok ütemezése, teljesítési határidők

- 2.1. Partneri szintű elemzés, tanulmány készítése a Magyarországon elérhető legkorszerűbb, megújuló energiaforrásokon alapuló technológiákról és megoldásokról: korábbi munkák, projektek és azok eredményeinek összegyűjtése és elemzése a geotermikus, biomassza, biogáz és napenergia integráció területén.

Feladat:

Vállalkozó kötelezettsége a projektben elkészített sablon feltöltése magyarországi adatokkal, különösen Budapestre és Pest megyére vonatkozóan.

A tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db tanulmány angol nyelven, az 1. sz. melléklet és az Application Form Act.3.1.alapján

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: 2014. január 31.

- 2.2. A megújuló energiaforrások felhasználásra vonatkozó hazai szinten elérhető geográfiai modellek, sztenderdek, és adatbázisok áttekintése és feltérképezése, integrálhatóságuk értékelése.

Feladat:

Vállalkozó kötelessége a Magyarországon már létező modellek összegyűjtése, leírása, elemzése, felülvizsgálata, értékelése. A tanulmánynak példákat is tartalmaznia kell,

MKA

duBaku

hivatkozásokkal.

Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db tanulmány angol nyelven, a 2. sz. melléklet és az Application Form Act.3.3. alapján.

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: 2014. január 31.

- 2.3. Felhasználói igények elemzése (az energia- és erőforrás hatékonyság valamint a meglévő alacsony hőmérsékletű geotermikus erőforrások hasznosítására vonatkozóan) az érintettek szükségleteinek részletes megismerése érdekében. Az itt meghatározott követelmények alapján kerülnek meghatározásra a projektben a későbbiekben kidolgozandó adatbázis tartalmi, minőségi és használhatósági kritériumai.

Feladat:

A felhasználói igények felmérésére Megrendelő a budapesti régióban kérdőíves felmérést végez. A szerződés megkötésével egyidejűleg Megrendelő átadja Vállalkozó részére a kitöltött kérdőíveket továbbá a projekt partnerek által készített szakmai összefoglalókat is. Az iratok átadását követően Vállalkozó köteles a budapesti régióban felvett kérdőívek eredményeit összefoglalni, továbbá a projekt szintű eredményeket összefoglalni és elemezni, valamint a legfontosabbnak tartott és az összegyűjtött igények alapján javaslatokat megfogalmazni a jövőbeni fejlesztéseket illetően.

Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db, a budapesti régióban kitöltött kérdőívek eredményeit összefoglaló angol nyelvű tanulmány
- 1 db, a projekt szintű eredményeket összefoglaló és elemző, a jövőbeni tevékenységekre ajánlásokat tartalmazó angol nyelvű tanulmány (Application Form Act.3.4.)

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: 2014. január 31.

- 2.4. Az Önkormányzat által választott teszt terület releváns környezeti és fizikai paramétereinek feltérképezése, leírása.

Feladat:

Vállalkozó köteles az esettanulmány helyszínét bemutatni, a területet leírni, különös tekintettel a helyi infrastruktúrára és létesítményekre, illetve az elérhető megújuló energiaforrásokra, térképes megjelenítéssel.

A feladat elvárt kimenete:

- 1 db tanulmány angol nyelven, a 3. sz. melléklet és az Application Form Act.4.1. alapján.

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy jelen szerződés hatályba lépésétől számítva 15 napon belül írásban közli Vállalkozóval az általa kiválasztott teszt terület megjelölését.

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: 2014. január 31.

- 2.5. Az alacsony hőfokú geotermikus energia használatának folyamat modellezése, megvalósíthatóságának vizsgálata.

Feladat:

Vállalkozó köteles az alacsony hőfokú geotermikus energia és a biomassza integrált alkalmazhatóságának vizsgálatára Budapesten, Pest megyében és Közép-Magyarországon (különösen a 2.4. pontban foglaltak szerint meghatározott teszt területen) a projekt partnerek által elkészített sablon alapján.

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db tanulmány angol nyelven a projekt partnerek által a projektmegvalósítás során kidolgozandó sablon alapján (Application Form Act.4.2.)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges sablont legkésőbb 2014. augusztus 31-ig átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 2 hónapon belül a jelen pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a sablon átadásától számított 2 hónap

- 2.6. Gazdasági megvalósíthatósági tanulmány a tervezett kísérleti projekt megvalósítására vonatkozóan.

Feladat:

Vállalkozó köteles gazdasági megvalósíthatósági tanulmány kidolgozására, amelynek lényeges szempontja a kísérleti projekt fő gazdasági jellemzőinek vizsgálata és értékelése (tőkebefektetés, működési költségek, beruházási költségek, stb.).

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db gazdasági megvalósíthatósági tanulmány angol nyelven a projekt partnerek által a projektmegvalósítás során kidolgozandó sablon alapján (Application Form Act.4.3)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges sablont legkésőbb 2014. augusztus 31-ig átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 2 hónapon belül a jelen pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a sablon átadásától számított 2 hónap

2.7. Rendszerkövetelmények és működési specifikációk meghatározása a térinformatikai rendszer kialakításához

Feladat:

Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a rendszer működésével kapcsolatos követelmények illetve felhasználási példák leírásával a korábban összegyűjtött felhasználói követelményeket felülvizsgálja, és ez alapján a projektben kidolgozandó térinformatikai rendszer rendszerkövetelményeit meghatározza. A leírásnak tartalmaznia kell a stakeholderek egyedi működési folyamatait, döntést meghatározó üzleti előírásait és felismert szükségleteit. Ezen kívül részletes felhasználási példákat kell bemutatnia annak illusztrálására, hogy a megkérdezett stakeholdereknek milyen elvárásaik vannak a rendszer használatával kapcsolatban a saját tevékenységük során.

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db rendszerkövetelményeket leíró tanulmány angol nyelven, a projekt partnerek által a projektmegvalósítás során kidolgozandó sablon alapján (Application Form Act. 5.1)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges sablont, továbbá a lehetséges „stakeholderek” listáját legkésőbb 2014. augusztus 31-ig átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 2 hónapon belül a jelent pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni.

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a sablon átadásától számított 2 hónap

2.8. A térinformatikai rendszer tesztelése magyarországi teszterületen, a Padovai Egyetem Agrártudományi Karának Környezetvédelmi, Mezőgazdasági és Erdészeti Tanszékének (Továbbiakban: TESAF) szakembereivel együttműködve.

Feladat:

Vállalkozó köteles a TESAF által a felhasználói igények alapján kifejlesztett térinformatikai rendszer teszt verzióinak a Megrendelő által elküldött sablonban foglaltak szerint meghatározott ideig történő használatára és a tapasztalatokról írásos beszámoló készítésére a fejlesztő számára. A TESAF elérhetősége a <http://www.bp18.hu/tartalom.311.html> és a www.geosee.eu honlapokon lelhető fel.

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db technikai dokumentum angol nyelven a tesztelés során tapasztalt hibákról és a javasolt fejlesztésekről a projektmegvalósítás során kidolgozandó sablon alapján (Application Form Act. 5.4)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges sablont legkésőbb 2014. július 31-ig átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 3 hónapon belül a jelent pontban körülírt feladatot maradéktalanul

teljesíteni

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a sablon átadásától számított 3 hónap

2.9. Hozzájárulás a projektben kifejlesztett térinformatikai rendszer műszaki leírásához

Feladat:

Vállalkozó köteles a projektben kifejlesztésre kerülő térinformatikai rendszer dokumentáció egy, a TESAF által kijelölt részének megírására, a TESAF-al együttműködve. A tanulmány témája: a térinformatikai rendszer architektúrájának leírása, a felhasználói felület leírása, a felhasználás módjának leírása. (Application Form Act. 5.5)

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db fejezet angol nyelven a térinformatikai rendszer dokumentációjából

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges valamennyi adatot legkésőbb 2014. július 31-ig átad Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles az adatok átvételét követő 3 hónapon belül a jelent pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni.

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a feladat részletes leírásának átadásától számított 3 hónap

2.10. A térinformatikai rendszer használatát bemutató képzés a potenciális felhasználóknak, minimum 10, maximum 30 fő részére.

Feladat:

Vállalkozó köteles a TESAF által kidolgozott oktatási anyagot feldolgozni és megvizsgálni, szükség szerint a helyi igényeknek megfelelően átalakítani, majd ez alapján 1 napos képzést tartani a térinformatikai rendszer használatáról.

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db magyar viszonyokra adaptált, magyar nyelvű képzési anyag
- 1 alkalommal, magyar nyelven megtartott egy napos tréning a térinformatikai rendszer használatáról (Application Form Act. 5.5)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges minden anyagot, információt és dokumentumot legkésőbb 2014. augusztus 31-ig átad Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 2 hónapon belül a jelent pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a végleges angol nyelvű képzési anyag átadásától számított 2 hónap



2.11. Partneri beszámoló a helyi szabályozási rendszerről

Feladat:

Vállalkozó köteles beszámolót összeállítani a magyarországi hatályos jogszabályi keretokről az alábbi szempontok figyelembe vételével: a geotermikus energia és a megújuló energiaforrások használatát érintő törvények, rendeletek és szabályozások áttekintése. Vizsgálandóak különösen a következők: kormányzati támogatások, kötelező átvételi tarifák, engedélyezési eljárások, emissziós jogok kereskedelme, lehetséges korlátozások (pl. környezetvédelmi törvény). Részletesen vizsgálandó, hogy milyen, a geotermikus energia használatának engedélyeztetési eljárásra vonatkozó szabályozások vannak érvényben Magyarországon, milyen ügynökségek működnek a területen, milyen engedélyezési eljárásokat vezettek be, illetve a legjelentősebb akadályokat, amik nehezítik a geotermikus energia széleskörű alkalmazását.

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db tanulmány angol nyelven, a projekt partnerek által a későbbiekben kidolgozandó sablon alapján (Application Form Act. 6.1)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges sablont legkésőbb 2014. augusztus 31-ig átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 2 hónapon belül a jelent pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a sablon átadásától számított 2 hónap

2.12. Az alacsony hőfokú geotermikus energia használat környezeti előnyeinek felmérése

Feladat:

Vállalkozó köteles a projekt partnerek által meghatározott metodológia alapján felmérni a geotermikus energia használat környezeti előnyeit Magyarországon, amelynek alapja az üvegház hatású gázok és a szénkibocsátás csökkentésének becslése, elemzése.

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db elemzés a projekt partnerek által elkészített metodológia alapján (Application Form Act. 6.2)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges sablont legkésőbb 2014. július 31-ig átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 3 hónapon belül a jelent pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni.

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a sablon átadásától számított 3 hónap

2.13. Az alacsony hőfokú geotermikus energia használat társadalmi előnyeinek felmérése

Feladat:

Vállalkozó köteles felmérni, hogy milyen gazdasági szereplők vagy tevékenységformák (pl. mezőgazdasági szereplők, közintézmények) tudnának előnyhöz jutni az alacsony hőmérsékletű geotermikus energia integrált használatával. Az elemzésnek ki kell térnie a teszt projekt pozitív hatásaira a terület környezetében (pl. munkahelyteremtés, új szolgáltatások).

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db elemzés az alacsony hőfokú geotermikus energia integrált felhasználásának lehetséges társadalmi hatásairól a projekt partnerek által a későbbiekben kidolgozandó sablon alapján (Application Form Act. 6.3)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges sablont legkésőbb 2014. augusztus 31-ig átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 2 hónapon belül a jelent pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a sablon átadásától számított 2 hónap

2.14. Piaci-, gazdasági elemzés a hibrid geotermikus technológiai rendszerek alkalmazásáról Magyarországon

Feladat:

Vállalkozó köteles a magyar piac befogadó készségének elemzésére a hibrid geotermikus rendszerek piacra lépési lehetőségeinek szempontjából. Az elemzés szükséges tartalmi elmei: a piac szerkezetének, a piaci potenciál leírása, kockázat elemzés és elismert szakértők véleménye. Az elemzés célja, hogy áttekintést adjon a jó példákról és alkalmazásokról a hibrid alacsony hőmérsékletű geotermikus technológiák alkalmazásáról a regionális és nemzeti energia piacokon.

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db piaci és gazdasági elemzés a projekt partnerek által a későbbiekben kidolgozandó sablon alapján (Application Form Act. 6.4)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges sablont legkésőbb 2014. augusztus 31-ig átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 2 hónapon belül a jelent pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni.

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a sablon átadásától számított 2 hónap

2.15. Alacsony hőfokú geotermikus energia bevezetési stratégia

Feladat:

Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a régióban (Közép-Magyarország) stratégiai ütemtervet dolgoz ki az alacsony hőmérsékletű geotermikus energia alkalmazására, az ország technikai és szakpolitikai adottságainak figyelembe vételével.

A Tevékenység elvárt eredménye:

- 1 db stratégiai ütemterv a projekt partnerek által a későbbiekben kidolgozandó sablon alapján (Application Form Act. 6.5)

Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a feladat ellátásához szükséges sablont legkésőbb 2014. augusztus 31-ig átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles a sablon átvételét követő 2 hónapon belül a jelen pontban körülírt feladatot maradéktalanul teljesíteni.

Jelen pontban foglalt részfeladat teljesítési határideje: a sablon átadásától számított 2 hónap

- 2.16. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a 2.1-2.15. pontokban meghatározott feladatok keretében, a jelen szerződés hatálya alatt szükség szerint írásbeli vagy személyes konzultációk keretében projekt partnerek rendelkezésére áll, amennyiben a szakértői konzultáció igénye felmerül a projektben kidolgozott/kidolgozandó tanulmányokkal kapcsolatban.
- 2.17. Vállalkozó a 2.1-2.15. pontokban meghatározott feladatok keretében kötelezettséget vállal a 2.1-2.15. pontokban meghatározott feladatok teljesítése során létrejött, a Megbízó által magyar nyelvre fordított/fordíttatott anyagok szakmai lektorálására. A lektorálandó dokumentumokat Megrendelő e-mail formájában küldi meg Vállalkozó részére, akinek a lektorálásra az átvételt követően 20 nap áll rendelkezésre.

3. Megrendelő feladata, kötelezettségei

- 3.1. A Megrendelő haladéktalanul, köteles a szerződéskötéskor még nem ismert, de a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat Vállalkozó felé közölni. Amennyiben Megrendelő érdekkörében Vállalkozó felhívása hiányában is felmerülnének jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatok, úgy Megrendelő ezeket külön felhívás nélkül is haladéktalanul köteles Vállalkozó felé továbbítani.
- 3.2. A Megrendelő adatszolgáltatási késedelme a Vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja, és a Vállalkozóval szemben a késedelmesen szolgáltatott adatok hiányában el nem végezhető részfeladat vonatkozásában nem lehet a késedelem jogkövetkezményeit alkalmazni, és a részfeladat teljesítési határideje a Megrendelő érdekkörében felmerült késedelmes időtartammal meghosszabbodik. Vállalkozó ugyanakkor ez esetben is köteles azokat a

alban

részfeladatokat szerződészerűen elvégezni, amelyek kapcsán az Megrendelő adatszolgáltatási késedelmének nincs kihatása.

- 3.3. A Megrendelő a szerződés teljesítése során a Vállalkozónak utasítást adhat. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.
- 3.4. Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel. Ha a Megrendelő az utasítást a figyelmeztetés ellenére fenntartja, a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles teljesíteni.
- 3.5. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint nem végezheti el a feladatokat, ha ez jogszabály-, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

4. Előteljesítés

- 4.1. Vállalkozó a 2. pontban részletezett feladatok tekintetében előteljesítésre jogosult.

5. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 5.1. A jelen szerződésben foglalt valamennyi feladat összesített vállalkozói díja

14.000.000,- HUF (azaz tizennégy millió forint) + ÁFA, azaz bruttó 17.780.000,- HUF.

- 5.2. A vállalkozói díj a Vállalkozó feladatainak ellátásával kapcsolatos összes költségét tartalmazza, azon felül Vállalkozó semmilyen igazolt költség megtérítésére nem tarthat igényt. Megrendelő előleget nem fizet, Vállalkozó kizárólag a már teljesített szolgáltatásokért járó ellenértékre tarthat igényt jelen pontban foglalt bontás szerint.
- 5.3. Vállalkozó az alábbi feladatok vonatkozásában résszámla benyújtására jogosult a Megrendelő teljesítésigazolása ellenében:

Részteljesítés	Feladat	Teljesítési határidő	Összeg
1. résszámla: a vállalkozói díj 4,8%-a	a szerződés pontja szerint	2.1. 2014. január 31.	672 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 853 440 HUF)
2. résszámla: a vállalkozói díj 12,2%-a	a szerződés pontja szerint	2.2. 2014. január 31..	1 708 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 2 169 160 HUF)
3. résszámla: a vállalkozói díj 4%-a	a szerződés pontja szerint	2.3. 2014. január 31.	560 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 711 200 HUF)
4. résszámla: a vállalkozói díj: 10,6%-a	a szerződés pontja szerint	2.4. 2014. január 31.	1 484 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 1 884 680 HUF)

OK

okBak

5.	résszámla: a vállalkozói díj 11,4%-a	a szerződés pontja szerint	2.5.	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 2 hónap	1 596 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 2 026 920 HUF)
6.	résszámla: a vállalkozói díj 9,8%-a	a szerződés pontja szerint	2.6.	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 2 hónap	1 372 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 1 742 440 HUF)
7.	résszámla: a vállalkozói díj 4%-a	a szerződés pontja szerint	2.7.	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 2 hónap	560 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 711 200 HUF)
8.	résszámla: a vállalkozói díj 3,8%-a	a szerződés pontja szerint	2.8.	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 3 hónap	532 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 675 640 HUF)
9.	résszámla: a vállalkozói díj 4,7%-a	a szerződés pontja szerint	2.9.	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 3 hónap	658 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 835 660 HUF)
10.	résszámla: a vállalkozói díj 17,1%-a	a szerződés pontja szerint	2.10.	a végleges angol nyelvű anyag átadásától számított 2 hónap	2 394 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 3 040 380 HUF)
11.	résszámla: a vállalkozói díj 2,8%-a	a szerződés pontja szerint	2.11.	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 2 hónap	392 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 497 840 HUF)
12.	résszámla: a vállalkozói díj 3,3%-a	a szerződés pontja szerint	2.12.	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 3 hónap	462 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 586 740 HUF)
13.	résszámla: a vállalkozói díj 3,3%-a	a szerződés pontja szerint	2.13.	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 2 hónap	462 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 586 740 HUF)
14.	résszámla: a vállalkozói díj 5,7%-a	a szerződés pontja szerint	2.14.	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 2 hónap	798 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 1 013 460 HUF)

15. Végszámla: a vállalkozói díj 2,5%-a	a szerződés 2.15. pontja szerint	a formai követelményeket meghatározó sablon átadásától számított 2 hónap	350 000 HUF + ÁFA (azaz bruttó 444 500 HUF)
---	----------------------------------	--	---

- 5.4. Megrendelő a fentiek szerint meghatározott díjakat az elvégzett részfeladatok szerinti ütemezésben és bontásban, az adott részfeladat szakmai teljesítéséről kiállított teljesítés igazolását követően, a számviteli előírásoknak megfelelő módon kiállított számla ellenében teljesíti a Vállalkozó által megadott bankszámlára történő átutalással. Felek rögzítik, hogy a szabályszerűen benyújtott számlák kiegyenlítése a Ptk. 292/B.§ (1) bekezdése és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint (átutalással) 30 napon belül történik.
- 5.5. Amennyiben Vállalkozó egyidejűleg több részfeladatot is teljesít, úgy jogosult ezekről egyetlen számlát kiállítani, amennyiben azon egyértelműen szerepel, hogy milyen feladatok teljesítését foglalja magában a számla végösszege (a szerződés megfelelő pontjára történő utalással). Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 301/B. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.
- 5.6. Vállalkozó a szerződés időtartama alatt árváltozást nem érvényesíthet, egyúttal kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott devizanemben képes a számla kiállítására.
- 5.7. Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

6. Szerződés hatálya

Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen okirat mindkét fél aláírásának napján lép hatályba. Ha az aláírások napja különböző, abban az esetben a későbbi aláírási időpont a hatályba lépés időpontja.

7. Kapcsolattartás, teljesítés módja és igazolása

- 7.1. Megrendelő részéről nyilatkozattételre, jelen szerződés 2. pontjában (különös tekintettel a 2.7., 2.8., 2.9., 2.10., 2.11., 2.12., 2.13., 2.14., 2.15. alpontokra) foglalt feladatokhoz kapcsolódóan sablonok, adatok és részletes feladatléírás átadására valamint a teljesítésigazolás kiállítására Hunyadi István városigazgató jogosult. Megrendelő részéről kapcsolattartásra Hunyadi István városigazgató (tel: 296-1300.; email: hunyadi@bp18.hu) jogosult.
- 7.2. Vállalkozó részéről nyilatkozattételre, szerződésmódosításra **Matteo Del Sole** és **Varga Edit** jogosult. Vállalkozó részéről kapcsolattartásra **Varga Edit** (edit.varga@biocentrum.eu) és **Papp Enikő** (pappeniko@yahoo.it) jogosult.
- 7.3. Felek közötti kapcsolattartás szóban és írásban (elsősorban e-mail, másodsorban postai küldemény útján) is történhet. A szóban megtett nyilatkozatok érvényességének

duBáur

feltétele, hogy nyilatkozattevő azt a másik félhez írásban is haladéktalanul eljuttassa. Az elektronikus alkalmazás útján megküldött dokumentumot az átvétel visszaigazolásával (írásbeli válasz vagy elektronikus térivevény) kell kézbesítettnek tekinteni. Ha a dokumentum elektronikus alkalmazáson keresztül történő átvételének visszaigazolása a küldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot - az ellenkező bizonyításig - kézbesítettnek kell tekinteni. Postai úton történő kézbesítés esetén a küldeményt térivevényes iratként kell feladni és átvételének napján kell kézbesítettnek tekinteni. Ha a postai úton történő kézbesítés azért hiúsul meg, mert a címzett vagy meghatalmazottja úgy nyilatkozik, hogy a küldeményt nem veszi át, az értesítést a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni. Ha a postai úton kézbesített küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, az értesítést - az ellenkező bizonyításig - a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik napon kézbesítettnek kell tekinteni.

- 7.4. A szerződéses feladatok teljesítéséhez szükséges dokumentumok átadása elektronikus úton történik, amennyiben az elvárt munka (esettanulmány, elemzés stb.) e-mail útján Megrendelőhöz a szerződésben foglalt határidőre megérkezik, úgy azt Megrendelő határidőben történő teljesítésnek fogadja el azzal a kikötéssel, hogy Vállalkozó a dokumentálhatóság érdekében elvégzett feladatonként 2 (kettő) nyomtatott példányban is köteles Megrendelő részére átadni az eredetileg kikötött teljesítési határidőket követő 5 (öt) munkanapon belül. A tanulmányok megküldése, illetve átadás-átvétele kizárólag a késedelem jogkövetkezménye alól mentesíti Vállalkozót, nem jelenti automatikusan a teljesítés szakmai elfogadását és igazolását.
- 7.5. Megrendelő a dokumentumok átvételét követő 5 napon belül köteles tájékoztatni Vállalkozót arról, ha a tanulmányok bármely eleme kijavításra, kiegészítésre vagy módosításra szorul. Ez esetben Megrendelő hiánypótlásra hívja fel a Vállalkozót, aki köteles a tájékoztatástól számított 3 napon belül az előírt korrekciók elvégzésére. Megrendelő a hiánypótlásra felhívást jogosult szükség szerint megismételni. Vállalkozó feladata akkor tekinthető teljesítettnek, ha Megrendelő a tanulmányok hiba és hiánymentességéről teljesítésigazolást ad ki. Megrendelő a teljesítésigazolást legkésőbb a tanulmányok átvételét követő 5 napon belül kiadja, amennyiben a tervdokumentáció hiba és hiánymentességét a Megrendelő által megjelölt személy megállapítja.
- 7.6. Felek rögzítik, hogy hiánypótlás esetén Vállalkozó teljesítése kapcsán a hibás teljesítés jogkövetkezményei csak abban az esetben alkalmazhatóak, amennyiben a Megrendelő hiánypótlási felhívásában szereplő korrekciókat Vállalkozó nem pótolja megfelelően, illetve 3 napon belül nem teljesíti a hiánypótlással kapcsolatos kötelezettségét.
- 7.7. Felek hangsúlyozzák, hogy a Megrendelő nem minősül szakvállalatnak a szerződés tárgya vonatkozásában, ezért nem elvárható tőle, hogy észlelje a hozzá nem értő által fel nem ismerhető hibákat, vagy, hogy az észlelt hibákat, hiányosságokat teljes szakszerűséggel és pontossággal megjelölje. Felek továbbá itt is hivatkoznak arra, hogy Megrendelő a jelen szerződés alapján Vállalkozó által teljesített feladatok produktumait a Preambulumban hivatkozott projektben fogja felhasználni. Erre figyelemmel Felek megállapodnak abban, hogy ha a projekt időtartama alatt a produktumok módosítása válik szükségessé, akkor Vállalkozó ezeket a módosításokat külön díjigény nélkül, a jelen szerződés rendelkezéseinek – így különösen a fenti 7.3-7.6. pontokban foglaltaknak – megfelelően köteles elvégezni.

auBalk

8. A szerződés módosítása, megszüntetése

8.1. Módosítás:

A szerződést mindkét fél bejegyzésével kizárólag írásban lehet módosítani. Felek rögzítik, hogy a módosítás során a közbeszerzési eljárás alapján kötött szerződések módosítására vonatkozó rendelkezések is alkalmazandók (Kbt. 132. §). Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet - az eset körülményeitől függően - vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

8.2. Érvényesség, részleges érvénytelenség:

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

8.3. A szerződés megszűnése:

A szerződő felek a jelen szerződést rendes felmondással való megszüntetését közös megegyezéssel kizárják, a szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető. A Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha

- a másik fél szándékosan vagy kirívóan gondatlanul a szerződést annak lényegi feltétele tekintetében súlyosan megszegi, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a jogviszony további fenntartását nem teszi lehetővé;
- a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételten nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el;
- Vállalkozó a hibás teljesítés miatti kijavítási kötelezettségének 30 napon belül nem tesz eleget;
- a másik fél az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
- a Vállalkozó fizetésképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
- a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
- a Vállalkozó adószáma felfüggesztésre, vagy törlésre kerül, törvényességi felügyeleti eljáráskeretében kényszer törlésre kerül, illetve bármilyen végrehajtás alá kerül.

Megrendelő a szerződéstől a Ptk. 395. § (3) bekezdésében foglalt feltétel bekövetkezte esetében elállhat.

8.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

9. Szerzői jogi rendelkezések

9.1. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítése során keletkező, a Vállalkozó szellemi termékeként minősülő dokumentumokat a Megrendelő csak a szerződésben meghatározott megvalósítási célra és esetben használhatja fel.

- 9.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés kapcsán létrehozott szerzői jogi védelem alatt álló alkotásokra nézve a Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott vállalkozó díj kifizetésével az összes lehetséges felhasználási módra kiterjedő, a mű teljes védelmi idejére szóló, kizárólagos felhasználási jogot szerez, mely jogot részben vagy egészben szabadon átruházhat. Szerződő Felek kijelentik, hogy a Vállalkozói díj tartalmazza a felhasználásra (annak átengedésére) vonatkozó jogok ellenértékét is. A dokumentumok ismételt felhasználásáról vagy harmadik személynek történő átengedéséről Megrendelőnek Vállalkozót előzetesen írásban kell tájékoztatnia.
- 9.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződést egyben a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti felhasználói szerződésnek is tekintik.
- 9.4. Vállalkozó szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a készítendő dokumentumok felhasználását akadályozza.

10. Titoktartási kötelezettség

A kidolgozott dokumentumok, illetve a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott, az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti közérdekű adat és közérdekből nyilvános adat körén kívül eső dokumentumokat Vállalkozó üzleti titokként kezeli, köteles azt megőrizni a szerződés megszűnését követően is, mely titoktartási kötelezettség nem terjed ki a hivatalos szervek, illetve a pályázat kapcsán előírt vagy szükséges adatszolgáltatási kötelezettségre.

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közpénzek felhasználásának nyilvánosságára vonatkozó rendelkezések szerint a jelen szerződés lényeges tartalmára vonatkozó tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadják meg.

11. A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

11.1. A Kbt. 124. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Szerződéses Okmányok részét képezi Vállalkozó Ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, Vállalkozó kötelezettségét képezik.

11.2. A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

11.3. A Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

11.4. A Kbt. 125. § (5) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági

társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

11.5. A Kbt. 125. § (6) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

11.6. A Kbt. 125. § (7) bekezdésének eleget téve Felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

11.7. Megrendelő nyilatkozza, hogy a Kbt. 125. § (8) bekezdését figyelembe vette közbeszerzési eljárás előkészítése során.

11.8. A szerződés teljesítése során a Kbt. 128. §-tól a Kbt. 131. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók.

11.9. A szerződés módosítása kapcsán a Kbt. 132. § irányadó.

11.10. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

12. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

12.1. Késedelmi kötbér:

Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha valamely kötelezettsége teljesítésével, neki felróhatóan késedelembe esik.

A késedelmi kötbér mértéke: 1%/ naptári nap.

A késedelmi kötbér alapja: a késedelemmel érintett szolgáltatás nettó ellenértéke.

A késedelmi kötbér maximális mértéke: 30 naptári nap tételnek megfelelő összeg.

12.2. Hibás teljesítési kötbér:

Ha hibás teljesítés miatt Vállalkozó kijavításra köteles, akkor Megrendelő a kijavítási igény közlésétől számított második munkanaptól a hiba kijavításáig hibás teljesítési kötbérre jogosult.

A hibás teljesítési kötbér mértéke: 1%/ naptári nap.

A hibás teljesítési kötbér alapja: a hibás teljesítéssel érintett szolgáltatás ellenértéke.

A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke: 30 naptári nap tételnek megfelelő összeg.

12.3. Meghiúsulási kötbér:

A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés (ideértve a Vállalkozó szerződésszegésére alapított Megrendelő általi felmondást/elállást) esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik.

A meghiúsulási kötbér mértéke: a meghiúsulással érintett szolgáltatás nettó ellenértékének 30%-a.

12.4. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:

Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az



által a szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

13. Vegyes rendelkezések

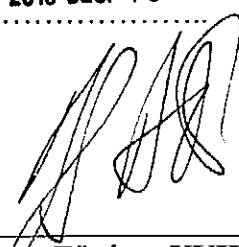
- 13.1. A Felek kijelentik, hogy sem csőd, sem felszámolási, végelszámolási és adósságrendezési eljárás alatt nem állnak, és jelen szerződés érvényességéhez nem szükséges harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása.
- 13.2. A szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdéseket a felek elsősorban egyeztetéssel kötelesek rendezni. Jogvita esetére a felek – törvényszék hatáskörébe tartozó ügyben – a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 13.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadóak.
- 13.4. Jelen Szerződést a Felek alaposan átolvasták, és mint akaratukkal teljes mértékben megegyezőt elfogadták és aláírták.

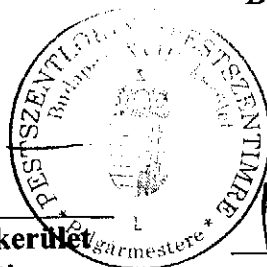
Mellékletek: 1-3. sz.

1. sz. melléklet: Act. 3.1. sablon
2. sz. melléklet: Act. 3.3. sablon
3. sz. melléklet: Act. 4.1. sablon

Budapest, 2013 DEC. 13

Budapest, ..2013.DEC..1.3....

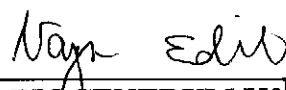

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata
képviseli: Ughy Attila polgármester




TSA-ELGI Kft.
képviseli: Del Sole Matteo ügyvezető

2013 DEC. 13

Megrendelő


BIOCENTRUM Kft.
képviseli: Varga Edit ügyvezető

Vállalkozók

Pénzügyi ellenjegyzés:  2013 DEC 13

Budapest, napján