

**BÓKAY-KERT és
Margó Tivadar u., Cziffra György u.,
Kele u. által határolt terület
SZABÁLYOZÁSI TERVET
ELŐKÉSZÍTŐ PROGRAM**

**TERVEZETT HELYSZÍNRAJZ
M=1:500**

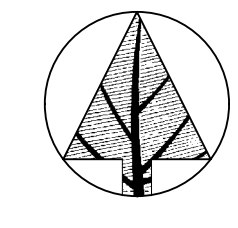
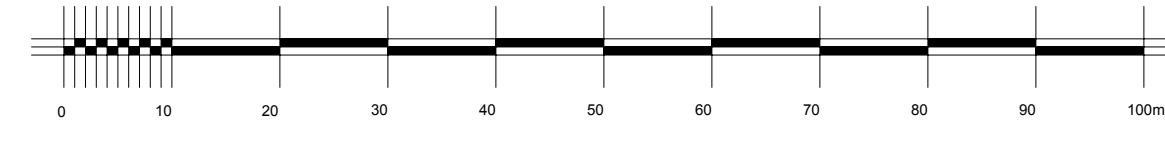
- Meglévő épület
- Tervezett épület
- Meglévő burkolt utak
- Térkö burkolt utak
- Meglévő fák
- Telepítendő fák
- Beekelődtet telkek
- Fizető sportterület
- Ingyenes sport- játéktérület
- Játsszóter
- Vízfelület
- Meglévő oktatási, nevelési épület
- Uszoda területe
- Park



MEGRENDELŐ:
Nagy Eszter okl. kertület Nonprofit Zrt.
1181 Budapest, Üllői út 423. II/1.

TERVEZŐK:
Nagy Eszter okl. táj- és kertépítésmérnök
MÉK: K 01-5050,
Schliszka Csaba okl. építésmérnök
MÉK: É 01-1836

2014. 01. 31.



- | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|--|---|--|--|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 1. Városház utca felőli terület 1.1 Parkoló bővítése új bejárattal 1.2 Új feljáró út 1.3 Kerekpártnál 1.4 Új sportcsiszoló épület 1.5 Meglévő színpad 1.6 Meglévő színpadi színpad 1.7 Szabadidő asztalpark felújításának | <ul style="list-style-type: none"> 2. Uszoda és környéke 2.1 Meglévő uszoda 2.2 Uszoda bővítése 2.3 Kétszintes elbontandó feladat 2.4 Új fűves strandterület 2.5 Nyári strandbenzár 2.6 Meglévő strandmedence 2.7 Lehelbútor további kábel medence 2.8 Strandpáncsár korsós pályája 2.9 Szezonális mobilkerítés 2.10 Meglévő fűcsiga | <ul style="list-style-type: none"> 3. Szilvamező utcai hátréti környéke 3.1 Meglévő, változatlan parkoló 3.2 Meglévő aszfaltburkolatú pálya 3.3 Tervezett vasútiak, öltöző (részben) 3.4 Napközti pavilonok 3.5 Napgyűjtő | <ul style="list-style-type: none"> 3.6 Kisebítendő 3.7 VIP-faház 3.8 Meglévő általános iskola 3.9 Új nagyszínpad alap utvára | <ul style="list-style-type: none"> 4. Főépület környezete 4.1 A felújítandó Mező utca főbejárattal 4.2 Repräsentatív főbejárattal 4.3 Meglévő teniszpálya 4.4 Meglévő játszótér 4.5 Felújítandó infoközpont 4.6 Főépület mögötti új rendezvényterasz 4.7 Meglévő kis díszcsiga | <ul style="list-style-type: none"> 5. Makó utca felőli terület 5.1 Felújítandó hasznosításra váró terület 5.2 Tervezett új építendő pinceszínház épület 5.3 Tervezett kert vasút pályája, moliházai 5.4 Meglévő szabvány kerence 5.5 | <ul style="list-style-type: none"> 6. Herich-Kiss villa környéke 6.1 A kertvizet visszaszűrő felújítandó kastély 6.2 Pihenőpark rendezvényterület 6.3 Új parkterület épület 6.4 Gazdasági udvar 6.5 Kertbe ékeződő magántelkek | <ul style="list-style-type: none"> 7. Teniszpályák 8. Rendezvényter | <ul style="list-style-type: none"> 8.1 Meglévő aszfaltburkolatú terület 8.2 Fűves rendezvényterület 8.3 Új nagyszínpad alap 8.4 Kerekpártnál | <ul style="list-style-type: none"> 9. Új játszótér 9.1 Tervezett játszótér 9.2 Fűszegterület 9.3 Mesterképes dombok 9.4 Kávészívó víze nyúló terasz | <ul style="list-style-type: none"> 10. Tervezett játszótér 10.1 Kapcsolódó, hideg 10.2 Rézszőnyeg elhelyeztetéssel 10.3 Tervezett helyőrtérület 10.4 Felújítandó, fűves focipálya | <ul style="list-style-type: none"> 11. Kerekpár pályák 11.1 Gyermek, gyakorló BMX pálya 11.2 Tervezett új dirt pálya 11.3 Tervezett új írási és gördeszka pálya | <ul style="list-style-type: none"> 12. Grassalkovich-kapitány környéke 12.1 Grassalkovich-kapitány 12.2 Szőlőszőlő, napozó domb 12.3 Meglévő nagypark 12.4 Meglévő öltöző parkoló 12.5 Új tervezett parkoló 12.6 Tervezett villamos pálya G1 verző 12.7 Tervezett villamos pálya G2 verző |
|--|---|---|--|--|--|--|---|--|--|--|---|---|