

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2023. (XIII) önkormányzati rendelete
a zaj elleni védelem helyi szabályairól

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és 48. § (5) bekezdés b) pont ba) alpontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. A rendelet alkalmazási köre

1. § (1) A rendelet előírásait Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre közigazgatási területén azon természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kell alkalmazni, aki vagy amely állandó vagy ideiglenes jelleggel a (2) bekezdés szerinti olyan tevékenységet végez, amely környezeti zajt okoz vagy okozhat.

(2) A rendelet előírásait

- a) a közterületi alkalmi rendezvényekre, valamint
 - b) a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységre
- kell alkalmazni.

2. § A rendelet előírásait nem kell alkalmazni

- a) az állami és önkormányzati rendezvényekre,
- b) a vallási tevékenység végzésére,
- c) a gyülekezési jogról szóló, valamint a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekre,
- d) a december 31. napján 18:00 órától - január 1. napján 6:00 óráig tartó rendezvényekre,
- e) közérdekből kárelhárítási, katasztrófavédelmi céllal figyelemfelkeltésre, tájékoztatásra használt hangosító berendezés és zajforrás üzemeltetésére.

2. Értelmező rendelkezések

3. § E rendelet alkalmazásában:

1. alkalmi rendezvény: előre meghatározott alkalomból és időben tartott, legfeljebb 8 napon át tartó esemény, amely olyan helyszínen kerül megrendezésre, amely alaprendeltetése szerint nem az adott jellegű rendezvény tartására szolgál;

2. építési tevékenység: az építmény átalakítása, bővítése, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, karbantartása érdekében végzett építési-szerelési vagy bontási munka végzése;

3. hangosító berendezés: bármely hangszóró vagy műsorforrás, beleértve az élőzene, élő műsorszolgáltatására szolgáló eszközt, berendezést;

4. klímaberendezés: olyan berendezés, mely zárt térben mesterséges hőmérsékletet tud létrehozni;

5. közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek a közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott részét;

6. lakás: lakás céljára létesített és az ingatlan-nyilvántartásban lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan a hozzá tartozó földrészlettel;

7. magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenység: olyan zajhatással járó, háztartáson belüli tevékenység, amely alkalmas mások nyugalmanak megzavarására, így különösen lakásfelújítással kapcsolatos tevékenységek, zenélés vagy zenehallgatás, sporttevékenység, játék, motoros gép üzemeltetése, favágás, fűrészelés, fűnyírás, permetezés;

8. önkormányzati rendezvény: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat), az Önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társaság, valamint az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmény, költségvetési szerv által megrendezésre kerülő, vagy kizárólag önkormányzati forrás felhasználásával megvalósuló esemény;

9. rendezvény: hangosítást igénylő, szervezett formában, meghatározott célból tartott művészeti, tudományos, közművelődési, társadalmi, sport, szórakoztató, vendéglátó és kulturális célú esemény;

10. rendezvény szervezője: aki a rendezvény megvalósításához szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzésére, valamint az azokban foglalt kötelezettségek betartatására köteles;

11. vendéglátó egység terasza, kerthelyisége, előkertje: a vendéglátó egységhez tartozó fogyasztótér.

3. Közterületi alkalmi rendezvények

4. § (1) Az e rendeletben meghatározott közterületi alkalmi rendezvényekkel kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyekben – átruházott hatáskörben – a jegyző jár el.

(2) Közterületen megtartott alkalmi rendezvényen hangosító berendezés kizárólag a jegyző által kiadott engedély alapján üzemeltethető.

(3) A közterületi alkalmi rendezvény szervezője az alkalmi rendezvény megkezdése előtt legalább 30 nappal köteles a jegyzőtől, mint környezetvédelmi hatóságtól a hangosító berendezés üzemeltetésére engedélyt kérni.

(4) A kérelmet az 1. melléklet szerinti nyomtatványon vagy annak megfelelő tartalommal kell benyújtani a jegyzőhöz.

(5) A kérelem benyújtásával egyidejűleg előzetes akusztikai szakvéleményben zajvédelmi számításokkal kell igazolni a rendezvény zajvédelmi szempontú hatásterületén a külön jogszabály szerinti üzemi és szabadidős létesítményektől származó zajkibocsátási határértékek teljesülését, valamint a teljesülés feltételeit.

(6) A közterületi alkalmi rendezvény szervezője köteles az engedélyt a rendezvény helyszínén tartani és az ellenőrzésre jogosult hatóság részére az ellenőrzés során azt bemutatni.

5. § A sport és szabadidős létesítmények közterületen lévő területén tartandó alkalmi rendezvényen hangosító berendezés pénteken és szombaton, valamint munkaszüneti napot megelőző napon 8:00 és 22:00 óra között, egyéb napon 8:00 és 20:00 óra között üzemeltethető.

6. § A 4. § előírásait kell megfelelően alkalmazni hangosító berendezés

a) vendéglátó egységek közterületen lévő teraszán, kerthelyiségében és előkertjében, valamint

b) sport és szabadidős létesítmények közterületen lévő területén tartandó alkalmi rendezvényen történő üzemeltetésének engedélyezésére.

4. Magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek

7. § (1) A kertépítéssel és -fenntartással, valamint szabadterén a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő – a 8. § hatálya alá nem tartozó – gép vagy berendezés működtetésével kapcsolatos zajt keltő tevékenység (így különösen robbanómotoros fűnyírás, motoros fakivágás, kerti traktor, barkácsgép, aggregátor működtetés) – ide nem értve az azonnali kár- és balesetveszély elhárítására irányuló munkavégzést –

a) hétköznapokon 8:00 óra és 20:00 óra között,

b) szombaton 9:00 óra és 14:00 óra között

végezhető.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott tevékenység vasárnap és ünnepnapon nem végezhető.

8. § A zajjal működő közműpótló műtárgy, hőszivattyú, a lakás célú ingatlanok hűtését, fűtését biztosító, kültéri egységgel rendelkező klímaberendezés, egyéb gépészeti berendezés működtetésével kapcsolatos zajt keltő tevékenység ezen berendezések elhelyezésére vonatkozó előírások betartásával végezhető. Az elhelyezésre vonatkozó – a zajhatás csökkentése érdekében betartandó – előírásokat Budapest XVIII. kerületének Kerületi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet határozza meg.

9. § (1) Amennyiben a több lakást magában foglaló lakóépület nem rendelkezik házirenddel vagy a házirendje ettől szigorúbban nem rendelkezik, lakásokban építési tevékenység – ide nem értve az azonnali kár- és balesetveszély elhárítására irányuló munkavégzést –

a) hétköznap 8:00 óra és 20:00 óra között,

b) szombaton 9:00 óra és 14:00 óra között

végezhető, az érintettek, valamint – amennyiben van – a közös képviseletet ellátó személy, jogi személy előzetes értesítésével.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott tevékenység vasárnap és ünnepnapon nem végezhető.

5. Eljárási rendelkezések

10. § (1) A jelen rendelet szerint lefolytatandó eljárásra – amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A jelen rendelet alapján – átruházott hatáskörben – a jegyző által hozott döntés ellen a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületéhez címzett fellebbezéssel lehet élni, melyet a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal Fenntartható Fejlődés Főosztályához kell benyújtani. A fellebbezési kérelemről a Képviselő-testület dönt.

11. § A közterület-felügyelők, Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal megbízott ügyintézői, valamint a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult egyéb szervek ellenőrizhetik a jelen rendeletben foglalt előírások megtartását. A közösségi együttélés zaj elleni védelemre vonatkozó alapvető szabályai elmulasztásának jogkövetkezményeit a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet határozza meg.

6. Záró rendelkezések


12. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

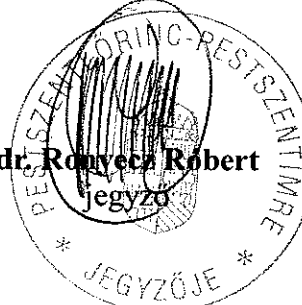
(2) Hatályát veszti Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozásáról szóló 39/2008. (XI. 25.) önkormányzati rendelete.

Budapest, 2023. május 30.


Szaniszló Sándor
polgármester




dr. Ronyecz Róbert
jegyző



INDOKOLÁS

Általános indokolás

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 36. §-a szerint a környezeti elemek védelmére, továbbá a környezetet veszélyeztető hatások elleni védelemre vonatkozó átfogó szakterületi szabályokat külön törvények, a törvényi szabályozást nem igénylő részletes szabályokat – a Kvtv.-ben foglaltak alapulvételével – a Kormány rendeletben állapítja meg.

A Kvtv. 48. § (4) bekezdés f) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozik a helyi zajvédelmi szabályok megállapítása. A Kvtv. 48. § (5) bekezdés b) pont ba) alpontja szerint e feladatok végrehajtására a fővárosban a kerületi képviselő-testület alkothat rendeletet.

Tekintettel arra, hogy a környezeti zaj elleni védelem szabályait a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zr.) határozza meg, a képviselő-testület kizárólag azokban a helyi társadalmi viszonyokban állapíthat meg zajvédelemre vonatkozó rendelkezéseket, amelyekre nézve a Zr. nem tartalmaz szabályokat.

A zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletet több mint 10 évvel ezelőtt, 2008-ban alkotta meg a Képviselő-testület, ezért szükségessé vált a zaj elleni védelem helyi szabályainak felülvizsgálata annak érdekében, hogy az önkormányzati rendelet megfelelően illeszkedjen a jogrendszer egészébe.

A rendelet megalkotásának célja, hogy meghatározza az ember egészséghez, egészséges környezethez való jogának védelme érdekében a zaj elleni védelem szabályait, a Zr. hatálya alá nem tartozó közterületi alkalmi rendezvényeken műsor- és zeneszolgáltatásra, azok hangosítására szolgáló berendezések használatára; valamint a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységre (így különösen lakóépületen belül végzett zajos felújítási munkák végzésére, a lakóingatlanok zöld felületeinek építésével, fenntartásával kapcsolatos zajos tevékenységekre) vonatkozó előírásokat.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a hatásvizsgálat elkészült. A rendelet megalkotásának társadalmi hatása és környezeti, egészségügyi következménye, hogy hozzájárul a kerületi lakosok egészségének megőrzéséhez, az egészséges környezet, valamint a lakosság nyugalmanak és pihenésének biztosításához.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs. Az önkormányzati rendelethez tartozó indokolás közzétételének nincs akadálya.

Részletes indokolás

1. § - 3. §-hoz: Az általános rendelkezések körében meghatározza a rendelet alkalmazási körét, valamint a rendelet egészére vonatkozó fogalmak magyarázatát (értelmező rendelkezések).

4. § - 6. §-hoz: Az egészséges környezethez való alkotmányos jog, valamint a lehető legmagasabb szintű testi és lelki egészséghez való alkotmányos jog biztosítása érdekében kiemelt jelentőségűek a közterületi alkalmi rendezvényekre vonatkozó környezetvédelmi szabályok, különös tekintettel arra, hogy e rendezvényeken általában hangosító berendezést használnak, amelyek működtetése jelentős számú személy számára lehet zavaró.

Meghatározásra kerültek a hatásköri szabályok, az engedély kiadásához szükséges feltételek, továbbá a hangosító berendezés vendéglátó egységek közterületen lévő teraszán, kerthelyiségében és előkertjében, valamint sport és szabadidős létesítmények közterületen lévő területén tartandó alkalmi rendezvényen történő üzemeltetésére vonatkozó előírások is.

7. § - 9. §-hoz: A lakosság nyugalmanak és pihenésének biztosítása érdekében került rögzítésre,

hogymeg egyes napokon mely időintervallumban végezhető az ingatlanon magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő, zajkoczással járó tevékenység. Ezek olyan zajhatással járó, háztartáson belüli tevékenységek, amelyek alkalmasak mások nyugalmanak megzavarására, vagy a közterületre is kihatnak. Ilyen különösen a robbanómotoros fűnyírás, motoros fakivágás, kerti traktor, barkácsgép, aggregátor működtetése, valamint a lakásfelújítás. A lakások felújítása esetében csak kiegészítő szabályokat állapít meg a rendelet, amelyeket csak akkor kell alkalmazni, ha a több lakást magában foglaló lakóépület nem rendelkezik házirenddel vagy a házirendje ettől szigorúbban nem rendelkezik.

10. § és 11. §-hoz: Az eljárási rendelkezéseket, a jogorvoslati joggal, valamint a rendeletben foglaltak megtartásának ellenőrzésével kapcsolatos előírásokat tartalmazza. Az önkormányzati hatósági ügyben – amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik – az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

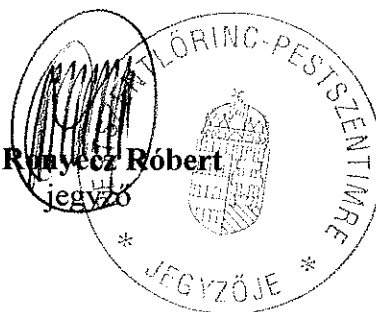
12. §-hoz: A rendelet hatálybalépéséről, valamint a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről rendelkezik. A Jat. 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet. A Jat. 2. § (3) bekezdése értelmében a jogszabály hatálybalépésének időpontját úgy kell megállapítani, hogy elegendő idő álljon rendelkezésre a jogszabály alkalmazására való felkészülésre. Ennek figyelembevételével került meghatározásra a rendelet hatálybalépésének időpontja.

Budapest, 2023. május 30.

Szankó Sándor
polgármester

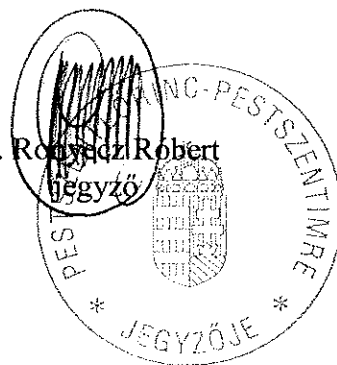


dr. Ronyecz Róbert
jegyző



A rendelet kihirdetve: 2023 JÚN 05.

dr. Ronyecz Róbert
jegyző



1. melléklet a 14/2023. (1.05.) önkormányzati rendelethez

ZAJVÉDELMI ADATLAP			
közterületi alkalmi rendezvényen alkalmazandó hangosító berendezés, zeneszolgáltatás engedélyezéséhez			
A berendezés (szolgáltatás) üzemeltetőjének neve:		Tel.....	
Címe:.....			
A rendezvény megnevezése:		Tel.....	
A rendezvény helyszíne:			
Rendezvény megtartásának tervezett időpontja: .....év .....hó .....nap			
A hangosító berendezés alkalmazásának ideje: órától óráig			
A rendezvény helyének környezetében elhelyezkedő, legközelebbi védendő - lakóépület .....m-re, szállásépület .....m-re, van nincs			
A zeneszolgáltatás kért időtartama			
nappal: igen	.....től.....ig	nem	
éjjel: igen	.....től.....ig	nem	
A zeneszolgáltatás módja			
Élőzene hangosítással	gépi műsorforrás		
- hangosítás nélkül	(lemezjátszó, erősítő stb.)		
Hangosító berendezés tervezett hangnyomásszintje:		max: dB	
Az alkalmazandó hangosító berendezés üzemeltetésének időtartama:			
- folyamatos	- 1 órát meghaladó	- 1 órát nem haladja meg	
Hangosító berendezés adatai:	.....db	.....típusú erősítő	
	.....db	.....típusú hangszóró	
	.....db	.....típusú zenegép	
	.....db	.....(egyéb berendezés)	
Erősítő berendezésen zajlimitert alkalmaznak-e :			
	igen	nem	
Üzemelés során zajvédő szerkezetet alkalmaznak-e:			
		igen	nem
Élőzene szolgáltatás esetén alkalmazandó hangszerek:			
A terület igénybevételére vonatkozó érvényes közterület-használati hozzájárulás:			
- van	- az engedély száma:.....		
- nincs	- a kérelem benyújtásra került .....év.....hó.....napján		
Dátum:.....		Aláírás:.....	