

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének**

23/2022. (.....) önkormányzati rendelete

**a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és
intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának,
megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II. 26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § A Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. § A Rendelet

a) 1. § (1) bekezdésében a „hatálya kiterjed” szövegrész helyébe az „előírásait kell alkalmazni” szöveg;

b) 1. § (2) bekezdésében a „hatálya az (1) bekezdésben meghatározott szervek és gazdasági társaságok jelen rendeletben meghatározott Beruházási tevékenységére terjed ki” szövegrész helyébe az „előírásait az (1) bekezdésben meghatározott szervek és gazdasági társaságok jelen rendeletben meghatározott Beruházási tevékenységére kell alkalmazni” szöveg;

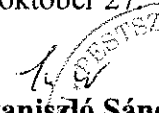
c) 6. § (1) bekezdés a) pontjában a „15 millió” szövegrész helyébe az „30 millió” szöveg;

d) 6. § (1) bekezdés b) pontjában a „15-50 millió” szövegrész helyébe az „30-100 millió” szöveg;

e) 6. § (1) bekezdés c) pontjában az „50 millió” szövegrész helyébe a „100 millió” szöveg lép.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2022. október 27.


Szaniszló Sándor
polgármester


dr. Ronyecz Róbert
jegyző

INDOKOLÁS
Általános indokolás

A Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítását az építőiparban tapasztalható drasztikus áremelkedés tette indokolttá.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a Rendelet megalkotásának szükségessége és a várható társadalmi hatása abban jelentkezik, hogy a beruházások és felújítások hatékonyabb és gyorsabb megvalósítását segítheti elő.

A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása; környezeti, egészségügyi következménye; adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az önkormányzati rendelethez tartozó indokolás közzétételének nincs akadálya.

Részletes indokolás

1. §-2. §-hoz: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat anyagi forrásainak, így az önkormányzati vagyon hatékony, jogszabályok szerinti, ellenőrzött felhasználása érdekében, az Önkormányzat, költségvetési szervei, intézményei és a Polgármesteri Hivatal beruházásainak, felújításainak gazdaságos megvalósítása, a pontos előkészítése céljából alkotta meg a beruházások, fejlesztések előkészítését, jóváhagyását, lebonyolítását szabályozó Rendeletet. A Rendelet jelenlegi módosítása a következő szempontok miatt vált szükségessé. A Rendelet 6. § (1) bekezdése szabályozza a beruházási alapokmány jóváhagyására jogosultak körét, amely értékhatárok szerint differenciált.

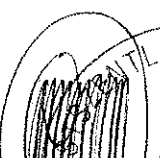
Az elmúlt egy évben az építőiparban az előző évekhez képest is jelentős áremelkedés tapasztalható. Az építőipari alapanyag- és építési termékeket gyártó vállalkozások az orosz-ukrán háború piaci hatásait, a kivitelezők pedig a beszerzési nehézségeket árazták be. Ezen túlmenően további áremelkedést okozott a kiszámíthatatlan energiaár-változás és a forint-euró árfolyam változása. Fent felsorolt okok miatt a beruházások költsége is jelentősen emelkedett, ezért indokolt volt a Rendelet 6. § (1) bekezdése szerinti, a Képviselő-testület szerveinek hatáskörét meghatározó értékhatárok módosítása.

A Rendelet 1. melléklete a beruházási alapokmány egyszerűsítésének igénye miatt került módosításra. Továbbá indokolt volt a Rendelet alkalmazási körét meghatározó rendelkezések pontosítása is.

3. §-hoz: jelen rendelet hatálybalépéséről rendelkezik. A Jat. 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, valamint a Jat. 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés, a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti. A Jat. 12/B. §-a értelmében az a jogszabály, amely a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint hatályát veszített rendelkezést tartalmazott, és annak hatályvesztését követően kizárólag jogszabály-megjelölést, bevezető részt, más jogszabályra vonatkozó hatályba léptető rendelkezés kivételével hatályba léptető rendelkezést, normatív tartalommal nem rendelkező szerkezetiegység-megjelölést tartalmaz, a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint utoljára hatályát veszített rendelkezés hatályvesztését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2022. október 27.


Szaniszló Sándor
polgármester


dr. Rónyecz Róbert
jegyző

A rendelet kihirdetve:

2022 NOV 03.


dr. Rónyecz Róbert
jegyző

1. melléklet a 23/2022. (XII. 05.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 8/2008. (II. 26.) önkormányzati rendelethez

Beruházás/felújítás alapokmánya

Alapokmány száma:

A beruházó megnevezése és címe:

A beruházás/felújítás megnevezése és helye:

Kezdési időpontja (év, hónap):

Befejezésének időpontja (év, hónap):

Teljes bekerülési összege (ÁFA-val együtt):

Visszaigényelhető (levonható) ÁFA összege:

Jóváhagyott teljes előirányzata (folyó áron, millió Ft-ban, ÁFA-val):

Pénzügyi előirányzat forrásai:

A beruházás/felújítás jellemző kapacitásának mutatói:

A beruházás/felújítás megvalósításának tervezett módja:

A beruházás/felújítás megvalósításának költségei éves ütemezéssel, a költségtervezés módja:

A beruházás/felújítás megvalósításának forrásai évenkénti ütemezésben:

10 millió Ft összeget meghaladó beruházás esetén fenntartási, üzemeltetési költség:

A beruházás/felújítás tulajdonosa, üzemeltetője:

A beruházás/felújítás jóváhagyott beruházási vagy felújítási programjából következő feladatok (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatása, eljárási fajta meghatározása, előminősítés):

A beruházás/felújítás rövid leírása:

Egyéb rendelkezések:

(Dátum)

Ellenjegyzzi:

jegyző vagy az általa megbízott személy, az egyéb szervezet ellenjegyzésre jogosult dolgozója	polgármester vagy az általa megbízott személy, illetve egyéb szervezet vezetője
---	---

”