

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének**

21/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelete

a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § A Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.”

2. § A Rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) Jelen rendeletben meghatározott Beruházások esetében beruházási vagy felújítási alapokmányt (a továbbiakban: Beruházási alapokmány) csak a 10 millió Ft értékhatárt elérő, valamint azt meghaladó megvalósítani tervezett Beruházásra kell készíteni.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a 10 millió Ft értékhatárt elérő vagy meghaladó Beruházás esetében nem kell Beruházási alapokmányt készíteni, ha az kizárólag azonnal üzembe helyezhető (aktíválható) tárgyi eszköz beszerzésével, valamint azonnal aktíválható immateriális javak megszerzésével valósul meg, továbbá a 2. § (1) bekezdés a) pont ad) alpontjában meghatározott esetben.

(3) A Beruházási alapokmányt a Polgármesteri Hivatal illetékes főosztálya állítja össze. A Beruházási alapokmány egy példányát jóváhagyását követően azonnal meg kell küldeni a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Főosztályának.”

3. § A Rendelet 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. § E rendelet alkalmazásában a Beruházás akkor befejezett, ha annak megvalósítása során keletkezett összes fizetési kötelezettséget elszámolták és a beszerzett, előállított vagyontárgyakat (tárgyi eszközöket) üzembe helyezték és a számvitelről szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően aktiválták.”

4. § A Rendelet

a) 6. § (1) bekezdés a) pontjában a „10 millió” szövegrész helyébe a „15 millió” szöveg;

b) 6. § (1) bekezdés b) pontjában a „10-50 millió” szövegrész helyébe a „15-50 millió” szöveg;

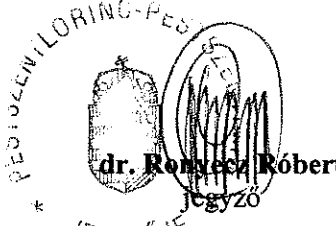
c) 7. §-ában az „a Műszaki, Építéshatósági és Környezetvédelmi Iroda” szövegrész helyébe az „az illetékes főosztály” szöveg;

d) 18. §-ában a „kell érteni a 2. § (4) bekezdése kivételével.” szövegrész helyébe a „kell érteni.” szöveg lép.

5. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2021. július 8.


Szaniszló Sándor
polgármester


*
JELEZŐ

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítása a bérlakások folyamatos és hatékony beruházásainak megvalósítása, a magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése, az ellentmondásmentes megszövegezés követelményének történő megfelelés érdekében vált szükségessé.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a hatásvizsgálat elkészült.

A rendelet megalkotásának társadalmi hatása pozitív, a beruházások és felújítások hatékony és gyors megvalósítását segítheti elő. A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása; környezeti, egészségügyi következménye nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, a rendelet végrehajtása az adminisztratív terheket kis mértékben csökkenti. Az önkormányzati rendelethez tartozó indokolás közzétételének nincs akadálya.

Részletes indokolás

1. §-hoz: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete a szükségleteket a lehető leggazdaságosabban kielégítő beruházási mód kiválasztása, a beruházás gondos előkészítése, jóváhagyás szerinti megvalósítása, a beruházás eredményeként az önkormányzati források hatékony felhasználásának biztosítása, valamint a beruházások jogszabályok szerinti finanszírozása és elszámolása érdekében alkotta meg a Rendeletet.

A Jat. korábbi rendelkezései értelmében a rendelet bevezető része módosítási tilalom alá esett. A Jat. jelenleg hatályos előírásai értelmében önkormányzati rendelet esetén a rendelet bevezető részére ez a tilalom már nem vonatkozik, erre tekintettel a rendelet-tervezet tartalmazza a Rendelet bevezető részének módosítását.

2. §-hoz: A Rendeletnek a beruházási alapokmány készítési kötelezettséghez kapcsolódó értékhatára (5 millió Ft) 2008. évben került elfogadásra, és azóta nem változott. A magasabb szintű jogszabályokban meghatározott beszerzési értékhatárok rendszeres felülvizsgálatára és emelkedésére is figyelemmel – a bérlakások folyamatos és hatékony beruházásainak megvalósítása érdekében – indokolt volt a Rendelet 3. § (1) bekezdése szerinti értékhatár megemlése 10 millió Ft összegre.

3. §-4. §-hoz: A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet 2. §-ában meghatározott ellentmondásmentes megszövegezés követelményének történő megfelelés érdekében szükséges módosításokat tartalmazza. A Rendeleten belüli összhang biztosítása érdekében szükséges volt a Rendelet 6. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti, a Képviselő-testület szerveinek hatáskörét meghatározó értékhatárok – Rendelet 3. § (1) bekezdése szerinti értékhatár változása okán történő – módosítása.

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) 2020. március 1. napjától főosztály-osztály tagozódásban működik, ezért indokolt volt a Rendeletben a Hivatal szervezeti egységei megnevezésének módosítása is.

5. §-hoz: A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik. A Jat. 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet.

A Jat. 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti. A Jat. 12/B. §-a értelmében az a jogszabály, amely a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint hatályát veszített rendelkezést tartalmazott, és annak hatályvesztését követően kizárólag jogszabály-megjelölést, bevezető részt, más jogszabályra vonatkozó hatályba léptető rendelkezés kivételével hatályba léptető rendelkezést, normatív tartalommal nem rendelkező szerkezetiegység-megjelölést tartalmaz, a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint utoljára hatályát veszített rendelkezés hatályvesztését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2021. július 8.


Szaniszló Sándor
polgármester


dr. Rónyecz Róbert
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021 JGL 15.


dr. Rónyecz Róbert
jegyző