

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**6/2017. (II.14.) önkormányzati rendelete**

**a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló  
4/2014. (III.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2014. (III.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**2. §** (1) Az Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) szerinti településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, arculati kézikönyv és településképi rendelet egyeztetése során, azok elkészítéséről vagy módosításáról, az ott meghatározott tartalommal tájékoztatja a partnereket (előzetes tájékoztató), valamint az elkészült településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, településrendezési eszközöket, arculati kézikönyvet és településképi rendeletet partnerségi véleményezésre (munkaközi tájékoztató) bocsátja a Kormányrendeletben meghatározott minimális tájékoztatási forma szerint.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott előzetes tájékoztató és munkaközi tájékoztató közzétételére – figyelemmel a Kormányrendeletben meghatározott minimális tájékoztatási formára –

- a) a Városkép című önkormányzati újságban;
- b) az a) pontban meghatározott újság megjelenésének napján az Önkormányzat honlapján;
- c) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, továbbá
- d) lakossági fórumon

kerülhet sor.”

**2. §** A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„**4. §** (1) A beérkezett vélemény, javaslat az adott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv, településképi rendelet ügyiratának részét képezi, és azokat a főépítész a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv, településképi rendelet vagy azok módosításának elkészítésével megbízott tervező felé továbbítja.”

**3. §** A Rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**6. §** A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv, településképi rendelet Képviselő-testület által történő elfogadását követően a jóváhagyott munkarészeket a Kormányrendeletben meghatározott módon és időben közzé kell tenni.”

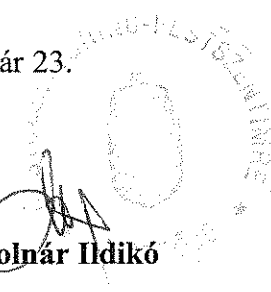

#### 4. § A Rendelet

a) 1. § (2) bekezdésében a „településfejlesztési dokumentum, vagy településrendezési eszköz” szövegrész helyébe a „településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz, arculati kézikönyv, településképi rendelet” szöveg, a „2.§ (1) bekezdésében” szövegrész helyébe a „2. §-ban” szöveg;

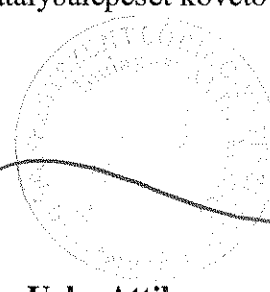
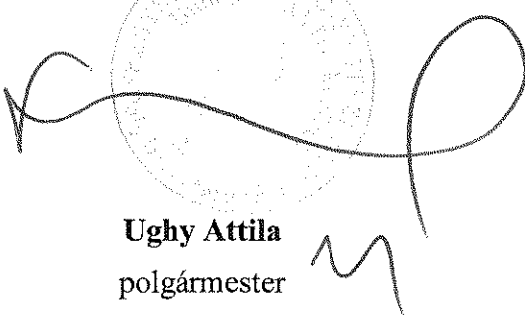
b) 3. § (1) bekezdésében a „2. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatóval” szövegrész helyébe a „2. § szerinti tájékoztatóval” szöveg lép.

5. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2017. február 23.



**dr. Molnár Ildikó**  
címzetes főjegyző



**Ughy Attila**  
polgármester

### INDOKOLÁS

#### Általános indokolás

A rendelet megalkotását a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény végrehajtásával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezéseinek változása tett indokoltta.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a Rendelet módosításának társadalmi hatása, hogy a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszköz, az arculati kézikönyv, a településképi rendelet készítésénél és módosításánál a teljes körű nyilvánosság biztosított lesz.

A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása, környezeti, egészségügyi következménye nincs, adminisztratív terheket befolyásoló hatása, hogy mivel meghatározott esetekben az előzetes és munkaközi tájékoztató közzétételére irányadó tájékoztatási formák köre bővül, így ez többet adminisztrációt jelent.

A rendelet megalkotását a magasabb szintű jogszabályokkal való összhang megteremtése tette szükségessé.

A rendeletmódosítás végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.


#### Részletes indokolás


**1. §-4. §-hoz:** A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény végrehajtásával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2016. december 30. napján ha-

tályba lépett módosítása érintette a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, az arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítése vagy módosítása során lefolytatandó partnerségi egyeztetés szabályait is. Ennek megfelelően a rendelet egyes előírásainak módosítását tartalmazza a Korm. rendelettel való összhang megteremtése érdekében.

**5. §-hoz:** A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, valamint a 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2017. február 23.

  
**dr. Molnár Ildikó**  
címetes főjegyző

  
**Ughy Attila**  
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2017. 03.09....

  
**dr. Márk-Szabó Nikolett**

