

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének

43/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelete a helyi környezet védelméről, a közterületek, ingatlanok, település tisztaságáról és a fák védelméről szóló 28/2012. (VI. 07.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában szabályozott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. § (1) A helyi környezet védelméről, a közterületek, ingatlanok, település tisztaságáról és a fák védelméről szóló 28/2012. (VI. 07.) számú önkormányzati rendelet – továbbiakban: Környezetvédelmi rendelet – 2. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A rendelet hatálya – amennyiben magasabb szintű jogszabály vagy jelen rendelet másként nem rendelkezik – kiterjed:

- a) a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre közigazgatási területére (továbbiakban: kerület), a területén lévő valamennyi ingatlanra, és a kerületi növényállományra,
- b) a kerület területén lakó, vagy tartózkodó jogi és természetes személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, vállalkozásokra.”

(2) A Környezetvédelmi rendelet 2. §-a az alábbi, (3) bekezdéssel egészül ki:

„2.§ (3) A rendelet hatálya a III. fejezet 10. „A fák kivágásának szabályai” és 11. „A fák pótlása” alcímek vonatkozásában kizárólag a kerület közterületen elhelyezkedő ingatlanaira terjed ki.”

2. § A Környezetvédelmi rendelet 17. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A pótlási kötelezettség mértéke fatelepítés esetén a kivágott fa össz-törzsátmérőjének 150 %-a.”

3. § A Környezetvédelmi rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A pénzbeli megváltás összege legalább harminc, legfeljebb ötvenezer forint, a pótlandó fafaj faiskolai átlagárától függően. A faegyed pótlási költség a következő költségekből tevődik össze

- a) közterületre elültethető környezettűrő, minimum 5 cm törzsátmérőjű, 14-16 cm törzskerületű várostűrő fa faiskolai átlagára. A pótlásra kerülő fafaj meghatározásánál figyelembe kell az adott fasorban, zöldterületen lévő fa fajokat, fajtákat, amennyiben a telepítésükre vonatkozó környezeti feltételek adottak,
- b) a gödörásás, a minimum 50%-os talajcsere költsége,
- c) ültetés, támrudak kihelyezésének költsége,
- d) szállítási költségek,
- e) az első éves fenntartási munkák (öntözés, korona alakító metszés, víztányérozás, kapálás) költsége.”

4.§ Jelen rendelet hatályba lépésével hatályát veszti a Környezetvédelmi rendelet

- a) 14. § (2) bekezdése,

- b) 15. §-a,
- c) 16. §-a,
- d) 17. § (6) bekezdése,
- e) 17. § (9) bekezdése,
- f) 17. § (12) bekezdése,
- g) III. Fejezetének 12. alcíme (“A fák, cserjék ültetésére vonatkozó szabályok”).

5. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2012. szeptember 27.

dr. Peitler Péter
jegyző

Ughy Attila
polgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Budapest Főváros Kormányhivatala a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdésében foglalt jogával élve felhívta Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületét arra, hogy a helyi környezet védelméről, a közterületek, ingatlanok, település tisztaságáról és a fák védelméről szóló 28/2012. (VI. 07.) számú önkormányzati rendelet egyes rendelkezései nem állnak összhangban a magasabb szintű jogszabályokkal, azokkal esetlegesen ellentétesek vagy párhuzamos szabályozást tartalmaznak. Budapest Főváros Kormányhivatala jelezte, hogy a fák kivágásával és pótlásával kapcsolatos magántulajdonra vonatkozó előírások túlterjeszkedtek a Képviselő-testület jogalkotási hatáskörén, ezért azok módosítása szükséges.

1. §-hoz: a módosítás pontosítja a helyi környezetvédelemmel kapcsolatos rendeletet, és a fák kivágására és pótlására vonatkozó szabályozás hatálya alól egyértelműen kiveszi a magántulajdonban lévő ingatlanokat, és ezen szabályok hatályát kizárólag a közterületi ingatlanokra vonatkoztatja. Magántulajdonra vonatkozó korlátozást a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdése értelmében a Főváros esetében a Fővárosi Közgyűlés rendelhet el.

2. §-hoz: a korábbi rendelkezés eltérő szabályokat állapított meg a magánterületen és közterületen lévő ingatlanokon kivágott fák pótlásával kapcsolatban. Tekintettel arra, hogy a magántulajdonú ingatlanokra a jövőben nem terjed ki a rendelet hatálya, indokolt a rendelet módosítása, a korábbi szövegezés átfoglalozása.

3. §-hoz: a módosítás pontosítja a jogi norma címzettjei számára, hogy milyen összegű lehet a fapótlási kötelezettség.

4. §-hoz:

Az a) pont esetén azért szükséges a 14. § (2) bekezdés hatályon kívül helyezése, mert a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (12.30.) Korm. rendelet – továbbiakban: Korm. rendelet – szabályozza a tárgykört.

A b) pont esetén azért szükséges a 15. § hatályon kívül helyezése, mert a fakivágási engedély tekintetében korlátozza a jegyző jogkörét az önkormányzati rendeleti előírás, erre pedig a magasabb szintű jogszabályok felhatalmazása nélkül nincs lehetőség.

A c) pont esetén azért szükséges a 16. § hatályon kívül helyezése, mert a szabályozás nem áll összhangban a Korm. rendelet 7. § (1) és (2) bekezdéseiben foglalt előírásokkal, a Korm. rendeleti szabályozás másként rendezi a kérdést. A szabályozás összhangjának megteremtése, a magasabb szintű jogszabályoknak történő megfelelés érdekében szükséges a hatályon kívül helyezés.

A d) pont esetén azért szükséges a 17. § (6) bekezdés hatályon kívül helyezése, mert az ellentétes szabályozást tartalmaz a Korm. rendelet 8. § (1) bekezdésében foglaltakkal szemben. Az e) pontban lévő módosítás szükségességét a párhuzamos szabályozás elkerülése indokolja.

Az f) pontban jelzett hatályon kívül helyezése szintén a Korm. rendeletnek történő megfelelés érdekében szükséges.

A g) pontban megjelölt hatályon kívül helyezés azért szükséges, mert a fák ültetésére, ültetési távolságára vonatkozó rendelkezések alapvetően magánterületen ültetett fákra vonatkoztatva értelmezhetőek, azonban magántulajdonban lévő ingatlanokkal kapcsolatos mindennemű, fák védelmével kapcsolatos korlátozás a Főváros esetében a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésére tekintettel.

5. § A rendelet hatályba lépéséről és hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Budapest, 2012. szeptember 27.

dr. Peitler Péter
jegyző

Ughy Attila
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2012. szeptember 28.

dr. Peitler Péter
jegyző