

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének

35/2012 (VII. 13.) önkormányzati rendelete

a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló
28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X.20.) Főv. Kgy. rendelet 2. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§(1) A közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) **10.§ (2)** bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2)A közterület-használati hozzájárulást **meg kell küldeni:**

- a) a kérelmezőnek,
- b) az eljárásban érintett hatóságoknak, szakhatóságoknak,
- c) a közterület-használati díj beszedésével megbízott Gazdasági és Költségvetési Irodának,
- d) a Vagyongazdálkodási és Lakáscsoportnak,
- e) Közigazgatási és Hatósági Iroda Közterület-felügyeleti csoportjának,
- f) Testületi, Ügyviteli és Jogi Irodának.”

(2) A Rendelet **10.§ (3)** bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A közterület-használati hozzájárulás **megtagadását közölni kell:**

- a) a kérelmezővel,
- b) a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Közigazgatási és Hatósági Iroda Közterület-felügyeleti csoportjával,
- c) a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Közigazgatási és Hatósági Iroda Általános igazgatási és szabálysértési csoportjával.”

2.§ A Rendelet **11.§ (1)** bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A közterület-használati hozzájárulás tárgyában a polgármester **dönt**, a döntés meghozatalában az előkészítő munkákat - e rendelet keretei között - a Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Vagyongazdálkodási és Műszaki Iroda Vagyongazdálkodási és Lakáscsoportja végzi.”

(2) A Rendelet **11.§ (3)** bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A napijegyeket - e rendelet 1. mellékletében szereplő i-, j-, k-, l-, és az m/2 díjtételek vonatkozásában - a Vagyongazdálkodási és Lakáscsoport munkatársai adják ki a postai utalványon történő befizetés igazolásával egyidejűleg.”

3.§ A Rendelet **13.§ (8)** bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(8) A díjhátralékról a Gazdasági és Költségvetési Iroda 90 nap elteltével fizetési felszólítás mellett köteles jelentést készíteni, és azt a Közigazgatási és Hatósági Iroda Közterület-felügyeleti csoportnak, valamint a Vagyongazdálkodási és Lakáscsoportnak megküldi.”

4.§ A Rendelet **15.§** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„15.§ (1) A polgármester közterület-használati ügyekben hozott döntése ellen a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett fellebbezéssel lehet élni a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül, melyet a XVIII. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási és Műszaki Irodáján kell benyújtani. A fellebbezési kérelemről a Képviselő-testület dönt.

(2) Az eljárásra a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény az irányadó.”

4/A §. A rendelet 16. §. (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület minden naptári év október 31-ig módosíthatja a díjtáblázatot, amely a következő év január 1-től december 31-ig alkalmazandó.”

5.§ A Rendelet 20.§ (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) Közterületen taxiállomás létesítésére, használatára és üzemeltetésére vonatkozó engedély csak meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig a Budapest Főváros közterületein taxiállomások létesítéséről, üzemeltetésének rendjéről szóló 39/2011. (VII.7.) Főv. Kgy. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság részére adható.”

6.§ (1) A Rendelet 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

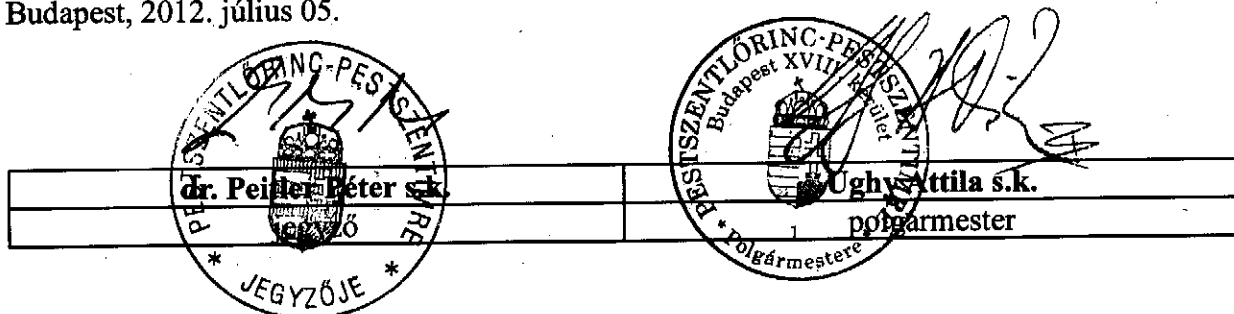
(2) A Rendelet 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

7.§ (1) Ezen rendelet – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet 6.§ (1) bekezdése 2013. január 1. napján lép hatályba.

(3) Ez a rendelet 2013. január 2. napján hatályát veszti.

Budapest, 2012. július 05.



INDOKOLÁS

Általános indokolás

A Rendelet módosítását a díjtáblázat tételeinek infláció mértékére tekintettel szükséges felülvizsgálata tette indokolttá, melynek következtében a közterület-használati díjakból származó bevétel értékálló marad. A rendeletmódosítás kizárólag az önkormányzat költségvetésének bevételi oldalán jelentkezik, többletkiadást, többletmunkát nem jelent. A módosítás elfogadásával a közterület-használati díjak a jelenlegi piaci viszonyokhoz kerülnek igazításra. A módosult díjtételek a magánszemélyek, vállalkozások, gazdasági társaságok pénzügyi terheit kis mértékben emelik. A rendeletmódosítással keletkező többletbevétel a közterületek állapotának javítására fordítható, melynek következtében a lakosság komfortérzete nő, valamint a lakosság egészségére kiható környezeti szempontok is javíthatók.

A Rendelet felülvizsgálata során a rendeletben szereplő szervezeti egységek megjelölése is pontosításra került, az időközbeni szervezeti átalakításoknak megfelelően, valamint a hatályon kívül helyezett jogszabályokra való hivatkozás is átvezetésre került a hatályos jogszabályi környezetnek megfelelően.

Részletes indokolás

1. § - 3. § -hoz: A szervezeti átalakításnak megfelelően a Rendeletben a szervezeti egységek neve pontosításra került.

4. § -hoz: Az (1) bekezdésben a szervezeti egység neve került pontosításra, a (2) bekezdésben a hatályon kívül helyezett jogszabályi hivatkozás került törlésre.



5. § -hoz: A jogszabályi hivatkozás módosításra került, az új irányadó Fővárosi Közgyűlési rendeletnek megfelelően.

6. § -hoz: A Rendelet 16. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület minden naptári év szeptember 30-ig módosíthatja a díjtáblázatot, mely a következő naptári év január 1-jétől alkalmazandó. A 2013. január 1-jétől hatályos díjtételek a KSH által meghatározott 2010. évi fogyasztói árindexének (3,9 %) figyelembevételével kerültek meghatározásra.


A 2. számú melléklet módosítására a szervezeti átalakítás és a jogszabályi hivatkozás módosulása és az illetékfizetésre vonatkozó tájékoztatás beillesztése miatt volt szükség.

7. § -hoz: A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, illetve a 10. § (6) bekezdése szerint a hatályvesztés időpontjának meghatározása esetén rögzíteni kell a hatályvesztés naptári napját.

Budapest, 2012. július

 dr. Peitler Péter s.k. jegyző-gyűzője	 Polgármester s.k. polgármester
---	---

A rendelet kihirdetésének napja: 2012. július 13.


dr. Peitler Péter
jegyző

JEGYZŐJE

1. melléklet

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat 28/2003.(VII.01.) számú a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló rendeletéhez (A díjtáblázatot 2013. január 1-jétől kell alkalmazni)

Közterületbe 10 cm-en túl benyúló portál, kirakatszekrény üzleti védőtető (előtető)	2450,- Ft/m ² /hó	1860,- Ft/m ² /hó	1445,- Ft/m ² /hó
üzlet előtti árubemutató, max. 10,0 m ²	Díjmentes		
árubemutató vitrin (ép. engedély köteles)	1905,- Ft/m ² /hó	1600,- Ft/m ² /hó	1445,- Ft/m ² /hó
árubemutató vitrin (ép. engedély köteles)	2450,- Ft/m ² /hó	1560,- Ft/m ² /hó	1560,- Ft/m ² /hó
Cég-, címtábla, fényreklám, útbaigazító, -tájékoztató, reklámtábla elhelyezése 1 m ² felület alatt	1920,- Ft/db/hó	1560,- Ft/db/hó	1560,- Ft/db/hó
reklámtábla, hirdető berendezés 1 és 2 m ² között	3845,- Ft/db/hó	3635,- Ft/db/hó	3430,- Ft/db/hó
reklámtábla, hirdetőoszlop, hirdető berendezés 2 m ² felett (zsúriköteles)	3635,- Ft/m ² /hó	3375,- Ft/m ² /hó	3115,- Ft/m ² /hó
úttest felett elhelyezett hirdető berendezés, zászló, a hirdető berendezések, reklámhordozók	19220,- Ft/db/hó	10700,- Ft/db/hó	9585,- Ft/db/hó
hirdetések elhelyezésére szolgáló zárható vitrin elhelyezése 1 m ² -ig	7985,- Ft/db/hó	5715,- Ft/db/hó	4790,- Ft/db/hó
Közterületen álló építményre, pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsító pultra felszerelt reklám, reklámhordozó berendezés	8420,- Ft/m ² /hó	6730,- Ft/m ² /hó	5040,- Ft/m ² /hó
Építési reklámháló	280,- Ft/m ² /hó	220,- Ft/m ² /hó	145,- Ft/m ² /hó
Árusításra szolgáló ideiglenes asztal elhelyezése max. 3 m ² -ig a 210/2009.(IX.29.) sz. Korm. rendelet 5. sz. mellékletében engedélyezett termékek esetében	tiltott	2795,- Ft/m ² /hó	2255,- Ft/m ² /hó
árusító asztal elhelyezése 3 m ² felett lakóövezeten kívül a 210/2009.(IX.29.) sz. Korm. rendelet 5. sz. mellékletében engedélyezett termékek esetében	tiltott		1600,- Ft/m ² /hó
élelmiszert árusító büfé-kocsi elhelyezése	tiltott	16015,- Ft/db/hó	12870,- Ft/db/hó
kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 6,0 m ² -ig (építési engedélyhez kötött)	2405,- Ft/m ² /hó	2165,- Ft/m ² /hó	2165,- Ft/m ² /hó
kereskedelmi és szolgáltató célú	14430,- Ft/hó	12990,- Ft/hó	12990,- Ft/hó

helyiségek által elfoglalt terület 6,0-18,0 m ² között (építési engedélyhez kötött)	+ a 6 m ² feletti részre 1850,-Ft/m ² /hó	+ a 6 m ² feletti részre 1445,-Ft/m ² /hó	+ a 6 m ² feletti részre 1380,-Ft/m ² /hó
kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek által elfoglalt terület 18,0 m ² felett (építési engedélyhez kötött)	36630,- Ft/hó + a 18 m ² feletti részre 590,- Ft/m ² /hó	30330,- Ft/hó + a 18 m ² feletti részre 460,-Ft/m ² /hó	29550,- Ft/hó + a 18 m ² feletti részre 415,- Ft/m ² /hó
kereskedelmi és szolgáltató célú helyiségek mellett elfoglalt terület használata útkezelői hozzájárással	tiltott	790,- Ft/m ² /hó	790,- Ft/m ² /hó
sírkőbemutató 15,0 m ² -ig	tiltott	tiltott	1600,-Ft/m ² /hó
sírkőbemutató 15,0 m ² felett	tiltott	tiltott	24000,- Ft/hó + a 15 m ² felett 975,- Ft/m ² /hó
Tárolásra raktározásra szolgáló építmények által elfoglalt+ a mellette lévő terület (ép. eng. kötött)	tiltott	750,- Ft/m ² /hó	590,- Ft/m ² /hó
taxik állomáshelye gépkocsinként	Fővárosi KGY rendelete szerint díjmentes		
üzemanyagtöltő állomás-, autómosó,	szerződés szerint		
iparvágány (sínpáronként) elhelyezése	tiltott	8000,- Ft/m ² /hó	4805,- Ft/m ² /hó
köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezése (pl. sósóró)	díjmentes		
Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű tárolása	tiltott	3010,- Ft/db/hó	2110,- Ft/db/hó
Bankjegykiadó-, pénzváltó-, BKV-jegy-, italárusító automaták felállítása, toto-, lotto célját szolgáló láda kihelyezése,	12770,- Ft/db/hó	10390,- Ft/db/hó	8000,- Ft/db/hó
Építőanyag-, építési állvány tárolása	120,- Ft/m ² /nap	120,- Ft/m ² /nap	120,- Ft/m ² /nap
építési konténer tárolása	740,- Ft/db/nap	570,- Ft/db/nap	509,- Ft/db/nap
Építkezésekhez, csatornaépítéshez, felvonulási területek, lakókonténerek által elfoglalt terület	Ft/m ² /nap	240,- Ft/m ² /nap	155,- Ft/m ² /nap
Burgonya-, hagyma-, alma-, mirelit árusítása kizárólag, tehergépjárműről (fix helyre kipakolni, egy helyben 30 percnél tovább tartózkodni tilos)	8000,- Ft/nap	8000,- Ft/nap	8000,- Ft/nap
dinnye és idény jellegű gyümölcs árusítása min.80 cm magas árusító pultról min.20 m ² (kérelmek elfogadása V.25-től)	tiltott	190,- Ft/m ² /nap	155,-Ft/m ² /nap

érkezési sorrendben)			
fenyőfa árusítás dec.6-tól - 24-ig min. 100 m ² (kérelmek elfogadása XI. 5-től érkezési sorrendben)	790,- Ft/m ² /nap	310,- Ft/m ² /nap	230,- Ft/m ² /nap
nemzeti és vallási ünnepekhez kötődő ajándék és kegyszerárusítás, (húsvét, mikulás, karácsony, szilveszter, valamint a helyi hagyományokkal összefüggő alkalmi cikkek) max. 3 m ² (a 210/2009.(IX.29.) sz. Korm. rendelet 5. sz. rendelet előírásainak megfelelően)	tiltott	4805,- Ft/nap	3220,- Ft/nap
alkalomszerű árusítás a temetők környékén pld. virág, koszorú, édesség, mécses stb. X. 22 -től XI. 5 -ig	tiltott	tiltott	635,- Ft/m ² /nap
javító és szolgáltató tevékenység	3200,- Ft/m ² /nap	2405,-Ft/m ² /hó	1610,- Ft/m ² /hó
30 percet meghaladó film-, video-, és televízió felvétel	790,- Ft/m ² /nap	510,- Ft/m ² /nap	310,- Ft/m ² /nap
mutatványos tevékenység, kiállítás, vásár + ideiglenes reklámtáblák kihelyezése	tiltott	12790,- Ft/nap Vásáros téren tiltott	11790,- Ft/nap Vásáros téren tiltott
mutatványos tevékenység, kiállítás, vásár felvonulás és környezet helyreállítása + ideiglenes reklámtáblák kihelyezése	tiltott	4000,- Ft/nap	4000,- Ft/nap
reklámcélu, vállalozási rendezvények, termékbemutatók	6415,-Ft/m ² /nap	5580,- -Ft/m ² /nap	4805,-Ft/m ² /nap
tűzijáték	11190,-Ft/m ² /nap	8000,-Ft/m ² /nap	4805,- Ft/m ² /nap
Kulturális-, politikai-, sport-, ünnepi-, vallási-, társadalmi célu-, lakossági rendezvények közösségi célokra	Díjmentes		
közlekedésben részt nem vevő reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolása	47850,- Ft/db/hó	40000 ,- Ft/db/hó	31990,- Ft/db/hó
Üzemképtelen jármű tárolása max.: 90 nap	tiltott	120,- Ft/db/ nap	120,- Ft/db/ nap
vendéglátó-ipari előkert	2730,- Ft/m ² /hó	2405,- Ft/m ² /hó	1920,- Ft/m ² /hó
őrzött parkoló	tiltott	2715,- Ft/m ² /év	1505,- Ft/m ² /év
rádiós bázisállomások telepítése	6150,- Ft/m ² /hó a Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat 69/1999.(V.10.) sz. TFB és a 225/1999.(V.17.) sz. TUL határozatában megjelölt helyeken		
Utcazenélés hangosító berendezéssel	210,- Ft/m ² /nap	190,- Ft/m ² /nap	135,- Ft/m ² /nap

Egyéb (a rendeletben nem szabályozott közterület-használat)

szerződés szerint
a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság és Tulajdonosi Bizottság véleménye alapján

2. melléklet a 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelethez

Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Műszaki Iroda Vagyongazdálkodási és Lakáscsoport
1184 Budapest, Üllői út 400.

Illetékbélyeg
3000,- Ft

KÉRELEM

**a Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat
tulajdonában lévő közterületek használatához**

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező/igénylő neve:..... telefon:
Lakcíme:.....
Születési hely: ideje:..... Anyja neve:
Adóigazgatási azonosító száma:.....
Östermelői igazolvány száma:

Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező/igénylőneve:
Kapcsolattartó ügyintéző neve:..... telefon:.....
Székhelye:.....
Adóigazgatási azonosító száma:..... Bankszámlaszám:.....

Egyéni vállalkozó esetében:

Kérelmező/igénylő neve:..... telefon:.....
Lakcíme:.....
Születési hely: ideje:..... Anyja neve:
Vállalkozói igazolvány száma:..... Adóigazgatási azonosító száma:.....

MEGJEGYZÉS! Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a többször módosított 28/2003. (VII. 01.) számú rendelet 6. § (1), a10 §. (2) és a 15. § (1) bekezdésben meghatározott szervezeti egységek, bizottságok, testület kezelik Jelen tájékoztatás az 1992. évi LXIII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 20..... év hó naptól 20.... év hó napig

A közterület-használat célja: **A kért közterület nagysága:** m²/db

A közterület helyének pontos leírása:

Kiegészítő közlendők:

A jogosult a közterületet érintő tevékenységben (üzletek működése, árusítás, alkalmi és mozgó árusítás, szolgáltatás, televízió-, film-, videó készítése, vendéglátó-ipari terasz-, kiállítás,- vásár-, termékbemutató, őrzött parkoló) résztvevő bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak vagy más megbízottainak adatait:

ha a kérelmező természetes személy:

név: születési hely és idő:
anyja neve: adóazonosító jele:

ha a kérelmező jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet:

szervezet neve: székhelye:
cégjegyzékszám:..... képviselője:.....
adószáma:..... bankszámla száma:

LEVELEZÉSI CÍM: (amennyiben a fenti adatoktól eltér):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjenek!

A kérelemhez a kérelmezőnek/igénylőnek az alábbi mellékleteket kell csatolni.

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát.
 - **Egyéni vállalkozó esetén:** vállalkozói igazolványának másolatát,
 - **Gazdasági társaság esetén:** cégbírósági bejegyző végzésének, vagy 30 napnál nem régebbi cégkivonatának másolatát
 - **Társadalmi és egyéb szervezetek esetében:** nyilvántartásba vételüket igazoló okirat másolatát. (magánszemély esetén okirat becsatolása nem szükséges)
2. Az igényelt területre vonatkozó **helyszínt ábrázoló vázlatot**, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
3. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, műszaki leírását és terveit, annak feliratát.
4. Pavilonok megvásárlását követő közterület-használati kérelemhez csatolni kell **1 példány adásvételi szerződést**.
5. Pavilonok bérbeadása esetén a közterület-használati kérelemhez csatolni kell **1 példány bérleti szerződést**.
6. Meghatározott tevékenység esetén (szokványos illetve kijelölt helyektől eltérő árusítás, huzamosabb ideig tartó építkezés, vendéglátó-ipari terasz stb.) közútkezelői engedély birtokában adható közterület-használati hozzájárulás.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- **a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület-használatára, engedély nélkül tanúsított ilyen jellegű magatartása hátrányos következményekkel járhat,**
- a közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzéséről szóló **210/2009. (IX.29.) korm. r. 5. sz. mellékletében** engedélyezett termékek árusíthatók,
- A fővárosi közterületek használatáról és közterületek rendjéről szóló 59/1955. (X. 20.) Főv. Kgy. számú rendelet 13. § (1) és a 28/2003. (VII. 01.) sz. önk. KT rendelet 16. § (1) bekezdése szerint **a közterület használatáért díjat kell fizetni,**
- A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény **tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.**
 - Az eljárási és jogorvoslati illeték megfizetésének kötelezettsége, annak mértéke az illetékekről szóló többször módosított **1990. évi XCIII. törvény 29. § (1) és (2)** bekezdésében foglaltaknak megfelelően kerül meghatározásra.

Budapest, 20... év hó..... nap

kérelmező aláírása