

**Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének**

11/2012. (III. 13.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok
gyakorlásáról szóló 29/1997. (X. 21.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk 1. bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk 2. bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 29/1997. (X. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § Az Önkormányzati vagyon fogalmát és tárgyait a Nemzeti Vagyonról szóló CXCVI. törvény (Vagyon tv.) 5. § (1)-(2) bekezdése határozza meg.”

2. § A Rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § A helyi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező vagyon körét a Vagyon tv. 5. § (3) bekezdése határozza meg.”

3. § A Rendelet 6. § (1) bekezdése a) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § (1) A Képviselő-testület rendelettel dönt

a) A vagyontárgyak nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná (forgalomképtelen törzsvagyon) vagy korlátozottan forgalomképes vagyonná nyilvánításáról és annak besorolásáról.

4. § A Rendelet 7. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § (1) Az Áht. 91. §-ának (2) bekezdés c) pontjában meghatározott vagyonkimutatás az önkormányzat és intézményei a költségvetési év zárónapján meglévő saját vagyonának adatait (eszközeit és kötelezettségeit) tartalmazza.”

5. § A Rendelet 11/A. § (6) bekezdése az alábbiakra módosul:

„11/A § (6) A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. ellátja az önkormányzat testnevelés és sport feladatairól, a helyi testnevelés és sport tevékenység támogatásáról szóló 10/1999. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésben és a 8. § (1) bekezdésben, továbbá az (1) bekezdésben hivatkozott vagyonkezelési szerződésben felsorolt sportintézmények és sportlétesítmények működtetését, továbbá az egyéb sporttevékenységek szervezését.”

6. § A Rendelet 11/B. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„11/B. § (1) A Képviselő-testület közfeladat átadásához kapcsolódóan, az önkormányzat tulajdonában lévő, jelen rendelet 2. sz. mellékletében felsorolt korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyontárgyaira vagyonkezelői jogot létesíthet. A vagyonkezelői jog létesítésére, gyakorlására és megszűnésére vonatkozó részletes szabályokat a Vagyon tv. 11. §-a és a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 109. §-a határozza meg”

7. § A Rendelet 11/C. § (1) és (2) bekezdése az alábbiakra módosul:

„11/C. § (1) A vagyonelem kezelői jogot pályázat útján ellenérték fejében, illetve kijelöléssel lehet megszerezni. A vagyonelem kezelői jog kijelöléssel kizárólag ingyenesen szerezhető meg.

(2) A pályázati eljárást az 5.számú mellékletében foglalt versenyszabályok betartásával kell lebonyolítani.”

8. § A Rendelet 12. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. § Az Önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes átengedését a Vagyon tv. 13. § (3) bekezdése szabályozza.

9. § A Rendelet 12/B. §-a az alábbiakra módosul:

„12/B. § (1) Az önkormányzati vagyon használati jogát közfeladat ellátása céljából, az ehhez szükséges mértékben ingyenesen átengedni csak:

a) más önkormányzatoknak feladat és hatáskör átruházásával,

b) Önkormányzati feladatok megvalósítását szolgáló, a XVIII. kerületi lakosok érdekében működő alapítvány, közalapítvány javára alapítványi hozzájárulás jogcímén,

c) önkormányzati feladatok átvállalása esetén egyházak és más társadalmi szervezetek részére történő átadással,

d) közfeladatokat ellátó költségvetési szervek számára,

e) önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, nonprofit társaság részére lehet.”

10. § A Rendelet III. fejezetének „Vagyongazdálkodási irányelvek” alcíme „Vagyongazdálkodási terv” alcímre módosul.”

11. § A Rendelet 13. § (2) bekezdés c) pont ca) alpontja hatályát veszti.

12. § A rendelet 13. § (2) bekezdés c) pont az alábbi új cc) ponttal egészül ki:

„cc) azon vagyonelemeket, melyek értékesítése indokolt (fenntartása, üzemeltetése gazdaságtalan).”

13. § A Rendelet 1. és 2. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 1. és 2. számú melléklete lép.

14. § A Rendelet kiegészül a jelen módosító Rendelet 1. számú mellékletét képező 3. számú melléklettel.

15. § Hatályát veszti a 40/2011. (XII. 15.) sz. módosító rendelet 529/2 kiegészítésének 6. §-a

16. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2012. március 8.

dr. Peitler Péter s.k.
jegyző

Ughy Attila s.k.
polgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet módosítását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. új törvény és a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (új Ötv.) 106. §-110. §-ainak hatályba lépése tette indokolttá.

Részletes indokolás

1.–2. §-hoz: A Vagyon tv. 5. §-a meghatározza az önkormányzati vagyon, valamint azon belül az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartozó vagyontárgyakat és a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) törvény 3. §-a tiltja a párhuzamos szabályozottságot.

3. §-hoz: jogszabályi változás miatt szükséges a módosítás.

4. §-hoz: jogszabályi változás miatt szükséges a módosítás, új államháztartásról szóló törvény lépett hatályba, az új törvény más paragrafusa szabályozza az adott kérdést.

5. §-hoz: A módosítás célja, hogy a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. által már eddig is ellátott feladatokat pontosítva szabályozza.

6.-7. §-hoz A Rendelet 11/B. §, 11/C. rendelkezéseinek megfelelő szabályokat a Vagyon tv. valamint az új Ötv.szabályozza és a Jat. 3. §-a tiltja a párhuzamos szabályozottságot.

8. §-hoz: A Vagyon tv. szabályozza az önkormányzati vagyon ingyenes átruházását, így a párhuzamos szabályozottság tilalma miatt szükséges a módosítás.

9. §-hoz: A módosítás következtében az önkormányzati vagyon használati joga ingyenes átengedésének szabályozása megfelel a Vagyon tv. 11.§ (13) bekezdésében megfogalmazott rendelkezéseknek.

10-12. §-hoz: A módosításra a Vagyon tv. rendelkezései miatt van szükség.

13. §-hoz: a Rendelet 1. és 2. számú mellékleteinek tartalma a legutóbbi módosítás óta változott, így aktualizálásra kerülnek.

14. § -hoz: A jelen rendeletmódosítás alapján hatályba lépett 3. számú melléklet tartalmazza a 140006 hrsz.-ú ingatlant, így a 40/2011. (XII. 15.) sz. módosító rendelet 529/2 kiegészítésének 6.§-a hatályon kívül helyezhető.

15-16. §-hoz: A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, valamint a 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2012. március 8.

dr. Peitler Péter s.k.
jegyző

Ughy Attila s.k.
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2012. március 13.

dr. Peitler Péter s.k.
jegyző