

**29/2005. (V. 31.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre  
Önkormányzati rendelet**

**a Budapest XVIII. kerület Gyömrői út - Örs utca - Előd utca - Attila utca  
által határolt terület szabályozási tervéről szóló - 64/2004.(XII.21.) Budapest  
XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel , 14/2003.(IV.04.)  
Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel,  
12/2003.(III.25.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati  
rendelettel módosított - 20/1999. (VI. 29.) Budapest XVIII. kerület  
Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontja, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdés felhatalmazása alapján a 64/2004. (XII. 21.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, továbbá a 14/2003. (IV. 04.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, valamint a 12/2003. (III. 25.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel módosított 20/1999. (VI. 29.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Rendeletet) a következők szerint módosítja:

**1. §** A rendelet 4. § (3) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint módosul:

Az övezet telkein szabadon álló beépítés lehetséges, *kivéve a 153 081/88, a 153 081/89, a 153 081/90, a 153 081/91, a 153 081/92, a 153 081/93 helyrajzi számú telkeket, melyek beépítése ikresen oldalhatáron álló módon lehetséges.*

**Záró rendelkezés**

**2. §** Jelen rendelet 2005. június 1-jén lép hatályba. A Rendelet jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2005.május 26.

*Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.*  
*j e g y z ő*

*Dr. Mester László s.k.*  
*polgármester*

**Indokolás**

**Általános indokolás**

Jelen módosítás az 1. §-ban felsorolt építési telkek egységes arculatú beépíthetősége érdekében készül.

**Részletes indokolás**

**1. §-hoz:** Az ikresen, oldalhatáron álló beépítéssel telken belül azonos építési lehetőségekkel bíró lakások keletkeznek, mely a környéken eddig megvalósult beépítésekkel is harmonizál.

**2. §-hoz:** Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz, valamint magába foglalja a módosítással nem érintett rendelkezések további hatályban tartását..

Budapest, 2005. május 26.

*Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.*  
*j e g y z ő*

*Dr. Mester László s.k.*  
*polgármester*

## MÓDOSÍTÓ RENDELET

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2005. május 31.

*Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna*  
*j e g y z ő*

**A rendelet mellékletét képező eredeti szabályozási tervlap a Főépítész  
Irodán tekinthető meg, szkennelt változata a következő oldalon!**

# MÓDOSÍTÓ RENDELET

