

**25/2005. (V. 01.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre  
Önkormányzati rendelet**

**Budapest XVIII. kerület Fórum mozi és környékére vonatkozó** – többször módosított **21/1994. (IX. 29.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel jóváhagyott – **Részletes Rendezési Terv módosításáról** szóló **37/2002. (VIII. 27.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet, valamint a Budapest, XVIII. kerület **Üllői út – Thököly utca – Nefelejcs utca – Haladás utca által határolt terület**, valamint a **Kossuth tér Részletes Rendezési Tervének jóváhagyásáról szóló – 14/2002. (IV. 01.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel módosított – **38/1997. (XI. 25.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet módosításáról szóló **21/2003. (V. 27.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet, továbbá a Budapest, **XVIII. kerület Halomi út – Királyhágó utca – Kétújfalu utca – Tarkó utca – által határolt terület** részletes rendezési tervéről szóló **24/1997. (VI. 27.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet módosításáról szóló **6/2003. (III. 04.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet **valamint az R-11872 számú Részletes Rendezési Terv módosításáról szóló 9/1993. (IV. 29.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet **hatályon kívül helyezéséről**

Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezés, továbbá az építésügyről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontja alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1. § A 37/2002. (VIII. 27.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendeletet, a **21/2003. (V. 27.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendeletet, a **6/2003. (III. 04.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendeletet és a **9/1993. (IV. 29.)** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyezi.

**Záró rendelkezés**

**2. §** Jelen rendelet 2005. május 1-jén lép hatályba.

Budapest, 2005. április 28.

*Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.*  
*j e g y z ő*

*Dr. Mester László s.k.*  
*polgármester*

## **Általános indokolás**

A 2003. december 31-éig élő Rendezési Tervek hatálya alatt keletkeztek olyan módosítások, melyek már az új jogszabályok figyelembevételével készültek, ezért ezek hatálya a területekre vonatkozó Szabályozási Terv jóváhagyásáig tartott. A Szabályozási Tervek jóváhagyásra kerültek a 26/2004. (V. 04.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, továbbá az 53/2004. (XI. 30.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, valamint az 57/2003. (V. 21.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel. Az érintett Rendezési Tervek 2003. december 31-éig érvényüket veszítették. A helyettük készült Szabályozási Tervek tartalmazzák a Részletes Rendezési Tervek OTÉK, BVKSZ, FSZKT alapon készült módosításokat.

Az R-11872 számú Részletes Rendezési Terv módosításáról szóló 9/1993. (IV. 29.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendeletben foglaltak megvalósultak, így ezen oknál fogva szükségszerű a rendelet hatályon kívül helyezése.

Budapest, 2005. április 28.

**Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.**  
*j e g y z ő*

**Dr. Mester László s.k.**  
*polgármester*

A rendelet kihirdetésének dátuma:

**Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna**  
*j e g y z ő*