

15/2005. (III. 24.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló - 40/2004. (VIII. 31.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 12/2004. (III. 02.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 32/2003. (VII. 01.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 49/2002. (XII. 3.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 47/2000.(XII. 20.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 8/2000 (IV. 4.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel módosított - 29/1997. (X. 21.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 9. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján az alábbi rendeletet alkotja.

A Budapest, XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló, többször módosított 29/1997. (X. 21.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. § A rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint módosul:
 - a) ingó-, ingatlan vagyona, a vagyoni értékű jogokra és az önkormányzat tulajdonát képező értékpapírokra.
2. § A rendelet 8. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul.

(4) A tulajdonosi jogok gyakorlója az Önkormányzat vagyonának kezelésével – az Ötv. felhatalmazása alapján – vagyonkezelői, illetve használatba adási szerződéssel e rendelet szabályai szerint intézményt, gazdálkodó szervezetet is megbízhat. A vagyonkezelő, illetve vagyonhasználó e vagyonkezelési, illetve használatba adási szerződés tartalma szerint ráruházott tulajdonosi jogosítványokat gyakorolja és teljesíti a szerződésben meghatározott, a tulajdonost terhelő kötelezettségeket.
3. § (1) A rendelet 12. § (1) bekezdése az alábbi g) ponttal egészül ki:
 - g) önkormányzati alapítású közhasznú szervezet, közhasznú társaság részére.
4. § A rendelet 12. § (2) bekezdése az alábbi g) ponttal egészül ki:
 - g) többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság és közhasznú társaság, közhasznú szervezet részére a forgalmi értébecslés alapján a Képviselő-testület által meghatározott áron maximum 2 éves részletfizetési lehetőséggel.

A megállapított törlesztési részletekben érvényesíteni kell a tulajdonjog-átadás időpontjában meglévő jegybanki alapkamatot.
5. § (1) A rendelet 12. § (4) bekezdésének első mondata az alábbiak szerint módosul:

„Az önkormányzati vagyon ingyenes használati jogát csak szerződéssel lehet átengedni, mely szerződésben éves beszámolási kötelezettséget kell előírni az átadott önkormányzati vagyon használatáról.”

 - (2) A rendelet 12. § (4) bek. b) pontja az alábbiak szerint módosul:

MÓDOSÍTÓ RENDELET

b) Önkormányzati feladatok megvalósítását szolgáló, a XVIII. kerületi lakosok érdekében működő alapítvány, közalapítvány javára alapítványi hozzájárulás jogcímén.

6. § A rendelet 12. § (4) bekezdése az alábbi e) ponttal egészül ki:

e) önkormányzati tulajdonú közhasznú társaság részére.

7. § A rendelet 12. §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

(7) Amennyiben a tulajdonos a tulajdonjogáról az önkormányzat javára ingyenesen lemond, annak elfogadásáról - a Tulajdonosi Bizottság előzetes javaslata alapján - a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.

8. § Az alaprendelet kiegészül az alábbi 18/A. §-sal.

18/A. § Értékpapírok vásárlása és értékesítése.

(1) Értékpapírok vásárlásáról és eladásáról – kivéve az állampapírokat – a polgármester önállóan dönt 10 millió forint értékhatárig. Ezen értékhatár felett az illetékes bizottság(ok) előzetes véleménye alapján a Képviselő-testület minősített többséggel határoz.

(2) Állampapírok vásárlása és eladása kérdésében a polgármester értékhatár korlátozástól mentesen önállóan jogosult dönteni.

9. § Az alaprendelet kiegészül az alábbi 22/A. §-sal.

22/A. § Követelésről lemondás.

(1) Az Önkormányzatot, illetve a Polgármesteri Hivatalt megillető követelésről lemondani akkor lehet, ha

a) természetes személy esetén a tartozás összegének megfizetése a természetes személy és a vele együtt élő családtagjai, az általa kötelezően eltartandó személyek létfenntartását súlyosan veszélyeztetné. A súlyosan veszélyeztetettség különösen akkor tekinthető megvalósultnak, ha a természetes személy és a családtagjai, az általa kötelezően eltartott személyek egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét és a magánszemélynek vagyona nincs.

b) Jogi személyiségű és jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, jogi személy és egyéb szervezet esetén a követelésről akkor lehet lemondani, ha annak gazdálkodása legalább három éve veszteséges és a tartozás megfizetése ellehetetlenítené az adott szervezet tevékenységét.

(2) A követelésről való lemondásról százezer forint összeghatárig a polgármester önállóan dönt, az ezen összeget meghaladó, de az ötszázezer forintot el nem érő követelésről való lemondásról a Tulajdonosi Bizottság határoz. Ötszázezer forint összegű vagy azt meghaladó követelésről való lemondásról a Képviselő-testület jogosult dönteni. A Képviselő-testület döntését minősített többséggel hozza meg.

(3) A követelésről való lemondás ügyében a döntéshez be kell szerezni az (1) bek. a) és b) pontokban meghatározott tényeket alátámasztó adatokat és igazolásokat.

10. § Jelen rendelet 2005. március 24-én lép hatályba. A rendelet jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2005. március 24.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

Indokolás

1. §-hoz: Indokoltta vált a rendelet hatályának bővítése az értékpapírokkal.

MÓDOSÍTÓ RENDELET

2. §-hoz: Az önkormányzati törvény paragrafusai számozásának módosítása miatt volt szükséges a rendelet előírását is módosítani.

3-7. §-hoz: Az önkormányzati vagyon ingyenes és kedvezményes átengedésének kiegészített szabályait tartalmazza az önkormányzati alapítású Kht.-k, valamint az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tekintetében.

8. §-hoz: Az Állami Számvevőszék az Önkormányzat gazdálkodásáról szóló vizsgálati jelentésében javasolta, hogy önállóan szabályozásra kerüljön a rendelet keretén belül az értékpapírok vásárlásával és eladásával kapcsolatos döntési jogkör. Ezen javaslatot tesz eleget a szabályozás.

9. §-hoz: Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. § (2) bek. előírja többek között, hogy az államháztartás alrendszerének követeléseiről lemondani a helyi Önkormányzatnál a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott módon és esetekben lehet. A behajthatatlan követelés leírása (249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 5. § 3.) pont a)-c.)) nem minősül a követelés elengedésének. A követelés elengedése eddig nem került szabályozásra önkormányzati rendeletben.

10. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Budapest, 2005. március 24.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma ⇒ 2005. március 24. ⇒ 15 óra 45 perc

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna
jegyző