

**60/2004. (XII. 21.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzati rendelet**

**az Önkormányzat által végzett közműépítésekhez kapcsolódó közművesítési
hozzájárlásról szóló 11/2001. (III. 27.) Budapest XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló - többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. §-a (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat által végzett közművesítésekhez kapcsolódó közművesítési hozzájárulásról az alábbi rendeletet alkotja:

A Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a az Önkormányzat által végzett közműépítésekhez kapcsolódó közművesítési hozzájárulásról szóló 11/2001. (III. 27.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat rendeletét (a továbbiakban Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. § A Rendelet 1. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

1. § (3) A közműfejlesztési hozzájárulás egészének vagy részleteinek megfizetése időpontjában jogosult magánszemély (a továbbiakban: tulajdonos) részére a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetett összegének külön jogszabályban meghatározott mértékű hányadát a központi költségvetés a külön jogszabályban meghatározott feltételekkel támogatásként visszatéríti.

2. § A Rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontja az alábbiak szerint módosul:

4. § (1) A közművesítési hozzájárulás mértéke:
- a) villamoshálózat esetén: a beruházási összköltség: 70%-a,
 - b) gázelosztó hálózat esetén: egy darab egylakásos ingatlanra vetítve: 70.000 Ft
 - c) csatornahálózat esetén: egy darab egylakásos ingatlanra vetítve: 40.000 Ft
 - d) vízhálózat esetén: egy darab egylakásos ingatlanra vetítve: 35.000 Ft

3. § A Rendelet 4. § (7) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

4. § (7) Szennyvízcsatorna hálózatra történő utólagos rákötés esetén a közművesítési hozzájárulás összege 40.000,- Ft, mely összeg csak a megépült gerincvezetékre vonatkozik. A bekötővezeték (gerinchálózattól telekhatárig) tervezési és építési költségei teljes egészében a lakóingatlan tulajdonost (tulajdonostársakat) terhelik

Átmeneti rendelkezések

4. § 2004. október 8. napjától 2004. december 21. napjáig megállapított és írásban közölt közműfejlesztési hozzájárulások után járó közműfejlesztési támogatás igénybevétele esetén a hatályos külön jogszabályi előírásokat megfelelően alkalmazni kell.

MÓDOSÍTÓ RENDELET

Záró rendelkezések

5. § (1) Jelen rendelet 1. §-a 2004. december 21. napján lép hatályba. A rendelet 1. § rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben megfelelően alkalmazni kell.

(2) Jelen rendelet 2. és 3. §-ai 2005. január 3-tól lépnek hatályba. A rendelet 2. §-a rendelkezéseit a hatályba lépést követően létesített közműfejlesztési beruházás esetén megállapított és írásban közölt közműfejlesztési hozzájárulások megállapításánál kell alkalmazni. A rendelet 3. §-a rendelkezéseit a hatályba lépést követően létesített közműfejlesztési beruházás esetén megállapított és írásban közölt közműfejlesztési hozzájárulások megállapításánál kell alkalmazni.

(3) A Rendelet jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2004. december 16.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Rendelet módosítására a magánszemélyek közműfejlesztési támogatásról hatályba lépett új jogszabályra, a 262/2004. (IX.23.) Korm. rendeletre tekintettel került sor. A közműfejlesztési támogatásra vonatkozó előírások mellett módosításra került a közművesítési hozzájárulás mértéke is a csatornahálózat, illetve szennyvízcsatorna hálózatra történő utólagos rákötés esetén.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz: A magánszemélyek közműfejlesztési támogatásról szóló jelenleg hatályos központi jogszabállyal összhangban rendelkezik tárgyi kérdésben.

2. §-hoz: A közműfejlesztési hozzájárulás összegét módosítja csatornahálózat esetén.

3. §-hoz: A közműfejlesztési hozzájárulás összegét módosítja szennyvízcsatorna hálózatra történő utólagos rákötés esetén.

4. §-hoz: Átmeneti rendelkezést tartalmaz.

5. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz

Budapest, 2004. december 16.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2004. december 21.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna
jegyző