

40/2003. (IX. 23.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet**a Főváros XVIII. kerületében lévő társasházak, lakásszövetkezeti épületek részére juttatható felújítási támogatás feltételeiről és pályázati elbírálás rendjéről szóló 31/2003. (VII. 01.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet módosítása**

Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi V. törvény 16. § (1) bekezdése alapján biztosított jogkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

A Budapest, XVIII. ker. Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az a Főváros XVIII. kerületében lévő társasházak, lakásszövetkezeti épületek részére juttatható felújítási támogatás feltételeiről és pályázati elbírálás rendjéről szóló 31/2003. (VII. 01.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. § A Rendelet III. fejezete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Belügyminisztérium által meghirdetett korszerűsített technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítések és teljes felújításának támogatása

17. § (1) Felújítási támogatás igényelhető a lakóközösség az alábbi feltételek együttes fennállása esetén:

a) **minimum 50** lakásos lakóépület,

b) a tervezett felújítási munkákat a közgyűlés megszavazta és döntött a várható költségek mértékéről, a pénzügyi forrásról,

c) a lakóközösség a tervezett felújítás költségfedezetének **legalább 25%-ával** rendelkezik,

d) a pályázatban meg kell érni a lakóépület szerkezeti elemek állékonyságának a biztosítását — és, amennyiben ez biztosítva van —, az épület hőszigetelésének a hatályos magyar szabványoknak történő megfeleltetését, a lakásonkénti energia- és vízfogyasztás önálló mérőműszerek biztosítását, ezáltal költséghatékonyabb épületüzemeltetést, és az épületek hőmértékének javítását.

e) A tervezett épület felújításának műszaki, technikai, technológiai, gazdasági, társadalmi-szociológiai szempontból előremutatónak, mintaértékűnek és a gyakorlatban megvalósíthatóknak kell lennie.

f) A felújítást követően az épületnek minden szempontból meg kell felelnie a hatályos előírásoknak.

g) a tervezett felújítási munkák műszaki dokumentációja a pályázat benyújtásának időpontjában a lakóépület rendelkezésére áll,

h) a lakóépület tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben lejárt határidejű tartozása nincs,

MÓDOSÍTÓ RENDELET

Hatályon kívül helyezte a 8/2007. (III.05.) 2007. március 5-től

Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (II. 26.) rendelet 2008. III. 1-jétől

i) a lakóközösség az Önkormányzattal együttesen nyújtja be pályázatát a pályázatot meghirdető felé.

Támogatható munkák köre

18. § (1) Támogatás az alábbiakban felsorolt munkákra használható fel:

- a)** Épületek szerkezeti elemeinek felújítása, megerősítése, cseréje az alábbiak szerint:
 - aa)** Építészeti:
 - pince,
 - földszinti közös területek,
 - lépcsőházak, közlekedők,
 - padlás,
 - tetőhéjázat
 - homlokzatok
 - ab)** Tartószerkezet:
 - alapozás,
 - függőleges teherhordó szerkezet,
 - vízszintes teherhordó szerkezet,
 - függőfolyosók,
 - tetőszerkezet,
- b)** Épületgépészeti korszerűsítés:
 - ba)** felvonó,
 - bb)** vízvezeték-hálózat
 - bc)** csapadékvíz hálózat
 - bd)** szennyvíz vezeték hálózat
 - be)** gázhálózat
 - bf)** szellőzés
 - bg)** kémények
 - bh)** épületvillamosság, villámvédelmi rendszer
 - bi)** tűzvédelmi rendszer
 - bj)** szemétdobó megszüntetése, szelektív hulladékgyűjtés lehetőségének kialakítása,
 - bk)** egyéb gépészeti alrendszerek
- c)** Épületek energia-megtakarítást eredményező felújítása:
 - ca)** épületek utólagos, vagy kiegészítő hőszigetelése,
 - cb)** külső nyílászárók utólagos hőszigetelése, illetve cseréje vagy javítása,
 - cc)** meglévő fűtési rendszerek és berendezések, valamint ellenőrző rendszereinek korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, lakásonkénti mérők felszerelése,
 - cd)** hálózati melegvíz-ellátási rendszerek és berendezések, valamint ellenőrző rendszereinek korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, lakásonkénti mérők felszerelése,
 - ce)** közös épületrészek világításának korszerű, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje,
 - cf)** napkollektor, napelemek létesítése
- d)** Lakások felújítása:
 - da)** hideg, meleg burkolatok javítása,
 - db)** lakáson belüli elektromos vezeték javítása, cseréje
 - dc)** lakáson belüli víz- gázvezetékek javítása, cseréje

MÓDOSÍTÓ RENDELET

Hatályon kívül helyezte a 8/2007. (III.05.) 2007. március 5-től

Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (II. 26.) rendelet 2008. III. 1-jétől

de) lakásokon belüli felszerelési tárgyak és berendezések (radiátorok, egyéb tüzelőberendezések) javítása, cseréje

e) A lakókörnyezet felújítása:

ea) parkosítás, játszóterek felújítása, építése

eb) járdák felújítása, építése

ec) lakóutak felújítása, építése

ed) parkolók kialakítása

ef) közvilágítás felújítása, létesítése

(2) A lakóépület pályázatának ki kell terjednie (1) bekezdés e) pontjában meghatározott munkálatok közül legalább háromra.

(3) Nem igényelhető támogatás a pályázat benyújtása előtt már megkezdett beruházáshoz.

A támogatás mértéke

19. § (1) Az önkormányzat által biztosított támogatás mértéke a bekerülési költség minimum 25%-a, de lakásonként legfeljebb 750.000,-Ft lehet.

(2) Az önkormányzat a támogatást csak abban az esetben biztosítja, ha az önkormányzat által meghirdetett pályázaton a pályázó eredményesen vett részt, majd ezt követően az önkormányzat és a pályázó közös pályázatát a Minisztérium is kedvezően bírálta el, és a felújításhoz támogatást biztosított.

(3) A költségmegosztást az épület egészének felújítási költségei vonatkozásában a következő:

a) a települési önkormányzat biztosítja minimum a bekerülési költség 25%-át,

b) tulajdonos(ok) biztosítja(ják) minimum a bekerülési költség 25%-át,

c) a központi költségvetés biztosítja maximum a bekerülési költség 50%-át, de lakásonként legfeljebb 1.500.000,-Ft-ot.

(4) A pályázó lakóépület saját erőként beszámíthatja:

a) A pályázó tulajdonában lévő pénzeszközöket,

b) A projekt finanszírozására felvenni tervezett pénzügyi kölcsönt,

c) Más költségvetési forrásból származó, készpénzben, ellenszolgáltatás nélkül, nyújtott vissza nem térítendő állami – illetve egyéb, például fővárosi – támogatást, valamint egyéb pénzádományt.

(5) A lakástulajdonosok saját erejeként csak készpénz vehető figyelembe, amelynek forrása többek között lehet az épület felújítási alapja, a tulajdonosok egyszeri hozzájárulása, valamint bankhitel. A pályázó lakóközösségnek közgyűlési, illetve lakógyűlési határozatot kell hoznia arról, hogy nyertes pályázat esetén általa vállalt saját erőt elkülöníti és a pályázat szerinti munkálatok elvégzéséhez a munkaterületet biztosítja.

A pályázat tartalma

20. § (1) A benyújtott pályázatnak (6.sz. melléklet) tartalmaznia kell az alábbiakat:

a) Összefoglaló adatlap.

Állapotfelmérő adatlap a pályázattal érintett épület és környezete tervezett teljes felújításáról.

b) A pályázattal érintett épület tulajdonosainak, tulajdoni hányadainak és az általuk vállalt saját erő bemutatása.

c) Adatlap a támogatási döntésről.

d) Részletes projektleírás

e) Rövid programindoklás

MÓDOSÍTÓ RENDELET

Hatályon kívül helyezte a 8/2007. (III.05.) 2007. március 5-től

Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (II. 26.) rendelet 2008. III. 1-jétől

f) Építési, rendeltetésmód változási engedély hiteles másolata vagy benyújtásának igazolása, ha a felújítás építési engedélyköteles, ellenkező esetben a pályázó önkormányzat nyilatkozata arról, hogy a pályázat szerinti felújítás, korszerűsítés nem építési engedély köteles,

g) Engedélyezésre benyújtott teljes tervdokumentációja, ha felújítás, korszerűsítés építési engedélyköteles.

h) Az épület szintenkénti alaprajzai terület kimutatással és környezetének felmérési tervrajza.

i) Költségvetési főösszesítő

j) Tételes költségkalkuláció

k) Közműbővítéssel járó felújítás esetén előzetes elvi nyilatkozat az érintett szolgáltatótól a többletkapacitás biztosításáról.

l) 1982. december 31. előtt kiadott használatbavételi engedélyek másolata.

m) A tervezett energia-megtakarításra vonatkozó részletes energetikai és hőtechnikai számítások.

n) A beruházások szükségességét alátámasztó egyéb információk és dokumentumok, szakvélemények.

o) Az önkormányzat lakóépület felújítási programját elfogadó képviselő-testületi határozat,

p) Az önkormányzat lakóépület- felújítási programja,

q) a Képviselő-testület határozata a pályázattal érintett lakóépület felújításáról,

r) A lakástulajdonosok részéről vállalt saját erő biztosításáról és annak elkülönítéséről.

s) Tervezett hitelfelvétel esetén a hitelintézet szándéknyilatkozata a hitelnyújtásról, mely összességében is megjelöli a hitel összegét,

t) Nyilatkozat a pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzatból igényelt vagy elnyert támogatásokról,

u) Nyílászárók cseréje esetén tervezői nyilatkozat a lakások légcseréjének megfelelőségéről,

v) A pályázattal érintett épület 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja,

w) Hivatalos helyszínrajz,

x) A pályázattal érintett területre vonatkozó, önkormányzati rendelettel jóváhagyott, részletes rendezési, vagy szabályozási terv

y) Más költségvetési forrásból nyújtott támogatásról szóló döntés dokumentuma,

z) A pályázati díj megfizetését igazoló bankszámlakivonat hiteles másolata,

A pályázat benyújtásának helye és időpontja

21. § (1) Az önkormányzat 2003. október 5-ig pályázatot ír ki a 18. §-ban rögzített munkákra.

(2) A pályázatokat a megjelenéstől folyamatosan lehet benyújtani a Budapest, XVIII. ker. Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján.

(3) A pályázatokat a Lakásügyi Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület bírálja el a benyújtástól számított 30 napon belül. Eredményes pályázat esetén a polgármester a Polgármesteri Hivatal útján elkészítteti a közös pályázatot és azt 3 napon belül benyújtja a Minisztériumhoz.

MÓDOSÍTÓ RENDELET

Hatályon kívül helyezte a 8/2007. (III.05.) 2007. március 5-től

Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (II. 26.) rendelet 2008. III. 1-jétől

Pénzügyi rendelkezések

22. § (1) A támogatás felhasználására a döntés megtörténte után a Belügyminisztérium a pályázóval támogatási szerződést köt, melyben meghatározza a szerződés megkötésére rendelkezésre álló határidőt, egyedi feltételeket.

(2) A szerződés részletesen tartalmazza a támogatás pénzfelhasználásának, pénzeszközök kezelésének, a beruházás műszaki és gazdasági ellenőrzésének, minősítési követelményének, a beruházás utáni elszámolásnak feltételeit.

(3) A támogatás folyósítása a készülségi fokkal, a készpénzben vállalt saját erő, és az állami támogatás arányában, utólagosan, a támogatási szerződésben meghatározott feladatok elvégzését követően, az önkormányzat által benyújtott számlák és teljesítést igazoló dokumentumok alapján történik, a számla benyújtását követő 30 napon belül.

2. § A Rendelet III. fejezet számozása változatlan fejezetcímmel és tartalommal IV. fejezetre módosul (A Rendelet 17. §-ának számozása értelemszerűen 23. §-ra módosul):

Hatályba léptető rendelkezések

3. § Jelen rendelet 2003. október 1-jén lép hatályba.

B u d a p e s t , 2003. szeptember 18.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

I N D O K O L Á S

1. §-hoz: A Belügyminisztérium által meghirdetett pályázat helyi rendeletben történő közzététele. A rendelet a pályázat támogatásának feltételeit tartalmazza.

2. §-hoz: A rendelet módosítására vonatkozó fejezetcím - és paragrafusszám változtatására irányuló értelmezést tartalmazza.

3. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

B u d a p e s t , 2003. szeptember 18.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2003. szeptember 23.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna
J e g y z ő

A RENDELET MELLÉKLETE KÜLÖN FILE-BAN TALÁLHATÓ!



MÓDOSÍTÓ RENDELET

Hatályon kívül helyezte a 8/2007. (III.05.) 2007. március 5-től

Hatályon kívül helyezte a 7/2008. (II. 26.) rendelet 2008. III. 1-jétől



2003r40m.lnk

**AZ IPAROSÍTOTT TECHNOLÓGIÁVAL ÉPÜLT LAKÓÉPÜLETEK
ENERGIATAKARÉKOS KORSZERŰSÍTÉSÉNEK ÉS TELJES FELÚJÍTÁSÁNAK
TÁMOGATÁSA (2003)**

Pályázat kiírója:	Belügyminisztérium
Kiíró címe:	1051 Budapest, József A. u. 2-4.
Benyújtási határidő:	2003. 10. 31.
Elbírálás dátuma:	2003. 12. 31.

**AZ IPAROSÍTOTT TECHNOLÓGIÁVAL ÉPÜLT LAKÓÉPÜLETEK
ENERGIATAKARÉKOS KORSZERŰSÍTÉSÉNEK ÉS
TELJES FELÚJÍTÁSÁNAK
TÁMOGATÁSA**

(Kódszám: LEP-2003-LA-6)

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Belügyminisztérium a Magyar Köztársaság 2003. évi költségvetéséről szóló 2002. évi LXII. törvényben (továbbiakban: költségvetési törvény) biztosított forrásokból a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 35. § (2) bekezdése alapján az alábbi pályázatot teszi közzé:

I. A támogatás célja

A támogatás célja az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítése és teljes felújítása, ezen belül az épületek szerkezeti elemeinek, gépészeti alrendszereinek, a lakások és berendezéseinek teljes korszerűsítése, felújítása, valamint az épület környezetének¹ rehabilitációja. A pályázat szempontjából iparosított technológiával épült lakóépületeknek tekintendő a panel, a blokk, az alagútzsalu, az öntött vagy vasbeton vázas és egyéb iparosított technológiával épült lakóépület.

II. A pályázók köre

A pályázaton részt vehetnek mindazon települési önkormányzatok – beleértve a fővárosi önkormányzatot és a fővárosi kerületeket is –, amelyek közgyűlési, képviselőtestületi határozatot hoztak az önkormányzati tulajdonú iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítéséről és mintaértékű teljes felújításáról.

Nem vehet részt a pályázaton az az önkormányzat, amelynek 60 napon túli meg nem fizetett köztartozása van, illetve adósságrendezési eljárás alatt áll.

III. Pályázati feltételek

Támogatás olyan lakóépület² esetén nyújtható, amelyben legalább 50 lakás van.

A pályázattal el kell érni a szerkezeti elemek állékonyságának a biztosítását – és amennyiben ez biztosítva van –, az épület hőszigetelésének a hatályos magyar szabványoknak történő megfeleltetését, a lakásonkénti energia- és vízfogyasztás³ önálló mérésének biztosítását, ezáltal a költséghatékonyabb épületüzemeltetést, és az épületek energiameértégének javítását.

A tervezett épületfelújításnak műszaki, technikai, technológiai, gazdasági, társadalom-szociológiai szempontból előremutatónak, mintaértékűnek és a gyakorlatban megismételhetőnek kell lennie. A

felújítást követően az épületnek minden szempontból meg kell felelnie a hatályos előírásoknak. Nem igényelhető támogatás a pályázat benyújtása előtt már megkezdett beruházáshoz⁴.

IV. A pályázattal elnyerhető támogatás

A pályázaton az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítéséhez és teljes felújításához vissza nem térítendő állami támogatás igényelhető. Az állami támogatás legfeljebb a teljes bekerülési költség⁵ 50 %-a.

A pályázónak a teljes bekerülési költség megosztását – lakásonként - a pályázatban be kell mutatnia. A költségmegosztás az épület egészének felújítási költségei vonatkozásában a következő:

települési önkormányzat minimum a bekerülési költség 25 %-a

tulajdonos/ok minimum a bekerülési költség 25%-a

központi költségvetés maximum a bekerülési költség 50 %-a, de lakásonként legfeljebb 1 millió 500 ezer Ft.

Az önkormányzat, illetve a többi lakástulajdonos - az adott épület esetében - átvállalhatja részben vagy egészben az egyes lakástulajdonost terhelő saját részt. A lakástulajdonosok az önkormányzatot terhelő saját részt részben vagy egészben átvállalhatják.

Ha a beruházás megvalósítása során a beruházás költségei a támogatásban részesített pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, az állami támogatás összege ezzel arányosan csökken. Az állami támogatás összege abban az esetben sem nő, ha a pályázónak (tulajdonos/ok és az önkormányzat) a beruházás megvalósítása során a pályázatban megjelölthöz képest többletköltségei merülnek fel. Ezt a pályázónak saját forrásából kell finanszírozni.

A pályázó saját erőként beszámíthatja:

1. a pályázó tulajdonában lévő saját pénzeszközöket;
2. a projekt finanszírozására felvenni tervezett pénzintézeti kölcsönt;
3. más költségvetési forrásból származó, készpénzben, ellenszolgáltatás nélkül, nyújtott vissza nem térítendő állami – illetve egyéb, például fővárosi – támogatást, valamint egyéb pénzadományt⁶;

V. A pályázat benyújtásának módja, helye és határideje

1. A pályázat magyar nyelven, kizárólag a pályázati formanyomtatványokon nyújtható be.

2. A pályázat részletes feltételeit a Pályázati Útmutató tartalmazza. A pályázati formanyomtatványok és a Pályázati Útmutató a Belügyminisztérium internetes honlapjáról⁷ letölthető, továbbá térítésmentesen beszerezhető a megyei és fővárosi közigazgatási hivatalokban. A formanyomtatvány nem változtatható sem tartalmában, sem alakjában.

3. A pályázatot a Pályázati Útmutatóban közölteknek megfelelően, hiánytalanul, azaz a pályázati formanyomtatvány minden kérdésére választ adva és az előírt dokumentumok csatolásával kell benyújtani.

4. A pályázatot 6 példányban (1 eredeti és 5 másolat), zárt borítékban, ajánlott küldeményként a következő címre kell beküldeni:

Belügyminisztérium Lakáspályázatok

Budapest

5. A pályázónak a pályázat benyújtásakor pályázonként egyszeri, 20 000 Ft összegű pályázati díjat kell fizetnie.

6. A pályázatok befogadása folyamatos, benyújtási határidő: **2003. október 31.** A támogatási keret kimerülése esetén a Belügyminisztérium hirdetményt tesz közzé, és a pályázatok befogadását leállítja.

¹ Az épület környezete alatt a pályázat szempontjából a következő értendő: az a telek, amelyen az épület elhelyezkedik, beleértve a telekhatár melletti közterületen már meglévő, vagy a pályázat alapján megépítendő járdákat és közutakat, parkokat, játszótereket, parkolókat stb. A pályázattal érintett területeknek a pályázó önkormányzat vagy a lakóközösség kizárólagos tulajdonában kell lenni.

² A támogatás tárgya csak egy lakóépület és környezete lehet. Egymáshoz dilatációval kapcsolódó épületrészekre kizárólag együttesen nyújtható be pályázat.

³ Hideg- és használati melegvíz fogyasztás külön-külön.

⁴ A R. 39. § (6) bekezdése szerint: „A pályázat benyújtása előtt megkezdett programra támogatás nem adható. A megkezdés időpontjának építési beruházás esetén az építési naplóba történt első bejegyzés időpontját, egyéb program esetén az első pénzügyi kifizetés időpontját kell tekinteni.”

⁵ Ha az épületben nem lakáscélú helyiségek is vannak (például üzleti hasznosítású irodák, üzletek, és az ezekhez tartozó garázsok), akkor az épületre eső bekerülési költséget meg kell osztani a lakáscélú és nem lakáscélú helyiségek között. A megosztásnak ki kell terjednie a közös használatú helyiségek és az épület környezetének teljes felújítására jutó költségekre is.

⁶ Támogatásként, adományként csak készpénz számítható be, tehát például közhasznú munka, harmadik személy által felajánlott építési anyag nem!

⁷ www.b-m.hu

Pályázati útmutató az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének és teljes felújításának támogatása

Összefoglaló adatlap

Állapotfelmérő adatlap a pályázattal érintett épület és környezete tervezett teljes felújításáról

A pályázattal érintett épület tulajdonosainak, tulajdoni hányadainak és az általuk vállalt saját erő bemutatása

Adatlap - a támogatási döntésről

A PÁLYÁZAT NYERTESEI



Az eredményhirdetés még nem történt meg!

BELÜGYMINISZTERIUM

PÁLYÁZATI ÚTMUTATÓ

**AZ IPAROSÍTOTT TECHNOLOGIAVAL ÉPÜLT LAKÓÉPÜLETEK
ENERGIATAKARÉKOS KORSZERŰSÍTÉSÉNEK ÉS
TELJES FELÚJÍTÁSÁNAK
TÁMOGATÁSA**

című

PÁLYÁZATHOZ

(Kódszám: LEP-2003-LA-6)

Budapest, 2003. június

**AZ IPAROSÍTOTT TECHNOLÓGIÁVAL ÉPÜLT LAKÓÉPÜLETEK
ENERGIATAKARÉKOS KORSZERŰSÍTÉSÉNEK ÉS
TELJES FELÚJÍTÁSÁNAK
TÁMOGATÁSA**

(Kódszám: LEP-2003-LA-6)

PÁLYÁZATI ÚTMUTATÓ

A Belügyminisztérium a Magyar Köztársaság 2003. évi költségvetéséről szóló 2002. évi LXII. törvényben (továbbiakban: költségvetési törvény) biztosított forrásokból a lakás-célú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 35. § (2) bekezdése alapján az alábbi pályázatot teszi közzé:

I. A támogatás célja

A támogatás célja az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítése és teljes felújítása, ezen belül az épületek szerkezeti elemeinek, gépészeti alrendszerének, a lakások és berendezéseinek teljes korszerűsítése, felújítása, valamint az épület környezetének¹ rehabilitációja. A pályázat szempontjából iparosított technológiával épült lakóépületeknek tekintendő a panel, a blokk, az alagútzsalu, az öntött vagy vasbeton vázas és egyéb iparosított technológiával épült lakóépület.

II. A pályázók köre

A pályázaton részt vehetnek mindazon települési önkormányzatok – beleértve a fővárosi önkormányzatot és a fővárosi kerületeket is –, amelyek közgyűlési, képviselőtestületi határozatot hoztak az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítéséről és mintaértékű teljes felújításáról.

Nem vehet részt a pályázaton az az önkormányzat, amelynek 60 napon túli meg nem fizetett köztartozása van, illetve adósságrendezési eljárás alatt áll.

III. Pályázati feltételek

Támogatás olyan lakóépület² esetén nyújtható, amelyben legalább 50 lakás van.

¹ Az épület környezete alatt a pályázat szempontjából a következő értendő: az a telek, amelyen az épület elhelyezkedik, beleértve a telekhatár melletti közterületen már meglévő, vagy a pályázat alapján megépítendő járdákat és közutakat, parkokat, játszótereket, parkolókat stb. A pályázattal érintett területeknek a pályázó önkormányzat vagy a lakóközösség kizárólagos tulajdonában kell lenni.

² A támogatás tárgya csak egy lakóépület és környezete lehet. Egymáshoz dilatációval kapcsolódó épületrészekre kizárólag együttesen nyújtható be pályázat.

A pályázattal el kell érni a szerkezeti elemek állékonyságának a biztosítását – és amennyiben ez biztosítva van –, az épület hőszigetelésének a hatályos magyar szabványoknak történő megfeleltetését, a lakásonkénti energia- és vízfogyasztás³ önálló mérésének biztosítását, ezáltal a költséghatékonyabb épületüzemeltetést, és az épületek energiamérlegének javítását.

A tervezett épületfelújításnak műszaki, technikai, technológiai, gazdasági, társadalomszociológiai szempontból előremutatónak, mintaértékűnek és a gyakorlatban megismételhetőnek kell lennie. A felújítást követően az épületnek minden szempontból meg kell felelnie a hatályos előírásoknak.

A támogatás az alábbiakban felsorolt munkákra használható fel:

A. Épületek szerkezeti elemeinek felújítása, megerősítése, cseréje az alábbiak szerint

- 1) Építészet
 - a) pince
 - b) földszinti közös területek
 - c) lépcsőházak, közlekedők
 - d) padlás
 - e) tetőhéjazat (beleértve a lapostetőn lakások kialakítását⁴)
 - f) homlokzatok
- 2) Tartószerkezet
 - a) alapozás
 - b) függőleges teherhordó szerkezetek
 - c) vízszintes teherhordó szerkezetek
 - d) függőfolyosók
 - e) tetőszerkezet

B. Épületgépészeti korszerűsítés

- 1) felvonó (új felvonó létesítésére lásd 4. számú lábjegyzet)
- 2) vízvezeték-hálózat (bekötés, alapvezetékek, felszálló vezeték)
- 3) csapadékvíz hálózat (bekötés, ejtő vezeték, ereszcatorna)
- 4) szennyvíz vezeték hálózat (bekötés, alapvezeték, ejtő vezeték)
- 5) gázhálózat

³ Hideg- és használati melegvíz fogyasztás külön-külön.

⁴ A tetőtér teljes beépítésével, emeletráépítéssel kialakított lakások tervezett, ráfordításokkal csökkentett eladási árát, illetve a beépítési jog tervezett ellenértékét teljes egészében a pályázatban meghatározott munkálatokra kell fordítani. Ez a pályázó saját erejébe nem számít be. Ha program keretén belül emeletráépítésre, vagy tetőtér teljes beépítésre is sor kerül, melynek eredményeként a lift létesítése kötelezővé válik, úgy a liftépítés költségeinek 50 százaléka a pályázat által támogatható bekerülési költségekbe beszámítható.

- 6) szellőzés
- 7) kémények
- 8) épületvillamosság, villámvédelmi rendszer
- 9) tűzvédelmi rendszer
- 10) szemétdobó megszüntetése, szelektív hulladékgyűjtés lehetőségének kialakítása
- 11) egyéb gépészeti alrendszerek

C. Épületek energia-megtakarítást eredményező felújítása

- 1) épületek utólagos, vagy kiegészítő hőszigetelése (homlokzatok, tetőterek, földemek, pincék)
- 2) külső nyílászárók utólagos hőszigetelése, illetve cseréje vagy javítása
- 3) meglévő fűtési rendszerek és berendezések korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, lakásonkénti mérők felszerelése
- 4) hálózati melegvíz-ellátási rendszerek és berendezések, valamint ellenőrző rendszereinek korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, lakásonkénti mérők felszerelése
- 5) közös épületrészek világításának korszerű, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje
- 6) napkollektor, napelemek létesítése

D. Lakások felújítása⁵

- 1) hideg, meleg burkolatok javítása, cseréje
- 2) lakáson belüli elektromos vezetékek javítása, cseréje
- 3) lakáson belüli víz- és gázvezetékek javítása, cseréje
- 4) lakásokon belüli felszerelési tárgyak és berendezések (radiátorok, egyéb tüzelőberendezések) javítása, cseréje

E. A lakókörnyezet felújítása

- 1) parkosítás, játszóterek felújítása, építése
- 2) járdák felújítása, építése
- 3) lakóutak⁶ felújítása, építése,
- 4) parkolók kialakítása

⁵ E pontban szereplő munkálatokhoz csak abban az esetben igényelhető támogatás, ha az a közös tulajdonban lévő ingatlanrészen elvégezni kívánt munkálatokhoz szervesen kapcsolódik. Ez azonban nem haladhatja meg a teljes bekerülési költség 20 százalékát.

⁶ A lakóút a lakófunkciót kiszolgáló közút, a lakótelepek és lakótömbök belső forgalmát bonyolítja le.

5) közvilágítás felújítása, létesítése

A pályázatnak mindenképpen ki kell terjednie az E. pontban meghatározott munkálatok közül legalább háromra.

A pályázaton csak önkormányzatok vehetnek részt az alábbi feltételek teljesülése mellett:

1. A pályázónak minden – a pályázati felhívásban és a pályázati útmutatóban megjelölt – adatot, információt és dokumentumot a pályázati anyagban szolgáltatnia kell.
2. A pályázó önkormányzatnak rendelkeznie kell a képviselő-testület által elfogadott, érvényben lévő lakóépület-felújítási programmal, melynek tartalmaznia kell a településen jelentkező felújítási igény területi koncentrációját, nagyságát, jellegét, valamint az önkormányzat beavatkozási lehetőségeit.
3. A pályázat kétlépcsős.

Elsőként az önkormányzatnak – a lakóépület-felújítási mintaprojekthez kapcsolódóan – nyilvános pályázatot kell kiírnia az iparosított technológiával épített – minimum 50 lakásos - lakóépületek energiatakarékos korszerűsítése és teljes felújításának önkormányzati támogatására. A pályázati kiírást önkormányzati rendelettel ki kell hirdetni. Amennyiben a lakóépület tulajdonosai (továbbiakban: lakástulajdonosok) vállalják a felújítási, korszerűsítési költségek minimálisan a IV. pontban megjelölt mértékű saját erőből történő finanszírozását, a pályázatot az önkormányzat felé kell benyújtaniuk.

Második lépcsőben az önkormányzat nyújtja be pályázatát a Belügyminisztériumhoz az állami támogatás elnyerésére, amelyek beruházási költségeihez az önkormányzat minimálisan a IV. pontban megjelölt mértékű helyi támogatást nyújt. Az önkormányzati pályázat tárgya a Belügyminisztérium felé minden esetben egy épület felújításának támogatása. Ha az önkormányzat több épület felújítását is támogatja, akkor több pályázatot is benyújthat a Belügyminisztérium felé.

Amennyiben az épület teljes egészében önkormányzati tulajdonban van, úgy az önkormányzat egy lépcsőben, közvetlenül nyújthat be pályázatot a Belügyminisztérium felé.

4. Nem igényelhető támogatás a pályázat benyújtása előtt már megkezdett beruházáshoz⁷.
5. A támogatást nyert pályázónak kötelezettséget kell vállalnia, hogy a támogatott program megvalósulását a támogatási szerződésben meghatározottak szerint, a pályázatához hasonló részletezettséggel dokumentálja, valamint a dokumentációt a közzététel érdekében térítésmentesen a Belügyminisztérium rendelkezésére bocsátja.

⁷ A R. 39. § (6) bekezdése szerint: „A pályázat benyújtása előtt megkezdett programra támogatás nem adható. A megkezdés időpontjának építési beruházás esetén az építési naplóba történt első bejegyzés időpontját, egyéb program esetén az első pénzügyi kifizetés időpontját kell tekinteni.”

IV. A pályázattal elnyerhető támogatás

A pályázaton az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítéséhez és teljes felújításához vissza nem térítendő állami támogatás igényelhető. Az állami támogatás legfeljebb a teljes bekerülési költség⁸ 50 %-a.

A pályázónak a teljes bekerülési költség megosztását – lakásonként - a pályázatban be kell mutatnia. A költségmegosztás az épület egészének felújítási költségei vonatkozásában a következő:

települési önkormányzat	minimum a bekerülési költség 25 %-a
tulajdonos/ok	minimum a bekerülési költség 25%-a
központi költségvetés	maximum a bekerülési költség 50 %-a, de lakásonként legfeljebb 1 millió 500 ezer Ft.

Az önkormányzat, illetve a többi lakástulajdonos - az adott épület esetében - átvállalhatja részben vagy egészben az egyes lakástulajdonost terhelő saját részt. A lakástulajdonosok az önkormányzatot terhelő saját részt részben vagy egészben átvállalhatják.

Ha a beruházás megvalósítása során a beruházás költségei a támogatásban részesített pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, az állami támogatás összege ezzel arányosan csökken. Az állami támogatás összege abban az esetben sem nő, ha a pályázónak (tulajdonos/ok és az önkormányzat) a beruházás megvalósítása során a pályázatban megjelölthöz képest többletköltségei merülnek fel. Ezt a pályázónak saját forrásából kell finanszírozni.

A pályázatban a támogatás szempontjából elismerhető beruházási költség⁹ tartalmazhatja a fejlesztések tervezési, engedélyezési és használatbavételi költségeit, továbbá a lebonyolítás – ennek részeként a közbeszerzési eljárás –, a telekhatáron belüli közműépítés, az épülethez kapcsolódó közműfejlesztési hozzájárulások és a kivitelezés költségeit, valamint az általános forgalmi adót, továbbá a pályázattal érintett épületben lakók ki- és visszaköltöztetésének és a felújítás időtartamára történő átmeneti elhelyezésének költségeit¹⁰.

A pályázó saját erőként beszámíthatja:

1. a pályázó tulajdonában lévő saját pénzeszközöket;
2. a projekt finanszírozására felvenni tervezett pénzügyi kölcsönt;

⁸ Ha az épületben nem lakáscélú helyiségek is vannak (például üzleti hasznosítású irodák, üzletek, és az ezekhez tartozó garázsok), akkor az épületre eső bekerülési költséget meg kell osztani a lakáscélú és nem lakáscélú helyiségek között. A megosztásnak ki kell terjednie a közös használatú helyiségek és az épület környezetének teljes felújítására jutó költségekre is.

⁹ A pályázat szerinti beruházás elismerhető ráfordításai közé beszámíthatók a pályázat benyújtását megelőző 12 hónapban a pályázó által befogadott és igazoltan kiegyenlített tervezési, engedélyezési és közbeszerzési ráfordítások számlái.

¹⁰ Nem haladhatja meg lakásonként a 250 ezer Ft-ot.

3. más költségvetési forrásból származó, készpénzben, ellenszolgáltatás nélkül, nyújtott vissza nem térítendő állami – illetve egyéb, például fővárosi – támogatást, valamint egyéb pénzadományt¹¹.

A lakástulajdonosok saját erejeként csak készpénz vehető figyelembe, amelynek forrása többek között lehet az épület felújítási alapja, a tulajdonosok egyszeri hozzájárulása, valamint bankhitel. A pályázó lakóközösségnek közgyűlési, illetve lakógyűlési határozatot kell hoznia arról, hogy nyertes pályázat esetén a készpénzben általa vállalt saját erőt elkülöníti és a pályázat szerinti munkálatok elvégzéséhez a munkaterületet biztosítja.

Az önkormányzatnak képviselő-testületi határozatot kell hoznia arról, hogy nyertes pályázat esetén az összegszerűen is megjelölt, készpénzben vállalt saját erőt¹² a költségvetésében elkülöníti.

A pályázat által elnyerhető támogatásból nem fedezhető az épületben lévő nem lakáscélú¹³ ingatlanrészek felújítása, a meglévő lakások, vagy az épület bővítése¹⁴, de egyéb forrásból a támogatásra nem jogosult ingatlanrészeket is érintő munkálatok a támogatott programmal egy időben el kell végezni. Ilyen esetben a lakáscélú és a nem lakáscélú helyiségekre jutó költségeket a kivitelezési szerződésben is el kell különíteni.

A pályázatban igényelnél alacsonyabb összegű támogatásról nem hozható döntés. A döntés vagy minden pénzügyi paraméterével együtt támogatja a pályázatot, vagy elveti azt.

V. A pályázat benyújtásának módja, helye és határideje

1. A pályázat magyar nyelven, kizárólag a pályázati formanyomtatványokon nyújtható be.
2. A pályázati formanyomtatványok és a Pályázati Útmutató a Belügyminisztérium internetes honlapjáról¹⁵ letölthető, továbbá térítésmentesen beszerezhető a megyei és fővárosi közigazgatási hivatalokban. A formanyomtatvány nem változtatható sem tartalmában, sem alakjában.
3. A pályázatot a Pályázati Útmutatóban közölteknek megfelelően, hiánytalanul, azaz a pályázati formanyomtatvány minden kérdésére választ adva és az előírt dokumentumok csatolásával kell benyújtani.
4. A pályázatot 6 példányban (1 eredeti és 5 másolat), zárt borítékban, ajánlott küldeményként a következő címre kell beküldeni:

¹¹ Támogatásként, adományként csak készpénz számítható be, tehát például közhasznú munka, harmadik személy által felajánlott építési anyag nem!

¹² Beleértve a nem lakáscélú fejlesztésre jutó saját erőt is!

¹³ A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség és a közös tulajdoni hányadból ezen helyiségeket megillető arányos rész, melyet a pályázó üzleti hasznosítás céljából alakít ki (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó parkolók, garázsok).

¹⁴ Kivéve a tetőtér beépítésével, illetve emeletráépítéssel kialakított lakásokat a III. A/1 e) pontja alapján.

¹⁵ www.b-m.hu

Belügyminisztérium Lakáspályázatok

Budapest

Pf. 604.

Rb. 2.

1539

A borítékon fel kell tüntetni a pályázat kódszámát, a pályázó nevét és címét. A beérkezett pályázati anyagokat a Belügyminisztérium bizalmasan kezeli.

5. A pályázónak a pályázat benyújtásakor pályázatonként egyszeri, 20 000 Ft összegű pályázati díjat kell fizetnie.

A pályázati díjat az alábbi számla javára kell teljesíteni:

Belügyminisztérium, Lakóépületek Energiamegtakarítási Program alszámla

10023002-01009349-50006001

Ha a támogatás odaítélésére a támogatási keret időközi kimerülése miatt nem kerülhet sor, akkor a pályázati díjat a Belügyminisztérium az erről szóló hirdetmény közzétételétől számított 30 napon belül köteles visszautalni. A pályázati díj egyéb okból történő visszaigénylésére, illetve visszautalására nincs lehetőség.

6. A pályázat hiányos benyújtása esetén a Belügyminisztérium, vagy az általa megbízott közreműködő szervezet a pályázót megfelelő határidő tűzésével hiánypótlásra szólítja fel.

A formailag megfelelt – azaz a formanyomtatvány minden kérdésére választ adó, minden előírt mellékletet tartalmazó, cégszerűen aláírt – pályázatról a Belügyminisztérium, illetve az általa megbízott közreműködő szervezet a beérkezését követő 10 munkanapon belül befogadó nyilatkozatot küld a pályázónak.

7. Egy pályázó több pályázatot is benyújthat, de egy pályázatban csak egy épület felújítása szerepelhet.
8. A pályázatok befogadása folyamatos, benyújtási határidő: **2003. október 31.** A támogatási keret kimerülése esetén a Belügyminisztérium hirdetményt tesz közzé, és a pályázatok befogadását leállítja.
9. A pályázattal érintett lakások felújításához ugyanazon munkálatok elvégzésére csak egy alkalommal vehető igénybe állami támogatás.

VI. Az elbírálás szempontrendszere¹⁶

1. Előnyt élvez az az önkormányzat, amely magasabb saját erőt tud biztosítani, ezáltal kevesebb állami támogatást vesz igénybe.
2. Előnyt élvez az a pályázó, amely a lakóépület teljes felújításán keresztül egyszerre nagyobb számú lakás felújítását célozza meg.

¹⁶ Az egyes preferenciák felsorolásbeli sorrendje nem jelent azok közötti rangsorrendet.

3. Előnyt élvez az a pályázó, amelyik nagyobb mértékben vállalja a lakóépület teljes felújítását.
4. Előnyt élvez az a pályázó, amely közel azonos technikai paraméterek esetén alacsonyabb fajlagos költséggel végzi a felújítási munkákat.
5. Előnyt élvez az a pályázó, amely a felújítás során korszerű anyagokat, műszaki megoldásokat alkalmaz.
6. Előnyt élvez az a pályázó, aki olyan lakóépületek teljes felújítását célozza meg, amelyekre 1982. december 31. előtt a használatbavételi engedélyt kiadták.
7. Előnyt élvez az a pályázó, aki a tervezett energia megtakarítást megújuló energiaforrásokkal előállított hőenergia, vagy villamosenergia-termelő kapacitások (pl. napkollektor, napelemek) létesítésével kívánja elérni.
8. Előnyt élvez az a lakóépület, amelyben az önkormányzati tulajdonú bérlakások aránya magasabb.

VII. Döntés-előkészítés, döntési mechanizmus

1. A pályázatokat a belügyminiszter által felkért Lakáspályázati Bizottság (továbbiakban: Bizottság) véleményezi a Bizottság által kialakított értékelési kritériumok alapján.
2. A Bizottság üléséről a pályázatok értékelésének legfontosabb szempontjait tartalmazó, minden pályázó számára hozzáférhető emlékeztető készül.
3. A támogatás odaitéléséről a Bizottság javaslata alapján a belügyminiszter dönt.
4. A Belügyminisztérium az eredményről a döntést követően, 15 napon belül írásban tájékoztatja a pályázót.
5. A támogatást elnyert pályázóval a Belügyminisztérium szerződést köt.
6. A nyertes pályázók nevét és a megítélt támogatás mértékét a Belügyminisztérium a pályázók külön hozzájárulása nélkül hivatalos lapjában és az Interneten (www.b-m.hu) közzéteszi.

VIII. Egyéb rendelkezések

Az egyéb, a pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet, valamint a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.

A pályázó köteles a támogatás forrásainak felhasználását – ellenőrzés céljából – elkülönítetten nyilvántartani.

A költségvetési forrásra tekintettel, az elnyert támogatás felhasználásakor a közbeszerzésekről szóló 1995. évi XL. törvény rendelkezéseit figyelembe véve kell eljárni.

A program megvalósítása során csak az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes szabályairól szóló 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szerinti meg-

felelőségi igazolással rendelkező anyagokat, termékeket lehet felhasználni.

Nyílászárók cseréje esetén a pályázathoz tervezői nyilatkozatot kell csatolni arról, hogy a lakásokban a megfelelő légszűrő biztosított.

A támogatás visszavonása azonnali beszedési megbízás alapján történik a R. 40. § (4)-ben meghatározott módon.

A pályázatban szereplő adatokat, a vállalt kötelezettségek - megvalósítás, támogatás felhasználása - betartását a Belügyminisztérium, illetve az általa megbízott közreműködő szervezet bármikor – a helyszínen is – ellenőrizheti.

A Belügyminisztérium korlátlanul jogosult a pályázat során a támogatásban részesült építészeti alkotásról térítésmentesen kép- és/vagy hangfelvételt készíteni, a felvételt elektronikus és egyéb adathordozóra másolni, terjeszteni, forgalomba hozni, és azt bármilyen célra felhasználni.

IX. A pályázat felépítése

A pályázatot aláírva és bélyegzővel ellátva, 6 példányban (1 eredeti, 5 másolat) kell beküldeni. A pályázat részeként csatolni kell:

1. Pályázati melléletek és műszaki dokumentáció

- a) Összefoglaló adatlap (*1. számú melléklet*)
 - b) Állapotfelmérő adatlap a pályázattal érintett épület és környezete tervezett teljes felújításáról (*2. számú melléklet*)
 - c) A pályázattal érintett épület tulajdonosainak, tulajdoni hányadainak és az általuk vállalt saját erő bemutatása (*3. számú melléklet*)
 - d) Adatlap a támogatási döntésről (*4. számú melléklet*)
 - e) Részletes projektleírás
 - f) Rövid programindoklás
 - g) Építési, rendeltetésmód változási engedély hiteles másolata vagy benyújtásának igazolása, ha a felújítás építési engedélyköteles, ellenkező esetben a pályázó önkormányzat nyilatkozata arról, hogy a pályázat szerinti felújítás, korszerűsítés nem építési engedélyköteles
 - h) Engedélyezésre benyújtott teljes tervdokumentáció, ha felújítás, korszerűsítés építési engedélyköteles
 - i) Az épület szintenkénti alaprajzai terület kimutatással és környezetének felmérési tervrajza (ha a felújítás, korszerűsítés nem építési engedélyköteles)
 - j) Költségvetési főösszesítő
 - k) Tételes költségkalkuláció
-

- l) Közműbővítéssel járó felújítás esetén előzetes elvi nyilatkozat az érintett szolgáltatótól a többletkapacitás biztosításáról
- m) 1982. december 31. előtt kiadott használatbavételi engedélyek másolata
- n) A tervezett energiamegtakarításra vonatkozó részletes energetikai és hőtechnikai számítások¹⁷
- o) A beruházás szükségességét alátámasztó egyéb információk és dokumentumok, szakvélemények

2. Önkormányzati rendeletek, határozatok, kimutatások

- a) Az önkormányzat lakóépület-felújítási programját elfogadó közgyűlési, illetve képviselő-testületi határozat
- b) Az önkormányzat lakóépület-felújítási programja
- c) Közgyűlési, illetve képviselő-testületi határozat a pályázattal érintett lakóépület felújításáról
- d) A lakástulajdonosok részéről vállalt saját erő biztosításáról és annak elkülönítéséről, valamint a munkaterület biztosításáról szóló társasházi közgyűlési határozat másolata

3. Nyilatkozatok, megállapodások

- a) Tervezett hitelfelvétel esetén a hitelintézet szándéknyilatkozata a hitelnyújtásról, mely összességében is megjelöli a hitel összegét
- b) Nyilatkozat a pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzatból igényelt vagy elnyert támogatásokról
- c) Nyílászárók cseréje esetén tervezői nyilatkozat a lakások légcseréjének megfelelőségéről

5. Egyebek

- a) Hivatalos helyszínrajz
- b) A pályázattal érintett ingatlan(ok)¹⁸ 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja(i)
- c) A pályázattal érintett területre vonatkozó, önkormányzati rendelettel jóváhagyott, részletes rendezési, vagy szabályozási terv (szabályozási tervlap és szöveges előírás)
- d) Más költségvetési forrásból nyújtott támogatásról szóló döntés dokumentuma
- e) A pályázati díj megfizetését igazoló bankszámlakivonat hiteles másolata
- f) Egyéb, a pályázó által fontosnak tartott dokumentumok, amely a pályázat minél teljesebb körű bemutatását teszik lehetővé

¹⁷ A mellékelendő számításokon rögzíteni kell a készítő nevét, végzettségét, lakcímét, vagy munkahelye nevét és annak címét, telefonszámát. A számítások csak akkor fogadhatók el, ha azt a készítő aláírta. A számítások csak akkor fogadhatók el, ha azt a készítő aláírta.

¹⁸ Épület és lakókörnyezet tulajdoni lapjai

X. A szerződéskötés feltételei

A támogatás felhasználására a döntés megtörténte után a Belügyminisztérium a pályázóval támogatási szerződést köt. A Belügyminisztérium meghatározza és közli a nyertes pályázókkal a támogatási szerződés megkötésére rendelkezésre álló határidőt, valamint a támogatási szerződés megkötésének egyedi feltételeit. Amennyiben a támogatási szerződés megkötésére rendelkezésre álló határidőn belül a pályázó hibájából nem kerül sor a szerződés megkötésére, a támogató döntés érvényét veszti.

A támogatási szerződés megkötésének feltétele az önkormányzat és a lakástulajdonosok által biztosított saját erő önkormányzati és társasházi elkülönített bankszámlán történő elhelyezése és az erről szóló hitelintézeti igazolások bemutatása. Bankhitel felvétele esetén az elkülönített számlákon az önkormányzat és/vagy a lakástulajdonosok által vállalt saját erő hitellel csökkentett összegét kell elhelyezni, és be kell nyújtani a megkötött hitelszerződés(ek) egy másolati példányát.

A szerződés részletesen tartalmazza a támogatás pénzfelhasználásának, a pénzeszközök kezelésének, a beruházás műszaki és gazdasági ellenőrzésének, minősítési követelményének, a beruházás utáni elszámolásnak a feltételeit. A támogatásban részesített beruházás műszaki tartalma a pályázatban szereplőhöz képest csak rendkívül indokolt esetben és csak a Belügyminisztérium engedélyével módosítható.

A pályázónak a szerződéskötéshez be kell mutatnia a szükséges jogerős hatósági engedélyeket, szerződéskötésre csak az engedélyek benyújtását követően kerülhet sor.

A lift létesítésére vonatkozó állami támogatás csak akkor folyósítható, ha a tetőhéjazat és a lift létesítésének munkálatai teljes egészében befejeződtek.

A folyósítás a műszaki készültségi fokkal, a készpénzben vállalt saját erő és az állami támogatás arányában, utólagosan, a támogatási szerződésben meghatározott feladatok elvégzését követően, az önkormányzat által benyújtott számlák és teljesítést igazoló dokumentumok alapján történik, a számla benyújtását követő 30 napon belül. A támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülését, az elvégzett munka műszaki tartalmát a Belügyminisztérium illetve az általa megbízott közreműködő szervezetek a számla kifizetése előtt a helyszínen is ellenőrizhetik.

ÖSSZEFOGLALÓ ADATLAP**1. A pályázó**

neve: _____

2. A pályázó székhelye

irányítószám: _____

település: _____

cím: _____

3. A pályázó azonosító adatai

adószám: _____

KSH szám: _____

társadalombiztosítási törzsszám: _____

elszámolási számlájának száma: _____

elszámolási számláját vezető hitelintézet neve és címe: _____

önkormányzati törzsszám: _____

4. A pályázó képviselőjére jogosult személy

neve: _____

beosztása: _____

telefonszáma: _____

telefaxszáma: _____

e-mail címe: _____

5. A pályázó pályázattal kapcsolatos érdemi ügyintézőjének

neve: _____

beosztása: _____

telefonszáma: _____

telefaxszáma: _____

e-mail címe: _____

6. A tervezett program összefoglaló adatai

A felújítás helyszíne:

helyrajzi szám: _____

természetbeni cím:

irányító szám: _____ település: _____

_____ út / utca / tér _____ hsz.

az épület építési éve: _____

az épületben lévő lakások száma összesen: _____ db.

ebből

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások száma: _____ db.

az épületben lévő nem lakáscélú helyiségek száma összesen: _____ db.

a pályázattal érintett lakókörnyezet¹ alapterülete: _____ m²tervezett ráfordítások összesen²: _____ Ft

ebből

a lakásokra jutó ráfordítások összesen: _____ Ft

ebből

a lakásokra jutó ráfordításokhoz kapcsolódó saját erő összege: _____ Ft

*ebből:**önkormányzati támogatás:* _____ Ft*ebből**saját készpénz* _____ Ft*tervezett hitelfelvétel* _____ Ft*egyéb (költésvetési) támogatás* _____ Ft*lakástulajdonosok saját ereje:* _____ Ft*ebből**saját készpénz* _____ Ft*tervezett hitelfelvétel* _____ Ft

pályázott állami támogatás: _____ Ft

az állami támogatás aránya³: _____ %

¹ Annak a földterületnek az alapterülete – az épület által elfoglalt földterület nélkül –, melynek felújítását a Pályázati útmutató III/E. pontja szerint a pályázó el kívánja végezni.

² A pályázattal érintett felújítással egyidőben elvégezni tervezett valamennyi ráfordítást számba kell venni, függetlenül attól, hogy annak hasznait a támogatásra nem jogosult ingatlanhányadok is élvezik (például üzletek, irodák stb.).

³ A pályázott állami támogatás osztva a lakásokra jutó ráfordításokkal.

7. A teljes épület felújítás tervezett kezdete és befejezése

kezdési időpont: _____ év _____ hónap _____ nap

befejezési időpont: _____ év _____ hónap _____ nap

8. A pályázó nyilatkozatai és kötelezettségvállalásai

A pályázó képviselőjében

- a) kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- b) tudomásul veszem, hogy 60 napon túli köztartozás esetén a pályázót a köztartozás megfizetéséig a támogatás nem illeti meg, az esedékes támogatások folyósítása az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998 (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) 92. § (5) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 13/A. § (6) bekezdése alapján az esedékes támogatás a köztartozások megfizetése érdekében –a támogatás ellenében vállalt kötelezettségeket nem érintő módon –visszatartásra kerülhet,
- c) hozzájárulok, hogy a köztartozások – az Áht. 13/A. § (4) bekezdésében az Ámr-ben foglaltak szerint – figyelemmel kísérése céljából a pályázó adószámát, társadalombiztosítási folyószámlaszámát az Államháztartási Hivatal, illetve a támogatást nyújtó szerv felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, illetőleg az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez,
- d) kötelezettséget vállalok arra, hogy bejelentem, ha a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatási szerződés lejártáig a pályázó ellen adósságrendezési eljárás indul,
- e) tudomásul veszem, hogy támogatás kedvezményezettjének megnevezése, a támogatás tárgya, a támogatás összege, a támogatott program megvalósítási helye az Ámr-ben szabályozott módon történő nyilvánosságra hozható,
- f) kötelezettséget vállalok arra, hogy szerződéskötéskor a pályázó képviselőjében hozzájárulok a támogatás forrásául szolgáló előirányzat javára történő azonnali beszédési megbízás megadásához,
- g) kijelentem, hogy a pályázónak az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs,
- h) kijelentem, hogy a pályázati támogatás elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat a pályázó megismerte és magára nézve kötelezőnek elismeri,
- i) a pályázott támogatás elnyerése esetén kötelezettséget vállalok a pályázatban megjelölt saját erő biztosítására, valamint annak a pályázó költségvetésében történő elkülönítésére,
- j) hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez,
- k) kijelentem, hogy a pályázónak a mai napon az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 87. (2) a) pontja szerinti, az állami és a székhely, valamint a pályázat megvalósítási helye szerinti önkormányzati adóhatósággal, vámhatósággal, illetékhivatallal, illetőleg az illetékes társadalombiztosítási szervvel (a továbbiakban együtt: adóhatóság)

szemben az azok hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása nincs, vagy arra az illetékes adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett,

- l) kijelentem, hogy a pályázónak a mai napon az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 87. (2) c) pontja szerinti illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és a vízügyi hatósággal szemben határozatban előírt teljesítetlen környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi kötelezettsége nincs,
- m) kötelezettséget vállalok arra, hogy a támogatás elnyerése esetén az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 87. (2) a) és c) pontjában előírt, 30 napnál nem régebbi igazolásokat a támogatási szerződés megkötése előtt bemutatom,
- n) kötelezettséget vállalok arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a támogatott program terveit, valamint a megvalósítás és a tényleges ráfordítások alakulását részletesen dokumentálom, és a dokumentációt az Interneten történő közzététel érdekében a Belügyminisztérium rendelkezésére bocsátom.

_____, 2003. _____ hó ____ nap

a pályázó képviselőjére jogosult
személy aláírása
és bélyegzőlenyomata

**ÁLLAPOTFELMÉRŐ ADATALAP
A PÁLYÁZATTAL ÉRINTETT ÉPÜLET
ÉS KÖRNYEZETE
TERVEZETT TELJES FELÚJÍTÁSÁRÓL¹**

Az adatlapot az állapotfelmérés vonatkozásában akkor is ki kell tölteni,
ha az adott alrendszert a felújítás nem érinti.

1. Általános adatok

Az épület címe: _____

helyrajzi szám: _____

a telek területe: _____ m²

az épület bruttó alapterülete: _____ m²

természetbeni cím: _____

irányító szám: _____ település: _____

_____ út / utca / tér _____ hsz.

A lakóépületet határoló közterületek:

1. Megnevezés²: _____

Hrsz.: _____ Természetbeni cím: _____

2. Megnevezés: _____

Hrsz.: _____ Természetbeni cím: _____

3. Megnevezés: _____

Hrsz.: _____ Természetbeni cím: _____

4. Megnevezés: _____

Hrsz.: _____ Természetbeni cím: _____

Az épület építési éve: _____

Az épület építője³: _____

Az épület jele a helyszínrajzon: _____

Szekciók⁴ száma az épületben: _____

Az épületben lévő lakások száma összesen: _____ db.

¹ Az adatlapot a pályázat benyújtásakor érvényes állapot szerint kell kitölteni. Az adatlapon nem szereplő, de a pályázó által fontosnak tartott további adatokat, információkat és az azokat alátámasztó dokumentumokat a pályázathoz kell csatolni. Az adatlapot felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakembernek kell kitöltenie és aláírnia. A pályázó önkormányzatnak a szakember által kitöltött adatlapot ellenjegyzéssel kell ellátnia.

² Például: közút, park stb.

³ Ha ismert.

⁴ Dilatációval határolt épületrész.

1.1. Az épület építési módja (Jelölje aláhúzással!)

panel szerkezet

blokkos építési rendszer

öntöttfalas technológia

alagútszalus technológia

vasbetonvázas szerkezet kitöltő falazattal

egyéb _____

1.2. Szintek száma (Jelölje aláhúzással, illetve töltsse ki!)

pince

fogadósint

földszint

_____ emelet

tetőtér

1.3. Közmű ellátottság (Jelölje aláhúzással!)

víz

csatorna

gáz

elektromos áram

távűtés

1.4. **Önálló rendeltetési egységek⁵ száma, hasznos alapterülete⁶**

Megnevezés	Száma db.	Tulajdoni hányad összesen	Hasznos alapterület m ²	Hasznos alapterület megoszlása %
Lakás				
Iroda				
Raktár				
Üzlet				
Garázs				
Egyéb				
Összesen				100

1.5. **Közös helyiségek száma, hasznos alapterülete⁷**

Megnevezés ⁸	Száma db.	Hasznos alapterület m ²
Lépcsőház		
Közlekedő (folyosó)		
Pince		
Szeméttároló, gyűjtő		
Egyéb		
Összesen		

A közös helyiségek lakásokra jutó alapterülete⁹: _____ m²

⁵ Önálló rendeltetési egység az ingatlan-nyilvántartásban önálló albetétként nyilvántartott ingatlan, illetve – ha az épület nem társasház – amelyet önálló albetétként kellene nyilvántartani.
⁶ Hasznos alapterület: az alapterületnek azon része, amelyen a belmagasság legalább 1,90 m.
⁷ Hasznos alapterület: az alapterületnek azon része, amelyen a belmagasság legalább 1,90 m.
⁸ A sorokat a szükséges mértékben bővíteni kell!
⁹ Lakások összes tulajdoni hányada (1.4. pont) szorozva a közös helyiségek összes hasznos alapterületével.

1.6. A pályázattal érintett lakókörnyezet alapterülete

Megnevezés ¹⁰	Felújítás előtt m ²	Felújítás után m ²
Park		
Játszótér		
Járda		
Kiszolgáló és lakóút		
Parkoló		
Összesen		

A lakókörnyezet lakásokra jutó alapterülete¹¹: _____ m²

1.7. Az épületben lévő lakások szobaszám szerinti megoszlása

Típuslakás szobaszáma ¹²	Lakások száma az épületben db.	A lakások komfortfokozata	Egy lakás hasznos alapterülete m ²	Lakások összes hasznos alapterülete m ²
1				
1+½				
1+2*½				
2				
2+½				
2+2*½				
3				
3+½				
3+2*½				
4 és több				
Összesen				

¹⁰ A sorokat a szükséges mértékben bővíteni kell!

¹¹ Lakások összes tulajdoni hányada (1.4. pont) szorozva a lakókörnyezet összes alapterületével.

¹² Ha egy adott szobaszámú lakás esetében két, vagy több típuslakás is található az épületben, úgy a sorok számát a szükséges mértékben bővíteni kell.

2. Az épület műszaki adatai, állapota, tervezett beavatkozások

2.1. Épületszerkezetek¹³

2.1.1. Alapozás

Típusa: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges megerősítés
		teljes megerősítés

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m³

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.1.1. Talajnedvesség, talajvíznyomás elleni szigetelés

Szigetelés felülete: _____ m²

Szigetelés (Jelölje aláhúzással!):

	van	nincs
Állapota (Jelölje aláhúzással!):	megfelel	nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás	teljes felújítás	utólagos szigetelés
---	--------------	----------------------------	-------------------------	----------------------------

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

¹³ A 2.1. pontban csak az épület közös részeire vonatkozó adatokat kell szerepeltetni.

2.1.2. *Falszerkezetek*

2.1.2.1. *Külső teherhordó falak (beleértve a tűzfalakat is)*

Tájolás	Anyaga	Felülete (m ²)	Szerkezeti vastagsága (cm)
Összesen:			

Felületképzés (Jelölje aláhúzással!)

vakolt

burkolt

egyéb

Állapota hőtechnikai szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Állapota tartószerkezeti szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges megerősítés

kiváltás, átépítés

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.2.2. *Belső teherhordó falak*

Sorszám	Anyaga	Felülete (m ²)	Szerkezeti vastagsága (cm)
Összesen:			

Felületképzés (Jelölje aláhúzással!)

vakolt

burkolt

egyéb

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

**részleges
megerősítés**

kiváltás, átépítés

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.2.3. Válaszfalak

Sor- szám	Anyaga	Felülete ¹⁴ (m ²)	Szerkezeti vastagsága (cm)
Összesen:			

Szerkezete (Jelölje aláhúzással!)

egyrétegű

többrétegű

falazott

**könnyűszerkezetes
egyéb**

Felületképzés (Jelölje aláhúzással!)

vakolt

burkolt

egyéb

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

**részleges felújít-
ás**

teljes felújítás

**átépítés, új épít-
és**

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

¹⁴ Nyílászárók nélkül!

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.3. Födémszerkezetek

2.1.3.1. Pincefödém

Szerkezet típusa: _____

Anyaga: _____

Területe: _____ m²

Hőátbocsátási tényezője: _____ W/m²K

Állapota hőtechnikai szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Állapota tartószerkezeti szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges szigetelés¹⁵

teljes szigetelés¹⁶

**részleges megerősítés
csere**

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.3.2. Közbenső födém

Szerkezet típusa: _____

Anyaga: _____

Területe összesen: _____ m²

Állapota hőtechnikai szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

¹⁵ Hő- és kopogó hang elleni szigetelés.

¹⁶ Hő- és kopogó hang elleni szigetelés.

Állapota tartószerkezeti szempontból (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
--	----------	---------------

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs	részleges szigetelés ¹⁷	teljes szigetelés ¹⁸	részleges megerősítés
-------	------------------------------------	---------------------------------	-----------------------

csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.3.3 Zárófödém (magastető esetén)

Szerkezet típusa: _____

Anyaga: _____

Területe összesen: _____ m²

Hőátbocsátási tényezője: _____ W/m²K

Állapota hőtechnikai szempontból (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
--	----------	---------------

Állapota tartószerkezeti szempontból (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
--	----------	---------------

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs	részleges szigetelés ¹⁹	teljes szigetelés ²⁰	részleges megerősítés
-------	------------------------------------	---------------------------------	-----------------------

csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

¹⁷ Hő- és kopogó hang elleni szigetelés.

¹⁸ Hő- és kopogó hang elleni szigetelés.

¹⁹ Hőszigetelés.

²⁰ Hőszigetelés.

2.1.3.4 Zárófödém (lapostető esetén)

Szerkezet típusa: _____

Anyaga: _____

Területe összesen: _____ m²

Hőátbocsátási tényezője: _____ W/m²K

Vizelvezetés módja (Jelölje aláhúzással!):

	külső	belső
Állapota hőtechnikai szempontból (Jelölje aláhúzással!):	megfelel	nem felel meg
Állapota tartószerkezeti szempontból (Jelölje aláhúzással!):	megfelel	nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs	részleges szigetelés ²¹	teljes szigetelés ²²	részleges megerősítés
csere			

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.4. Tetőszerkezet (magastető)

2.1.4.1. Az ácsszerkezet

Típusa: _____

Fajtája: _____

Anyaga: _____

Tetősíkban mért felülete: _____ m²

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges megerősítés – kiváltás
		csere

²¹ Hő- és csapadékvíz elleni szigetelés, lejtésképzés.

²² Hő- és csapadékvíz elleni szigetelés, lejtésképzés.

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.4.2. Lécezés, vagy alátét deszkázat

Sorszám	Megnevezés	Mérete	Mennyisége
	Lécezés	mm/mm	fm
	Deszkázat	"	m ²
	OSB lemez	mm	m ²

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs részleges csere csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.4.3. Csapadékvíz elleni szigetelés – alátét fólia

Anyaga: _____

Tetősíkban mért felülete: _____ m²

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs részleges csere csere utólagos beépítés

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.4.4. A héjazat

Fedés módja: _____

Anyaga: _____

A tető síkjában mért felülete összesen: _____ m²

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

átrakás

részleges csere

csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.4.5. Bádogos szerkezetek

Sorszám	Megnevezés	Anyaga	Mennyisége (fm)	Felújítási igény		
				N ²³ (db)	R ²⁴ (db)	T ²⁵ (db)
	eresz szegély					
	vápa képzés					
	ereszcsatoma					
	ejtő csatoma					
	attika falszegély					
	falszegély					
	kéményszegély					
	párkányok					

²³ Felújítási igény nincs.

²⁴ Részleges felújításra szorul.

²⁵ Teljes felújításra szorul, vagy új építésű.

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.5. A tetőtér

A tetőtér jellege (Jelölje aláhúzással!)

nincs

beépített

nem beépített

rehabilitáció kere-
tében kerül beépí-
tésre

Hasznos beépített alapterület: _____ m²

Ferdesikú tetőfödém hőátbocsátási tényezője: _____ W/m²K

Állapota hőtechnikai szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Állapota szerkezeti szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Új beépítés esetén a hasznos beépített alapterület: _____ m²

Új beépítés esetén a kialakítandó állapot részletes ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.6. *Kémények*

Sorszám	Típusa ²⁶	Anyaga	Kürtő- méret ²⁷	Magassága (fm)	Mennyiség (db)	Felújítási igény		
						N ²⁸ (db)	R ²⁹ (db)	T ³⁰ (db)
Gyűjtőkémények								
Összesen								

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.7. *Homlokzatok felületképzése*

Felülete: _____ m²

Területe nyílászárók nélkül: _____ m²

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Anyagának jellege (Jelölje aláhúzással!)

vakolt

burkolt

egyéb

²⁶ Schiedel, falazott, egyedi, szerelt stb.

²⁷ Falazott kéményeknél cm*cm, egyéb kéményeknél az átmérő mm-ben.

²⁸ Felújítási igény nincs.

²⁹ Részleges felújításra szorul.

³⁰ Teljes felújításra szorul, vagy új építésű.

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs **részleges felújítás** **teljes felújítás**

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.8. Lábazat

Anyaga: _____

Felülete: _____ m²

Területe nyílászárók nélkül: _____ m²

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel **nem felel meg**

Anyagának jellege (Jelölje aláhúzással!)

vakolt **burkolt** **egyéb**

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs **részleges felújítás** **teljes felújítás**

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.9. Nyílászárók

2.1.9.1. Külső nyílászárók³¹

Sorszám	Nyílászáró anyaga	Szélesség/ Magasság (cm / cm)	Száma (db)	Összes felület (m ²)	Hőátbocsátási tényező (W/m ² K)	Felújítási igény		
						N ³² (db)	R ³³ (db)	T ³⁴ (db)
Összesen								

Állapota hőtechnikai szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

³¹ Az épület közös használatú helyiségeinek (pl. kapubejárat, lépcsőház, babakocsi tároló stb.), valamint a lakások (ablakok, erkélyajtók) külső nyílászárói

³² Felújítási igény nincs.

³³ Részleges felújításra szorul.

³⁴ Teljes felújításra, vagy cserére szorul.

2.1.9.2. Belső nyílászárók³⁵

Sorszám	Nyílászáró anyaga	Szélesség/ Magasság (cm / cm)	Száma (db)	Összes felület (m ²)	Felújítási igény		
					N ³⁶ (db)	R ³⁷ (db)	T ³⁸ (db)
Összesen							

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

³⁵ Csak az épület közös használatú helyiségeinek (pl. szemétdobó, pinceajtók, közös tárolók stb.) belső nyílászárói

³⁶ Felújítási igény nincs.

³⁷ Részleges felújításra szorul.

³⁸ Teljes felújításra, vagy cserére szorul.

2.1.10. Loggiák, erkélyek, teraszok

Sorszám	Megnevezés	Szerkeze- te	Burkolat anyaga	Száma (db)	Összes felület (m ²)	Felújítási igény		
						N ³⁹ (db)	R ⁴⁰ (db)	T ⁴¹ (db)
	Loggia							
	Erkély							
	Terasz							

Állapota tartószerkezeti szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.10.1. Korlátok, mellvédek

Sorszám	Megnevezés	Szerkeze- te	Anyaga	Mennyisé- ge (db)	Összes felület (m ²)	Felújítási igény		
						N ⁴² (db)	R ⁴³ (db)	T ⁴⁴ (db)
	Korlát							
	Mellvéd							

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

- 39 Felújítási igény nincs.
40 Részleges felújításra szorul.
41 Teljes felújításra, vagy cserére szorul.
42 Felújítási igény nincs.
43 Részleges felújításra szorul.
44 Teljes felújításra, vagy cserére szorul.

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.11. Lépcsőházak

Lépcsőházak száma: _____ db

Lépcsők típusa: _____

Sorszám	Megnevezés	Szerkezete	Burkolat anyaga	Mennyisége	Felújítási igény		
					N ⁴⁵ (db)	R ⁴⁶ (db)	T ⁴⁷ (db)
	Lépcsőházi pihenő			m ²			
	Lépcső			m ²			
	Korlát			m ²			
	Kapaszkodó			fm			
	Lépcsőházi pihenő			m ²			
	Lépcső			m ²			
	Korlát			m ²			
	Kapaszkodó			fm			
	Lépcsőházi pihenő			m ²			
	Lépcső			m ²			
	Korlát			m ²			
	Kapaszkodó			fm			
	Lépcsőházi pihenő			m ²			
	Lépcső			m ²			
	Korlát			m ²			
	Kapaszkodó			fm			
	Lépcsőházi pihenő			m ²			
	Lépcső			m ²			
	Korlát			m ²			
	Kapaszkodó			fm			

45 Felújítási igény nincs.

46 Részleges felújításra szorul.

47 Teljes felújításra, vagy cserére szorul.

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.12. Folyosók, függőfolyosók

Sorszám	Megnevezés	Típusa	Szerkezete	Burkolat anyaga	Mennyisége	Felújítási igény		
						N ⁴⁸ (db)	R ⁴⁹ (db)	T ⁵⁰ (db)
	Folyosó				m ²			
	Függőfolyosó				m ²			
	Korlát				m ²			
	Kapaszkodó				fm			

Állapota statikai szempontból (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.13. Pincék

Száma: _____ db

Padló anyaga: _____

Hasznos alapterülete: _____ m²

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

⁴⁸ Felújítási igény nincs.

⁴⁹ Részleges felújításra szorul.

⁵⁰ Teljes felújításra, vagy cserére szorul.

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs részleges felújítás teljes felújítás

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.14. Raktárak, szeméttárolók, gyűjtők

Sorszám	Helyiség megnevezés	Burkolat anyaga	Száma (db)	Összes hasznos alapterület (m ²)	Felújítási igény		
					N ⁵¹ (db)	R ⁵² (db)	T ⁵³ (db)
Összesen							

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

⁵¹ Felújítási igény nincs.
⁵² Részleges felújításra szorul.
⁵³ Teljes felújításra, vagy cserére szorul.

2.1.15. Egyéb közös helyiségek

Sorszám	Helyiség megnevezés	Burkolat anyaga	Száma (db)	Összes hasznos alapterület (m ²)	Felújítási igény		
					N ⁵⁴ (db)	R ⁵⁵ (db)	T ⁵⁶ (db)
Összesen							

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.1.16. Egyéb építészeti egységek, alrendszerek

Megnevezés _____

Jellemző mérete: _____

Szerkezetének anyaga: _____

Burkolt alapterület: _____ m²

Burkolat anyaga: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

teljes felújítás

⁵⁴ Felújítási igény nincs.

⁵⁵ Részleges felújításra szorul.

⁵⁶ Teljes felújításra, vagy cserére szorul.

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2. Épületgépészet

2.2.1. Hidegvíz-hálózat

2.2.1.1. Fogyasztásmérők

Épület bekötésének mérete: _____ mm/''

Központi fogyasztásmérő mérete: _____ mm/''

Önálló almérők száma: _____ db

Önálló almérők mérete: _____ mm/''

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.1.2. Alapvezeték

Hidegvíz alapvezeték anyaga: _____

Mérete: _____ mm/''

Hossza: _____ fm

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.1.3. Strangok, felszállók

Hidegvíz felszállók anyaga: _____

Száma: _____ db

Mérete: _____ mm/"

Hossza: _____ fm

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
	nincs	részleges felújítás teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.2. Melegvízhálózat

2.2.2.1. Fogyasztásmérők

Épület bekötésének mérete: _____ mm/"

Központi fogyasztásmérő mérete: _____ mm/"

Önálló almérők száma: _____ db

Önálló almérők mérete: _____ mm/"

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
	nincs	csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.2.2. Alapvezeték

Melegvíz alapvezeték anyaga: _____

Mérete: _____ mm/''

Hossza: _____ fm

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.2.3. Strangok, felszállók

Melegvíz felszállók anyaga: _____

Száma: _____ db

Mérete: _____ mm/''

Hossza: _____ fm

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm
Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.3. Szennyvíz lefolyórendszerek

2.2.3.1. Bekötés

Bekötés mérete: _____ mm

Száma (szennyvíz): _____ db

Száma (csapadékvíz) _____ db

Anyaga: _____

Segédberendezés (Jelölje aláhúzással!):

van

nincs

Megnevezése: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

**teljes felújítás
csere**

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.3.2. Alapvezeték

Alapvezeték mérete: _____ mm

Hossza: _____ fm

Anyaga: _____

Szerelési mód: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

**teljes felújítás
csere**

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.3.3. Szennyvíz ejtő vezeték

Szennyvíz ejtő vezeték mérete: _____ mm

Hossza: _____ fm

Anyaga: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.3.4. Esővíz ejtő vezeték

Esővíz ejtő vezeték mérete: _____ mm

Hossza: _____ fm

Anyaga: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4. Fűtési rendszerek

Jelölje aláhúzással!

távfűtés	központi fűtés	egyedi központi fűtés	konvektor
kályhafűtés	egyéb fűtés	vegyes fűtés	
Vegyes fűtés esetén a fűtés módok és megoszlásuk			
	(megnevezés)		%
	(megnevezés)		%
	(megnevezés)		%
	(megnevezés)		%
	(megnevezés)		%

2.2.4.1. Távfűtés

Ismertesse a hőközponti berendezéseket (szivattyúk, hőcserélők, vezérlő- és mérőrendszerek és az üzemeltető megnevezése)

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.2. Épület saját központi fűtése

2.2.4.2.1. Kazánok

Kazánok típusa: _____

Tüzelőanyag: _____

Hőhordozó: _____

Kapacitása: _____ GJ

Száma: _____ db

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.2.2. *Napkollektorok*

Napkollektorok (Jelölje aláhúzással!)

nincs **van**

Típusa (egy-körös, két-körös): _____

Felhasználása (Jelölje aláhúzással!)

**használati meleg-
víz kiegészítés** **fűtés kiegészítés**

Napkollektorok száma: _____ db.

Napkollektorok összes felülete: _____ m²

Éves termelt hőenergia:

használati melegvíz: _____ GJ/év

fűtési energia: _____ GJ/év

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere
		új rendszer telepítése

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.2.3. *Használati melegvíz hőcserélők*

Anyaga: _____

Hossza: _____ m

Száma _____ db

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.2.4. *Használati melegvíz tárolók*

Térfogat _____ m³

Száma _____ db

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Napkollektorok csatlakoztatása (Jelölje aláhúzással!)	megoldható	nem oldható meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere
		új tároló beépítése

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.2.5. *Fűtési szivattyúk*

Tápszivattyúk száma: _____ db

Cirkulációs szivattyúk száma: _____ db

Víztelenítő és ürítő szivattyúk száma: _____ db

Szivattyúk összes villamos teljesítménye: _____ kWh

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

		megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)			
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere	új szivattyúk beépítése

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.3. Fűtési alapvezeték

Alapvezeték anyaga: _____

Mérete: _____ mm

Hossza: _____ fm

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

		megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)			
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere	

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/fm

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.4. Fűtési felszálló vezetékek

Felszálló vezeték anyaga: _____

Mérete: _____ mm

Hossza: _____ fm

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

		megfelel	nem felel meg
--	--	----------	---------------

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.7. Egyedi központi fűtés

Típusa _____

Száma _____ db

Tüzelőanyag: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.8. Konvektoros fűtés

Típusa: _____

Száma: _____ db

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.9. Kályha fűtés

Típusa: _____

Száma: _____ db

Tüzelőanyag: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.10. Egyéb fűtés

Leírása: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.5. Gépi szellőzés

Jelölje aláhúzással!

nincs

van

Beépített ventilátor típusa: _____

Száma: _____ db

2.2.4.9. Kályha fűtés

Típusa: _____

Száma: _____ db

Tüzelőanyag: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.4.10. Egyéb fűtés

Leírása: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.5. Gépi szellőzés

Jelölje aláhúzással!

	nincs	van
--	--------------	------------

Beépített ventilátor típusa: _____

Száma: _____ db

Szabályozása: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.6. Gázellátás

Jelölje aláhúzással!

	nincs	van
Alapvezeték: _____		fm
Alapvezeték kötésmódja: _____		
Felszállók: _____		fm
Felszállók kötésmódja: _____		

Fogyasztásmérők elhelyezése (Jelölje aláhúzással!):

lakásonként	csoportosítva	szabadon elhelyezett	szekrényben elhelyezett lakáson belüli
--------------------	----------------------	-----------------------------	---

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/mérőhely

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.7. *Épületvillamosság – erősáram*

2.2.7.1. *Napelemek*

Napelemek (Jelölje aláhúzással!)

nincs

van

Típusa (egyenáramú, váltóáramú átalakítóval ellátott): _____

Felhasználása (Jelölje aláhúzással!)

közösségi fogyasztók
áramellátása

lakások kiegészítő
áramellátása

Napelemek száma: _____ db.

Napelemek összes felülete: _____ m²

Éves termelt energia: _____ kWh/év

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

teljes felújítás
csere

új rendszer
telepítése

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.7.2. *Csatlakozó berendezések és hálózat*

Ismertesse az erősáramú csatlakozás módját, berendezéseit: _____

Bekötés mérete: _____ db/mm²

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

teljes felújítás
csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.7.3. Házi főelosztó

Típusa: _____

Érintésvédelmi rendszer: _____

Névleges teljesítmény: _____ A

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.7.4. Méretlen fővezeték

Mérete: _____ mm²

Anyaga: _____

Hossza: _____ m/lakás

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás
Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.7.5. Fogyasztásmérők

Száma: _____ db

Névleges teljesítmény: _____ A

Fogyasztásmérők elhelyezése (Jelölje aláhúzással!):

lakásonként	csoportosítva	szabadon elhelyezett	szekrényben elhelyezett lakáson belüli
Állapota (Jelölje aláhúzással!):			
		megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)			
	nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.7.6. Közösségi fogyasztók

Közösségi fogyasztók felsorolása:

_____ (megnevezés) _____ db
 _____ (megnevezés) _____ db
 _____ (megnevezés) _____ db
 _____ (megnevezés) _____ db
 _____ (megnevezés) _____ db

Egyidejű teljesítmény igény: _____ kW

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)		
	nincs	részleges felújítás teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.8. Villámvédelem

Felfogó típusa: _____

Felfogó hossza: _____ m

Levezetők száma _____ db

Levezetők hossza: _____ m

Földelések száma: _____ db

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás
		teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.9. Személyfelvonó

2.2.9.1. Személyfelvonók

Az épületben felvonó (Jelölje aláhúzással!)

nincs **van**

Felvonó beépítési kötelezettség (Jelölje aláhúzással!)

nincs **van**

Felvonó beépítési kötelezettség szerkezetileg, műszakilag (Jelölje aláhúzással!)

megoldható **nem oldható meg**

Típusa: _____

Teherbírása: _____ kg

Száma: _____ db

Emelőmagassága: _____ m

Vezérlés módja: _____

Meglévő felvonó állapota (Jelölje aláhúzással!):

		megfelel		nem felel meg	
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)					
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere		új felvonó létesítése	

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

A pályázat részét képező várható költség⁵⁷: _____ ,-Ft

2.2.9.2. *Felvonó gépház*

Elhelyezkedése: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

		megfelel		nem felel meg	
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)					
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás cse- re		új gépház létesítése	

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.9.3. *Felvonó akna*

Szerkezete: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

		megfelel		nem felel meg	
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)					
nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere		új akna létesítése	

⁵⁷ Ha program keretén belül emeletráépítésre, vagy tetőtér teljes beépítésre is sor kerül, melynek eredményként a lift létesítése kötelezővé válik, úgy a liftépítés költségeinek 50 %-a pályázat által támogatható bekerülési költségekbe beszámítható.

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.10. Tűzvédelmi rendszerek

Jelölje aláhúzással!

		nincs	van
Tűzvédelem módja (Jelölje aláhúzással!)			
száraz tűzi víz vezeték	nedves tűzi víz vezeték	egyéb vízzel oltó rendszer	elektronikus tűzvédelem elektronikus füstvédelem

Típusa: _____

Leírása: _____

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

		megfelel	nem felel meg
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)			
	nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.11. Szemét ledobó

Jelölje aláhúzással!

		nincs	van
Elhelyezése (Jelölje aláhúzással!)			
		épületen belül	épületen kívül

Anyaga: _____
Száma: _____ db
Hossza: _____ m

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg	
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/db

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.12. Gyengeáramú rendszerek

2.2.12.1. Vezetékes telefon

Jelölje aláhúzással!

	nincs	van
Elhelyezése (Jelölje aláhúzással!)	védőcsőben	falon kívül

Anyaga: _____

Hossza: _____ m

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

	megfelel	nem felel meg	
Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)	nincs	részleges felújítás	teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.12.2. Kaputelefon

Jelölje aláhúzással!

nincs van

Bejárati ajtó távműködtetés (Jelölje aláhúzással!)

nincs van

Lakáskészülékek száma: _____ db

Központi egységek száma: _____ db

Vezetékek szerelési módja (Jelölje aláhúzással!)

védőcsőben szerelőcsatornában szabadon

Vezeték anyaga: _____

Vezeték hossza: _____ fm

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs részleges felújítás teljes felújítás csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.12.3. Kábeltelevíziós hálózat

Jelölje aláhúzással!

nincs van

Központi egységek száma: _____ db

Vezetékek szerelési módja (Jelölje aláhúzással!)

védőcsőben szerelőcsatornában szabadon

Vezeték anyaga: _____

Vezeték hossza: _____ fm

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

teljes felújítás
csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.2.12.4. Elektronikus vagyónvédelmi rendszerek

Jelölje aláhúzással!

nincs

van

Lakáskészülékek száma: _____ db

Központi egységek száma: _____ db

Vezetékek szerelési módja (Jelölje aláhúzással!)

védőcsőben

szerelőcsatorná-
ban

szabadon

Vezeték anyaga: _____

Vezeték hossza: _____ fm

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

teljes felújítás
csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.3. Lakások belső felújítása⁵⁸

2.3.1. Padlóburkolatok

A közös tulajdonban lévő ingatlanrészen elvégezni kívánt munkálatokhoz szervesen kapcsolódó helyreállítási munkák:

Konyha: _____ m²/lakás

Fürdőszoba: _____ m²/lakás

WC helyiség: _____ m²/lakás

Előszoba, közlekedő: _____ m²/lakás

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.3.2. Falburkolatok

A közös tulajdonban lévő ingatlanrészen elvégezni kívánt munkálatokhoz szervesen kapcsolódó helyreállítási munkák:

Konyha: _____ m²/lakás

Fürdőszoba: _____ m²/lakás

WC helyiség: _____ m²/lakás

Előszoba, közlekedő: _____ m²/lakás

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.3.3. Vízvezetékek, szerelvények

A közös tulajdonban lévő ingatlanrészen elvégezni kívánt munkálatokhoz szervesen kapcsolódó helyreállítási munkák:

Ágvezetékek hossza: _____ fm/lakás

Záró szelepek: _____ db/lakás

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

⁵⁸ E pontban szereplő munkálatokhoz csak abban az esetben igényelhető támogatás, ha az a közös tulajdonban lévő ingatlanrészen elvégezni kívánt munkálatokhoz szervesen kapcsolódik. Ez azonban nem haladhatja meg a teljes bekerülési költség 20 százalékát.

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

teljes felújítás
csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.3.4. Gázvezetékek, szerelvények

A közös tulajdonban lévő ingatlanrészen elvégezni kívánt munkálatokhoz szervesen kapcsolódó helyreállítási munkák:

Ágvezetékek hossza: _____ fm/lakás

Záró szelepek: _____ db/lakás

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

teljes felújítás
csere

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.3.5. Elektromos vezetékek

A közös tulajdonban lévő ingatlanrészen elvégezni kívánt munkálatokhoz szervesen kapcsolódó helyreállítási munkák:

Biztosítéktábla: _____ db/lakás

Vezetékek jellemző mérete: _____ mm²

Vezetékek jellemző anyaga: _____

Vezetékek jellemző hossza: _____ m/lakás

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs **részleges felújítás** **teljes felújítás
csere**

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/lakás

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.4. Az épület környezetének felújítása

2.4.1. Parképítés

Az épület környezetében park (Jelölje aláhúzással!):

van **nincs**

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel **nem felel meg**

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs **részleges felújítás** **teljes felújítás
új kialakítás**

Park területe: _____ m²

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.4.2. Játsszótér

Az épület környezetében játszótér (Jelölje aláhúzással!):

van **nincs**

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel **nem felel meg**

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs **részleges felújítás** **teljes felújítás
új kialakítás**

Játszóterület területe: _____ m²

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.4.3. Járdák

Az épülethez kapcsolódóan a járdák (Jelölje aláhúzással!):

kiépítettek

nincs

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

**teljes felújítás
új kialakítás**

Hossza: _____ fm

Jellemző szélessége: _____ m

Burkolatának anyaga: _____

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.4.4. Kiszolgáló és lakóút

Az épülethez kapcsolódóan a kiszolgáló és lakóutak (Jelölje aláhúzással!):

kiépítettek

nincs

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

**teljes felújítás
új kialakítás**

Hossza: _____ fm

Jellemző szélessége: _____ m

Burkolatának anyaga: _____

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.4.5. Parkolók

Az épülethez kapcsolódóan a parkolók (Jelölje aláhúzással!):

kiépítettek

nincs

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

**teljes felújítás
új kialakítás**

Beállóhelyek száma: _____ db.

Parkolók területe összesen: _____ m²

Burkolatának anyaga: _____

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható fajlagos költsége: _____ eFt/m²

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

2.4.6. Közvilágítás

Az épülethez kapcsolódóan a közvilágítás (Jelölje aláhúzással!):

kiépített

nincs

Állapota (Jelölje aláhúzással!):

megfelel

nem felel meg

Felújítási igény (Jelölje aláhúzással!)

nincs

részleges felújítás

**teljes felújítás
új kialakítás**

Világítótestek száma: _____ db.

Tartóoszlopok száma: _____ db.

Tartóoszlopok anyaga: _____

Jelenlegi állapot ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás ismertetése: _____

Tervezett beavatkozás várható költsége: _____ ,-Ft

3. A tervezett beavatkozások bekerülési költségeinek összegzése

A táblázatot a 2. pontban rögzített adatok értelemszerű összegzésével kell kitölteni.

A lakásokra jutó bekerülési költség és a teljes bekerülési költség aránya nem haladhatja meg a következő arányszámot:

Lakások összes hasznos alapterülete (1.4.) + A közös helyiségek lakásokra jutó alapterülete (1.5.)

Önálló rendeltetési egységek összes hasznos alapterülete (1.4.) + A közös helyiségek összes alapterülete (1.5.)

Ráfordítások		Teljes bekerülési költség	A lakásokra jutó teljes bekerülési költség	Nem lakáscélú
		(Ft)	(Ft)	(Ft)
		A	B	C
		(B+C)		
1.	Tervezési, engedélyezési költségek			
2.	Műszaki vezetés és egyéb költségek ⁵⁹			
3.	Épület felújítás ⁶⁰			
4.	Lakásfelújítás ⁶¹			
5.	Környezet rehabilitáció ⁶²			
6.	A lakók ki- és visszaköltöztetésének és a felújítás időtartamára történő átmeneti elhelyezésének költségei ⁶³			
7.	Egyéb költségek (részletezve)			
Összesen (1-7. sorok)				

⁵⁹ A kivitelezés folyamatos műszaki ellenőrzésének költségein kívül itt vegye számításba a közbeszerzési eljárás tervezett ráfordításait.

⁶⁰ A 2.1 és 2.2. pontban kitöltött adatok összegzésével megegyezően.

⁶¹ A 2.3 pontban kitöltött adatok összegzésével megegyezően.

⁶² A 2.4. pontban kitöltött adatok összegzésével megegyezően.

⁶³ Lakásonként legfeljebb 250 ezer forint.

4. A teljes épület felújítás tervezett forrásai

Források	A beruházás egészére vonatkozó (Ft) A (B+C)	A lakásokra jutó (Ft) B	Nem lakáscélú (Ft) C
1. Önkormányzat saját ereje			
<i>ebből</i>			
<i>saját készpénz</i>			
<i>hitel</i>			
<i>más költségvetési támogatás</i>			
2. Társasház saját ereje			
<i>ebből</i>			
<i>saját készpénz</i>			
<i>hitel</i>			
3. Igényelt állami támogatás			—
4. Mindösszesen (1.+2.+3.)			
Az igényelt állami támogatás aránya (3. sor / 4. sor)	%	%	—

5. A felújítás révén elérhető energiamegtakarítás⁶⁴

Fizikai adatok

Energia típusa	Felújítás előtt			Felújítás után			Megtakarítás		
	GJ/év	kWh/év	GJ/év	GJ/év	kWh/év	GJ/év	GJ/év	kWh/év	GJ/év
fűtés		—			—			—	
használati melegvíz		—			—			—	
elektromos áram ⁶⁵	—			—			—		
Összesen	—	—		—	—		—	—	

Érték adatok

Energia típusa	Felújítás előtt	Felújítás után	Megtakarítás
	Ft/év	Ft/év	Ft/év
fűtés			
használati melegvíz			
elektromos áram			
Összesen			

Az energia helyi árai:

1kWh = _____ Ft

1 GJ (használati melegvíz) = _____ Ft

1 GJ (fűtés) = _____ Ft

6. Az adatlap kiállításának időpontja

2003. _____ hó _____ nap

7. Az adatlap kiállítójának adatai

neve: _____

végzettsége: _____

⁶⁴ A tervezett energiamegtakarításra vonatkozó részletes számításokat a pályázathoz kell csatolni. (A mellékelendő számításokon rögzíteni kell a készítő nevét, végzettségét, lakcímét, vagy munkahely nevét és annak címét, telefonszámát. A számítások csak akkor fogadhatók el, ha azt a készítő aláírta.)

⁶⁵ Az elektromos energiafogyasztást át kell számítani hőenergia fogyasztássá is (1 kWh = 0,0036 GJ).

munkahelye: _____

munkahelyének címe:

irányító szám: _____ település: _____

_____ út / utca / tér _____ hsz.

lakcíme⁶⁶:

irányító szám: _____ település: _____

_____ út / utca / tér _____ hsz.

telefonszáma: _____

telefax száma: _____

e-mail címe: _____

Az adatlap kitöltőjeként kijelentem, hogy az adatlapon közölt adatok az 1. pontban megjelölt épület részletes felmérésén, szakmai számításokon, költségbecsléseken, illetve kivitelezői árajánlatokon alapulnak. Kijelentem továbbá, hogy az épület felújításának, környezete rehabilitációjának kivitelezésében sem közvetlenül, sem közvetve nem vagyok érdekelt.

_____, 2003. _____ hó ____ nap

az adatlap kiállítójának aláírása
(jogi személy esetén cégszerű aláírás)

A pályázó önkormányzat képviselőjében az adatlapot ellenjegyzem.

_____, 2003. _____ hó ____ nap

a pályázó képviselőjére jogosult
személy aláírása
és bélyegzőlenyomata

⁶⁶ A lakcímet csak akkor kell kitölteni, ha a munkahely adatai nem kerülnek megadásra.