

**15/2002. (IV. 02.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzati rendelet**

**a Budapest, XVIII. ker. Hengermű és környéke tömbre vonatkozó 30/1998.
(VIII. 18.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzati rendelet módosításáról.**

Budapest, XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az építésügyről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontja továbbá az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § felhatalmazása alapján a következő rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

- 1. § (1)** Jelen rendelet területi hatálya jelen rendelet 2. §-ában megnevezettekre terjed ki.
(2) Jelen rendelet a tőle elválaszthatatlan mellékletét képező szabályozási tervlappal együtt érvényes.

A módosítással érintett szabályozási elemek

- 2. § (1)** A Vaslemez utca menti előkert mérete a szabályozási tervlapon ábrázolt szakaszon a telekhatártól mért 2.00 méterre csökken.
(2) A 2. § (1) bekezdésben nevezett szakaszon az építési hely területe a szabályozási tervlapon ábrázolt módon kiterjed a csökkentett méretű előkert területére.

Egyéb rendelkezések

- 3. § (1)** Az érvényes rendelet előírásai jelen rendelet 2. § (1) és (2) bekezdésében megnevezett területeket illetően hatályukat veszítik.
(2) Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

B u d a p e s t , 2002. március 28.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

I N D O K O L Á S

- Az 1991. évi XX. törvény 74-83. §-ai alapján a részletes rendezési tervek jóváhagyása és azok módosítása a Képviselő-testület hatásköre.
- Jelen rendelet módosítását a konkrét építési szándék mellett az azt alátámasztó, megengedő szakhatósági vélemény tette szükségessé, ill. lehetővé.

B u d a p e s t , 2002. március 28.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester