

46/1998. (XII. 22.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet

a helyi adókról szóló - 11/1998. (III. 31.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 20/1997. (VI. 4.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 44/1996. (XII. 23.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 20/1996. (VI. 20.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 16/1996. (V. 30.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel módosított - **20/1995. (VI. 29.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 1. § (1)-(2) bekezdésében, továbbá 6. §-ában, valamint Budapest Főváros Közgyűlésének a helyi adók bevezetéséről szóló 5/1991. (II. 19.) sz. rendelete 1. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. § (1) A helyi adók bevezetéséről szóló, többször módosított 20/1995. (VI.29.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 7. § (1) bekezdés bevezető mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„Adómentes az az adóalany (személy) „

(2) A rendelet 7. § (1) bekezdés a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) aki rendszeres szociális segélyben részesül, a segélyezés időtartama alatt,

(3) A rendelet 7. § (1) bekezdés c.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) aki három vagy háromnál több gyermeket nevel saját háztartásában.,,

(4) A rendelet 7. § (1) bekezdés e.) pontba a következő rendelkezés lép:

„e) aki egyedülálló, és az első, illetve második rokkantsági fokozatba tartozik, valamint a rokkantnyugdíjon kívül egyéb jövedelemmel nem rendelkezik. ”

(5) A rendelet 7. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A betöltést követő év első napjától mentesül az adó megfizetése alól az az adóalany, aki 65. életévét betöltötte.”

2. § A rendelet 18. § (1) bekezdés (a) pontja helyébe az alábbiak lépnek:

(Mentes az adó alól:)

„a) A Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzat (BKVSZ) keretövezeti besorolásainak alapulvételével a beépítettségi százalékot figyelembe véve az építményhez tartozó földterület az alábbiak szerint:

- | | |
|--|---------------|
| - L2/A keretövezetben a ténylegesen beépített terület | 1,67-szerese, |
| - L4 keretövezetben a ténylegesen beépített terület | 3-szorosa, |
| - L7 keretövezetben a ténylegesen beépített terület | 3-szorosa, |
| - J és VK keretövezetekben a ténylegesen beépített terület | 1,86-szorosa, |
| - M és MZ keretövezetekben a ténylegesen beépített terület | 1,22-szerese, |
| - Z keretövezetben a ténylegesen beépített terület | 3-szorosa. |

Az (a) pontban fel nem sorolt BVKSZ-ben nem meghatározott beépítettségi keretövezetekben lévő telek esetén a helyben szokásos mérték a ténylegesen beépített alapterület 3-szorosa. „

3. § (1) A rendelet módosítása 1999. január 01-én lép hatályba.

(2) A rendeletnek a módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

MÓDOSÍTÓ RENDELET

B u d a p e s t , 1998. december 17.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

INDOKOLÁS

- 1. §-hoz:** A mentességre vonatkozó szabályokat módosítja.
- 2. §-hoz:** A telekadó körében a mentességi határokat a hatályos építésügyi jogszabályoknak megfelelően módosítja a rendelet.
- 3. §-hoz:** A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

B u d a p e s t , 1998. december 17.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester