

Hatályon kívül helyezte a 41/2011. (XII.20.) rendelet. Hatálytalan: 2012.I.1.

**20/1995. (VI. 29.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzati rendelet**

a helyi adók bevezetéséről

A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 1. § (1)-(2) bekezdésében, továbbá 6. §-ában és 43. § (3) bekezdésében valamint Budapest Főváros Közgyűlésének a helyi adók bevezetéséről szóló 5/1991. (II. 19.) sz. rendelete 1. § (2) foglalt felhatalmazás alapján Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adók bevezetéséről az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

Az adó bevezetése

1. § A Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a XVIII. kerület közigazgatási területén bevezeti:

- a) a magánszemélyek kommunális adóját,
- b) az építményadót,
- c) a telekadót.

II. fejezet

Magánszemélyek kommunális adója

2. § (1) Kommunális adókötelezettség terheli a XVIII. kerületi Önkormányzat közigazgatási területén azt a magánszemélyt, aki

- a) lakás,
- b) lakás céljára szolgáló épületrész, tulajdonjogával vagy hasznélvezeti jogával rendelkezik.

(2) Nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

Az adó alanya

3. § (1) Az adó alanya az, aki a naptári év első napján a 2. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban meghatározott adótárgyak tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

(2) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az (1) bekezdésben foglaltaktól el lehet térni.

(3) A 2. § (2) bekezdésében meghatározott adótárgy vonatkozásában az adó alanya a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérlője.

(4) A bérlőtársak együttesen alanyai az adónak.

(5) A társbérlők önállóan alanyai az adónak.

Az adókötelezettség keletkezése

4. § (1) Építmény esetében az adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély kiadását követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült, vagy engedély nélkül használatba vett építmény esetében az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik.

(2) Lakásbérleti jog esetében az adókötelezettség a lakásbérleti jogviszony létrejöttét követő év első napján keletkezik.

Az adókötelezettség megszűnése

5. § (1) Építmény esetében az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építménynek az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.

(2) Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

(3) A lakásbérleti jogviszonynak az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.

(4) Ha a lakásbérleti jogviszony az év második felében szűnik meg, az adófizetési kötelezettség az év utolsó napján szűnik meg.

Az adó mértéke

6. § a.) a 2. § (1) bekezdésében meghatározott adótárgyanként 3.000,- Ft/év.

b) lakásbérleti jogonként 3.000,- Ft/év.

Adómentesség

7. § Adómentes az a személy, aki

(1) a) rendszeres szociális segélyben részesül, a segélyezés időtartama alatt,

b) akinek a gyermekei rendszeres nevelési segélyben részesülnek, ennek tartama alatt,

c) az a magánszemély, akinek a jövedelme - ha családban él, a család egy főre jutó havi jövedelme - a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj másfélszeresét nem haladja meg,

d) aki munkanélküliek jövedelempótló támogatásában részesül a támogatás időtartama alatt, továbbá az a személy, aki már e támogatási formában sem részesíthető.

(2) A befizetés évében mentesül az adókötelezettség alól az a magánszemély, aki az Önkormányzat által alapított alapítványba legalább 5.000,-Ft, illetve a félévre eső adó megfizetése alól, ha félévenként legalább 2.500,- Ft befizetést teljesít.

(3) A 7. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott feltételek fennállása esetén sem mentes az adókötelezettség alól az a személy, akinek a tulajdonában legalább 10 millió Ft forgalmi értékű ingatlan van, illetve a tulajdonában lévő gépkocsi összértéke meghaladja a 2 millió Ft-ot.

(4) Az adómentességre való jogosultságot az érintetteknek az adó kivetést megelőzően be kell az I. fokú adóhatósági feladatot ellátó jegyzőnek jelenteniük és azt hitelt érdemlően igazolniuk kell.

Levonásra való jogosultság az adóból

8. § (1) Az a magánszemély, aki kommunális beruházást hajt végre, vagy ilyen beruházás céljára befizetést teljesít, saját beruházás esetén a számlával igazolt ellenérték, illetőleg a befizetés támogatással csökkentett összegét a beruházás befejezésének évében levonhatja az Önkormányzat által megállapított, az adott évben esedékessé vált helyi adóból.

(2) Ha a helyi adó éves összege nem éri el a levonható összeget, a levonási jog a megnyíltát követő 4 naptári évben levonható a fizetendő adóból.

III. fejezet

Építményadó

Az adókötelezettség

9. § (1) Az építményadó kötelezettség kiterjed az Önkormányzat illetékességi területén lévő minden nem lakás céljára szolgáló épületre és épületrészre, kivéve ha a nem lakás céljára szolgáló használat csak az ingatlan egy részére terjed ki és a tulajdonos az adótárgy után a magánszemélyek kommunális adóját fizeti.

(2) Az adó alanya az, aki a bevezetéskor ill. azt követően a naptári év első napján az ingatlan tulajdonosa, Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az adó alanya

10. § Az adó alanya

- a) a magánszemélyek közül az egyéni vállalkozók,
- b) a jogi személy,
- c) a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,
- d) a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.

Az adómentesség köre

11. § (1) a) Adómentes a 10. §-ban felsorolt adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztisztület, a közhasznú társaság, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár és a költségvetési szerv abban az évben, amelyet megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után társasági adó fizetési kötelezettsége, illetve a költségvetési szerv esetében eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett. E feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az I. fokú adóhatóságnak.

b) A szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, a nevelési-oktatási intézmények illetve nonprofit sporttevékenység céljára szolgáló helyiség.

c) Műemléképítmény.

d) A költségvetési szerv, a közszolgáltató szervezet, valamint az egyház tulajdonában álló építmény.

e) A nem lakás céljára szolgáló épülethez tartozó kiegészítő helyiségek.

Levonásra való jogosultság az adóból

12. § (1) Az az adóalany, aki kommunális beruházást hajt végre, vagy ilyen beruházás céljára befizetést teljesít, saját beruházás esetén a számlával igazolt ellenérték, illetőleg a befizetés támogatással csökkentett összegét a beruházás befejezésének évében levonhatja az Önkormányzat által megállapított, az adott évben esedékessé vált helyi adóból.

(2) Ha a helyi adó éves összege nem éri el a levonható összeget, a levonási jog a megnyíltát követő 4 naptári évben levonható a fizetendő adóból.

(3) Az adóalany, aki az önkormányzat által alapított alapítványba befizetést teljesít, a befizetés összegét az általa fizetendő adó 30%-áig terjedő mértékben levonhatja az önkormányzat által megállapított, az adott évben esedékessé vált adóból.

Az adókötelezettség keletkezése és megszűnése

13. §(1) Építmény esetében az adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély kiadását követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült, vagy engedély nélkül használatba vett építmény esetében az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik.

(2) Az adókötelezettség megszűnik az építmény fennállása évének utolsó napján. Az építménynek az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.

(3) Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

Az adó alapja

14. § Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke

15. § Az adó mértéke 300,- Ft/m²/év.

IV. fejezet

Telekadó

Az adó alanya

16. § Az adó alanya

- a) a magánszemély,
- b) a jogi személy,
- c) a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,
- d) a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.

Az adókötelezettség

17. § Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő beépítetlen belterületi földrészlet.

Adómentesség

18. § Mentés az adó alól:

- a) a teleknek a rajta lévő nem lakás céljára szolgáló építmény alapterületét 10 %-kal meghaladó része,
- b) az építési tilalom alatt álló telek a tilalom ideje alatt,
- c) a közhasználatú közlekedési tevékenységet végző adóalany az e célra használt telek után,

d) A szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséghez, a műemlék építményhez, a költségvetési szerv, a közszolgáltató szervezet, valamint az egyház tulajdonában álló építményekhez tartozó telek.

e) Az épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó - jogszabályban, vagy hatósági előírásban megállapított - védő (biztonsági) terület.

f) Az erdő művelési ágban nyilvántartott telek.

g) A lakás céljára szolgáló épülethez, épületrészhez műszakilag közvetlenül kapcsolódó lakótelek. Amennyiben a telken nem csak a lakás céljára szolgáló épület, épületrész van, akkor az adómentességet az építmény területének az összterülethez viszonyított arányában kell figyelembe venni.

Levonásra való jogosultság az adóból

19. § (1) Az az adóalany, aki kommunális beruházást hajt végre, vagy ilyen beruházás céljára befizetést teljesít, saját beruházás esetén a számlával igazolt ellenérték, illetőleg a befizetés támogatással csökkentett összegét a beruházás befejezésének évében levonhatja az Önkormányzat által megállapított, az adott évben esedékessé vált helyi adóból.

(2) Ha a helyi adó éves összege nem éri el a levonható összeget, a levonási jog a megnyíltát követő 4 naptári évben levonható a fizetendő adóból.

(3) Az az adóalany, aki az önkormányzat által alapított alapítványba befizetést teljesít, a befizetés összegét az általa fizetendő adó 30 %-áig terjedő mértékben levonhatja az önkormányzat által megállapított, az adott évben esedékessé vált adóból.

Az adókötelezettség keletkezése, módosulása és megszűnése

20. § Az adókötelezettség a földrészlet belterületté minősítését, illetőleg az építési tilalom feloldását követő év első napján keletkezik.

21. § (1) Az adókötelezettség megszűnik:

a) a belterületi földrészlet külterületté minősítése esetén, ha a külterületté minősítés az I. félévben történik, a félév utolsó napján szűnik meg az adófizetési kötelezettség, ha az átminősítés az év második felében történik, az adófizetési kötelezettség az év utolsó napján szűnik meg,

b) az építési tilalomnak az év első felében történt kihirdetése esetén a félév utolsó napján szűnik meg az adófizetési kötelezettség, a második félévben történő kihirdetés esetén pedig az év utolsó napján szűnik meg az adófizetési kötelezettség.

c) lakás célú beépítés esetén az I. félévben kiadott használatbavételi engedély esetében a félév utolsó napján, a II. félévben kiadott használatbavételi engedély esetében az év utolsó napján.

(2) Az adókötelezettség módosul:

a belterületi földrészlet beépítése esetén a 17. § a) pontjában foglaltaknak megfelelően.

Az adó alapja

22. § Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.

Az adó mértéke

23. § Az adó mértéke 100,- Ft/m²/év.

Eljárási szabályok

24. § (1) Az önkormányzat az általa bevezetett helyi adókat kivétéssel állapítja meg. Az I. fokú adóhatósági feladatokat az államigazgatási eljárás általános szabályai szerint a jegyző látja el. Az adóalanyoknak az adóhatóság által megküldött nyomtatványon 1995. augusztus 15-ig kell bevallásukat megtenniük.

(2) Az adózónak az adókötelezettséget érintő változást a bekövetkezéstől számított 15 napon belül az adóhatóságnál be kell jelentenie. Nem kell újabb bevallást tenni, amíg a helyi adót (adókötelezettséget) érintő változás nem következik be.

(3) Az 1990. évi C. törvény 43. § (2) bek. alapján az 1995. évi időarányos adó megfizetésénél a bevezetés időpontjára való tekintettel a fizetési kötelezettséget, az adó félévre eső összegét 1995. október 15-ig kell teljesíteni.

(4) 1995. évben, ha a fizetési esedékesség időpontjáig - október 15-ig - az adókivetés nem történt meg, az adóhatóság által határozattal megállapított adót a határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül kell befizetni.

(5) A bevezetés évét követően 1996. évtől kezdődően az adó összegét félévenként két egyenlő részletben kell megfizetni március 15-ig és szeptember 15-ig.

(6) Ha az adózó bevallási kötelezettségét nem, vagy késedelmesen teljesíti, vagy adófizetési kötelezettségének nem tesz határidőben eleget és késedelmét nem menti ki, a törvényben meghatározott mértékű mulasztási bírságot kell fizetnie.

Záró rendelkezések

25. § (1) Ezen rendelet 1995. július 1-én lép hatályba.

(2) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 1990. évi XCI. törvény előírásai az irányadóak.

(3) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a házadó, az út- és közműfejlesztési hozzájárulás, a nem lakás céljára szolgáló építmények adója, a telekhasználati és -igénybevételi díj, a magánszemélyek földadó fizetési kötelezettsége.

(4) Az e törvény alapján bevezetésre kerülő adókkal egyidejűleg hatályukat veszített rendeletek alapján korábban jogerős határozattal engedélyezett adó, díj és hozzájárulás fizetésének kötelezettsége alóli mentességek, illetőleg kedvezmények a kötelezettségekkel együtt vesznek hatályukat az új adók hatálybalépése napján.

Értelmező rendelkezések

26. § (1) Önkormányzat illetékessége területe: az Önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt - bel- és külterületet magában foglaló - térség, amelyre az önkormányzati hatáskör kiterjed,

(2) Vagyoni értékű jog: a kezelői jog, a tartós földhasználat, a haszonélvezet, a használat joga - ideértve a külföldiek ingatlanhasználati jogát is -, a földhasználat és a lakásbérlet,

(3) Külterület: a település közigazgatási határainak belterületén kívül eső földrészlete, ideértve a zártkertet is,

(4) Építmény: olyan ingatlan jellegű, végleges vagy ideiglenes műszaki alkotás (épület, műtárgy), amely általában a talajjal való egybeépítés vagy a talaj természetes állapotának megváltoztatása révén jött létre. Nem minősül építménynek a három évnél rövidebb időtartamra létesített építmény.

(5) Épület: az olyan építmény, amely a környező külső tértől épületszerkezetekkel részben vagy egészben elválasztott teret alkot és ezzel az állandó vagy időszakos tartózkodás, illetőleg használatfeltételeit biztosítja, ideértve az olyan önálló létesítményt is, amely részben vagy teljes belmagasságával a környező csatlakozó terepszint alatt van. Épületrész az épület műszakilag elkülönített, külön bejáráttal ellátott része.

(6) Műemléképítmény: a műemlékvédelemről szóló 1/1967. (I. 31.) ÉM rendelet 2. §-ának (1) és (2) bekezdésében foglalt építmény - ide nem értve e körből a lakás céljára szolgáló építményt.

(7) Lakás és szükséglakás: a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletének 1-6. pontjában foglaltak alapján ilyennek minősülő és az ingatlan-nyilvántartásban lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott, vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan, a rendeltetésszerű használatához szükséges - helyben szokásos vagy előírt teleknagyságot meg nem haladó földrészlettel együtt.

(8) Építmény megszűnése: ha az épületet lebontják, vagy megsemmisül, illetőleg ha az illetékes építésügyi hatóság a használatbavételi engedélyt visszavonta.

(9) Belterületi földrészlet: épülettel be nem épített minden olyan földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás belterületként tart nyilván.

(10) Kommunális beruházás: a közmű (a településekre vagy azok jelentős részére kiterjedő elosztó- és vezetékrendszere és az ezekkel kapcsolatos létesítmények, amelyek a fogyasztók vízellátási - ide értve a belvíz - a csapadék- és szennyvíz elvezetési, tisztítási, villamos energia, hő, gázenergia és távbeszélési igényeit elégíti ki), valamint az út- és járdaépítés.

(11) Közhasználatú közlekedés: a közlekedés és hírközlés népgazdasági ág közlekedési ágazatába sorolt gazdálkodók összessége, illetve az általuk lebonyolított közhasználatú közlekedési tevékenység. A közhasználatú közlekedés a bárki által - meghatározott feltételek megtartása és díjak megfizetése mellett - igénybe vehető szállítás, illetve kapcsolódó feladatok ellátása.

B u d a p e s t , 1995. június 29.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

I n d o k o l á s

- 1. §** A rendelet területi hatályát és a bevezetett adófajtákat határozza meg.
- 2. §** Meghatározza, hogy a magánszemélyek kommunális adójának fizetési kötelezettsége mely adótárgyakra terjed ki.
- 3. §** A magánszemélyek kommunális adójának alanyait és közöttük az adófizetési kötelezettség megoszlásának módját határozza meg.
- 4. §** Meghatározza a magánszemélyek kommunális adója vonatkozásában az adófizetési kötelezettség keletkezésének eseteit.
- 5. §** Meghatározza, hogy a magánszemélyek kommunális adójának fizetési kötelezettsége az egyes adótárgyak vonatkozásában mely esetekben szűnik meg.
- 6. §** A magánszemélyek kommunális adójának mértékét határozza meg.
- 7. §** Az adómentességeket határozza meg.

(1) Mentesek az adó megfizetése alól a rendszeres szociális segélyben részesülők, azon személyek akiknek gyermeke rendszeres nevelési segélyben részesül, azoka a magánszemélyek akiknek a jövedelmi ill. a család egy főre jutó jövedelme a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj másfélszeresét nem haladja meg, a munkanélküliek jövedelempótló támogatásában részesülők, valamint azok is akiknek e támogatási formára való jogosultsága megszűnt.

(2) A befizetés évében az a magánszemély, aki az Önkormányzat által alapított alapítványba 5.000,- Ft-ot befizet, mentesül az adó megfizetése alól.

(3). Az (1). és (2). bekezdésében meghatározott mentességi feltételek fennállta esetén sem mentesül az adó megfizetése alól az a magánszemély, akinek tulajdonában legalább 10 millió Ft értékű ingatlan van vagy a tulajdonában lévő gépkocsik összértéke a 2 millió Ft-ot meghaladja.

8. § (1) Meghatározza, hogy mely feltételek teljesülése esetén jogosult a magánszemély levonni a fizetendő kommunális adóból, a levonásra jogosító ok a kommunális beruházás létesítése saját erőből, vagy önkormányzati támogatással.

(2) A levonásra való jog a megnyíltát követő 4 naptári éven belül érvényesíthető, ha a beruházás összege meghaladja az adó évente fizetendő összegét.

9. § Meghatározza az építményadó adótárgyát, amely az önkormányzat illetékességi területén lévő nem lakás céljára szolgáló épület és épületrész.

10. § Az adó alanyait határozza meg az 1990. évi C. törvény által meghatározott adóalanyok körét a rendeleti szabályozás szűkíti a magánszemélyek közül az egyéni vállalkozókat határozza meg az adó alanyaként, amennyiben az önkormányzat illetékességi területén nem lakás céljára szolgáló épület, vagy épületrész van tulajdonukban.

11. § Az adómentesség alanyi és tárgyi körét határozza meg.

12. § (1) Meghatározza, hogy mely feltételek teljesülése esetén jogosult az adóalany levonni a fizetendő építményadóból, a levonásra jogosító ok a kommunális beruházás létesítése saját erőből, vagy önkormányzati támogatással.

(2) A levonásra való jog a megnyíltát követő 4 naptári éven belül érvényesíthető, ha a beruházás összege meghaladja az adó évente fizetendő összegét.

(3) Az önkormányzat által alapított alapítványba befizetést teljesítő adóalanyok részére állapít meg a fizetendő adó 30%-os mértékéig terjedő a levonásra való jogosultságot.

13. § Megállapítja az adókötelezettség keletkezésének és megszűnésének szabályait.

14. § Az adó alapját határozza meg.

15. § Az adó mértékét határozza meg.

16. § A telekadó alanyait határozza meg.

17. § Meghatározza az adó tárgyát.

18. § (1) Az adómentesség szabályait állapítja meg, meghatározva a helyben szokásos teleknagyságot oly módon, hogy ha az nem lakás céljára szolgáló építmény elhelyezésére szolgál, akkor az építmény alapterületét 10 %-kal meghaladó rész lesz mentes az adó fizetésének kötelezettsége alól.

(2) Az egyéb adómentességre okot adó körülményeket az 1990. évi C. törvénnyel összhangban határozza meg a rendelet.

A L A P R E N D E L E T

19. § (1) Meghatározza, hogy mely feltételek teljesülése esetén jogosult az adóalany levonni a fizetendő építmény adóból, a levonásra jogosító ok a kommunális beruházás létesítése saját erőből, vagy önkormányzati támogatással.

(2) A levonásra való jog a megnyíltát követő 4 naptári éven belül érvényesíthető, ha a beruházás összege meghaladja az adó évente fizetendő összegét.

(3) Az önkormányzat által alapított alapítványba befizetést teljesítő adóalanyok részére állapít meg a fizetendő adó 30%-os mértékéig terjedő a levonásra való jogosultságot.

20. § Meghatározza az adókötelezettség keletkezésének időpontját.

21. § Szabályozza az adókötelezettség megszűnésének ill. módosulásának esetét.

22. § Az adó alapját állapítja meg, amely megegyezik a telek m²-ben kifejezett területével.

23. § Az adó mértékét határozza meg.

24. § (1) Meghatározza az önkormányzat által bevezetett adók kivetésének módját, az adóhatósági feladatokat a jegyző látja el az Államigazgatási eljárás szabályai szerint. Meghatározza továbbá, hogy a bevezetés évében, mely időpontig kell az adóhatóságnak megküldeni az adóalanyok által kitöltött nyomtatványokat az adókötelezettség megállapításának érdekében.

(2) Megállapítja, hogy az adókötelezettséget érintő változásokat az adóalanyoknak mely határidőn belül kell bejelenteniük az adóhatóságnál.

(3) Meghatározza, hogy az 1995. évben bevezetett helyi adó félévre eső összegét mely időpontban kell az adóalanyoknak megfizetniük.

(4) A kivetés elmaradása esetén követendő eljárási rendet határozza meg.

(5) Szabályozza, hogy 1996. évtől kezdődően az adó éves összegét félévenként egyenlő részletekben minden évben március 15-ig és szeptember 15-ig kell megfizetni.

(6) Megállapítja a bevallási kötelezettség ill. az adó késedelmesen történő megfizetésének jogkövetkezményeit.

25. § Hatályba léptető rendelkezéseket állapít meg.

26. § Értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

B u d a p e s t , 1995. június 29.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester