

HATÁLYON KÍVÜL HELYEZTE A 32/2002. (VI.25) sz. rendelet

HATÁLYON KÍVÜL HELYEZTE A 32/2002. (VI.25) sz. rendelet

**21/1993.(XI.11.)sz. rendelet
a 33527 sz. RRT módosításáról**

A Budapest Főváros XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete 20 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az építésügyről szóló 1964. évi III.tv. 6. § (5) bekezdésében, valamint az 1991. évi XXIV.tv. 8. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Budapest XVIII., Nemes u. - Alacscai u. menti területre érvényes R-33527 sz. RRT-t a mellékelt szabályozási, telekalakítási terv alapján módosítja.

R-33527 sz. RRT-ben foglalt, többi szabályozási előírás továbbra is érvényben marad.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép életbe.

INDOKOLÁS

Az 1991. évi XX.tv. 74-83. szakaszai, valamint az 1991. évi XXIV.tv. 8. § (4) bek. alapján a kerületi Képviselő-testület hatásköre a RRT jóváhagyása, ill. módosítása.

Az OTP Ingatlan Rt - Vállalkozási és Beruházási Főosztály kérelemmel fordult a Közigazgatási és Hatósági Iroda Építésügyi Csoportjához a Királyhágó u. - Alacska u. menti területre korábban elkészült és jóváhagyott R-33527 tervtári sz. RRT módosítása céljából.

A terület építési engedély alapján különböző szintszámú lakóépületekkel került beépítésre.

A Tölgy u. - Alacska u. közötti négy tömb területén az OTP Bank 9 egységes sorházzal építette be úgy, hogy időközben a rendezési terv előírásainak megfelelően a tömbök 9 részre történő felosztására a T-36818 tervtáriszámú térrajz szerinti telekalakítási engedélyt még 1991-ben megkérte.

Az egyes lakásegységek közműbekötése nem önállóan történt, hanem tömbönként közterületről csak egy becsatlakozás létesült.

A fenti körülményekre tekintettel az OTP Bank - hogy a beépítés, a közműbekötés a jogszabályi feltételeket kielégítse - nem kívánja a tömbök területét felosztani, hanem 9 lakásos társasházakká alakítani, a mellékelt szabályozási, telekalakítási terv alapján.

Budapest, 1993. október 28.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
jegyző

Dr. Molich Endre s.k.
polgármester

*****Jelen rendeletet hatályon kívül helyeződött a 32/2002. (VI.25) sz. rendelettel**

Hatályon kívül helyezve!!!