

**HATÁLYON KÍVÜL HELYEZTE A 33/1996. (X.29.) sz. rendelet
20/1993.(XI.11.)sz. rendelet
az R-30103 sz. RRT módosításáról**

A Budapest Főváros XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete 20 igen és 1 tartózkodás mellett az építésügyről szóló 1964. évi III.tv. 6. § (5) bekezdésében, valamint az 1991. évi XX.tv. 74-83.§-ában továbbá az 1991. évi XXIV.tv. 8.§ (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Budapest XVIII., Tiszavirág u. 13. és 15. ingatlanra érvényes R-30103 sz. Részletes Rendezési Tervben szereplő 140057/14 hrsz-ú és 140057/15 hrsz-ú ingatlanokat egy építési telekké egyesíti és a telek beépítését a mellékelt helyszínrajz szerint módosítja.

Az R-30103 sz. Részletes Rendezési Tervben foglalt többi szabályozási előírás továbbra is érvényben marad.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

INDOKOLÁS

Az 1991. évi XX.tv. 74-83. szakaszai, valamint az 1991. évi XXIV.tv. 8.szakaszt (4) bek. alapján a kerületi Képviselő-testület hatásköre a Részletes Rendezési Terv jóváhagyása, ill. módosítása.

Bodzán Antal - 2300. Ráckeve, Kossuth L. u. 97.sz. alatti lakos - a Budapest XVIII., Tiszavirág u. 13. és 15.sz. alatti ingatlanok tulajdonosának - Hatházi Sándornak, Budapest VIII., Osztály u. 26-28. A/II.5.sz. - meghatalmazottja kérelemmel fordult a Közigazgatási és Hatósági Iroda Építéshatósági Csoportjához a fenti ingatlanokra érvényes R-30103 sz. Részletes Rendezési Terv módosítása iránt.

A területre érvényes rendezési terv a Budapest XVIII., Tiszavirág u. 13. és 15.sz. ingatlanokat két különálló 140057/15, ill. 140057/14. helyrajziszámmal tartalmazza. A terv szerinti beépítés 5 méter szélességű előkerttel telkenként egy-egy szabadon álló családi ház építését irányozza elő.

A javasolt módosítás szerint a 140057/15 és a 140057/14. helyrajziszámú ingatlanok egyesítésével egy építési telek kerül kialakításra. A telken a családi ház szabadállóan, 5 m-es előkertet hagyva a szabályozási vonalon van elhelyezve, "L" alakú formában a mellékelt helyszínrajz alapján.

Budapest, 1993. október 28.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
jegyző

Dr. Molich Endre s.k.
polgármester

*****Jelen rendeletet hatályon kívül helyezte a 33/1996. (X.29.) sz. rendelet**