



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

1184 Budapest XVIII. kerület, Üllői út 400. • telefon +361 2961300 • fax: +361 2961421
e-mail: epites@bp18.hu • webcím: www.bp18.hu

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító):	201400011643
Iratazonosító:	IR-000076355/2015
Iktatószám:	23/91-10/2015
Ügyintéző:	Nagyné Stifter Katalin
Elérhetősége:	+361 2961339, stifterk@bp18.hu

HIRDETMÉNY

Végh Ferenc 1182 Budapest Halomi út 61.b. fszt.3. és Véghné Széles Zita 1182 Budapest Halomi út 61.b. fszt.3. sz. építetett kérelmére, a Budapest, XVIII. ker. Kappel E. utca - Majerffy F. u. 147759/13 helyrajzi számú, ingatlanon 1 lakást magába foglaló épület építése ügyében a 23/91-9/2015. számú 2015. 02.18-én kelt határozattal érdemi döntést hoztam.

Az eljárásban hozott döntésemről a szomszédos –

a Budapest XVIII. ker. Kappel Emília u. 5. sz. 147759/90 hrsz.

a Budapest XVIII. ker. Majerffy Ferenc u. 147759/14

és a Budapest XVIII. ker. Majerffy Ferenc u. 147759/13 hrsz. alatti ingatlanok tulajdonosait – mint érintett ügyfelet az alábbiak szerint – hirdetményben értesítem.

Felhívom az eljárásban érintett Ügyfelek figyelmét, hogy a döntést hatóságomnál – a jogosultságuk igazolása mellett – személyesen vagy meghatalmazott útján átvehetik.

Az engedéllyel felmerülő kérdésével telefonon, ügyfélfogadási időben személyesen – a Budapest, XVIII. ker. Üllői út 400. szám alatti 321. irodában – felkeresni szíveskedjenek.

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő: 13³⁰ – 18⁰⁰ óráig

Szerda: 8⁰⁰ – 16⁰⁰ óráig

Péntek: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ óráig.

A Ket. 78.§ (10) „A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közzétették, vagy a (8) bekezdésben meghatározott módon átadták. A hirdetmény útján közzétett döntést a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közzétetni tekinteni.”

A döntés ellen, annak közzététől számított 15 napon belül fellebbezéssel lehet élni. A jogorvoslati kérelem előterjesztésére jogosult ügyfél fellebbezését benyújthatja

postai úton hatóságom címére feladva,

papír alapon hatóságom ügyfélszolgálatán, integrált ügyfélszolgálaton vagy Építésügyi Szolgáltatási Ponton, amennyiben jelen döntés számára elektronikusan került kézbesítésre, úgy elektronikus úton az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszeren (a továbbiakban ÉTDR) keresztül.

A fellebbezés iratát a Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalhoz - 1056 Budapest V. ker. Váci utca 62-64. szám - kell címezni, de hatóságomnak kell benyújtani.

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

Az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

A fellebbezés illetékköteles, mértéke 30.000 Ft, melyet előzetesen kell megfizetni. Az illetéket az elektronikus úton indított fellebbezés esetén a Budapest XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat (1184 Budapest Üllői út 400. szám) 10918001-00000002-39950996 számú számlájára kell megfizetni.

A jogorvoslati kérelem előterjesztésére nyitva álló idő alatt az ügyfél az engedélyezés tárgyát képező építészeti-műszaki dokumentációt az ÉTDR-en keresztül tekintheti meg.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 80.§ (3) bekezdése alapján:

„Hirdetményi úton történő közlésnek van helye...abban az esetben, ha a 28/D. § alapján törvény vagy kormányrendelet hirdetményi úton való kapcsolattartást ír elő. Ilyen esetben a hirdetmény tartalmazza:

- a) a kifüggesztés napját,
- b) az eljáró hatóság megnevezését,
- c) az ügy számát és tárgyát,
- d) a kérelmező ügyfél nevét (megnevezését),
- e) az ügy jellegétől függő hatásterületet,
- f) azt a figyelemfelhívást, hogy a hatóság az ügyben döntést hozott, amely a hatóságnál megtekinthető, valamint
- g) a jogorvoslat lehetőségéről és benyújtásának határidejéről való tájékoztatást.”

A Ket. 28/D. § (1) bek. szerint: „Törvény vagy kormányrendelet úgy rendelkezhet, hogy ha az eljárás jelentős számú ügyfelet érint, akkor - az eljárás megindításáról szóló értesítés, valamint az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések kivételével - a hatóság az ügyféllel hirdetményi úton tarthat kapcsolatot.

(2) Az ügyfél kérelmére a hatóság az írásbeli kapcsolattartás egyéb formájának alkalmazásával közli az ügyféllel a döntését.

(3) Jelentős számú ügyfelet érint az eljárás, ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárás megindításakor. Törvény vagy kormányrendelet ennél több ügyfél érintettségéhez is kötheti a hirdetményi kapcsolattartás előírását.”

Az eljárásban több mint ötven ügyfél érintett, ezért - az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012 (XI.08.) Kormányrendelet 10. § (4) e) pontja alapján- az építésügyi hatóság hirdetményi úton tart kapcsolatot.

B u d a p e s t, 2 0 1 5 . f e b r u á r 1 8 .

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

nevében és megbízásából:

Nagyné Stifter Katalin s.k.

építésügyi ügyintéző

Kifüggesztés kezdő napja: 2015. hó nap

Kifüggesztés utolsó napja: 2015. hó nap