



PVV-BITECH

Ipari Szolgáltató Kft.
1033 Budapest
Laktanya utca 2.
Tel: 453-0087

Munkaszám:1317-332/3

VILLÁMVÉDELMI MINŐSÍTŐ IRAT

Tárgy: Építmények 54/2014. (XII.5.) BM rendeletben előírt villámvédelmi szabványossági felülvizsgálata

A vizsgálat helye: Társasház
1183 Budapest, Gyöngyvirág utca 49.-51.

Megbízó: **BON CONTROL KFT.**
2330 Dunaharaszti, Csontváry utca 8/C.

PVV-BITECH
Ipari Szolgáltató Kft.
Cg.: 01-09-072723
1033 Bp., Laktanya u.2.



Rudolf János
Ügyvezető igazgató

Budapest, 2017. október 20.

ADATLAP

Megrendelő:	BON CONTROL KFT.
Megrendelő címe:	2330 Dunaharaszti, Csontváry utca 8/C.
Megrendelés kelte, száma:	2017. október
A felülvizsgált építmény:	Társasház
Címe:	1183 Budapest, Gyöngyvirág utca 49.-51.
A vizsgálat időpontja:	2017. október 20.
Felülvizsgálatot végezte:	Farkas Mátyás erősáramú technikus
A jelentést összeállította:	Farkas Mátyás erősáramú technikus
Vizsgabizonyítvány száma:	CXB B 175559
A vizsgálat tárgya:	Építmények 54/2014. (XII.5.) BM rendeletben előírt villámvédelmi szabványossági felülvizsgálata
Vizsgálat során használt műszer:	
Típusa:	METREL Eurotest 61557
Gyári száma:	Gy.sz.: 20224235
Mérési módszer:	Erősáramú földelési-ellenállás mérés

A jelentés 4 számozott lapból áll, és mellékleteivel együtt érvényes.

Melléklet: 1 db helyszíni vizsgálati lap

Az **BON CONTROL KFT.** megrendelése alapján elvégeztem, a **Társasház (1183 Budapest, Gyöngyvirág utca 49.-51.)** villámvédelmi szabványossági felülvizsgálatát, a 54/2014. (XII.5.) BM rendelet (Országos Tűzvédelmi Szabályzat) szerint.

1. ELŐÍRÁSOK, DOKUMENTÁCIÓK

A felülvizsgálatot az alábbi előírások alapján végeztem:

- 54/2014. (XII.5.) BM rendelet

ORSZÁGOS TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

- MSZ 62305 szabványsorozat

VILLÁMVÉDELEM

- MSZ 4851-1,2 nemzeti szabványok

ÉRINTÉSVÉDELMI VIZSGÁLATI MÓDSZEREK

- MSZ HD 60364-4-41 szabvány

ÉRINTÉSVÉDELMI SZABÁLYZAT

- MSZ IEC 1312-1:1997 nemzeti szabvány

ELEKTROMÁGNESES VILLÁMIMPULZUS ELLENI VÉDELEM

A felülvizsgálatot a 9/2008 (II.22.) ÖTM rendelet 3. rész III. fejezet 4. címében meghatározott módon szemrevételezéssel, és földelési ellenállás mérésekkel végeztem. Az építmény villámvédelmi besorolását a 9/2008 (II.22.) ÖTM rendelet 3. rész III. fejezet 2. cím szerint határoztam meg, a szükséges villámhárító-fokozatot a villámvédelmi besorolás alapján a 9/2008 (II.22.) ÖTM rendelet 3. rész III. fejezet 3. cím előírásai szerint állapítottam meg.

2. AZ ÉPÍTMÉNY ÉS A VILLÁMVÉDELMI BERENDEZÉS LEÍRÁSA

A mérések során az időjárás száraz, a talaj nedves, a környezeti hőmérséklet 15 °C fok volt. A talaj fajlagos ellenállásának becsült értéke 100 Ohm-méter. (agyagos talaj száraz)

Társasház:

Az épület alapterülete 520m² magassága 18méter. Az épület teteje sátor tető kialakítású amelyet cseréppel borítottak be. Az épületen létesítettek villavédelmi berendezést. Az épületen a felfogó szerepét a tetőn lévő antennákon lévő szívócsúcsok illetve a tetőn vezettet sodrony látja el. A felfogó rendszerhez 4db levezető csatlakozik. Az épület oldalfalán feszített kivitelben készültek. A levezetők vizsgáló összekötők segítségével csatlakoznak a földelő vezetőhöz.

Hiányosságok:

-Javaslom megfelelő ívek kialakítását a villámvédelemben

3. A VILLÁMVÉDELEM ÉRTÉKELÉSE

Az épület jelenlegi villámvédelmét –

Társasház:

Külső villámvédelem:**Hibajavítás után Megfelelő**-nek

Belső villámvédelem:**Megfelelő**-nek

minősítem.


Az épület a 54/2014. (XII.5.) BM rendelet (Országos Tűzvédelmi Szabályzat) értelmében - a legközelebbi villámvédelmi szabványossági felülvizsgálatot legkésőbb.

2023. október 20.-ig

kell elvégeztetni.

Tisztelettel:

Budapest, 2017. október 20.


Farkas Mátyás
Erősáramú elektrotechnikus
CXB B 175559

1.1. TÁRSASHÁZ:

Alapterülete:	520m ²	Besorolás
Rendeltetése:	Lakóépület	R1
Magassága	18m	M2
Tetőfödém és tetőszerkezet anyaga:	Fa	
Tetőfelület anyaga:	Cserép	T3
Körítő falak anyaga:	Tégla	K1
Másodlagos hatás	Helyileg veszélyeztetett	H2

Előírt villámvédelem fokozata: V0o - L0o - F0/x - B0

Meglévő villámvédelem	Fokozata	Minősítés	Megjegyzés
Felfogó fokozata:	V2b	Megfelelő	-
Felfogó létesítése:	--	Hibás	-
Levezető fokozata:	L3a	Megfelelő	-
Levezető létesítése	--	Hibás	-
Földelő fokozata:	F3/r	Megfelelő	-
Földelő létesítése:	--	Megfelelő	-
Belső villámvédelem:	B0	Megfelelő	-

Meglévő villámvédelem fokozata: V2b - L3a - F3/r - B0

Földelési-ellenállás mérések

Földelő megnevezése	Mért földelési-ellenállás	Minősítés	Megengedett érték	Levezető ellenőrző mérése
F1 földelő	21,3	Megfelelő	26,31	0,5
F2 földelő	17,5	Megfelelő	26,31	0,5
F3 földelő	25,8	Megfelelő	26,31	0,5
F4 földelő	20,4	Megfelelő	26,31	0,5

MINŐSÍTÉS:

Az épület villámvédelme:**Hibajavítás után-Megfelelő**