

I. fejezet

A nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak, a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával lefolytatott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény alapján

1. Az eljáráshoz rendelt elnevezés:

„A pestszentimrei Szövet utca útépitése II. ütem”

2. A pályázat azonosító száma: nem releváns

3. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és (ha van) honlap címe:

Neve: **Városrehabilitáció18 Zrt.**

Címe: 1184 Budapest, Üllői út 423.

Telefonszáma: +36-1-292-0258

Telefaxszáma: +36-1-292-3233

E-mail címe: varosfejlesztes@varosgazda18.hu

4. Közbeszerzési szakértő (a közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő nevében lefolytató) neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe:

KözbeszGuru Kft.

Címe: 1054 Budapest, Aulich utca 7. 2. em. 4/a.

Telefonszáma: +36-90-900-750¹

Telefaxszáma: +36-1-700-2060

E-mail címe: ugyfelszolgalat@kozbeszguru.hu

Honlap címe: www.kozbeszguru.hu

5. A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával jár el. Az eljárásfajta alkalmazását megalapozza, hogy a közbeszerzés becsült értéke nem éri el a Kbt. 115. § (1) bekezdésében előírt értékhatárokat és a beszerzés nem európai uniós

¹ A hívás díja bruttó 458 Ft/perc

alapokból finanszírozott és nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Ajánlatkérőnek a tisztességes verseny biztosításához e törvény által megkövetelt, megfelelő számú alkalmas gazdasági szereplőről van tudomása.

6. Az az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek:

A közbeszerzési dokumentumok a Közbeszerzési Hatóság által üzemeltetett Közbeszerzési adatbázisban korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek. A közbeszerzési dokumentumok a <http://www.kozbeszerzes.hu/> honlapon keresztül a Közbeszerzési Adatbázisba belépve érhetőek el.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között az alábbi dokumentumokat bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére:

- az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatás (II. fejezet),
- az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke (III. fejezet),
- ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták (IV. fejezet),
- szerződéstervezet (V. fejezet)
- műszaki leírás és annak mellékletei (tervjegyzék, műszaki leírás, részletes helyszínrajz, hossz-szelvény, mintakeresztmetszelvény, keresztmetszelvények, árazatlan költségvetés kiírás)
- építési engedély.

A közbeszerzési dokumentumok másra nem ruházhatóak át.

7. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgy:

Építési beruházás a „A pestszentimrei Szövet utca útépítése II. ütem” tárgyában

Teljes mennyiség:

A Szövet utca 0+000 szelvényétől kezdődően az Szövet utca II. ütem szerinti tervezési szakaszán kb. 4-6 m széles murvaburkolat található a Szövet utca 0+315,41 szelvényéig. A meglévő kapubejárók részben burkoltak. A tervezési szakasz elején egyrészről az Igric utcánál, a Szövet utcai, I. ütemben már elkészült útburkolati vonalhoz csatlakozva 119,00 fm új útburkolat készül egészen a Kancsó utcai kereszteződésig, ahol a meglévő aszfalt útburkolathoz csatlakozunk; másrészről a Szövet utca I. ütemében már elkészült szakaszának 0+315,41 szelvényénél található

aszfalt útburkolathoz csatlakozva indulunk, és változó keresztmetszvény szélességgel (4-6m) csatlakozunk a tervezési szakasz végéhez, mely a Szövet utca 0+000 szelvényénél található. A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését, az esés a Szövet utca 0+000 szelvényétől a Szövet utca 0+315,41 szelvényéig; illetve az Igric utcai szakasznál az esés a Kancsó utcai csatlakozástól a Szövet utca I. ütemében már elkészült Igric utcai csomópontjáig tart. A burkolat szélessége a Szövet utcai szakasz elején a 0+000 szelvénytől kezdődően 6,0m majd 4,0m; az Igric utcai szakaszon 4,5m. A keresztirányú méretek kétirányú forgalmi sávval rendelkeznek, melyhez a Szövet utcai szakaszon mindkét oldalon 0,50 m széles füvesített padka-, az Igric utcai szakaszon 1,25m padka (0,75m széles zúzottkő, 0,50m földpadka) tartozik. A Szövet utcai burkolat kétoldali 2%-os oldaleséssel-, az Igric utcai burkolat egyoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Mindkét utcában a burkolat bal és jobb oldalán egyaránt a teljes hosszban süllyesztett szegély található.

A tervezési szakaszon 3 db utcacsatlakozás található:

- 0+167,28 Solymász utca csatlakozik bal oldalt
- 0+258,99 Kenderkőc utca csatlakozik jobb oldalt
- 0+000 Kancsó utcai útkereszteződés.

A fenti utcák vízelvezetését méretezett szikkasztó vágók, illetve szikkasztóárkok fogják megoldani. A vágók mérete a Szövet utcánál 1,0m széles és 12cm mély; az Igric utcánál 0,40m fenékszélességű a szikkasztóárkok.

Földmű építése bevágásból: 270 m³

Homokos kavics védőréteg v15cm: 151 m³

Homokos kavics védőréteg v20cm: 106 m³

Humuszterítés padkába+füvesítés: 32 m³

Padka készítése mechanikai stabilizációból: 30 m³

Cementes stabilizáció építése (15 cm CKt-4): 328 m³

Hengerelt aszfalt kötőréteg AC-11 j. keverékből 5 cm vtg.: 77m³

Hengerelt aszfalt kötőréteg AC-22 j. keverékből 6 cm vtg.: 37m³

Hengerelt aszfalt kopóréteg AC-11 j. keverékből 5 cm vtg.: 77m³

Hengerelt aszfalt kopóréteg AC-11 j. keverékből 4 cm vtg.: 25m³



Modifikált bitumenes tömítőszalag beépítése: 17m
Süllyesztett szegély építése: 859m
Kerti szegély építése: 87m
Térkö burkolat 6cm idomkőből: 95nm
Térkö burkolat 8cm idomkőből: 31,5nm
Aknafedlapok szintbehelyezése: 13 db
KRESZ táblák tartószerkezettel: 9db
Kiegészítő tábla elhelyezése KRESZ tábla alatt: 4db
Lámpatest elhelyezése meglévő oszlopon: 6db
Fénymérés jkv., geodézia, szakfelügyelet.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy:

45233120-6 Közút építése

8. **A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:**
Kivitelezési szerződés alapján „A pestszentimrei Szövet utca útépítése II. ütem”.
9. **Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:**
A közbeszerzési eljárásban nem kerül sor keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására.
10. **A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**
Az építési munkaterület átadásától számított 50. naptári nap.
11. **A teljesítés helye:**
Budapest, XVIII. kerület Szövet utca.
(Hrsz.: 142876/7; Hrsz.: 156151) 0+000 szelvényétől kezdődően a Szövet utca 0+315,41 szelvényéig; illetve az Igric utca (Hrsz.: 143154) Kancsó utcai kereszteződésétől a Szövet utca meglévő aszfaltburkolatáig.
12. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**
Ajánlatkérő 10 % mértékű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja.

Az ajánlatkérő a Kbt. 135. § (1) szerint nyilatkozik a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról. Tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgya építési beruházás és a megkötendő szerződés kivitelezési szerződés, a teljesítésigazolás a Kbt. 135. § (2) bekezdése szerint történik.

Részszámlázásra a szerződéstervezetben foglaltak szerint van lehetőség.

A számla ellenértékét ajánlatkérő a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint egyenlíti ki. A kifizetés átutalással történik, a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ára figyelemmel kell eljárni. A számla fizetési határideje 30 nap.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint teljesíti az ellenszolgáltatást.

Az ajánlattétel és az elszámolás pénzneme: HUF (magyar forint).

Kötbérek:

- 1. Késedelmi kötbér:** Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha a teljesítési határidő tekintetében késedelembe esik olyan okból, amelyért felelős.

A késedelmi kötbér mértéke: 1 % / késedelmes nap.

A késedelmi kötbér alapja a teljes nettó vállalkozói díj, maximális mértéke 30 napi tétel. A késedelmes nap alatt naptári napot kell érteni.

A késedelmes nap alatt naptári napot kell érteni.

- 2. Meghiúsulási kötbér:** Azon lehetetlenülés esetén, mely olyan okból történik, amelyért Vállalkozó felelős, továbbá jelen szerződésnek a Vállalkozó szerződésszegésére alapított felmondása vagy attól való elállása esetében az Vállalkozó kötbérfizetési és kártérítési felelősséggel tartozik.

Megrendelő a 30 napon túli késedelem esetén a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amely esetben a Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbér fizetésére.

A meghiúsulási kötbér alapja a meghiúsulással érintett szolgáltatások nettó ellenértéke, százalékos eltérés nélkül számítva. Amennyiben a meghiúsult szolgáltatás(ok) nettó ellenértéke nem állapítható meg, úgy a meghiúsulási teljesítés alapja a teljes nettó vállalkozói díj.

Ebben az esetben a Megrendelő késedelmi kötbér felszámítására nem jogosult.

- 3. Bejelentési kötbér:** Amennyiben Vállalkozó az alvállalkozók bejelentését (ide értve a bejelentés aktualizálását is) elmulasztja, valamint ha a teljesítés elismerését és a számla kibocsátását megelőzően Vállalkozó olyan nyilatkozatot tesz, amely az utoljára aktualizált nyilatkozattal ellentétes, ún. bejelentési kötbér fizetésére kötelezett. A bejelentési kötbér mértéke nettó 200.000,- Ft/ elmulasztott alvállalkozói bejelentés. Amennyiben egy alkalommal több alvállalkozó bejelentését is elmulasztja a Vállalkozó, úgy a kötbér alvállalkozónként értendő.

Biztosítékok:

1. A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítéka:

Vállalkozó a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre biztosítékot nyújt. A biztosíték mértéke a teljes nettó vállalkozói átalánydíj 5%-ának megfelelő összeg. Vállalkozó a biztosítékot a szerződés hatályba lépésekor nyújtja, a szerződés teljesítési véghatáridejét követő 15 napig terjedő időtartamra (futamidő).

2. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítéka

Vállalkozó a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként biztosítékot nyújt a Megbízó részére. A biztosíték mértéke a teljes nettó vállalkozói átalánydíj 5%-ának megfelelő összeg. Vállalkozó a biztosítékot a teljesítés időpontjában (teljesítésigazolás) nyújtja a jótállás időtartamának vége + 15 napig terjedő időtartamra (futamidő).

Megbízó számlájára történő befizetés helyett az ellenértékből levonással való biztosítását megbízó lehetővé teszi, tehát az ellenértékből visszatartott biztosíték aránya: a biztosíték összegének 100%-a.

13. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Az ajánlatkérő nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat tételét.

14. A részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása. Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma. A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indokai:

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja. A részajánlattétel kizárásának indokai:

A beszerzés jellegéből adódóan a részekre történő ajánlattétel nem lehetséges az alábbi indokokra tekintettel: a kivitelezés két rövid utcaszakaszt érint, a szerződés – adott esetben – több nyertessel történő teljesítése sem műszaki, sem gazdasági szempontok szerint nem kivitelezhető. A részajánlat tétel a beszerzés esetén ez esetben nem biztosítható, mivel az egyes munkarészek garanciális elkészítésének a műszaki-szakmai feltétele az, hogy más sikeres ajánlattevő az előző munkafázis előírt minőségű kialakításán a saját munkavégzése során negatív hatást ne válthasson ki.

15. Az ajánlatok értékelési szempontjai.

Ajánlatkérő az alábbi értékelési szempont alapján dönt a legkedvezőbb ajánlat kiválasztásáról: legjobb ár-érték arány (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja).

Ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a 78. § szerint meghatározott költség alapján választják ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozását (kivételesen sorrendjét) is fel kell tüntetni:

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány értékelési szempontja alapján értékeli az ajánlatokat.

A Kbt. 76. § (9) bekezdése szerinti előírások:

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, amely minden értékelési szempont esetében azonos:

Alsó határ: 0

Felső határ: 10

Az értékelési szempontok és azok súlyszáma, valamint azok a módszerek, amelyekkel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Értékelési szempont	Súlyszám ²	Értékelési módszer
Ajánlati ár	70	Fordított arányosítás
Jótállási idő	30	Egyenes arányosítás

Az ajánlatok értékelése:

A részszerpontok és súlyszámok alapján az értékelés módszerei az alábbiak. Ajánlatkérő az ajánlatoknak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit az eljárást megindító felhívásban meghatározott ponthatárok között értékeli (0-10) az általa meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a két tizedesjegyre kerekített szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

1. Ajánlati ár

Az összesített nettó ajánlati átalányárat a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján a 68. § (4) bekezdésének megfelelő tartalommal a **Felolvasólapon (1. számú melléklet)**

² Építési beruházás esetén az ajánlati ár az értékelés során nem vehető nagyobb mértékben figyelembe, mint a többi értékelési szempont együttesen.

kell megadni. Az árat magyar forintban kell megadni. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a valamennyi, a szerződés szerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a Műszaki leírásban foglaltak szerint felmerülő költséget, adót és illetéket, kivéve az ÁFA összegét.

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell szakmai ajánlata részeként a beárazott költségvetést. Az árazatlan költségvetést Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja. **A felolvasólapon a beárazott költségvetés nettó végösszegét** kell feltüntetni az „Összesített nettó ajánlati ár” rovatban.

Az árazatlan költségvetésen belül tilos az egyes sorokat összevonni, az egyes tételekhez tartozó mennyiséget, mennyiségi egységet megváltoztatni. Az árazatlan költségvetés valamennyi tételét be kell árazni.

A pontszámok számításának módszere:

Az ajánlatkérő az értékarányosítás módszerén belül a fordított arányosítást alkalmazza. A legjobb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P_{max}) kapja. A többi ajánlat pontszámai a fordított arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0 pont)

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb (legalacsonyabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. Jótállási idő

A teljesítéstől számított vállalt jótállási idő hónapokban megajánlva.

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbiakat írja elő:

Az adott ajánlati elem legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad és a pontszámokat e legkedvezőbb szint figyelembevételével határozza meg: 60 hónap

Az ajánlatkérő elvárása, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelennek minősül: 24 hónap

A pontszámok számításának módszere:

Az ajánlatkérő az értékarányosítás módszerén belül az egyenes arányosítást alkalmazza. A legjobb, azaz a legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P_{max}) kapja. A többi ajánlat pontszámai az egyenes arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0 pont)

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb (legmagasabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

16. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés $g-k$), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll.

A kizáró okokat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdései szerint kell igazolni.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Valamennyi, a kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő, az alvállalkozó és az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet által tett nyilatkozatnak a jelen felhívás megküldése napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lennie.

17. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményeket.

18. Az ajánlattételi határidő és az ajánlatok felbontásának ideje:

2017. év május hónap 19. napja 12 óra 00 perc

19. Az ajánlat benyújtásának címe, és az ajánlatok felbontásának helye:

KözbeszGuru Kft., 1054 Budapest, Aulich utca 7. 2. em. 4/a.

20. Az ajánlat benyújtás módja és az ajánlattal kapcsolatos előírások:

Az ajánlatot zárt csomagolásban, egy eredeti papír alapú példányban és a papíralapú példánnyal mindenben megegyező egy darab elektronikus, szkennelt változatban (CD vagy DVD adathordozón, jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható, *.pdf formátumban) kell benyújtani. A fentiek szerinti elektronikus adathordozó benyújtása nem kötelező (azaz ennek elmaradása nem eredményezheti az ajánlat érvénytelenségét), az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során minden esetben a papír alapon benyújtott ajánlatot veszi figyelembe.

Az ajánlatok fedőlapjára az alábbi információkat kell feltüntetni:

- az ajánlattevő neve
- Városrehabilitáció18 Zrt.
- A pestszentimrei Szövet utca utépítése II. ütem

Az ajánlat csomagolásával kapcsolatos formai előírások:

Az ajánlat példányait együttesen, egy közös borítékba, csomagba, vagy dobozba kell becsomagolni. A csomagolásnak át nem látszónak, roncsolásmentesen nem bonthatóknak és sértetlennek kell lennie és biztosítania kell, hogy az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak. A csomagoláson fel kell tüntetni az alábbiakat:

- Az ajánlattevő nevét és székhelyét,
- „Városrehabilitáció18 Zrt. – A pestszentimrei Szövet utca utépítése II. ütem”
- Az ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!

A nem megfelelően címzett, vagy feliratozott ajánlatok elirányításáért, vagy idő előtti felbontásáért az ajánlatkérőt és a lebonyolítót felelősség nem terheli.

Az ajánlatok a 19. pont szerinti címen benyújthatók munkanapokon 9-től 14 óráig. Az ajánlatok az ajánlattételi határidő lejártának napján a 18. pont szerinti ajánlattételi határidő lejártáig nyújthatók be. Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás

megkezdéséig megtörténik. A határidőn túl érkezett ajánlatok a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelenek minősülnek.

Az ajánlatok benyújtása személyesen és postai úton történhet, a felhívásban megadott címre és időintervallumban.

Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat az ajánlattevőt terheli. Az ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja elbírálni és értékelni.

Az ajánlatok személyesen történő leadásakor az ajánlatot átadó személy köteles aláírásával az átvételi elismervényt ellátni. Kérjük, hogy erre futárszolgálat igénybevétele esetén fokozott figyelemmel járjanak el.

Az ajánlatok benyújtásakor az ajánlatok átadásához szükséges időtartamot is vegyék figyelembe az ajánlattevők. A határidőn túl érkezett ajánlatok a Kbt. értelmében érvénytelenek, amely ajánlatok azonban a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerinti iratnak minősülnek. Ezért ajánlatkérő a késve benyújtott ajánlatokat köteles megőrizni, azok visszaszolgáltatására sem részekben, sem egészében nem kerülhet sor.

21. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek vehetnek részt.

22. Az ajánlattétel nyelve, annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:

Az ajánlattétel nyelve magyar, továbbá az eljárás során minden eljárási cselekmény és kommunikáció kizárólag magyar nyelven történik. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be.

23. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

60 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

24. Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ:

Ajánlatkérő az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

25. A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítésére vonatkozóan nem ír elő különleges feltételeket.

26. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:

A közbeszerzés nem az Európai Unióból származó forrásból támogatott.

27. A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság
Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekt-társaság) létrehozását.

28. A kiegészítő tájékoztatás:

A Kbt. 114. § (6) bekezdése szerint kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt észszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Ajánlatkérő észszerű időnek az ajánlattételi határidő lejárta előtti 3. munkanapot tekinti. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy ahhoz, hogy az ajánlatkérő észszerű időben képes legyen válaszolni az ajánlattevők által megküldött kiegészítő tájékoztatás-kérésekre szükségszerű, hogy ezek észszerű időben érkezzenek be az ajánlatkérőhöz. Az ajánlatkérő minden esetben észszerűnek tekinti, ha a kiegészítő tájékoztatás-kérés legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtti 5. munkanapon az ajánlatkérőhöz beérkezik.

29. A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti előírások:

Az ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján **nem írja elő**, hogy az ajánlatban meg kell jelölni **(tehát nem kell megjelölni az ajánlatban):**

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Az alvállalkozók igénybevételére a Kbt. 138. § irányadó.

30. Az ajánlat Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése által előírt tartalma:

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésében foglaltak szerint. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az ajánlat eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

31. A felolvasólap:

A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.

32. A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kizáró okok nem állnak fenn. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárásban nem írt elő alkalmassági követelményt.

33. Közös ajánlattétel:

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot (az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot), az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ban foglalt valamennyi feltételnek.

34. Kapcsolattartás a közbeszerzési eljárás során:

Az eljárás során valamennyi levelezésen és dokumentumon az alábbi információkat kell feltüntetni:

- a dokumentumot benyújtó neve, levelezési címe, e-mail címe és fax száma;
- Városrehabilitáció18 Zrt.
- „A pestszentimrei Szövet utca útépítése II. ütem”

A nem megfelelően címzett vagy feliratozott dokumentumok elirányításáért, vagy idő előtti felbontásáért az ajánlatkérőt és a közbeszerzési szakértőt felelősség nem terheli. Ajánlatkérő a kapcsolattartással összefüggésben felhívja a figyelmet a Kbt. 41. § szakaszában foglaltakra.

35. Munkaidő és irányadó idő:

Ajánlatkérő a Kbt. 45. § (1) szerinti munkaidőnek az alábbi időszakokat tekinti: munkanapokon 9-től 14 óráig. Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy az eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel kapcsolatosan a közép-európai idő az irányadó.

36. A képviseleti jogosultság igazolása:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő esetében:

- a) a képviseletre való jogosultság igazolásának érdekében olyan okiratot (pl. alapító okirat), amelyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy jogosultsága;³
- b) aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot, melyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy aláírásának mintája.⁴

Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviseletre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviseletre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.

³ Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá tartozik, vagy a 2013. évi V. törvény 3:89. §-a szerinti gazdasági társaság, úgy nem kell csatolni az aláíró személy képviseletre való jogosultságát igazoló okiratot, tekintettel arra, hogy ez a Kbt. 36. § (5) bekezdése alapján ingyenesen ellenőrizhető. Természetes személy esetében (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában értelemszerűen nem kell csatolni a saját személyének képviseletre való jogosultságát igazoló fenti okiratot.

⁴ A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) hatálya alá tartozó ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő esetében a Ctv. 9. §-a szerint az aláíró személy vonatkozásában közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát kell csatolni.

37. Fenntartott szerződésekre vonatkozó információ

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltakat.

38. Ajánlati elemekre vonatkozó információk:

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a beárazott költségvetést. Az árazatlan költségvetést Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja, további információ a közbeszerzési dokumentumokban található.

39. Helyszíni bejárás

Ajánlatkérő 2017. év május hónap 17. napján 10 óra 00 perc kezdettel helyszíni bejárást tart.

A találkozó helyszíne: Budapest XVIII. kerület Szövet u. Igric u. sarok. A helyszíni bejárásról Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, melyet minden gazdasági szereplő részére 5 napon belül megküld a Kbt. 56. § (7) bekezdésében foglaltak szerint.

40. Építési beruházásokra vonatkozó egyéb információk

Az ajánlatkérő szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont és a megvalósítandó építmény vagy elvégzendő építési tevékenység - ideértve a Kbt. 1. mellékletében meghatározott tevékenységeket is - minőségének értékelésére alkalmas részszempontok szerint vizsgál.

A szakmai ajánlat részeként az ajánlatban benyújtandó:

- árazott költségvetés,

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései irányadóak. Az ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az ajánlatkérő által a közbeszerzési dokumentumokban (szerződéstervezetben) előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

41. Egyéb nyilatkozatok, információk az ajánlattétellel kapcsolatban

- A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak. Ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál. Az ajánlatnak a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- Ajánlatkérő a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint teljes körben lehetőséget biztosít, fenntartja ugyanakkor a Kbt. 115. § (6) bekezdésének alkalmazásának lehetőségét.

- Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során alkalmazza a Kbt. 81. § (4) - (5) bekezdését.
- Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy vele szemben van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. A nemleges tartalmú nyilatkozatot is be kell nyújtani.
- A Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában a jelen eljárásban előírt biztosíték(ok) határidőre történő nyújtásáról.
- Az ajánlattevő köteles megfelelni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

A közbeszerzési dokumentumokban megjelölésre kerülnek azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékozódást kaphat. (Kbt. 73. § (4)-(5) bek.)

- Ha a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell érteni a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének megfelelően.
- Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdése alapján tájékoztatja az érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárásban **nem alkalmazza** a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötéskor a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatával egyidejűleg nyilatkoznia kell az alvállalkozók tervezett bevonási arányáról is, továbbá amennyiben a csatolt nyilatkozat tartalma (bármilyen tekintetben) változik, azt a szerződő köteles aktualizálni, és a módosított nyilatkozatot Ajánlatkérő részére haladéktalanul megküldeni. A nyilatkozattétel elmaradása (beleértve annak aktualizálását) az ajánlattevőnek felróható szerződésszegésnek minősül. Ajánlatkérő ún. bejelentési kötbért érvényesít abban az esetben is, amennyiben ajánlattevő a teljesítés elismerését és a számla kibocsátását megelőzően nyertes ajánlattevő olyan nyilatkozatot (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés b) pontja szerint) tesz, amely az említett, utoljára aktualizált nyilatkozattal ellentétes. (Ezzel kapcsolatos további részletek a szerződéstervezetben találhatóak)
- Cégszerűen aláírt nyilatkozat az üzleti titokról (Kbt. 44. § (1) bekezdés). Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján az üzleti titkot tartalmazó

elkülönített irathoz **indokolást köteles csatolni**, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott **információ vagy adat nyilvánosságra hozatala** miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

- A nyertes ajánlattevőnek a **szerződéskötéskor** az alábbi terveket kell ajánlatkérő részére bocsátani a szerződés részeként, az alábbi tartalommal:
 - **Projekt ütemterv:**
 - Gantt diagram napi bontásban és naptári napokban számolva, tehát nem dátumszerűen megadva, a szerződéskötéstől a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.
 - A tevékenységek részletezése az ajánlati költségvetésben szereplő munkanemek szerinti bontásban szükséges, tartalmaznia kell a költségvetésben szereplő valamennyi munkanemet.
 - Az ütemtervnek tartalmaznia kell a műszaki leírás szerinti vállalt teljesítési szakaszokat és határidőket.
 - **Humán erőforrás terv:**
 - A műszaki leírás szerinti feladatok elvégzéséhez szükséges létszám és a létszám szakmai összetétele. A feltüntetett szakmai összetételt olyan módon szükséges megadni, hogy abból látható legyen az egyes elvégzendő feladatok (műszaki leírás szerinti feladatok: Útépítés, Útvíztelenítés, Forgalomtechnika, Elektromos és közvilágítási munkák tervezett létszámigénye.
 - Kérjük bemutatni az ajánlattevő által alkalmazni/megbízni kívánt szakembereket nevük, képzettségük, elérhetőségi adataik (telefonszám és/vagy e-mail cím) megadásával (saját kezűleg aláírt önéletrajz és/vagy a képzettséget igazoló okmányok csatolása az ajánlatban NEM szükséges, elegendő a szakemberek felsorolása a kért adatokkal).
 - A humán erőforrás tervnek különösen az alábbi szakembereket kell tartalmaznia - mélyépítő szakember.
 - **Organizációs terv:**
 - A munkaterület és az organizációs területek feltüntetése helyszínrajzon.
 - Részletes leírás a beépítésre kerülő építési anyagok, a keletkező hulladékok, valamint munkák során igénybe venni kívánt gépek és berendezések helyszínen történő mozgatásáról, tárolásáról.



- A kivitelezés során keletkező különböző típusú hulladékok elszállításának és kezelésének hulladék fajtánként történő ismertetése.
 - A tervezett ideiglenes víz- és energiavételi helyek kiépítési módjának és helyének részletezése.
 - A telepítésre kerülő felvonulási létesítmények (mobil WC, konténer) mennyiségének és a telepítés helyének ismertetése.
 - Az organizációs terv készítéséhez: Kenderkóc - Szövet utca saroknál található (Hrsz.: 143149, illetve Hrsz.: 143150) önkormányzati üres telkek (lásd.: mellékelt helyszínrajzon bejelölve) felhasználhatóak felvonulási területekhez!
- **Építési engedély** rendelkezésre áll az alábbiak szerint:
- Ügyiratszám: (Szövet u.) BP-05/09/00025-23/2016,
 - (Igric u.) BP-05/09/00086-8/2016
- Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy **nyertessége esetén** legkésőbb a szerződéskötés időpontjában rendelkezni fog minimum 7.500.000,- Ft/káresemény, valamint legalább 15.000.000,- Ft/év mértékű általános felelősségbiztosítással.

42. Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2017. év május hónap 12. napja

Városrehabilitáció18 Zrt.
Ajánlatkérő képviseletében
KözbeszGuru Kft.
Képviseli: dr. Deli Péter
Helyette: Nagy Livia Jolán

KözbeszGuru Kft.
1054 Budapest, Aulich u. 7. 2. em 4 a
Adószám: 22985699-2-41
Bsz.: 11707079-20001216

