



Ajánlattevő megnevezése: Kapcsolattartó neve: E-mail cím:

Erenbau Kft.	Kovács Edit	erenbau2016@gmail.com
Virabel Kft.	Wagner Zoltán	wagmix@upcmail.hu
Kert-Építés Kft.	Szabó József László	info@kert-epites.hu
Triaut Kft.	Ittzes Miklós	ittzes.miklos@triaut.hu
Stoneland Kft.	Szávity Miklós	stoneland@wla.hu

Tárgy: az ajánlatok elbírálásáról készített összegezés megküldése

Megküldött oldalak száma: 1 + 10 oldal

Tisztelt Ajánlattevők!

A „A pestszentimrei Szövet utca útépítése II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásban a **Városrehabilitáció18 Zrt.** ajánlatkérő nevében eljárva mellékelten megküldjük az ajánlatok elbírálásáról készített összegezést.

Kelt: Budapest, 2017. év június hónap 09. napján.

KözbeszGuru Kft.
Képviseli: dr. Deli Péter
Helyette: Széber Noémi

KözbeszGuru Kft.
1054 Budapest, Aulich u. 7. 2. em. 4/a
Adószám: 22985699-2-41
Bsz: 11707079-20001216

ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL

I.1) Név és címek

Hivatalos név: **Városrehabilitáció18 Zrt.**

Postai cím: Üllői út 423.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1184

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

„A pestszentimrei Szövet utca útépítése II. ütem”

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

A Szövet utca 0+000 szelvényétől kezdődően az Szövet utca II. ütem szerinti tervezési szakaszán kb. 4-6 m széles murvaburkolat található a Szövet utca 0+315,41 szelvényéig. A meglévő kapubejárók részben burkoltak. A tervezési szakasz elején egyrészt az Igric utcánál, a Szövet utcai, I. ütemben már elkészült útburkolati vonalhoz csatlakozva 119,00 fm új útburkolat készül egészen a Kancsó utcai kereszteződésig, ahol a meglévő aszfalt útburkolathoz csatlakozunk; másrészt a Szövet utca I. ütemében már elkészült szakaszának 0+315,41 szelvényénél található aszfalt útburkolathoz csatlakozva indulunk, és változó keresztmetszvény szélességgel (4-6m) csatlakozunk a tervezési szakasz végéhez, mely a Szövet utca 0+000 szelvényénél található. A tervezett magassági kialakítás hossz-szelvénye közelítőleg követi a terep jelenlegi esését, az esés a Szövet utca 0+000 szelvényétől a Szövet utca 0+315,41 szelvényéig; illetve az Igric utcai szakasznál az esés a Kancsó utcai csatlakozástól a Szövet utca I. ütemében már elkészült Igric utcai csomópontjáig tart. A burkolat szélessége a Szövet utcai szakasz elején a 0+000 szelvénytől kezdődően 6,0m majd 4,0m; az Igric utcai szakaszon 4,5m. A keresztirányú méretek kétirányú forgalmi sávval rendelkeznek, melyhez a Szövet utcai szakaszon mindkét oldalon 0,50 m széles füvesített padka-, az Igric utcai szakaszon 1,25m padka (0,75m széles zúzottkő, 0,50m földpadka) tartozik. A Szövet utcai burkolat kétoldali 2%-os oldaleséssel-, az Igric utcai burkolat egyoldali 2,5%-os oldaleséssel rendelkezik. Mindkét utcában a burkolat bal és jobb oldalán egyaránt a teljes hosszon süllyesztett szegély található.

A tervezési szakaszon 3 db utcacsatlakozás található:

- 0+167,28 Solymász utca csatlakozik bal oldalt
- 0+258,99 Kenderkóc utca csatlakozik jobb oldalt
- 0+000 Kancsó utcai útkereszteződés.

A fenti utcák vízelvezetését méretezett szikkasztó vápák, illetve szikkasztóárkok fogják megoldani. A vápák mérete a Szövet utcánál 1,0m széles és 12cm mély; az Igric utcánál 0,40m fenékszélességű a szikkasztóárkok.

Földmű építése bevágásból: 270 m³

Homokos kavics védőréteg v15cm: 151 m³

Homokos kavics védőréteg v20cm: 106 m³

Humuszterítés padkába+fűvesítés: 32 m³

Padka készítése mechanikai stabilizációból: 30 m³

Cementes stabilizáció építése (15 cm CKt-4): 328 m³

Hengerelt aszfalt kötőréteg AC-11 j. keverékből 5 cm vtg.: 77m³

Hengerelt aszfalt kötőréteg AC-22 j. keverékből 6 cm vtg.: 37m³

Hengerelt aszfalt kopóréteg AC-11 j. keverékből 5 cm vtg.: 77m³

Hengerelt aszfalt kopóréteg AC-11 j. keverékből 4 cm vtg.: 25m³

Modifikált bitumenes tömítőszalag beépítése: 17m

Süllyesztett szegély építése: 859m

Kerti szegély építése: 87m

Térkö burkolat 6cm idomkőből: 95nm

Térkö burkolat 8cm idomkőből: 31,5nm

Aknafedlapok szintbehelyezése: 13 db

KRESZ táblák tartószerkezettel: 9db

Kiegészítő tábla elhelyezése KRESZ tábla alatt: 4db

Lámpatest elhelyezése meglévő oszlopon: 6db

Fénymérés jkv., geodézia, szakfelügyelet.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 45233120-6 Közút építése

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: A 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) Harmadik rész 17. fejezete szerinti eljárás.

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115.§ (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: -

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2017. május 12.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

Nem releváns.

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: Nem releváns

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 **Rész száma:** 1 **Elnevezés:** Kivitelezési szerződés „A pestszentimrei Szövet utca útépítése II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan.

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka: -

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás? -

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők -

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők -

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése -

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 5 darab

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Ajánlattevő neve, székhelye és adószáma:	Ajánlat számszerűsíthető tartalmi elemei:
Erenbau Kft. 2360 Gyál Heltai Jenő utca 73. Adószáma: 13374338-2-13	Összesített nettó ajánlati ár: 38.155.342,- Ft Jótállás: 36 hónap

A fenti ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, a költségvetés valamennyi szükséges sorát beárazta, továbbá ajánlattevő a nyilatkozatai és lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll, ezért érvényessé nyilvánítható.

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem írt elő alkalmassági követelményeket.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az értékelés részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Erenbau Kft.			Virabel Kft.			Stoneland Kft.		
		Ajánlat	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Ajánlat	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Ajánlat	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata
1. Ajánlati ár	70	38 155 342 Ft	10,00	700,00	38 876 900 Ft	9,83	688,10	39 250 000 Ft	9,75	682,50
2. Jótállás időtartama	30	36	10,00	300,00	24	7,00	210,00	24	7,00	210,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:		1000			898,10			892,50		

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Alsó határ: 0

Felső határ: 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. Ajánlati ár

Az összesített nettó ajánlati átalányárat a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján a 68. § (4) bekezdésének megfelelő tartalommal a Felolvasólapon (1. számú melléklet) kell megadni. Az árat magyar forintban kell megadni. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a valamennyi, a szerződés szerinti teljesítéssel kapcsolatban, valamint a Műszaki leírásban foglaltak szerint felmerülő költséget, adót és illetéket, kivéve az ÁFA összegét.

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell szakmai ajánlata részeként a beárazott költségvetést. Az árazatlan költségvetést Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja. A felolvasólapon a beárazott költségvetés nettó végösszegét kell feltüntetni az „Összesített nettó ajánlati ár” rovatban.

Az árazatlan költségvetésen belül tilos az egyes sorokat összevonni, az egyes tételekhez tartozó mennyiséget, mennyiségi egységet megváltoztatni. Az árazatlan költségvetés valamennyi tételét be kell árazni.

A pontszámok számításának módszere:

Az ajánlatkérő az értékarányosítás módszerén belül a fordított arányosítást alkalmazza. A legjobb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P_{max}) kapja. A többi ajánlat pontszámai a fordított arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0 pont)

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb (legalacsonyabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. Jótállási idő

A teljesítéstől számított vállalt jótállási idő hónapokban megajánlva.

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbiakat írja elő:

Az adott ajánlati elem legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad és a pontszámokat e legkedvezőbb szint figyelembevételével határozza meg: 60 hónap

Az ajánlatkérő elvárása, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelennek minősül: 24 hónap

A pontszámok számításának módszere:

Az ajánlatkérő az értékarányosítás módszerén belül az egyenes arányosítást alkalmazza. A legjobb, azaz a legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot (P_{max}) kapja. A többi ajánlat pontszámai az egyenes arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0 pont)

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb (legmagasabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve, székhelye: Erenbau Kft., 2360 Gyál Heltai Jenő utca 73.

Ajánlattevő adószáma: 13374338-2-13

Ellenszolgáltatás összege: Összesített nettó ajánlati ár: 38.155.342,- Ft

Jótállási idő: 36 hónap

A fenti ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazta a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai : -

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele :

Az Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján nem írta elő alvállalkozó igénybe vételének megjelölését.

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: -

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem írt elő alkalmassági követelményeket.

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők:

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését megelőzően az ajánlatok bírálata nélkül a felolvasólap tanulmányozását követően egyértelműen megállapította a Kert-Építés Kft. és a TRIAUT Kft. ajánlattevők érvénytelenségét az alábbiak szerint.

Kert-Építés Kft., 2094 Nagykovácsi, Kút köz 4. Adószáma: 14584509-2-13

Ajánlattevő megajánlása nem felel meg az Ajánlattételi felhívás 15. pontjában előírtaknak:

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbiakat írja elő:

Az adott ajánlati elem legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad és a pontszámokat e legkedvezőbb szint figyelembevételével határozza meg: 60 hónap

Az ajánlatkérő elvárása, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelennek minősül: 24 hónap

Ajánlattevő a felolvasólapon feltüntetett, megajánlott jótállás mértéke: **18 hónap.**

A fentiekre való tekintettel, ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

TRIAUT Kft., 1114 Budapest, Villányi út 8.1/3. Adószáma: 10719785-2-43

Ajánlattevő megajánlása nem felel meg az Ajánlattételi felhívás 15. pontjában előírtaknak:

Az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az alábbiakat írja elő:

Az adott ajánlati elem legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad és a pontszámokat e legkedvezőbb szint figyelembevételével határozza meg: 60 hónap

Az ajánlatkérő elvárása, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelennek minősül: 24 hónap

Ajánlattevő a felolvasólapon feltüntetett, megajánlott jótállás mértéke: **12 hónap.**

A fentiekre való tekintettel, ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: Nem releváns

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: Nem releváns.

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: (2017/06/10) / **Lejárata:** (2017/06/14)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2017/06/09)

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2017/06/09)

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka *(adott esetben):*

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja *(adott esetben):* (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja *(adott esetben):* (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka *(adott esetben):*

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja *(adott esetben):* (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja *(adott esetben):* (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk:

További ajánlattevők:

Virabel Kft.

2335 Taksony, Szent Imre út 8.

Adószám: 13873291-2-13

Összesített nettó ajánlati ár: 38.876.900,- Ft

Jótállási idő: 24 hónap

Az V.2.5) pontban kifejtett értékelési módszer alkalmazásával, az értékelés során megállapított összpontszáma: 898,10 pont

Stoneland Kft.

1165 Budapest, László u. 45.

Adószám: 11935566-2-42

Összesített nettó ajánlati ár: 39.250.000,- Ft

Jótállási idő: 24 hónap

Az V.2.5) pontban kifejtett értékelési módszer alkalmazásával, az értékelés során megállapított összpontszáma: 892,50 pont

Kelt: Budapest, 2017. év június hónap 09. napján.



KözbeszGuru Kft.
Képviseli: dr. Deli Péter
Helyette: Széber Noémi

KözbeszGuru Kft.
1054 Budapest, Aulich u. 7. 2. em. 4/a
Adószám: 22985699-2-41
Bsz: 11707179-20001216

