

# ÁRVERÉSI FELHÍVÁS



A BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA

nyílt **ÁRVERÉST** hirdet

a tulajdonában lévő alábbi ingatlanok megtekintett állapotban történő értékesítésére:

1. Budapest, XVIII. kerület Csap utca 12. szám alatti, 157418 hrsz-ú, 404 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépítetlen terület, kikiáltási ára: bruttó 18.826.000,- Ft, azaz tizennyolcmillió-nyolcszázhuszonhatezer forint.
2. Budapest, XVIII. kerület Garay utca 11/b. szám alatti, 149832/0/A/4 hrsz-ú, 63 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiség, kikiáltási ára: bruttó 14.175.000,- Ft, azaz tizennégy millió-százhetvenötezer forint.
3. Budapest, XVIII. kerület Rákóczi utca 31. szám alatti, 141194/0/A/3 hrsz-ú, 54 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiség, kikiáltási ára: bruttó 16.578.000,- Ft, azaz tizenhatmillió-ötszázhetvennyolcezer forint.
4. Budapest, XVIII. kerület Rákóczi utca 31. szám alatti, 141194/0/A/5 hrsz-ú, 18 m<sup>2</sup> nagyságú garázs, kikiáltási ára: bruttó 1.550.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázötvenezer forint.

## Az árverés időpontja:

**2022. május 24. (kedd) 10 órától a felhívás sorrendjében**

## Az árverés helye:

1184 Budapest, Üllői út 400.

(Polgármesteri Hivatal – 1. emeleti Tanácsterem)

## Árverési dokumentáció

Az ingatlanról készült árverési dokumentáció - az árverésen történő részvétel feltételeként –

a [juhasz.orsolya@bp18.hu](mailto:juhasz.orsolya@bp18.hu) e-mail címen keresztül igényelhető (tárgy: „árverés”). Telefon: 296-1300\*1821

**Az árverésen való részvétel feltétele továbbá, hogy a kívánt ingatlanra vonatkozó jelentkezési lap és a kikiáltási ár 10 %-ának befizetéséről szóló igazolás 2022. május 23. napja 12.00 óráig a fenti e-mail címre megérkezzen.**

Az árverési felhívás megtekinthető a [www.bp18.hu](http://www.bp18.hu) internetes oldalon is.

Budapest, 2022. ÁPR. 21.

Szaniszló Sándor  
polgármester



20