



ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület**

2023. év március hónap 31. napján tartandó rendkívüli ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés a Budapest XVIII. kerület, Vasút utca 48. szám alatti, 140766 helyrajzi számú ingatlanban található 27 m² alapterületű helyiség használatára vonatkozó haszonkölcsön szerződés megszüntetéséről

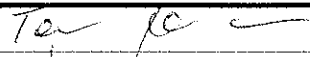
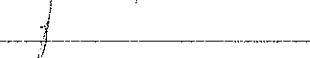
Összeállító:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Horváth Klaudia	vagyongazdálkodási ügyintéző (FFF)	
Pórfia Katalin	főosztályvezető (FFF)	

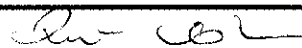
Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
dr. Bécs-Kónya Zsuzsanna	jogtanácsos (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	főosztályvezető (JTP)	

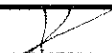
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Kékesi Mónika	főosztályvezető (GFO)	

Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

Tájékoztatva:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Kassai Dániel	tanácsnok	

Előterjesztő:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Körös Péter	alpolgármester	

Tárgyalja: -**Javasolt meghívott: -**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*

<u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u>		
Mötv. 46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
<u>egyszerű többség / minősített többség*</u>		
Kt. SZMSZ 49. § (1-17.)	egyéb jogszabály:.....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: Vagyrendelet 20. § (2) bekezdése	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest XVIII. kerület 140766 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Vasút utca 48. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat vagy Kölcsönadó) tulajdonát képezi. Az Ingatlanban működik a Pestszentimrei Közösségi Ház.

Az Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapesti XVIII. Tankerülete (a továbbiakban: Kölcsönvevő) között 2016. október 25. napján Haszonkölcsön szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre az Ingatlanban található 27 m² alapterületű helyiség (a továbbiakban: Helyiség) térítésmentes használatára vonatkozóan 2016. szeptember 1. napjától számított tíz év határozott időtartamra. A Szerződés szerint a Helyiség keddenként 14-19 óra közötti időszakban a Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola (a továbbiakban: Iskola) oktatási óráinak megtartása céljából került átadásra.

A Szerződés IV./1. pontja szerint Kölcsönvevő köteles a Helyiséget rendeltetésszerűen, oktatási óráinak megtartása céljából, állaga megóvása mellett használni. A Szerződés IV./3. pontja szerint Kölcsönvevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) bekezdésének megfelelően vállalja, hogy a Szerződésben foglalt beszámolási kötelezettségét teljesíti, az átengedett nemzeti vagyont a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.

Az Iskola intézményvezetője, Bán Réka 2021. február 3. napján kelt levelében még arról nyilatkozott (2. számú melléklet), hogy a Helyiséget 2016. és 2020. közötti időszakban ugyan nem használták, de továbbra is szeretnék a Szerződésben rögzítettek szerinti használatot fenntartani, változatlan feltételekkel.

A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya 2023. február 27. napján kelt, 14/188-2/2023. ügyiratszámú levelében a beszámolási kötelezettsége teljesítésére hívta fel Kölcsönvevőt.

Kölcsönvevő jogutódja, a Külső-Pesti Tankerületi Központ úgy nyilatkozott, hogy nem veszik igénybe a Helyiséget továbbra sem.

A Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei igazgatója, Máté Zsuzsanna a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben jelezte, hogy a Pestszentimrei Közösségi Ház kifejezetten igényt tart a Helyiségre a Szerződésben szereplő időszámban is, kiemelten lakossági programok lebonyolítása érdekében.

A Szerződés V. fejezete tartalmazza a Szerződés megszűnésének szabályait.

- A Szerződés V./2. pontja szerint a Kölcsönadó a tanév végére szólóan két hónappal korábban közölt felmondással mondhatja fel a Szerződést.
- A Szerződés V./3. pontja alapján a Kölcsönvevő a Helyiség visszaadását bármikor felajánlhatja.
- A Szerződés V./4. pontja értelmében a Szerződés azonnali hatályú felmondásának a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései szerint van helye, továbbá akkor, ha Kölcsönvevő a Szerződésben foglalt kötelezettségének a Kölcsönadó írásbeli felszólítása ellenére sem tesz eleget.

Fent leírtak és Kölcsönvevő azon nyilatkozata alapján, hogy nem kívánja használni a Helyiséget, a Szerződés közös megegyezéssel megszüntethető.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése alapján a Helyiségre vonatkozó haszonkölcsön szerződés megkötéséről a Képviselő-testület döntött, így annak megszüntetéséről is a Képviselő-testület jogosult dönteni.

„20. § (2) A vagyon használati jogának ingyenes átengedéséről és a kedvezményes bérbe adásról - a (3)-(5) bekezdésben foglalt eseteket kivéve - a Képviselő-testület dönt.”

Fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest XVIII. Tankerülete között 2016. október 25. napján, a Budapest XVIII. kerület 140766 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Vasút utca 48. szám alatti ingatlanban található 27 m² alapterületű helyiség vonatkozásában megkötött haszonkölcsön szerződés (a továbbiakban: Haszonkölcsön szerződés) közös megegyezéssel 2023. április 15. napjával kerüljön megszüntetésre.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú mellékletét képező, Haszonkölcsön szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése megnevezésű szerződés véglegesítést követő megkötésére, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Amennyiben a Haszonkölcsön szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére nem kerül sor, abban az esetben a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Haszonkölcsön szerződés tanév végére szólóan történő felmondására.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: polgármester

Budapest, 2023. MÁRC 28.



Mellékletek:

1. számú melléklet: Haszonkölcsön szerződés
2. számú melléklet: Külső-Pesti Tankerületi Központ levele
3. számú melléklet: Máté Zsuzsanna kérelme
4. számú melléklet: Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése - tervezet

EK 14-4005/2016

14/30811-4/2016

EK 14-4005/2016

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS2016. 11. 29.
Amely létrejött egyfelől

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400, adószám: 15735818-2-43, KSH száma: 15735818-8411-321-01, számlaszám: 10900028-00000002-39950006, képviseli: Ughy Attila polgármester) mint **Kölcsönadó**,
másfelől a

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapesti XVIII. Tankerülete (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 32.; bankszámlaszám: 10032000-00330606-00000000; adószám: 15799658-2-41; képviseli: Bak Ferenc tankerületi igazgató) mint **Kölcsönvevő** – együttes említések esetén a továbbiakban: **Felek** – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

1. Kölcsönadó haszonkölcsönbe adja, Kölcsönvevő pedig haszonkölcsönbe veszi a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Budapest, XVIII. kerület Vasút u. 48. szám (hrsz.: 140766) alatti Pestszentimre Községi Házban található, a mellékelt alaprajzon megjelölt – 1. számú melléklet – 27 m² alapterületű helyiséget (továbbiakban: Helyiség) keddenként 14-19 óra közötti időszakban a Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola oktatási óráinak megtartása céljából.

II. A szerződés tartalma

1. A Kölcsönadó a tulajdonát képező Helyiséget – a Képviselő-testület 284/2016. (VI.28.) számú határozata alapján 10 év határozott időre haszonkölcsönbe adja Kölcsönvevőnek, a Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola és a Pestszentimrei Községi Ház vezetőinek előzetes egyeztetése alapján.

III. Kölcsönadó jogai és kötelezettségei

1. A Kölcsönadó szavatol azért, hogy a Helyiség a szerződés teljes időtartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá azért, hogy harmadik személynek a Helyiségre nincsen olyan joga, amely a Kölcsönvevő jogszerzését, vagy a zavartalan használatot korlátozná vagy kizárná.
2. Kölcsönadó jogosult a Helyiség rendeltetésszerű használatát, valamint a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését évente legalább egyszer, Kölcsönvevő sürgős szükség esetén háborítása nélkül ellenőrizni. Kölcsönvevő köteles ezen ellenőrzések során messzemenőig együttműködni.

IV. A Kölcsönvevő jogai és kötelezettségei

1. Kölcsönvevő köteles a Helyiséget rendeltetésszerűen, I.1. pontban meghatározott célra, állaga megóvása mellett használni, felelős minden olyan kárért, amely a nem rendeltetésszerű használat következménye.
2. A Kölcsönvevő a haszonkölcsön szerződés megszűnésekor köteles a Helyiséget és annak berendezési és felszerelési tárgyait eredeti állapotban a Kölcsönadónak visszaadni.
3. Kölcsönvevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 11. § (11) bekezdésének megfelelően vállalja, hogy a szerződésben foglalt beszámolási kötelezettségét teljesíti az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, továbbá, hogy a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
4. A szerződés teljesítése érdekében a Felek által kijelölt kapcsolattartók:
Kölcsönadó részéről: Pagony Mónika Vagyon- és Lakásgazdálkodási Iroda lakás- és vagyongazdálkodási referens
Kölcsönvevő részéről a tényleges használó képviselője: Bán Réka intézményvezető

V. A szerződés megszűnése


1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen haszonkölcsön szerződés a határozott idő leteltével felmondás nélkül megszűnik.
2. A szerződést Kölcsönadó a tanév végére szólan két hónappal korábban közölt felmondással felmondhatja.

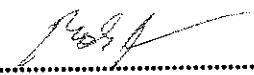
3. A Kölcsönvevő a dolog visszaadását bármikor felajánlhatja; a Kölcsönadó a dolog visszavételét alapos ok nélkül nem tagadhatja meg.
4. A szerződés azonnali hatályú felmondásának a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései szerint van helye, továbbá akkor, ha Kölcsönvevő a jelen szerződésben foglalt kötelezettségének Kölcsönadó írásbeli felszólítása ellenére sem tesz eleget.




VI. Záró rendelkezések


1. Felek jelen szerződést 2016. szeptember 1. napjától számított tíz év határozott időtartamra kötik.
2. Felek a szerződés teljesülése során és érdekében egymással együttműködnek, esetleges vitáikat közvetlen tárgyalás útján rendezik. A tárgyalások eredménytelensége esetére a keletkezett jogviták tekintetében a Felek a Budapesti XVIII. és XIX. kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelete, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
4. A Felek jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.
5. Jelen szerződés mellékletét képezi a 284/2016. (VI.28.) számú Képviselő-testületi döntés.

Budapest,
2016 OKT. 25


.....
Ughy Attila
polgármester
Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Kölcsönadó


.....
Bak Ferenc
tankerületi igazgató
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
Budapesti XVIII. Tankerülete
Kölcsönvevő

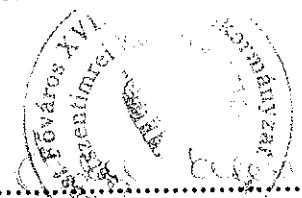
Szakmai ellenjegyzés	
Jogi ellenjegyzés	
Pénzügyi ellenjegyzés	 2016 OKT. 25




.....
Bán Réka
intézményvezető
Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola
tényleges Használó

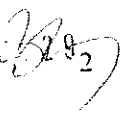
Záradék

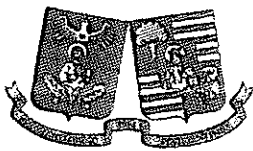
Alulírott **Ódor Katalin** intézményvezető, a **Pestszentimrei Községi Ház** (1188 Budapest, Vasút u. 48.) képviseletében kijelentem, hogy a haszonkölcsön szerződés tartalmát megismertem, és tudomásul veszem, hogy a mellékelt alaprajzon megjelölt 27 m² alapterületű helyiséget a Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola – oktatási óráinak megtartása céljából – a haszonkölcsön szerződés rendelkezésnek megfelelően használja.

Budapest,


.....
Ódor Katalin
Pestszentimrei Községi Ház
intézményvezető

Attila: 
2016. 10. 25


2016. 10. 25

5



HATÁROZAT-KIVONAT
a Képviselő-testület 2016. június 28-án megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvből

17. Döntés térítésmentes helyiség biztosításáról Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére a Pestszentimrei Közösségi Házban

118. rendkívüli eljárással!

284/2016. (VI.28.) határozat


Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, 1 nem, 1 tartózkodó szavazat mellett úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapesti XVIII. Tankerülete részére ingyenes használatába adja az 1188 Budapest, Vasút u. 48. szám alatt a Pestszentimrei Közösségi Házban található az előterjesztés 1. számú mellékletében jelölt 27 m² alapterületű helyiséget, kedd 14-19 óra közötti időszakban a Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola oktatási óráinak megtartására. A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a haszonkölcsön szerződés aláírására.

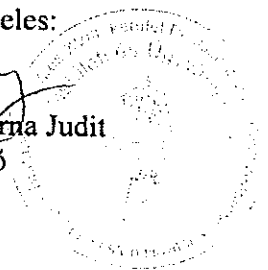
Határidő: 2016. szeptember 01.

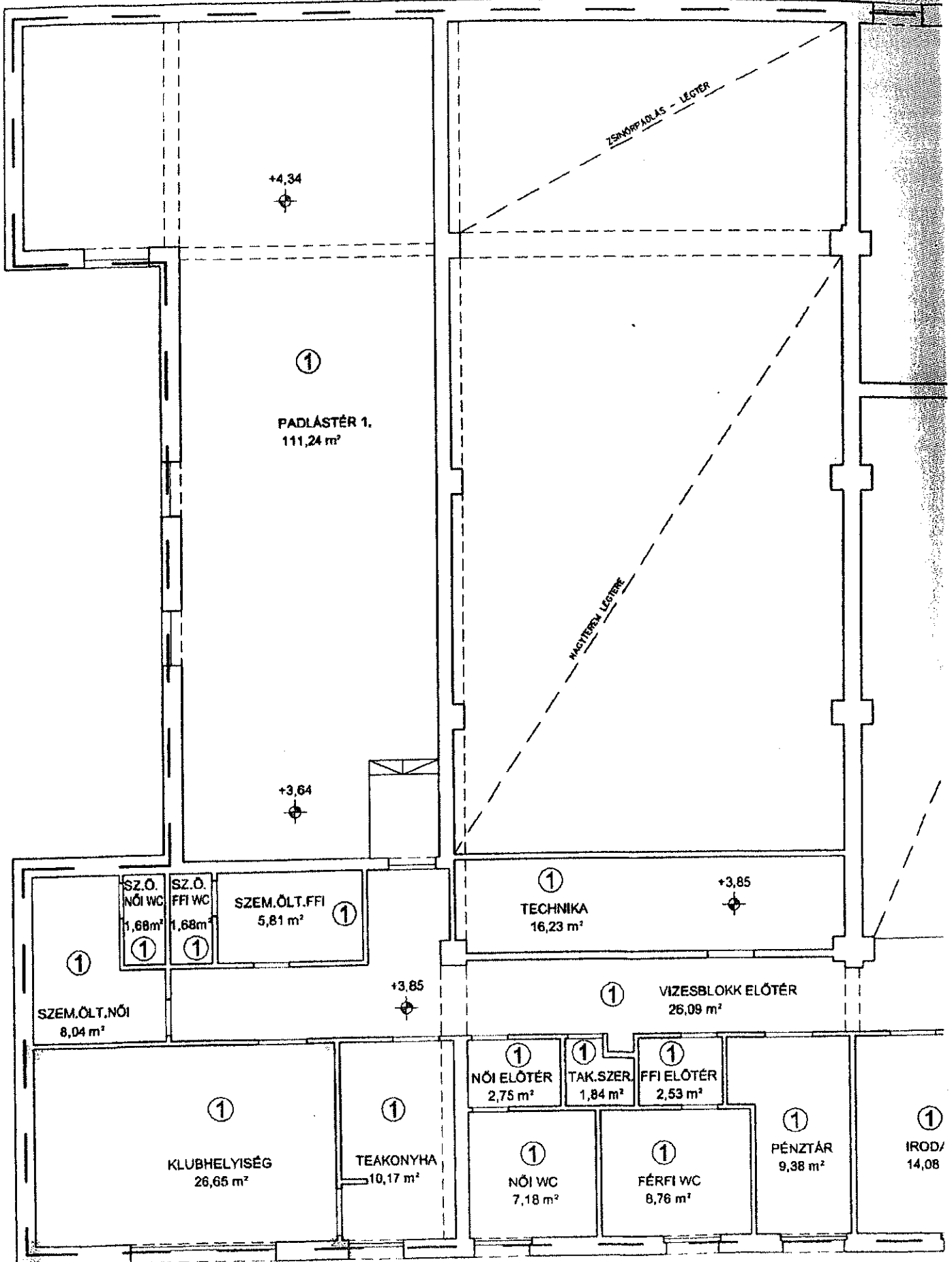
Felelős: polgármester

Budapest, 2016. október 7.

A kivonat hiteles:


Stefánné Cserna Judit
csoportvezető







Külső-Pesti Tankerületi Központ

Pórfia Katalin

főosztályvezető

Budapest Főváros XVIII. Kerület

Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal

Fenntartható Fejlődés Főosztály

Iktatószám: TK/203/00496-5/2023

Ügyintéző: Juhász Mónika

E-mail:

Telefonszám: 06 1 795 6361

Hivatkozás: 14/188-2/2023

1184

Budapest

Üllői út 400.

Tárgy: Beszámolási kötelezettség

Tisztelt Főosztályvezető Asszony!

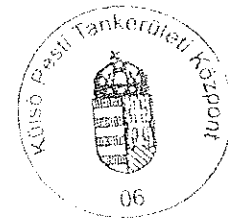
Hivatkozva a 14/188-2/2023. ügyiratszámú levelére tájékoztatom, hogy a Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola (1183 Budapest, Gyöngyvirág utca 7-9.) 2016-2020. évi időszakra vonatkozó beszámolási kötelezettségét az intézmény igazgatója a mellékelt levél alapján teljesítette. Az ezt követő időszakban az említett helyiség használatában változás nem történt, azt az intézmény továbbra sem veszi igénybe.

Budapest, 2023. március 3.

Tisztelettel:

Székely Katalin

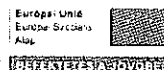
Beszerezési és Üzemeltetési Főosztály
főosztályvezető



Mellékletek: 1 db



Külső-Pesti Tankerületi Központ
székhely: 1181 Budapest, Üllői út 453.
telefon: +36-1-795-8191
e-mail: kulsopest@kk.gov.hu





Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola

OM-azonosító: 039822

1183 Budapest, Gyöngyvirág u. 7-9.

Tel./fax: 290-31-02 Tel.: 290-96-44

info@dohnanyizeneiskola.hu

www.dohnanyizeneiskola.hu

Beszámoló

Alulírott Bán Réka, mint a Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezetője a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat és a Klebelsberg Intézmény Fenntartó Központ XVIII. tankerülete (jelenleg Külső-Pesti Tankerületi Központ) között 2016. október 25-én megkötött Haszonkölcsön szerződésre hivatkozva az alábbi nyilatkozatot teszem:

Intézményvezetőként továbbra is fent kívánom tartani igényemet a szerződés tárgyában jelzett helyiségre változatlan feltételek mellett. A 2016. és 2020. közötti időszakban nem használtuk ki a helyiséget, de a közeljövőben – amennyiben a pandémiás helyzet megengedi – kívánánk élni a szerződés nyújtotta lehetőséggel.

Budapest, 2021. február 3.

Tisztelettel:

.....
Bán Réka
intézményvezető

Pórfia Katalin

Feladó: Máté Zsuzsanna <igazgato@kult18.hu>
Küldve: 2023. március 3. 11:10
Címzett: Pórfia Katalin; Király Marian; Szelier Ágnes; Ódor Katalin Magdolna
Tárgy: Re: FW: Nyilatkozat kérése TK/203/00496-2/2023.

Tisztelt Főosztályvezető Asszony! Kedves Kati!

Kérem, kezdeményezzék a 14/30811-4/2016 számú Haszonkölcsön Szerződés - mely az Önkormányzat és a Klebersberg Intézményfenntartó Központ között kötött - felbontását.

Indok: A Dohnányi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola nem vette igénybe a Pestszentimrei Községi Házat zeneoktatás céljából, valamint szervezeti dokumentumaiban sem telephelyként, sem kihelyezett oktatási helyszíneként nem szerepel.

A Pestszentimrei Községi Ház viszont - kiemelten a lakossági programok lebonyolítása miatt - kifejezetten igényt tart a szerződésben foglalt időszakra is.

Kérem szíves közreműködést,

Köszönettel:

Máté Zsuzsanna
igazgató
Kondor KHI

Feladó: Pórfia Katalin
Eküldve: 2023. március 1., szerda 16:30:42
Címzett: MC_dr. Ronyecz Róbert; Máté Zsuzsanna; Király Marian
Másolatot kap: Dr. Bécs-Kónya Zsuzsanna; Somody László Zoltán; Szelier Ágnes; Kőrös Péter; Stefuska Dóra; Jegyző; Szaniszló Sándor polgármester
Tárgy: RE: FW: Nyilatkozat kérése TK/203/00496-2/2023.

Kedves Címzettek!


A Klebersberg Intézményfenntartó Központ és az Önkormányzat Haszonkölcsön szerződést kötött a PIK egy helyiségének használatára vonatkozóan. A Haszonkölcsön szerződésben foglaltak alapján a Vagyongazdálkodási Osztály beszámolót kért év elején a helyiség használatára vonatkozóan a Külső-Pesti Tankerülettől.


Üdvözlettel:

PÓRFIA KATALIN

főosztályvezető
Fenntartható Fejlődés Főosztály

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal
H-1184 Budapest, Üllői út 400.
Mobil:
Tel: *
E-mail:

 Mielőtt kinyomtatná ezt az e-mailt, gondolja meg, valóban szükséges-e. Napról napra kevesebb fa lesz a világon.

 Before you print this e-mail, please consider whether it is really necessary. Each day there are fewer trees on Earth.

Haszonkölcsön szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (székhely: 1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, bankszámlaszám: 10401024-00031172-00000008, képviseli: Szaniszló Sándor polgármester) mint **Kölcsönadó,**

másrészről a

Külső-Pesti Tankerületi Központ (székhely: 1181 Budapest, Üllői út 453.; bankszámlaszám: 10032000-00336767-00000000; adószám: 15835262-2-43, képviseli: Rábel Krisztina tankerületi igazgató), mint **Kölcsönvevő**

(a továbbiakban együttes említésük esetén: **Felek**) között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

- 1) Felek kinyilvánítják, hogy a közöttük 2016. október 25. napján létrejött Haszonkölcsön szerződést (a továbbiakban: Szerződés), melyet a Budapest XVIII. kerület 140766 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1188 Budapest, Vasút utca 48. szám alatti ingatlanon lévő, a Pestszentimrei Községi Házban található, 27 m² alapterületű helyiségének használatára kötöttek, 2023. április 15. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
- 2) Felek kinyilvánítják a Szerződés megszüntetése kapcsán, hogy egymással elszámoltak és egymással, illetve harmadik személlyel szemben a továbbiakban semmilyen követelésük nincs. Felek rögzítik, hogy Kölcsönvevő az 1. pontban meghatározott ingatlant és leltár szerinti berendezési és felszerelési tárgyait – a jelen megállapodáshoz mellékletként csatolandó birtokbaadási jegyzőkönyvben foglaltak szerint – adja vissza Kölcsönadó részére.

A Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2023. (.....) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződés a mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Budapest,

**Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata
képviseleli: Szaniszló Sándor
polgármester
Kölcsönadó**

**Külső-Pesti Tankerületi Központ
képviseleli: Rábel Krisztina
tankerületi igazgató
Kölcsönvevő**

Főosztályi ellenjegyzés	
Jogi ellenjegyzés	
Pénzügyi ellenjegyzés	