



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET  
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**Tulajdonosi Bizottsága**

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

**MEGHÍVÓ**

A Tulajdonosi Bizottság 2023. május 23-i (kedd) 11.00 órakor kezdődő ülésére  
**Helyszín:** Polgármesteri Hivatal Díszterme (1181 Budapest, Városház utca 16., I. emelet)

**Napirendi pontok:**

- 1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-91**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester  
Javasolt meghívott: könyvvizsgáló
- 2.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról **Kt-118**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester  
Javasolt meghívott: könyvvizsgáló
- 3.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 30/2022. (XII.06.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-119**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester  
Javasolt meghívott: könyvvizsgáló
- 4.) A „Napsugár Bölcsőde energetikai korszerűsítése” építés beruházási alapokmányának elfogadása **Kt-122**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 5.) A „Pityang Óvoda energetikai korszerűsítése” beruházási alapokmányának elfogadása **Kt-116**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester  
Javasolt meghívott: Bacsik György, a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 6.) A „Kondor Béla sétány környezetrendezése” tárgyú Beruházási alapokmány elfogadása **Kt-117**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester  
Javasolt meghívott: Bacsik György, a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 7.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, 149920 helyrajzi számú, természetben az Üllői út 517. szám alatti 5., 6. és 9. számú irodahelyiségek térítésmentes használatba adásáról **Kt-115**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 8.) Döntés a Budapest XVIII. kerület Üllői út 521. szám alatti, 149914 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar, üzem megnevezésű 975 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan hasznosításáról **Kt-97**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 9.) Döntés a 111/2023. (III.31.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról **Kt-95**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 10.) A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között megkötött Vagyonhasználati szerződés módosítása **Kt-98**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

11.) Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi beszámolójának és kiegészítő mellékletének, üzleti jelentésének, független könyvvizsgálói jelentésének, közhasznúsági mellékletének elfogadása **Kt-121**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

12.) A PLER Kézilabdasporth Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi éves beszámolójának elfogadása **Kt-101**

Előterjesztő: Somody László alpolgármester

13.) Döntés a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról **Kt-129**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

14.) A Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként 2022. évben kapott támogatás felhasználásáról szóló beszámolójának és elszámolásának elfogadása **Kt-130**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

Javasolt meghívott: Bacsik György, a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

15.) Döntés pályázat kiírásáról a Budapest XVIII. kerület, Baross utca 5. szám alatti épület (HRSZ: 150836) tetőterében található 88 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség hasznosítása céljából **Tul-14**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

16.) Döntés tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az ELMŰ Hálózati Kft. részére a Budapest XVIII. kerület Bocskai utca 64/B. és a Bocskai utca 90/B. szám alatti ingatlanok előtti közterületen lévő villanyoszlopok és légvezeték hálózat cseréje érdekében **Tul-15**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

17.) Döntés tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az ELMŰ Hálózati Kft. részére a Budapest XVIII. kerület, Béla utca 9. szám alatti 152629 helyrajzi számú ingatlan villamosenergia-ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítésére **Tul-16**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

18.) Döntés az 1183 Budapest, XVIII. kerület 152656/3 helyrajzi számú, természetben a Gyömrői út mentén fekvő, 8718 m<sup>2</sup> nagyságú közterület 5000 m<sup>2</sup> nagyságú terület részének használatáról **Kt-99/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

19.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Riesz Frigyes utca és a Cziffra György utca sarkán található (150259/33) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a Vantage Towers Zrt.-vel **Kt-113/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

20.) Javaslat közterület-használati engedély kiadására a Budapest XVIII. kerület (151126/59) hrsz-ú, természetben a Budapest XVIII. kerület Havanna utca 2-4. szám előtti közterületen elhelyezett szelektív hulladékgyűjtő sziget további működtetése érdekében **Tul-13/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

21.) A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések **Kt-128/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

22.) Döntés pályázat kiírásáról az 1188 Budapest, XVIII. kerület 141980/2 helyrajzi számú, természetben a Szélső utca 54-56. szám alatti ingatlan területrészenek hasznosítása céljából **Kt-114/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

23.) Döntés a Budapest, XVIII. kerület 154436 helyrajzi szám.-ú, természetben 1183 Budapest, Gyömrői út 105. szám alatt található ingatlan értékesítése tárgyában **Kt-86/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

24.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Lakatos út 13. földszint 6. szám alatti, 152172/2 helyrajzi számú ingatlanban található 164 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség használatára vonatkozóan **Kt-103/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

25.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Üllői út melletti 147015, 147016, 147017 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítására vonatkozóan **Tul-17/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

26.) Döntés részletfizetés engedélyezéséről I. **Tul-9/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

27.) Döntés részletfizetés engedélyezéséről II. **Tul-10/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

28.) Döntés részletfizetés engedélyezéséről III. **Tul-11/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

29.) Döntés részletfizetés engedélyezéséről IV. **Tul-12/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

30.) Egyebek

Budapest, 2023. május 19.

Nagy Balázs István s.k.  
elnök

A kiadmány hitelesítője:

