



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET  
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1300\*1530 www.bp18.hu

# MEGHÍVÓ

**2023. május 30-án, kedden 08:30 órára**

*Tisztelt Képviselő!*

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ában biztosított jogkörömben Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének ülését a fenti időpontban összehívom.

**Az ülés helye: Kondor Béla Közösségi Ház (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 8.)**

## **Napirendi pontok:**

- 1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**(KT-91) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester  
Meghívott: könyvvizsgáló
- 2.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról  
**(KT-118) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester  
Meghívott: könyvvizsgáló
- 3.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 30/2022. (XII.06.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**(KT-119) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester  
Meghívott: könyvvizsgáló
- 4.) Rendeletalkotás a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló 7/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**(KT-112) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester
- 5.) Rendeletalkotás a zaj elleni védelem helyi szabályairól  
**(KT-120) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Petrovai László alpolgármester

6.) Rendeletalkotás a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 22/2013. (VII. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-108) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

7.) Rendeletalkotás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-93) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

8.) Rendeletalkotás Budapest XVIII. kerületének Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 5/2022. (III. 09.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-87) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

Meghívott: Urbanitás Kft.-Tervező

9.) Rendeletalkotás változtatási tilalom elrendeléséről

**(KT-123) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

10.) Rendeletalkotás a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 16/2022. (VII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-88) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

11.) Rendeletalkotás a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-102) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Petrovai László alpolgármester

12.) Döntés az Önkormányzat könyvvizsgálói feladatainak ellátásával kapcsolatban

**(KT-89) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

13.) A „Napsugár Bölcsőde energetikai korszerűsítése” beruházási alapokmányának elfogadása

**(KT-122) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

14.) A „Pityang Óvoda energetikai korszerűsítése” beruházási alapokmányának elfogadása

**(KT-116) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

Meghívott: Bacsik György Városrehabilitáció18 Zrt. Vezérigazgató

15.) A „Kondor Béla sétány környezetrendezése” tárgyú Beruházási alapokmány elfogadása

**(KT-117) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

Meghívott: Bacsik György Városrehabilitáció18 Zrt. Vezérigazgató

16.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, 149920 helyrajzi számú, természetben az Üllői út 517. szám alatti ingatlan 5., 6. és 9. számú irodahelyiségeinek térítésmentes használatba adásáról

**(KT-115) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

- 17.) Döntés a Budapest XVIII. kerület Üllői út 521. szám alatti, 149914 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar, üzem megnevezésű 975 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan hasznosításáról  
**(KT-97) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 18.) Döntés a Szociális ügyekért felelős tanácsnok 2023. év második félévére vonatkozó munkaterve elfogadásáról  
**(KT-107) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Fehér Gábor tanácsnok
- 19.) Döntés a gazdasági- és városstratégiai koordinációs tanácsnoki éves munkaterv elfogadásáról  
**(KT-96) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Ferencz István tanácsnok
- 20.) Döntés eszköz beszerzéséről a Budapesti Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet részére  
**(KT-109) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester
- 21.) Döntés a 111/2023. (III. 31.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról  
**(KT-95) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 22.) A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között megkötött Vagyonhasználati szerződés módosítása  
**(KT-98) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 23.) Elvi döntés a Csibész Család- és Gyermejkölési Központ Gyermekek Átmeneti Otthona férőhelybővítéséről  
**(KT-111) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester  
**Meghívott:** Tóth Anna, Csibész Család- és Gyermejkölési Központ intézményvezetője
- 24.) Döntés a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal bérlőkijelölési jog biztosítására vonatkozó Együttműködési Megállapodás módosításáról  
**(KT-100) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Petrovai László alpolgármester
- 25.) Döntés a Budapest XVIII. kerületi lakóházak energetikai felújításának pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálásáról  
**(KT-127)**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester
- 26.) Döntés az 1183 Budapest, XVIII. kerület 152656/3 helyrajzi számú, természetben a Gyömrői út mentén fekvő, 8718 m<sup>2</sup> nagyságú közterület 5000 m<sup>2</sup> nagyságú terület részének használatáról  
**(KT-99/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 27.) Döntés „Simmelweis Díj” elismerés adományozásáról  
**(KT-92/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

28.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Riesz Frigyes utca és a Cziffra György utca sarkán található (150259/33) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a Vantage Towers Zrt.-vel

**(KT-113/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

29.) Pedagógus szakmai kitüntetések adományozása

**(KT-110/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

30.) A Tomory Lajos Múzeum intézményvezetői pályázatának elbírálása, az intézményvezető kinevezése

**(KT-125/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

Meghívott: dr. Heilau Zsuzsanna phd

31.) A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések

**(KT-128/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

32.) Döntés a Budapest, XVIII. kerület 154436 helyrajzi számú, természetben 1183 Budapest, Gyömrői út 105. szám alatt található ingatlan értékesítése tárgyában

**(KT-86/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

33.) Döntés pályázat kiírásáról a 1188 Budapest, XVIII. kerület 141980/2 helyrajzi számú, természetben a Szélső utca 54-56. szám alatti ingatlan terület részének hasznosítása céljából

**(KT-114/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

34.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Lakatos út 13. földszint 6. szám alatti, 152172/2 helyrajzi számú ingatlanban található 164 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség használatára vonatkozóan

**(KT-103/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

35.) Döntés együttműködési megállapodás megkötéséről a Tiszta Forrás Alapítvánnyal az „Üres lakások felújítása és bérbeadása hajléktalansággal küzdőknek” megnevezésű pályázaton való részvétel érdekében

**(KT-124/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Petrovai László alpolgármester

Meghívott: Márkus Gábor

36.) Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi beszámolójának és kiegészítő mellékletének, üzleti jelentésének, független könyvvizsgálói jelentésének, közhasznúsági mellékletének elfogadása

**(KT-121) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

Meghívottak: dr. Szebényi Attila – a Kft. ügyvezető igazgatója, Simon Balázs – a Kft. gazdasági igazgatója

37.) A PLER Kézilabdasport Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi éves beszámolójának elfogadása

**(KT-101) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Somody László alpolgármester

Meghívott: Saska Imre – a Kft. ügyvezetője

38.) Döntés a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról

**(KT-129) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

39.) A Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként 2022. évben kapott támogatás felhasználásáról szóló beszámolójának és elszámolásának elfogadása

**(KT-130) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

Meghívott: Bacsik György vezérigazgató

40.) A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság 2022. évi beszámolója

**(KT-104) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Makai Tibor alpolgármester

Meghívott: Dr. Jánosik István c. r. ezredes, kapitányságvezető – BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság

41.) Beszámoló a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XIX. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi munkájáról

**(KT-105) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Makai Tibor alpolgármester

Meghívott: Tordai László tü. alezredes – XIX. Kerületi Hivatásos Tűzoltó

42.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről

**(KT-106)**

Előterjesztő: dr. Ronyecz Róbert jegyző

43.) Döntés a 2022. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentésről

**(KT-94) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: dr. Ronyecz Róbert jegyző

Meghívott: Szalkay István belső ellenőrzési vezető

44.) Döntés az Önkormányzat 2022. évi adóztatási tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

**(KT-90) rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: dr. Ronyecz Róbert jegyző

45. Interpellációk

46. Kérdések

47. Tájékoztatók, bejelentések

- **Taj01:** Tájékoztató az UPSURGE projektről  
**(KT-126)**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

**Budapest, 2023. május 19.**

Tisztelettel:



**Szaniszló Sándor**  
**polgármester**