

Előterjesztés száma:

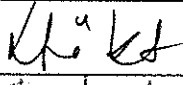
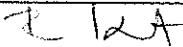
ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület

KT-98

2023. év május hónap 30. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Önkormányzata, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között megkötött Vagyonhasználati szerződés módosítása


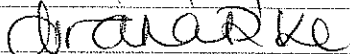
Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Lality-Szegő Krisztina	vagyongazdálkodási osztályvezető (FFF)	
Pórfia Katalin	főosztályvezető (FFF)	

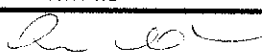
Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

Név	Tisztség	Aláírás
--		


Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Ilosfalviné dr. Kudron Krisztina	osztályvezető-helyettes (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	főosztályvezető (JTP)	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Kékesi Mónika	főosztályvezető (GFO)	

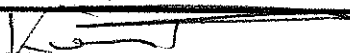
Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	tanácsnok	

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Kőrös Péter	alpolgármester	

Tárgyalja: TUL

Javasolt meghívott: --

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges / nem szükséges*

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük / nem kérjük*

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv. 46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-17.)	egyéb jogszabály:	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: 38/1998. (XII.08.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése, Vagyonrendelet 20. § (2) bekezdése	
* megfelelő rész aláhúzendő		

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Képviselő-testület 370/2012. (VII.05.) számú határozata alapján a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. útján biztosít térítésmentes helyiséghasználatot a Képviselő-testület, illetve annak bizottságai tagjai részére.

A hivatkozott képviselő-testületi határozat alapján az Önkormányzat és a Hivatal a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel 2012. augusztus 31. napján Vagyonhasználati szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötött, amelynek 13. pontjában felsorolásra kerültek azon képviselők és bizottsági tagok nevei, akik az ingatlanokban lévő helyiségeket térítésmentesen jogosultak használni, illetve tartalmazza azon pártok megnevezését, melyek a helyiségeket piaci bérleti díj ellenében pártcélra használhatják.

Az elmúlt időszakban megtörtént a Szerződés felülvizsgálata, valamint az Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján bizottsági tagcserére is sor került, ezért a Szerződés módosítása szükséges:

- Nagy Károly képviselő úr már nem tagja a Momentumnak, így szükségessé és indokolttá vált a Budapest XVIII. kerület, Üllői út 489. fszt. 2. szám alatti ingatlant használók körének módosítása,
- Az Önkormányzat Képviselő-testülete a 237/2022. (X.27.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság tagját, Mester Istvánt visszahívja és ezzel egyidejűleg Szilvási Andrásné Laki Andreát a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság tagjává megválasztja.

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról, költségterítéséről, valamint a bizottsági tagok és a tanácsnokok díjazásáról szóló 38/1998. (XII.08.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése szerint:

„Az Önkormányzat a képviselők, bizottsági tagok és a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat tagjai részére testületi munkavégzésükhöz kapcsolódóan térítésmentes helyiséghasználatot biztosít természetbeni juttatás jogcímén.”

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 20. § (2) bekezdése alapján:

„A vagyon használati jogának ingyenes átengedéséről és a kedvezményes bérbe adásról - a (3)-(5) bekezdésben foglalt eseteket kivéve - a Képviselő-testület dönt.”

Tekintettel a Vagyonrendelet hivatkozott rendelkezésére, valamint arra, hogy a helyiségek térítésmentes használatáról szóló szerződés aláírására a Képviselő-testület hatalmazta fel a polgármestert, annak módosításához is a Képviselő-testület döntése szükséges.

A fentieket figyelembe véve kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

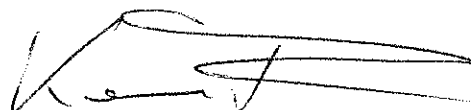
Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között 2012. augusztus 31. napján létrejött Vagyonhasználati szerződést az előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt szerződés tervezet szerinti tartalommal módosítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és a Vagyonhasználati szerződés 12. számú módosításának véglegesítését követő megkötésére.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2023 MÁJ 15.



Kőrös Péter
alpolgármester

Mellékletek:

1. számú: Hatályban levő Vagyonhasználati szerződés és melléklete

2. számú: Vagyonhasználati szerződés 12. számú módosítása (tervezet)

1. Belső melléklet

14/12052-19/2012.

E 12-737

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest XVIII. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) - a továbbiakban **Önkormányzat**,

másrészről a

Budapest XVIII. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01, képviseli: dr. Peitler Péter jegyző) - a továbbiakban **Hivatal**,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg.:01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) - a továbbiakban **Társaság**

együttesen **Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Figyelemmel a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 16. § (1) bekezdésére, illetve a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 19. § (2) bekezdés e) pontjára, Budapest XVIII. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata 370/2012 (07.05.) számú KT-határozatának felhatalmazása alapján a Hivatal biztosítja a képviselők, bizottsági tagok és frakciók testületi munkavégzéséhez szükséges ügyviteli közreműködést, így részükre ingyenesen biztosít irodahelyiséget.

Fentiek alapján az Önkormányzat és a Hivatal vagyonhasználati szerződést köt az alábbi ingatlanok vonatkozásában:

- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 337/1 (151938 hrsz.)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 2. (150773/0/A/11 hrsz.)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 1. (150773/0/A/12 hrsz.).

Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Polgármesteri Hivatal		
IKT.SZÁM: 14/12052-19/2012		
MELL. DB.		
ELŐADÓ: BOBONGA	ELŐSZÁM:	IRAT. H.
EK 14-62/2015		

Az ingatlanokra az Önkormányzat korábban bérleti szerződéseket kötött, melyek jelen szerződés aláírását megelőzően közös megegyezéssel megszüntetésre kerülnek jelen szerződés hatályba lépésének napjával.

1. Felek rögzítik, hogy a Társaság használatába adott ingatlanok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában állnak.
2. Az Önkormányzat jelen szerződésben meghatározott körben és feltételek alapján Társaságot bízza meg a megnevezett ingatlanok kezelésével. Jelen szerződést Felek határozatlan időre kötik.

[Handwritten signature]

3. Felek rögzítik, hogy a fent felsorolt ingatlanokat az Önkormányzat és a Hivatal azzal a céllal adja használatba, hogy azokat a Társaság az Önkormányzat Képviselő-testületében és annak bizottságaiban tevékenykedő képviselők és bizottsági tagok részére térítésmentesen biztosítja a testületi munkavégzésükhöz kapcsolódóan. A képviselők, illetve bizottsági tagok a delegáló pártjukhoz kapcsolódó pártcélra is jogosultak használni a helyiségeket, ám az ilyen célú használat idejére a párt köteles megfizetni a Társaság felé a piaci helyiségbérleti díj arányos részét, továbbá a közüzemi költségeket. A pártcélú használat időtartamát a használatra jogosult képviselő, illetve bizottsági tag jelenti be a Társaságnak. A Társaság a pártcélú bérbeadás során az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 29/1997. (X. 21.) számú, illetve a helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 31/2006. (V. 02.) számú önkormányzati rendeletekben meghatározottak szerint köteles eljárni.
4. Felek rögzítik, hogy a helyiségek közüzemi díjait a képviselőket és bizottsági tagokat delegáló pártok kötelesek fizetni.
5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján Társaság jogosult gyakorolni a tulajdonost megillető azon jogokat, melyről törvény, önkormányzati rendeletek és felek e szerződésben rendelkeznek és köteles teljesíteni a vagyontárgy tulajdonosát terhelő kötelezettségeket.
6. Jelen szerződés alapján Társaságot megillető használati jog ingyenes.
7. A Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy
- jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokat rendeltetésének, illetve a 3. pontban meghatározott céloknak megfelelően használja és hasznosítja,
 - az ingatlanok karbantartása, állagmegóvása, felújítása, átalakítása során a jó gazda gondosságával jár el,
 - jelen szerződésből adódó jogai gyakorlása és kötelezettségei teljesítése során betartja a jogszabályi előírásokat,
 - a keletkező káreseményekről jelentést készít és 100.000,-Ft. összeghatárig a kárrendezést önállóan bonyolítja, ezen értékhatár felett az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala útján jár el,
 - a jelen szerződés tárgyát képező vagyon használatából, működtetéséből származó bevételek Társaságot illetik és az azzal kapcsolatos költségek Társaságot terhelik
8. Szerződő felek felelősséggel tartoznak a szerződés hatálya alá tartozó ingatlanokkal kapcsolatban megadott minden tény, adat teljeskörűségéért és pontosságáért.
9. Az Önkormányzat a szerződés fennállása alatt jogosult:
- a szerződésből eredő jogok gyakorlását és kötelezettségek teljesítését, így a jogszabályok és a helyi rendeletek betartását, a hasznosítás, felújítás, karbantartás terén a rendes gazdálkodást ellenőrizni, amelynek eredményét a felek ellenőrzési tervben rögzítik,
 - követelni a jogszabályt sértő, továbbá a rendeltetésellenes használat, hasznosítás megszüntetését és ebből eredő kárának megtérítését.
10. Az Társaság a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokat nem idegenítheti el és nem terhelheti meg.
11. Társaság a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Vagyontörvény) előírásai alapján vállalja továbbá az alábbiakat:
- a) az ingatlant a szerződéses előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelően használja,
 - b) beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti,


5

c) a hasznosításban kizárólag természetes személyek vagy a Vagyontörvény szerinti átlátható szervezetek vesznek részt.

12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat mint tulajdonos jogosult az e szerződésben foglaltak teljesítését ellenőriztetni a Hivatal útján.

13. Az ingatlanokban levő helyiségeket az alábbi képviselők és bizottsági tagok jogosultak térítésmentesen használni, illetve azokat piaci bérleti díj ellenében pártcélra az alábbi pártok használhatják:

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)

Név: DÁMSA JÓZSEF LAJOS, GALGÓCZY ZOLTÁN, PÁSZTOR JÁNOS, KŐSZEGI JÁNOS, BAUER FERENC, DR. SÁNTHA GÁBOR, CSABAFI RÓBERT, KARDOS GÁBOR, HARANGI FÜLÖP, SONNEWEND LÁSZLÓ, SZABÓ ZOLTÁN TIBOR, DÖMÖTÖR ISTVÁN, MAITZ LÁSZLÓ, HODRUSZKY CSABA, KÁDÁR TIBOR, ÁGOSTON-PAPP GÁBOR, BALÁSFALVI ANDRÁS, KISS RÓBERT, HAVASI ZOLTÁN, WEIDEL WALTER, DR. LÉVAI ISTVÁN ZOLTÁN

Párt: FIDESZ

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)

Név: KISS RÓBERT, SZARVAS ATTILA,

Párt: KDNP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 337/1 (151938 hrsz.)

Név: FEHÉR GÁBOR, KOCZKA JÓZSEFNÉ, SZANISZLÓ SÁNDOR, TERNYÁK ANDRÁS, DIMITY MIKLÓS, KÖRÖS PÉTER, DR. SZLIFKA GÁBOR, VILMÁNYI GÁBOR

Párt: MSZP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 2. (150773/0/A/11 hrsz.)

Név: TÓTHNÉ KOVÁCS ORSOLYA, SOMODY LÁSZLÓ, PETROVAI LÁSZLÓ

Párt: LMP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 1. (150773/0/A/12 hrsz.)

Név: HARTAHÁZI MIKLÓS

Párt: Jobbik

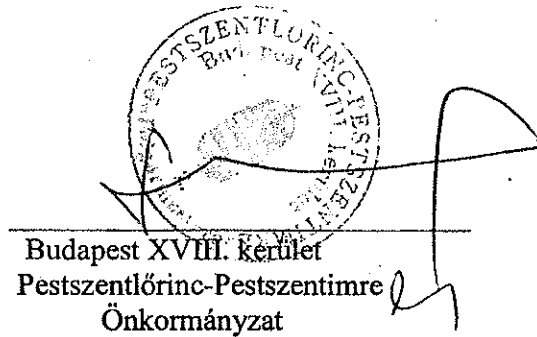
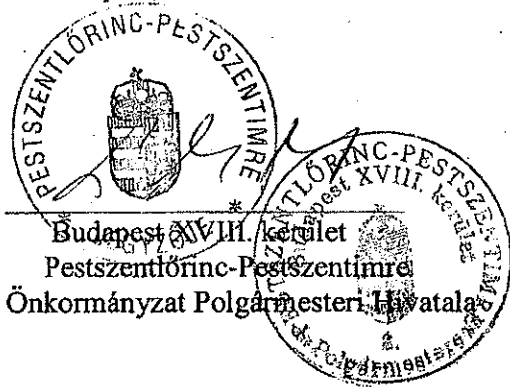
14. Jelen szerződés 2012. szeptember 1. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól azzal, hogy annak módosítását vagy megszüntetését az e szerződésben foglaltak szerint bármelyik fél kezdeményezheti.

15. A Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen megállapodást áttanulmányozták és az itt nem szabályozott kérdésekben a Vagyontörvény, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendelvekben foglalt előírásokat tartják irányadónak.

Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

2012 AUG. 31

Budapest, 2012.....



Városgazda XVIII. kerület
1131 Budaörsi út 403.
Szám: 18/2012. (Aug. 31.) ÖK/18500
Közzététel: 2012.08.31-2-43

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

EU 14-861-2015

2015.06.25	
14/2121-12/2015	MELL. DE
55 A	RAF H.

Kivétel

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 113/2015.(II.24.) számú 196/2015.(III.19.) számú határozatai alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1.) A szerződésben rögzített, a Társaság használatba adott ingatlanok köre kiegészül alábbi ingatlanokkal:

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 493. fsz. 5. (150771/0/A/3 hrsz.)
Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fsz. 7-8. (150779 hrsz.).

2.) A szerződés 13. pontja az alábbiakra változik:

„13. Az ingatlanokban levő helyiségeket az alábbi képviselők és bizottsági tagok jogosultak térítésmentesen használni, illetve azokat piaci bérleti díj ellenében pártcélra az alábbi pártok használhatják:

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)

Név: DR. LÉVAI ISTVÁN ZOLTÁN, BAUER FERENC, CSABAFI RÓBERT IMRE, DÁMSA JÓZSEF LAJOS, DÖMÖTÖR ISTVÁN, GALGÓCZY ZOLTÁN, HAVASI ZOLTÁN, KÁDÁR TIBOR, KŐSZEGI JÁNOS, TORMA BEÁTA, TÓTH KÁLMÁN, RÁCZNÉ BALOGH SAROLTA, SAHÓNÉ LAJKÓ ZSUZSANNA, DR. SÁNTHA GÁBOR, GERA IMRE, PAPP KRISZTIÁN, KONRÁD JÓZSEF, BALÁSFALVI ANDRÁS, NAGY JÁNOS, HARANGI FÜLÖP, MONOSTORI ATTILA

Párt: FIDESZ

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)

Név: SZARVAS ATTILA SÁNDOR

Párt: KDNP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 337/1 (151938) hrsz.)

Név: FEHÉR GÁBOR, KÖRÖS PÉTER

Párt: MSZP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 2. (150773/0/A/11 hrsz.)

Név: PETROVAI LÁSZLÓ, HORVÁTH ZSÓFIA

Párt: PM

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz.1. (150773/0/A/12 hrsz.)

Név: MAKAI TIBOR, GYENGE KÁROLY, LUGOSI JÓZSEFNÉ, HARTAHÁZI MIKLÓS

Párt: JOBBIK

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 493. fsz. 5. (150771/0/A/3 hrsz.)

Név: FERENCZ ISTVÁN

Párt: Demokratikus Koalíció

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fsz. 7-8. (150779 hrsz.)

Név: KASSAI DÁNIEL, PÓCSI TAMÁS, ZARÁNDY ZOLTÁN

Párt: LMP

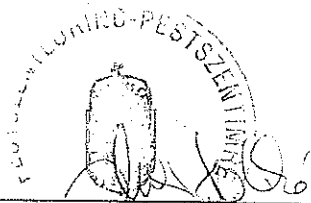
Handwritten mark

3.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött vagyonhasználati szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2015 ÁPR. 02


Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzat Polgármesteri Hivatala


Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Budapest Főváros XVIII. kerület
Városgazda Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság
1133 Budapest, ...
Tel: 292-0117
11

B. K. ...
Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

M. K. ...

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az 113/2015.(II.24.) számú és 196/2015.(III.19.) határozataival járult hozzá.

Szakmai ellenjegyzés	
Jogi ellenjegyzés	<i>[Signature]</i>
Pénzügyi ellenjegyzés	<i>[Signature]</i> 2015 ÁPR 01

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 504/2015.(IX.29.) számú, 505/2015.(IX.29.) számú és 506/2015.(IX.29.) számú határozatai alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződésben rögzített, a Társaság használatba adott ingatlanok köre az alábbiak szerint változik:
 - 1.a.) a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett 4., 16., 14., 13/a., 13/b. és 30. számú helyiségek kivételével kerül a Társaság használatába,
 - 1.b.) az ingatlanok köre kiegészül a Budapest, XVIII. kerület Havanna utca 52. fszt. 293. (151159/7/A/293 hrsz.) szám alatti ingatlannal.
- 2.) A szerződés 13. pontja kiegészül az alábbiak szerint:

Budapest, XVIII. kerület Havanna utca 52. fszt. 293. (151159/7/A/293 hrsz.)

Név: MÉRŐ PÉTER FERENC

Párt: Együtt Párt

3.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02. napján módosított vagyonhasználati szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

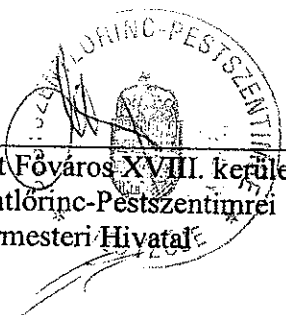
Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

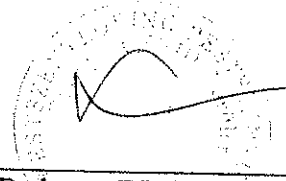
Budapest,

Melléklet:

1. számú: Bp., XVIII. ker. Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan földszinti alaprajza

2015 OKT. 27


Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pétszentimre
Polgármesteri Hivatal


Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pétszentimre
Önkormányzata

2015 OKT 26

Pénzügyi ellenjegyzés

Városgazda XVIII. kerület
Működési Zrt
1056 Budapest, Üllői út 517
Tel: 292-0252
11

FR

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pétszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az 504/2015.(IX.29.) számú, 505/2015.(IX.29.) számú és 506/2015.(IX.29.) számú határozataival járult hozzá.

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02. és 2015. október 27. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete ~~637/2015.~~(XII.15.) számú határozata alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 13. pontjában felsorolt ingatlanok közül a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fsz. 7-8. (150779 hrsz.) szám alatti helyiségek használatára jogosultak köre az alábbiakra változik:

Név: KASSAI DÁNIEL, PÓCSI TAMÁS, BANGA ZOLTÁN

Párt: LMP


- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02. és 2015. október 27. napján módosított vagyonhasználati szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.


Budapest,

2015 JAN 06

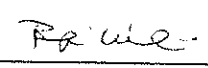

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal



Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

2015 DEC 2 1. 
Pénzügyi ellenjegyzés

XVIII. kerület
Nonprofit Zrt.
Budapest, Újpesti út 225
Tel: 292-0258
11


Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az ~~631~~ 631/2015.(XII.15.) számú határozatával járult hozzá.

14-400/2016

VG13 S-2012-00201-5

19. Okt. 7

2016 OKT. 15

2016 OKT 17.

IKTATVA 2016 OKT 07.

R1

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 4. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

14/400-3/2016

08-5730-112016

Gyál T.

Ea

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02., 2015. október 27. és 2016. január 06. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 398/2016.(IX.13.) határozata alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 13. pontjában felsorolt ingatlanok közül a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fsz. 7-8. (150779 hrsz.) szám alatti helyiségek használatára jogosultak köre az alábbiakra változik:

Név: KASSAI DÁNIEL, STADLER GYÖRGY, BANGA ZOLTÁN

Párt: LMP

- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02., 2015. október 27. és 2016. január 06. napján módosított szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

2016 OKT 17.

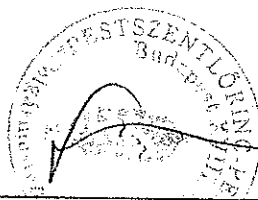
1

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

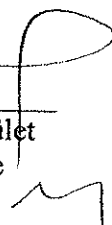
Budapest,



Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal



Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata



ke

2016. Szeptember 28.
FELTÜZÉS

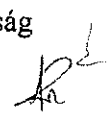


Városgazda XVIII. kerület
Nonprofit Zrt.
1181 Budapest, Üllői út 423.
Tel.: 292-0258
11.

R. K. K.

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

7



Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 398/2016.(IX.13.) határozatával járult hozzá.

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS
IKTATVA 2016 DEC 01
V/8 6368-1/2016

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 5. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Ek 14-4073/2016

2016 DEC 06

amely egyrészről

14/400-7/2016

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal,

harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

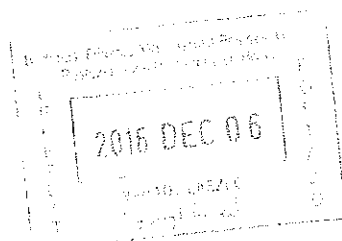
együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és 2015. április 02., 2015. október 27., 2016. január 06. és 2016. szeptember 28. napján módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 402/2016. (XI.08.) határozata alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 13. pontjában felsorolt ingatlanok közül a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fsz. 1. (150773/0/A/12 hrsz.) szám alatti helyiségek használatára jogosultak köre az alábbiakra változik:

Név: MAKAI TIBOR, MESTER ATTILA, LUGOSI JÓZSEFNÉ, HARTAHÁZI MIKLÓS

Párt: JOBBIK

- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.



1

Gy

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és 2015. április 02., 2015. október 27., 2016. január 06. és 2016. szeptember 28. napján módosított szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2016 NOV. 21

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Szerződés Módosítása	R
Jog érvényesítés	R
Pénzügyi Tulajdonosi	-

Városgazda XVIII. kerület
Nonprofit Zrt.
1181 Budapest, Üllői út 423
Tel: 292-0258
11

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 402/2016. (XI.08.) határozatával járult hozzá.

IKTATVA 2018 JÚL 05.
V/18-2586-1/2018

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 7. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

2018 JÚL 05.

14/380-5/2018

VG18-S-2018-00241-8

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat, másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal, harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és többször módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 91/2018. (V.29.) számú határozata alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződésben rögzített, a Társaság használatba adott ingatlanok köre az alábbiak szerint változik:
- 1.a.) a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett 4., 16., 14., 13/a., 13/b. számú helyiségekkel kerül a Társaság használatába,
- 3.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és többször módosított vagyonhasználati szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítást Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2018 JÚN 22.

Melléklet:

1. számú: Bp., XVIII. ker. Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan földszinti alaprajza

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

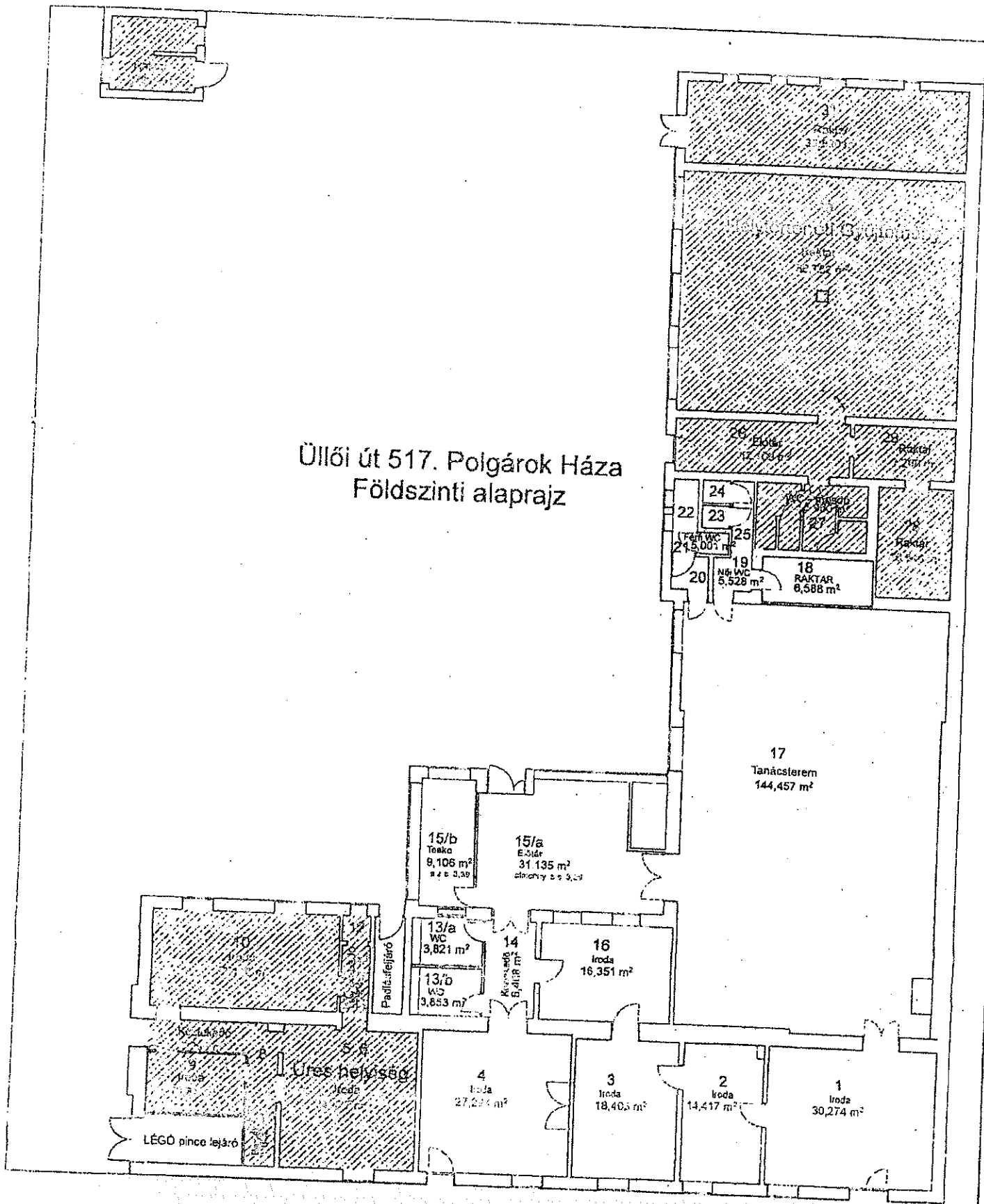
Szakirodai ellenjegyzés	21
Jogi ellenjegyzés	
Pénzügyi ellenjegyzés	

2018 JÚN. 20

Városgazda XVIII. kerület
Nonprofit Zrt.

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 91/2018.(V.29.) számú határozatával járult hozzá.

Üllői út 517. Polgárok Háza
Földszinti alaprajz



VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 8. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

V18-2808-1/2018
IKTATVA 2018 JÚL 24.

VG18-S-2012-00261-9

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat, másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal, harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és többször módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 232/2018. (VII.12.) számú határozata alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződésben rögzített, a Társaság használatba adott ingatlanok köre az alábbiak szerint változik:
 - 1.a.) a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett 5., 6., 26., 27., 28., 29. számú helyiségek kivételével marad a Társaság használatában.
- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

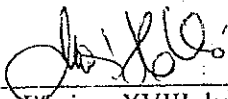
Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és többször módosított vagyonhasználati szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

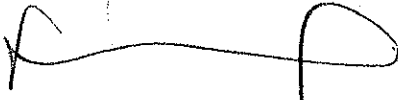
Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2018 JÚL 23.

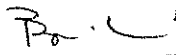
Melléklet:


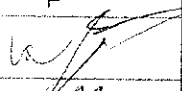

1. számú: Bp., XVIII. ker. Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan földszinti alaprajza


Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal


Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Városgazda XVIII. kerület
Nonprofit Zrt
1181 Budapest, Üllői út 423.
Tel.: 292-0258
11.

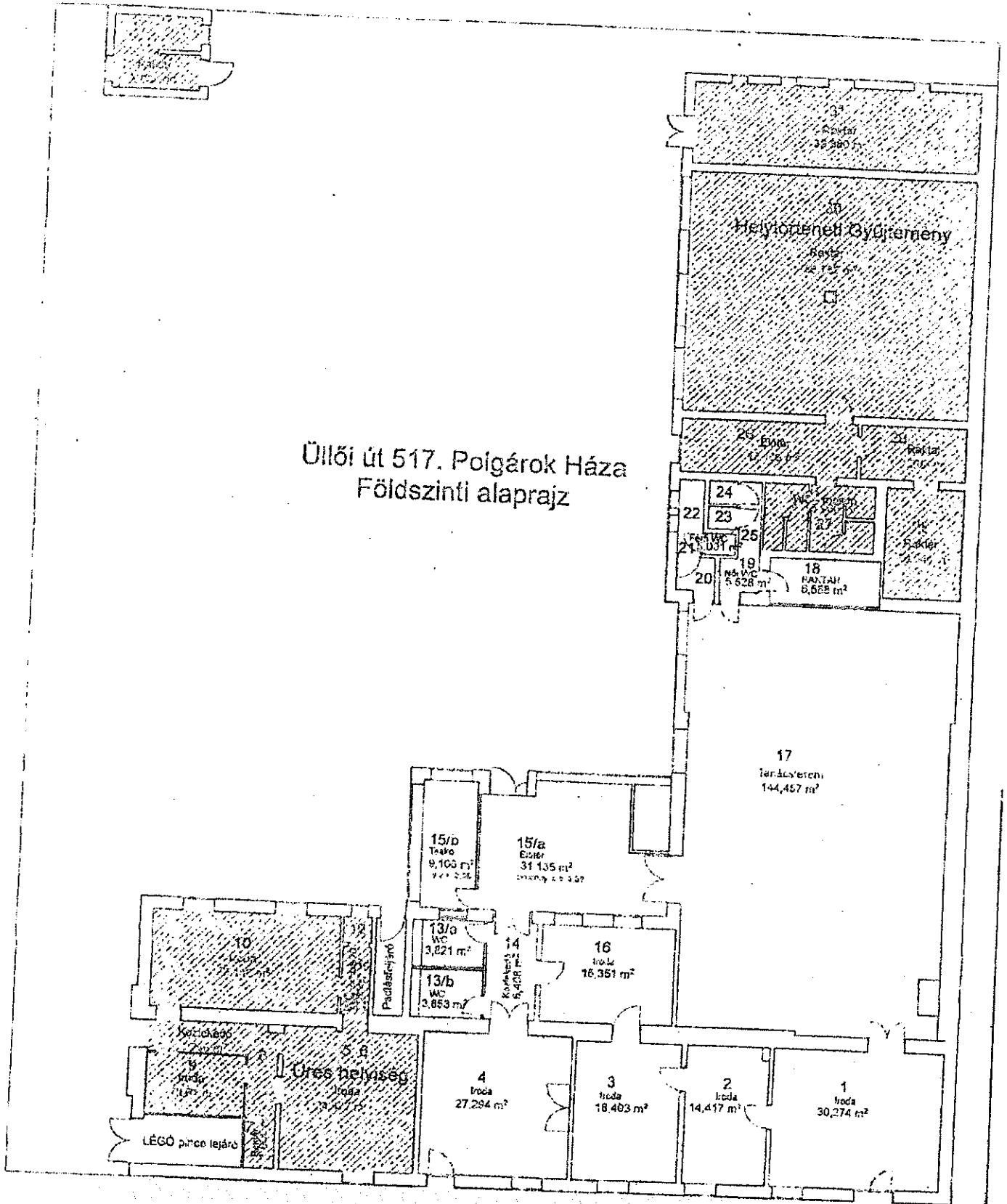

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Statisztikai ellenjegyzés	
Jogi ellenjegyzés	
Pénzügyi ellenjegyzés	

2018 JÚL 19.

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 232/2018.(VII.12.) számú határozatával járult hozzá.

Üllői út 517. Polgárok Háza
Földszinti alaprajz



VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 9. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

VG18-S-2012-00261-10

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Ughy Attila polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat, másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző) – a továbbiakban Hivatal, harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, képviseli: Banyár László vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és többször módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 290/2018. (IX.13.) számú határozata alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződésben rögzített, a Társaság használatba adott ingatlanok köre az alábbiak szerint változik:
 - 1.a.) a Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett 5., 6., 9., 26., 27., 28., 29., 30., 31. számú helyiségek kivételével marad a Társaság használatában.
- 2.) A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.

Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és többször módosított vagyonhasználati szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.

Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2018 OKT 18.

Melléklet:

1. számú: Bp., XVIII. ker. Üllői út 517. (149920) szám alatti ingatlan földszinti alaprajza
2. számú: 290/2018. (IX.13.) számú határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal

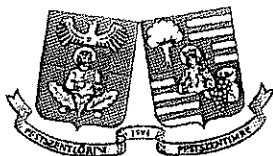
Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Városgazda XVIII. kerület
Nonprofit Zrt
1181 Budapest, Üllői út 423.
Tel.: 293-0213

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Szerződés alt. jegyzés	21
Jogellenjegyzés	22
Pénzügyi ellenjegyzés	2018 OKT. 17

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 290/2018.(IX.13.) számú határozatával járult hozzá.



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530 www.bp18.hu



A MI SZÍVÜGYÜNK

Sorszám: 9.

HATÁROZAT-KIVONAT
a Képviselő-testület 2018. szeptember 13-án megtartott
ülésétől készült jegyzőkönyvből

**12. Az 1956-os Magyar Szabadságharcosok Világszövetsége Egyesület részére helyiség
térítésmentes biztosítása (144.)
rendkívüli eljárással!**

290/2018. (IX.13.) határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között 2012. augusztus 31. napján létrejött vagyonhasználati szerződés kerüljön módosításra oly módon, hogy annak hatálya alól kerüljön kivételre a vagyonhasználati szerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett 9. számú helyiség.


Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és a szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

Budapest, 2018. október 3.

A kivonat hiteles:


Stefánna Cserna Judit
csoportvezető



VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 10. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Szaniszló Sándor polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat, másrészről a

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01., képviseli: dr. Ronyecz Róbert jegyző) – a továbbiakban Hivatal, harmadrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit zártkörűen működő Részvénytársaság (1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., Cg: 01-10-043324, adószám: 12238051-2-43, KSH statisztikai számjel: 12238051-6832-573-01, képviseli: Borbély Sándor vezérigazgató) – a továbbiakban Társaság

együttesen Felek között 2012. augusztus 31. napján kötött és többször módosított Vagyonhasználati szerződést (továbbiakban: szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 93/2020. (VII.02.) határozat alapján a Felek közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződésben rögzített ingatlanok köréből a Budapest, XVIII. kerület Havanna u. 52. fszt. 293. (151159/7/A/293 hrsz.) kivételre kerül, így a szerződés tárgyát képező ingatlanok:

- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.) (5., 6., 9., 26., 27., 28., 29., 30., 31. számú helyiségek kivételével)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 337/1. (151938 hrsz.)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 1. (150773/0/A/12 hrsz.)
- XVIII. kerület Üllői út 489. fszt.2. (150773/0/A/11 hrsz.)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 493. fszt. 5. (150771/0/A/3 hrsz.)
- Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fszt.7-8. (150779 hrsz.)

2. A szerződés 13. pontja az alábbiakra változik:

„Az ingatlanokban levő helyiségeket az alábbi képviselők és bizottsági tagok jogosultak térítésmentesen használni, illetve azokat piaci bérleti díj ellenében pártcélra az alábbi pártok használhatják:

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 337/1. (151938 hrsz.)

Név: FEHÉR GÁBOR, KÖRÖS PÉTER, PÁL NORBERT, NOVÁK KÁROLY, VILMÁNYI GÁBOR

Párt: MSZP

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 483. fszt. 7-8. (150779 hrsz.)

Név: BANGA ZOLTÁN, STADLER GYÖRGY ZOLTÁN, SZÉKELY IMRE, VAGÁNYI FERENC, VARGA ZSOLT KRISZTIÁN

Párt: LMP

Budapest XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 2. (150773/0/A/11 hrsz.)
Név: NAGY BALÁZS ISTVÁN, NAGY KÁROLY, SOMODY LÁSZLÓ, JANZSÓ
MIKLÓS CSABA, KÓSA TAMÁS, NOVÁK LEVENTE
Párt: MOMENTUM

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 1. (150773/0/A/12 hrsz.)
Név: MAKAI TIBOR, HARTAHÁZI MIKLÓS ZSOLT, MESTER ATTILA ZSOLT,
BOHOCZKI JÓZSEF, KONTA CINTIA DÓRA, RÉVÉSZ LÁSZLÓ
Párt: JOBBIK

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 493. fszt. 5. (150771/0/A/3 hrsz.)
Név: SZANISZLÓ SÁNDOR, FERENCZ ISTVÁN, LÁNG ISTVÁN, DABASI OTTÓNÉ,
DABASI OTTÓ, BARANYI SÁNDOR, BAZSIKÁNE KÜRTI ILONA, EKKER JÁNOS,
ROBÁCSZKI FERENC
Párt: DK

Budapest, XVIII. kerület Üllői út 517. (149920 hrsz.)
Név: TÓTH KÁLMÁN, KÁDÁR TIBOR, BAUER FERENC, GALGÓCZY ZOLTÁN, DR.
LÉVAI ISTVÁN ZOLTÁN, DÁMSA JÓZSEF LAJOS
Párt: FIDESZ
Név: SZARVAS ATTILA SÁNDOR, KISS RÓBERT
Párt: KDNP

3. A vagyonhasználati szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.
4. Jelen szerződés a 2012. augusztus 31. napján megkötött és többször módosított szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.
5. Jelen szerződés módosítását Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Melléklet: Üllői út 517. szám alatti ingatlan alaprajza

Budapest,

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal

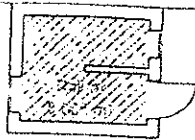
Városgazda XVIII. kerület
Nonprofit Zrt.
Budapest, Üllői út 423.
Tel.: 292-0298
11.

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

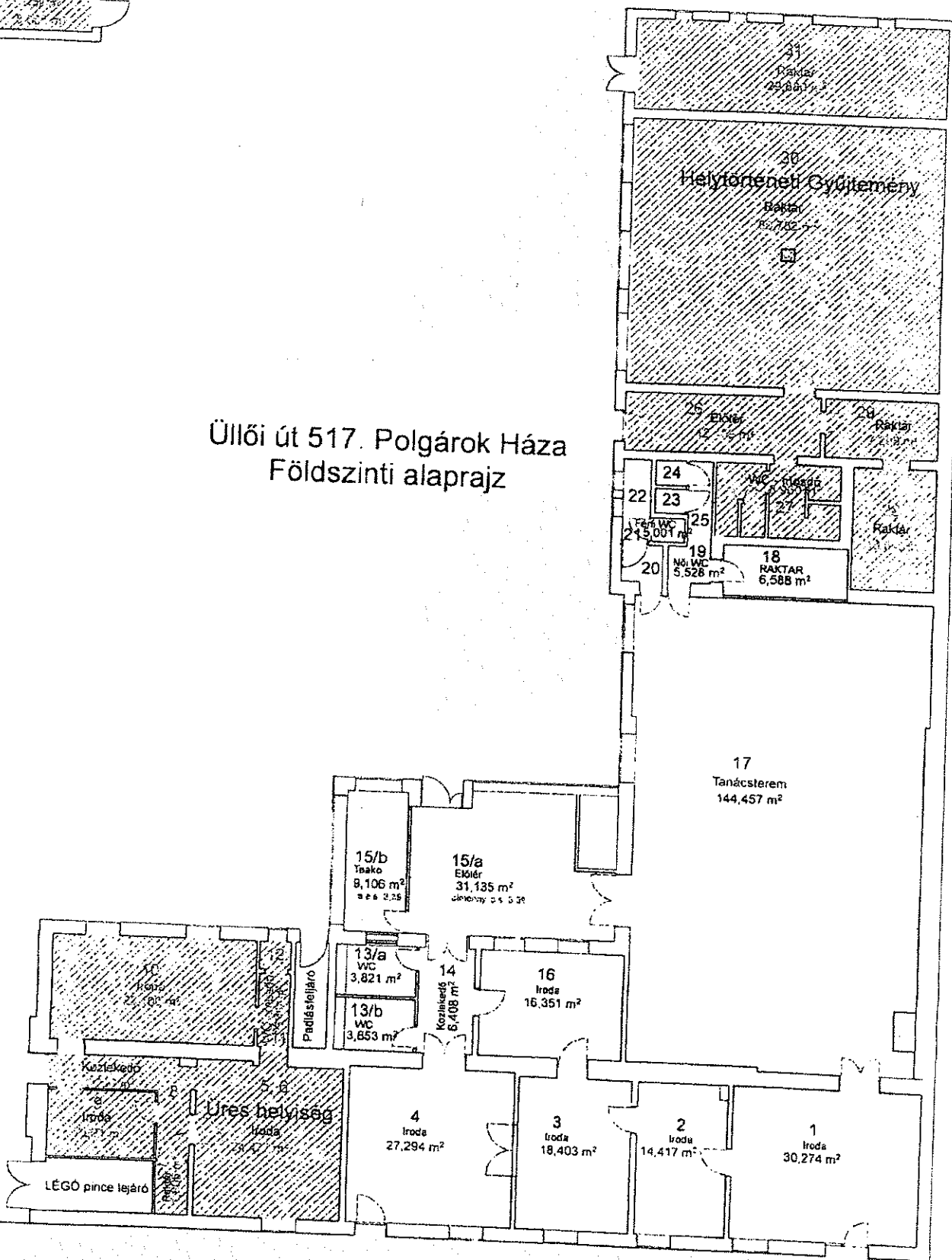
Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata

Számvetés allegorikus	
Ing. előjegyzés	
Felvezet határozat	2020. júli 23.

Jelen szerződés módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a 93/2020. (VII.02.) határozatával járult hozzá.



Üllői út 517. Polgárok Háza
Földszinti alaprajz



B...	...
IKT.DA	2022 APR 11
IKT.SZÁM	1/1 252-6/2022
ELOADÓ	SA

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 11. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely

egyrésztől

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
(székhely: 1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Szaniszló Sándor polgármester)

másrésztől

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal
(székhely: 1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01, képviseli: dr. Ronyecz Róbert jegyző)

harmadrésztől


Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., cégjegyzékszám: 01-10-043324, adószám: 12238051-2-43, KSH statisztikai számjel: 12238051-6832-573-01, képviseli: Borbély Sándor vezérigazgató)

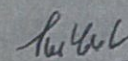
– együttesen: **Felek** – között 2012. augusztus 31. napján kötött és többször módosított Vagyonhasználati szerződést (a továbbiakban: Szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 55/2022. (III.03.) határozata alapján a Felek közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:


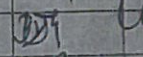

1. A Szerződés 13. pontjában a Budapest XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 1. (150773/0/A/12 hrsz.) szám alatti ingatlan használóinak köre az alábbiakra változik:
Név: MAKAI TIBOR, HARTAHÁZI MIKLÓS ZSOLT, MESTER ATTILA ZSOLT, MESTER ISTVÁN, KONTA CINTIA DÓRA, RÉVÉSZ LÁSZLÓ
Párt: JOBBIK
- A Szerződés 13. pontjában a Budapest XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 2. (150773/0/A/11 hrsz.) szám alatti ingatlan használóinak köre az alábbiakra változik:
Budapest XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 2. (150773/0/A/11 hrsz.)
Név: NAGY BALÁZS ISTVÁN, NAGY KÁROLY, SOMODY LÁSZLÓ, SCHNELLER ÁDÁM, KÓSA TAMÁS, NOVÁK LEVENTE
Párt: MOMENTUM
- A Szerződés 13. pontjában a Budapest XVIII. kerület Üllői út 493. fszt. 5. (150771/0/A/3 hrsz.) szám alatti ingatlan használóinak köre az alábbiakra változik:
SZANISZLÓ SÁNDOR, FERENCZ ISTVÁN, LÁNG ISTVÁN, DABASI OTTÓNÉ, DABASI OTTÓ, BARANYI SÁNDOR, BAZSIKÁNÉ KÜRTI ILONA, HORVÁTH ANDREA, ROBÁCZKI FERENC

2. A Szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.
3. Jelen módosítás a 2012. augusztus 31. napján megkötött és többször módosított Szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.
4. A Szerződés jelen módosítását Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

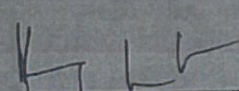
Budapest, 2022 MÁRC 21.


 Budapest Főváros XVIII. kerület
 Pestszentlőrinc-Pestszentimre
 Önkormányzata
 Polgármesteri Hivatal


 Budapest Főváros XVIII. kerület
 Pestszentlőrinc- Pestszentimre
 Önkormányzata

Főosztályi ellenjegyzés	
Jogi ellenjegyzés	
Pénzügyi ellenjegyzés	

2022 MÁRC 15.


 Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
 Zártkörűen működő Részvénytársaság

Városgazda XVIII. kerület
 Nonprofit Zrt.
 1181 Budapest, Üllői út 423
 Tel.: 292-0258
 11.

A Szerződés jelen módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az 55/2022. (III.03.) határozatával járult hozzá.

VAGYONHASZNÁLATI SZERZŐDÉS 12. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely

egyrésről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (székhely: 1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15735818-2-43, KSH statisztikai számjel: 15735818-8411-321-01, képviseli: Szaniszló Sándor polgármester)

másrésről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (székhely: 1184 Budapest, Üllői út 400., adószám: 15518008-2-43, KSH statisztikai számjel: 15518008-8411-325-01, képviseli: dr. Ronyecz Róbert jegyző)

harmadrésről

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 1181 Budapest, Üllői út 423. II. emelet 1., cégjegyzékszám: 01-10-043324, adószám: 12238051-2-43, KSH statisztikai számjel: 12238051-6832-573-01, képviseli: Borbély Sándor vezérigazgató)

– együttesen: **Felek** – között 2012. augusztus 31. napján kötött és többször módosított Vagyonhasználati szerződést (a továbbiakban: Szerződés) a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete/2023. (V.30.) határozata alapján a Felek közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. A Szerződés 13. pontjában a Budapest XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 1. (150773/0/A/12 hrsz.) szám alatti ingatlan használóinak köre az alábbiakra változik:
Név: MAKAI TIBOR, HARTAHÁZI MIKLÓS ZSOLT, MESTER ATTILA ZSOLT, KONTA CINTIA DÓRA, RÉVÉSZ LÁSZLÓ, SZILVÁSI ANDRÁS NÉ LAKI ANDREA
Párt: JOBBIK
A Szerződés 13. pontjában a Budapest XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 2. (150773/0/A/11 hrsz.) szám alatti ingatlan használóinak köre az alábbiakra változik:
Budapest XVIII. kerület Üllői út 489. fszt. 2. (150773/0/A/11 hrsz.)
Név: NAGY BALÁZS ISTVÁN, SOMODY LÁSZLÓ, SCHNELLER ÁDÁM, KÓSA TAMÁS, NOVÁK LEVENTE
Párt: MOMENTUM
2. A Szerződés jelen módosítással nem érintett részei hatályukban változatlanul fennmaradnak.
3. Jelen módosítás a 2012. augusztus 31. napján megkötött és többször módosított Szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt érvényes.
4. A Szerződés jelen módosítását Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest,

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimrei
Polgármesteri Hivatal
képviselet: dr. Ronyecz Róbert jegyző

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre
Önkormányzata
képviselet: Szaniszló Sándor polgármester

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit
Zártkörűen működő Részvénytársaság
képviselet: Borbély Sándor vezérigazgató

A Szerződés jelen módosításához a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete a/2023. (V. 30.) határozatával járult hozzá.