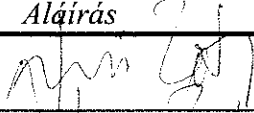
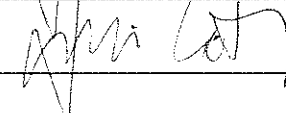


ELŐTERJESZTÉS
a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2023. év június hónap. 22 napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Javaslat a Budapest XVIII. kerületi lakóházak energetikai felújításának pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálására

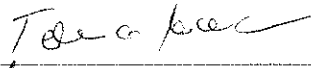
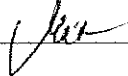
Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Koleszár Krisztina	műszaki ügyintéző (FFF)	
Marosi Zoltán	főosztályvezető-helyettes (FFF)	

Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

Név	Tisztség	Aláírás


Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Ilosfalviné dr. Kudron Krisztina	osztályvezető-helyettes (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	főosztályvezető (JTP)	


Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Kékesi Mónika	főosztályvezető (GFO)	

Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	tanácsnok	

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Szaniszló Sándor	polgármester	

Tárgyalja: -**Javasolt meghívott: -**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges.*Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

<u>nyilvános ülés</u> / zárt ülés*		
Mötv. 46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
<u>egyszerű többség</u> / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-17.) pontja	egyéb jogszabály:	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ..... §bekezdés	egyéb jogszabály: 19/2012. (V. 04.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése	
* megfelelő rész aláhúzandó		

Tisztelt Bizottság!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 248/2022. (X.27.) számú határozatával a Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő társasházak, lakás-szövetkezeti épületek részére juttatható felújítási, korszerűsítési támogatás feltételeiről és pályázati eljárás rendjéről szóló 19/2012. (V. 04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján jóváhagyta a Budapest XVIII. kerületi lakóházak energetikai felújításának pénzügyi támogatására irányuló pályázat (a továbbiakban: Pályázat) meghirdetését.

A Pályázat a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal Fenntartható Fejlődés Főosztálya által a kerületi Városkép újság 2023. februári 1-jei számában és 2023. február 6. napján a kerület honlapján is meghirdetésre került.

Az alábbi táblázat érkezési sorrendben feltüntetve tartalmazza a Pályázatra benyújtott támogatási kérelmeket:

Társasház neve, címe	Lakások száma	Beruházás megnevezése	Pályázati kiírás szerinti tevékenységi kör	Tervezett beruházás összege	Igényelt önkormányzati támogatás	Megjegyzés
Mikszáth Kálmán u. 10. sz. Társasház	91	Homlokzati hőszigetelés	A/6.	88.241.297,-Ft	35.000.000,-Ft	Önrész teljes mértékben hitelből, előfinanszírozott támogatást kérnek.

Mikszáth Kálmán u. 2/C. sz. Társasház	56	Homlokzati hőszigetelés befejezése (Végfalakat már korábban szigetelte.)	A/6.	73.623.708,-Ft	28.000.000,-Ft	Önrész teljes mértékben hitelből, előfinanszírozott támogatást kérnek.
Baross utca 98-106. sz. és Iker tér 4-6. Szövetkezet	133/7 épület	Gázvezeték részleges kiváltása, felújítása	A/4.	17.500.000,-Ft	7.000.000,-Ft	A vezetékek felújítása szükséges, nem felelnek meg a mai szabványoknak.
Baross utca 96-106. sz. és Iker tér 4-6. Szövetkezet	152/8 épület	Homlokzati hőszigetelés	A/6.	141.800.000,-Ft	56.720.000,-Ft	Önrész egy része a rendelkezésükre áll, egy része hitelből lenne finanszírozott.
Nefelejcs utca 85. Társasház	40	Tető felújítása	A/3.	3.321.258,- Ft	1.328.503,- Ft	Önrész rendelkezésükre áll.
Haladás utca 8. Társasház	40	Tető felújítása	A/3.	7.496.747,-Ft	2.998.699,-Ft	Önrész egy része a rendelkezésükre áll, egy része hitelből lenne finanszírozott.
222 Lakásos Lakásszöv., Hosszúház utca 1-23.	222	Épület két végfalának hőszigetelése és színezése	A/6.	21.045.259,-Ft	8.418.103,-Ft	Önrész rendelkezésükre áll.
Pestlőrinci Lakásfenntartó Szöv. Nefelejcs utca 23.	50	Ivó-, szenny- és esővíz elvezető csatornák, csövek cseréje	A/4.	30.108.765,-Ft	12.000.000,-Ft	Önrész hitelből finanszírozott.
Havanna Garzonház Barta Lajos utca 1.	128	Pince alapvezeték csere	A/4.	2.680.000,-Ft	1.072.000,-Ft	Önrész rendelkezésükre áll.
Sallai 1003-1015 Társasház Margó T. u. 172-182., Goroszló u. 1-7.	112	Termosztatikus szelepek felszerelése	B/3.a)	4.000.000,-Ft	1.600.000,-Ft	Önrész rendelkezésükre áll.
Zrínyi Ilona Lakásfenntartó Szöv. Havanna u. 54-62.	300	Szellőzőberendezés felújítása, cseréje	B/1.	13.290.200,-Ft	5.316.080,-Ft	Önrész rendelkezésükre áll.
Társasház Hosszúház utca 10.	19	Tető hőszigetelés munkálatai	A/3.	9.170.492,-Ft	3.000.000,-Ft	Önrész hitelből finanszírozott.

Társasház Hosszúház utca 8.	19	Tető szigetelési munkálatai	A/3.	9.170.492,-Ft	3.000.000,-Ft	Önrész hitelből finanszírozott.
Kistext Társasház Baross utca 21.	16	Elektromos fővezeték felújítás	A/5.	22.222.689,-Ft	8.000.000,-Ft	Önrész hitelből finanszírozott.
Összesen:					173.453.385,-Ft	

1. Budapest XVIII. kerület, Mikszáth Kálmán utca 10. szám alatti társasház:

A 91 lakást tartalmazó társasház külső homlokzati hőszigetelést szeretne 10 cm vastagságban EPS grafitos hőszigetelő anyaggal, amely munka a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/6. pontnak (homlokzatok felújítása) felel meg. A tervezett beruházás összege az árajánlat szerint 88.241.297,- Ft, melynek 40%-át az önkormányzati támogatási összegből szeretnék fedezni, ami 35.000.000,- Ft lenne. A társasház a fennmaradó összeget hitelből kívánja finanszírozni, melyet a közös képviselő egyeztetett a társasház számlavezető bankjával is. Tekintettel arra, hogy már az önrész biztosítására is hitelt kénytelen felvenni a társasház, így a támogatás elnyerése esetén előfinanszírozást kérnek. A támogatást a munkadíj kiegyenlítésnek utolsó részleteként kívánják a vállalkozó felé teljesíteni, ezért az önkormányzati támogatás folyósítására a társasház felé csak a munka tényleges elvégzését követően kerülne sor. A tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást eredményezne, a ház külső megjelenése is megújulna, azonban a hitelösszeg havi törlesztő részlete jelentősebb terhet róna a társasházi tulajdonosokra.

2. Budapest XVIII. kerület, Mikszáth Kálmán utca 2/C. szám alatti társasház:

Az 56 lakást tartalmazó társasház a külső homlokzati hőszigetelést szeretné befejezni 10 cm vastagságban EPS grafitos hőszigetelő anyaggal, amely munka a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/6. pontnak (homlokzatok felújítása) felel meg. A végfalakat a társasház már korábban önerőből szigetelte. A tervezett beruházás összege az árajánlat szerint 73.623.708,- Ft, és tekintve, hogy a beruházási összeg 40%-a meghaladja a Pályázatban előírt lakásonkénti maximális bruttó 500.000-- Ft-ot, így $56 \times 500.000 = 28.000.000,-$ Ft támogatási összeget szeretnének. A társasház a fennmaradó összeget hitelből kívánja finanszírozni, melyet a közös képviselő egyeztetett a társasház számlavezető bankjával is. Tekintettel arra, hogy már az önrész biztosítására is hitelt kénytelen felvenni a társasház, így a támogatás elnyerése esetén előfinanszírozást kérnek. A támogatást a munkadíj kiegyenlítésnek utolsó részleteként kívánják a vállalkozó felé teljesíteni, ezért az önkormányzati támogatás folyósítására a társasház felé csak a munka tényleges elvégzését követően kerülne sor. A tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást eredményezne, a ház külső megjelenése is megújulna.

3. Budapest XVIII. kerület, Baross utca 98-106., Iker tér 4-6.:

A 7 épületben, összesen 133 lakást érintő Lőrinci Ifjúsági Lakásépítő és Fenntartó Szövetkezet által benyújtott pályázat alapján a gázvezetékek részleges kiváltása és felújítása vált szükségessé. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/4. pontnak (gépészeti felújítás) felel meg. Az árajánlat szerint 17.500.000,- Ft a beruházás összege, melynek 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 7.000.000,- Ft lenne. Az önrész a szövetkezet rendelkezésére áll jelenleg is. A tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást nem

eredményez, azonban a munka elvégzése lassan halaszthatatlanná válik, tekintve, hogy a szövetkezet egy másik épületében már ebből jelentkezett is probléma, azt azonnali beavatkozással kellett orvosolni. Annak érdekében, hogy ilyen ne következzen be a többi épület esetében, a vezetékeket mihamarabb korszerűsíteni kell.

4. Budapest XVIII. kerület, Baross utca 96-106., Iker tér 4-6.:

A 8 épületben, összesen 152 lakást érintő Lőrinci Ifjúsági Lakásépítő és Fenntartó Szövetkezet által benyújtott pályázat alapján az épületeket 10 cm-es nikecell-lel szeretnék szigetelni. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/6. pontnak (homlokzatok felújítása) felel meg. Az árajánlat szerint 141.800.000,- Ft a beruházás összege, melynek 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 56.720.000,- Ft lenne. Az önrész egy része a szövetkezet rendelkezésére áll jelenleg is, a másik részét hitelből finanszíroznák. A tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást eredményezne, a ház külső megjelenése is megújulna.

5. Budapest XVIII. kerület, Lőrinc Liget Nefelejcs utca 85. Társasház:

A 40 lakásos társasház tetejének részleges felújítását és a problémás részek javítását tervezik, tekintve, hogy a beázások már folyamatossá váltak. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/3. pontnak (tetőfelújítás) felel meg. Az árajánlat szerint 3.321.258,- Ft a beruházás összege, melynek 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 1.328.503,- Ft lenne. Az önrész összege jelenleg is a társasház rendelkezésére áll. A tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást nem eredményez, azonban a ház állagjavulását eredményezné és további károk kialakulását akadályozná meg.

6. Budapest XVIII. kerület, Haladás utca 8. Társasház:

A 40 lakásos társasház tetejének részleges felújítását és a problémás részek javítását tervezik, tekintve, hogy a beázások már folyamatossá váltak. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/3. pontnak (tetőfelújítás) felel meg. Az árajánlat szerint 7.496.747,- Ft a beruházás összege, melynek 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 2.998.699,- Ft lenne. Az önrész összegének egy része jelenleg is a társasház rendelkezésére áll, a másik részét hitelből tervezik finanszírozni. A tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást nem eredményez, azonban a ház állagjavulását eredményezné és további károk kialakulását akadályozná meg.

7. Budapest XVIII. kerület, Hosszúház utca 1-23.:

A 222 lakást tartalmazó 222 Lakásos Lakószövetkezet által benyújtott pályázat alapján az épület 2 végfalát szeretnék 15 cm-es EPS hőszigeteléssel ellátni. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/6. pontnak (homlokzatok felújítása) felel meg. Az árajánlat szerint 21.045.259,- Ft a beruházás összege, melynek 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 8.418.103,- Ft lenne. Az önrész jelenleg is a lakásszövetkezet rendelkezésére áll. A tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást eredményezne, a ház külső megjelenése is megújulna.

8. Budapest XVIII. kerület, Nefelejcs utca 23. Társasház:

A két épületben összesen 50 lakást tartalmazó társasház gépészeti felújítást szeretne végezni, melynek keretében a csatornahálózat, esővíz-elvezető rendszer és ivóvíz hálózat kerülne felújításra, kicserélésre. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/4. pontnak (gépészeti felújítás) felel meg.

Az árajánlat szerint 30.108.765,- Ft a beruházás összege, melynek valamivel kevesebb, mint 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 12.000.000,- Ft lenne. Az önrészt lejárt Fundamenta-Lakáskassza szerződéseik alapján és az azok által lehetővé tett kedvezményesen felvehető hitellel kívánják biztosítani. A tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást nem eredményez, azonban a ház állagjavulását eredményezné és további károk kialakulását akadályozná meg.

9. Budapest XVIII. kerület, Barta Lajos utca 1. Havanna Garzonház:

A 128 lakást tartalmazó társasház gépészeti felújítást szeretne végezni, melynek keretében a vízellátást biztosító alapvezetékek kerülnének cserére, korszerűsítésre. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/4. pontnak (gépészeti felújítás) felel meg. Az árajánlat szerint 2.680.000,- Ft a beruházás összege, aminek 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 1.072.000,- Ft lenne. Az önrész jelenleg is a társasház rendelkezésére áll. A tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást nem eredményez, azonban a ház állagjavulását eredményezné és további károk kialakulását akadályozná meg.

10. Budapest XVIII. kerület, Margó T. u. 172-182., Goroszló u. 1-7. Sallai 1003-1015 Társasház:

A 112 lakást tartalmazó Sallai 1003-1015 Társasház termosztatikus szelepek felhelyezésének második ütemét szeretné megvalósítani. Korábban már 48 fűtött ingatlanba került felszerelésre és a fennmaradó lakásokban is szeretné ezt megvalósítani. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül a B/3.a) pontnak (termosztatikus szelepek felszerelése) felel meg. Az árajánlat szerint 4.000.000,- Ft a beruházás összege, aminek 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 1.600.000,- Ft lenne. Az önrész jelenleg is a társasház rendelkezésére áll. A tervezett beruházással a lakásokban egyedileg szabályozhatóvá válik a hőmérséklet, amivel energiamegtakarítás érhető el.

11. Budapest XVIII. kerület, Havanna utca 54-62.:

A 300 lakásos Zrínyi Ilona Lakásfenntartó Szövetkezet szellőzőberendezések cseréjét, felújítását tervezi. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül a B/1. pontnak (épületgépészeti rendszerek korszerűsítése) felel meg. Az árajánlat szerint 13.290.200,- Ft a beruházás összege, aminek 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 5.316.080,- Ft lenne. A tervezett beruházással gazdaságosabb, korszerűbb és alacsonyabb fogyasztású berendezések kerülnének felszerelésre, amivel energiamegtakarítás érhető el.

12. Budapest XVIII. kerület, Hosszúház utca 10.:

A 19 lakásos társasház az épület tetejének felújítását tervezi, aminek a keretében a tetőt hőszigeteléssel látják el és a vízszigetelés cseréjét is elvégeznék. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/3. pontnak (tetőfelújítás) felel meg. Az árajánlat szerint 9.170.492,- Ft a beruházás összege, melynek valamivel kevesebb, mint 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami 3.000.000,- Ft lenne. Az önrész összegét megtakarításaik mellett hitelből tervezik finanszírozni. A tervezett beruházás az állagjavulás mellett, a hőszigetelő réteg beépítésével energiamegtakarítást is eredményez.

13. Budapest XVIII. kerület, Hosszúház utca 8.:

A 19 lakásos társasház az épület tetejének felújítását tervezi, aminek a keretében a tetőt hőszigeteléssel látják el és a vízszigetelés cseréjét is elvégeznék. A beruházás a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/3. pontnak (tetőfelújítás) felel meg. Az árajánlat szerint 9.170.492,- Ft a beruházás összege, melynek valamivel kevesebb, mint 40%-át az önkormányzati támogatási összegből fedeznék, ami

3.000.000,- Ft lenne. Az önrész összegét megtakarításaik mellett hitelből tervezik finanszírozni. A tervezett beruházás az állagjavulás mellett, a hőszigetelő réteg beépítésével energiamegtakarítást is eredményez.

14. Budapest XVIII. kerület, Baross utca 21.:

A 16 lakásos társasházban szükségessé vált az elektromos főelosztó, valamint a fővezeték cseréje, amely munka a Pályázati kiírás szerinti támogatható tevékenységi körök közül az A/5. pontnak (elektromos fővezeték felújítás) felel meg. Az árajánlat szerint 22.222.689,- Ft a teljes beruházás összege, és tekintve, hogy a beruházási összeg 40%-a meghaladja a Pályázatban előírt lakásonkénti maximális bruttó 500.000,- Ft-ot, így $16 \times 500.000 = 8.000.000,-$ Ft támogatási összeget szeretnének. A társasház a fennmaradó összeget hitelből kívánja finanszírozni. A társasház által tervezett beruházás jelentős energiamegtakarítást nem eredményez, azonban a jelenlegi bekötés teljesítménye a mostani és jövőbeni felhasználói igényeknek nem felel meg, a túlterhelés veszélye miatt tűz- és balesetveszélyes. A társasház által tervezett munka, az új fővezeték kiépítése azonban lehetőséget biztosít egy későbbi, akár zöld energiát felhasználó rendszer telepítésére is.

A Rendelet 7. § (1)-(2) bekezdései szerint:

„7. § (1) A pályázatok kiírása a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság hatáskörébe tartozik. A pályázatát a helyben szokásos módon, nyilvános eljárással kell lebonyolítani. A pályázati kiírás tartalmazza.

a) a Kiíró megnevezését, székhelyét, továbbá, ha a pályázat kiírására megbízásból került sor, az erre való utalást,

b) a pályázat tartalmi és formai követelményeit,

c) benyújtásának helyét, határidejét és módját,

d) a pályázaton való részvétel alapvető feltételeit tartalmazó dokumentáció beszerzésének feltételeiről szóló tájékoztatót.

(2) A benyújtott pályázatokat a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság javaslata alapján az igényelt támogatási összeg függvényében

a) 20 millió forint alatti támogatási igény esetén a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság,

b) 20 millió forint feletti igényelt támogatási összeg esetén a Képviselő-testület bírálja el,

a benyújtástól számított 90 napon belül, amennyiben a kiíró a kiírásban máshogy nem rendelkezik.”

Eddig 3 pályázat, összesen 16.012.256.-Ft összegben részesült támogatásban, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2023. május 24. napján hozott 32/2023. (V. 24.) számú határozata alapján.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatokat szíveskedjen elfogadni:

Határozati javaslatok:

1. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága a Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő társasházak, lakásszövetkezeti épületek részére juttatható felújítási, korszerűsítési támogatás feltételeiről és pályázati eljárás rendjéről szóló 19/2012. (V. 04.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés a) pontja alapján javasolja a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságnak, hogy a Budapest XVIII. kerületi lakóházak energetikai felújításának pénzügyi támogatására kiírt pályázati felhívásra érvényes pályázatot benyújtó társasházaknak és lakásszövetkezeteknek az Önkormányzat az alábbiak szerint nyújtson támogatást:

- a Budapest XVIII. kerület, **Baross utca 98-106., Iker tér 4-6. szám alatti szövetkezeti ház** gázvezeték részleges kiváltására, felújítására **7.000.000,- Ft támogatási összeget**,
- a Budapest XVIII. kerület, **Lőrinc Liget Nefelejcs utca 85. társasház** tetőfelújítására **1.328.503,- Ft támogatási összeget**,
- a Budapest XVIII. kerület, **Haladás utca 8. szám alatti társasház** tetőfelújítására **2.998.699,- Ft támogatási összeget** előfinanszírozással,
- a Budapest XVIII. kerület, **Hosszúház utca 1-23. szám alatti szövetkezeti ház** hőszigetelésére **8.418.103,- Ft támogatási összeget**,
- a Budapest XVIII. kerület, **Nefelejcs utca 23. szám alatti szövetkezeti ház** ivó-, szenny- és esővíz elvezető csatornák, csövek cseréjére, korszerűsítésére **12.000.000,- Ft támogatási összeget** előfinanszírozással.
- a Budapest XVIII. kerület, **Havanna Garzonház Barta Lajos utca 1. szám alatti társasház** vízellátást biztosító alapvezetékek cseréjére **1.072.000,- Ft támogatási összeget**,
- a Budapest XVIII. kerület, **Margó T. utca 172-182., Goroszló utca 1-7. szám alatti Sallai 1003-1015 Társasház** termosztatikus szelepek felszerelésére **1.600.000,- Ft támogatási összeget**,
- a Budapest XVIII. kerület, **Havanna utca 54-62. szám alatti szövetkezeti ház** szellőzőrendszerének felújítására **5.316.080,- Ft támogatási összeget** előfinanszírozással,
- a Budapest XVIII. kerület, **Hosszúház utca 10. szám alatti társasház** tetőfelújítására **3.000.000,- Ft támogatási összeget** előfinanszírozással,
- a Budapest XVIII. kerület, **Hosszúház utca 8. szám alatti társasház** tetőfelújítására **3.000.000,- Ft támogatási összeget** előfinanszírozással, valamint
- a Budapest XVIII. kerület, **Baross utca 21. szám alatti Kistext Társasház** elektromos fővezetéke felújítására **8.000.000,- Ft támogatási összeget** előfinanszírozással.

A Bizottság továbbá javasolja a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottságnak, hogy kérje és hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Önkormányzat hatályos költségvetésében a támogatásra elkülönített összeget 18.733.385,- Ft-tal az Általános tartalék terhére megemelje.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 31.

2. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlesztési Bizottsága a Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő társasházak, lakásszövetkezeti épületek részére juttatható felújítási, korszerűsítési támogatás feltételeiről és pályázati eljárás rendjéről szóló 19/2012. (V. 04.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontja alapján azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest XVIII. kerületi lakóházak energetikai felújításának pénzügyi támogatására kiírt pályázati felhívásra az alábbi érvényes pályázatokat benyújtó társasházaknak és lakásszövetkezetnek :

- a Budapest XVIII. kerület, **Mikszáth Kálmán utca 10. szám alatti társasház** külső hőszigetelésére igényelt **35.000.000,- Ft támogatási összegre,**

- a Budapest XVIII. kerület, **Mikszáth Kálmán utca 2/C. szám alatti társasház** külső hőszigetelésére igényelt **28.000.000,- Ft támogatási összegre,** valamint

- a Budapest XVIII. kerület, **Baross utca 96-106., Iker tér 4-6. szám alatti szövetkezeti ház** külső hőszigetelésére igényelt **56.720.000,- Ft támogatási összegre**

költségvetési fedezet hiányában ne nyújtson támogatást.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Budapest, 2023 JÚN. 15.



Szaniszló Sándor
polgármester