

ELŐTERJESZTÉSa **Képviselő-testület/ Bizottság***

2023. év február hónap 23. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Rendeletalkotás az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról



Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Pórfia Katalin	főosztályvezető (FFF)	


Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

Név	Tisztség	Aláírás
-----	----------	---------


Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Somogyiné dr. Szatmári Nóra	főosztályvezető-helyettes (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	főosztályvezető (JTP)	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Kékesi Mónika	főosztályvezető (GFO)	

Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	tanácsnok	

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Kőrös Péter	alpolgármester	

Tárgyalja: TUL, TÜK**Javasolt meghívott:** -

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*.
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*

<u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u>		
Mötv. 46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / <u>minősített többség*</u>		
Kt. SZMSZ 49. § 1. pontja	egyéb jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja	
<i>* megfelelő rész aláhúzendó</i>		

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő vagyontárgyak – kivéve az önkormányzati tulajdonú lakások és közterületek – hasznosítására vonatkozó szabályokat az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) tartalmazza.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 109. §-a rendelkezik az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakra vonatkozó vagyonkezelői jog létesítésének szabályairól. Az Mötv. 109. § (4) bekezdése szerint a képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog ellenértékét, az ingyenes átengedés, a vagyonkezelői jog gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait. Az Mötv. fenti rendelkezéseinek való megfelelés érdekében szükségessé vált a Vagyonrendelet vagyonkezelői jog létesítésére vonatkozó szabályainak módosítása, annak meghatározása, hogy milyen esetekben létesíthető ingyenesen vagyonkezelői jog, illetve, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgy vagyonkezelésbe adása csak 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján történhet.

Az Mötv. 108/C. §-a szerint a helyi önkormányzat önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti. A hivatkozott jogszabályi rendelkezés felhatalmazása alapján kerülne sor a Vagyonrendeletnek a forgalomképes ingó vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlására vonatkozó előírásainak kiegészítésére.

A Vagyonrendelet szerint az önkormányzati költségvetési szerv használatában lévő egyes ingatlanok hasznosításáról bizonyos feltételek teljesülése esetén a költségvetési szerv vezetője jogosult dönteni. Indokolt hasonlóan szabályozni az önkormányzati költségvetési szerv használatában lévő ingó vagyon költségvetési szerv vezetője általi hasznosításának szabályait is.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 97. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat, a társulás, a térségi fejlesztési tanács, valamint az általuk irányított költségvetési szervek követeléséről lemondani csak törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben és módon lehet.

A Vagyonrendelet az Áht. hivatkozott rendelkezése alapján tartalmazza a követelésről lemondás szabályait, és határozza meg, hogy mely esetekben van lehetőség az Önkormányzatot megillető követelésről lemondani. A rendelet-tervezet elfogadása esetén az Önkormányzat döntésre jogosult szerve behajthatatlan követelésről is lemondhatna az alábbiakra figyelemmel.

A behajthatatlan követelés fogalmát az államháztartásról szóló 4/2013. (I. 11) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) és a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) határozza meg.

Az Áhsz. 1. § (1) bekezdés 1. pontja szerint:

„1. Behajthatatlan követelés

a) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (4) bekezdés 10. pont a)-g) alpontja szerinti követelés azzal az eltéréssel, hogy nem tekinthető behajthatatlannak a követelés, ha a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, ”

Az Szt. 3. § (4) bekezdés 10. pontja szerint:

„10. behajthatatlan követelés: az a követelés,

a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság – nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján – vélelmezhető),

b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,

c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,

d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,

e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltnak” nem járt eredménnyel,

f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,

g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült,

A behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell. ”

Az Szt. 65. § (7) bekezdése alapján a mérlegben behajthatatlan követelést nem lehet kimutatni, a részben vagy egészében behajthatatlan követelést legkésőbb a mérlegkészítéskor – a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján – az üzleti év hitelezési veszteségeként le kell írni. Az Áhsz. 43. § (2) bekezdése értelmében a behajthatatlan követelés leírása esetén a behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell, és a behajthatatlan követelés leírása nem minősül a követelés elengedésének. Erre tekintettel a behajthatatlan követelésről történő lemondás akkor lehetséges, ha ezt az esetkört a Vagyonrendelet tartalmazza.

A Vagyonrendelet értelmező rendelkezéseit – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Jat.) által előírt egyik alapvető jogalkotási követelménynek, az egyértelmű értelmezhetőségnek való megfelelés érdekében – indokolt kiegészíteni a behajthatatlan követelés fogalmával.

A Jat. korábbi rendelkezései értelmében a rendelet bevezető része módosítási tilalom alá esett. A Jat. jelenleg hatályos előírásai értelmében önkormányzati rendelet esetén a rendelet bevezető részére ez a tilalom már nem vonatkozik, erre tekintettel a rendelet-tervezet tartalmazza a Rendelet bevezető részének módosítását.

Az előterjesztő a rendelet-tervezettel kapcsolatban a hatásvizsgálatot elvégezte.

Kérem fentiek alapján a rendelet-tervezet megtárgyalását és a rendeletalkotási javaslat elfogadását.

Rendeletalkotási javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (...) önkormányzati rendeletét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 10.

Budapest, 2023 FEBR 08.



Körös Péter
alpolgármester

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Rendelet-tervezet indokolással
2. sz. melléklet: Összehasonlító táblázat
3. sz. melléklet: Hatásvizsgálati lap

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének**

..../2023. (... ..) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról
szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 58. § (2) és (3) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.”

2. § A Rendelet 2. § (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

/E rendelet alkalmazása során/

„f) behajthatatlan követelés: az államháztartás számviteléről szóló kormányrendelet szerinti követelés.”

3. § A Rendelet 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**14. §** (1) A Képviselő-testület közfeladat átadásához kapcsolódóan az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakra a Vagyontv. és az Mőtv. szabályai alapján vagyonkezelői jogot létesíthet. Ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzéssel jön létre.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgy vagyonkezelésbe adása 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értébecslés alapján történhet.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgy ingyenesen kizárólag a Képviselő-testület döntése alapján közfeladat ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben adható vagyonkezelésbe.

(4) A vagyonkezelői jog pályázat útján történő létesítéséhez a VI. fejezetben foglalt versenyszabályokat kell alkalmazni. A pályázat kiírásáról, a pályázati feltételek

meghatározásáról és a pályázat eredményének megállapításáról az Möt. rendelkezéseinek megfelelően a Képviselő-testület határoz.”

4. § A Rendelet 27. §-a a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az ingó vagyon ingyenes átruházására a 19. § (1) bekezdésében foglalt szabályokat kell alkalmazni. Az ingó vagyon ingyenes átruházásáról

a) ha az ingóság értéke a bruttó 1 millió forintot nem haladja meg, a polgármester;

b) ha az ingóság értéke a bruttó 1 millió forintot meghaladja, a vagyontárgy szerint hatáskörrel rendelkező bizottság;

c) ha az ingóság értéke a bruttó 5 millió forintot meghaladja, a Képviselő-testület dönt.

(5) Az önkormányzati költségvetési szerv használatában lévő ingó vagyon hasznosításáról – ide nem értve az ingyenes átruházást – ha a szerződéses érték a bruttó 1 millió forintot nem haladja meg, a költségvetési szerv vezetője jogosult dönteni azzal, hogy abban az esetben köthető meg a hasznosításra vonatkozó szerződés, ha a hasznosítás során elért bevétel meghaladja a hasznosítással összefüggésben keletkező kiadásokat, és a hasznosítás nem veszélyezteti annak a feladatnak az ellátását, amelyre tekintettel a vagyontárgy használatba adása történt.”

5. § A Rendelet 33. § (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

*/Az Önkormányzatot megillető követelésről lemondani akkor lehet, ha/
„f) a követelés behajthatatlan.”*

6. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2023. február 23.

Szaniszló Sándor
polgármester

dr. Ronyecz Róbert
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítását a Rendelet alkalmazása során észlelt gyakorlati tapasztalatok, valamint a magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang biztosítása tette indokolttá

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

A rendelet megalkotásának társadalmi hatása; gazdasági, költségvetési hatása; környezeti, egészségügyi következménye; adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az önkormányzati rendelethez tartozó indokolás közzétételének nincs akadálya.

Részletes indokolás

1. §-hoz: A Jat. korábbi rendelkezései értelmében a rendelet bevezető része módosítási tilalom alá esett. A Jat. jelenleg hatályos előírásai értelmében önkormányzati rendelet esetén a rendelet bevezető részére ez a tilalom már nem vonatkozik, erre tekintettel tartalmazza a Rendelet bevezető részének módosítását.

2. § és 5. §-hoz: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 97. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat, a társulás, a térségi fejlesztési tanács, valamint az általuk irányított költségvetési szervek követeléséről lemondani csak törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben és módon lehet. A Rendelet az Áht. hivatkozott rendelkezése alapján tartalmazza a követelésről lemondás szabályait, és határozza meg, hogy mely esetekben van lehetőség az Önkormányzatot megillető követelésről lemondani. A Rendelet azzal az esetkörrel egészült ki, hogy az Önkormányzat döntésre jogosult szerve behajthatatlan követelésről is lemondhat az alábbiakra figyelemmel.

A behajthatatlan követelés fogalmát az államháztartásról szóló 4/2013. (I. 11) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) és a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) határozza meg.

Az Szt. 65. § (7) bekezdése alapján a mérlegben behajthatatlan követelést nem lehet kimutatni, a részben vagy egészében behajthatatlan követelést legkésőbb a mérlegkészítéskor – a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján – az üzleti év hitelezési veszteségeként le kell írni. Az Áhsz. 43. § (2) bekezdése értelmében a behajthatatlan követelés leírása esetén a behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell, és a behajthatatlan követelés leírása nem minősül a követelés elengedésének. Erre tekintettel a behajthatatlan követelésről történő lemondás akkor lehetséges, ha ezt az esetkört a Rendelet tartalmazza.

A Vagyonrendelet értelmező rendelkezéseit – a Jat. által előírt egyik alapvető jogalkotási követelménynek, az egyértelmű értelmezhetőségnek való megfelelés érdekében – indokolt volt kiegészíteni a behajthatatlan követelés fogalmával.

3. §-hoz: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 109. §-a rendelkezik az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakra vonatkozó vagyonkezelői jog létesítésének szabályairól. Az Mötv. 109. § (4) bekezdése szerint a képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog ellenértékét, az ingyenes átengedés, a vagyonkezelői jog gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait. Az Mötv. fenti rendelkezéseinek való megfelelés érdekében szükségessé vált a Rendelet vagyonkezelői jog létesítésére vonatkozó szabályait kiegészíteni, meghatározva, hogy milyen esetekben létesíthető ingyenesen vagyonkezelői jog, valamint, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgy vagyonkezelésbe adása 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján történhet.

4. §-hoz: Az Mötv. 108/C. §-a szerint a helyi önkormányzat önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti. A hivatkozott jogszabályi rendelkezés felhatalmazása alapján került sor a Rendeletnek a forgalomképes ingó vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlására vonatkozó előírásainak kiegészítésére.

A Rendelet szerint az önkormányzati költségvetési szerv használatában lévő egyes ingatlanok hasznosításáról bizonyos feltételek teljesülése esetén a költségvetési szerv vezetője jogosult dönteni. Indokolt volt hasonlóan szabályozni az önkormányzati költségvetési szerv használatában lévő ingó vagyon költségvetési szerv vezetője általi hasznosításának szabályait is.

6. §-hoz: jelen rendelet hatálybalépéséről rendelkezik. A Jat. 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, valamint a Jat. 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezés, a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti. A Jat. 12/B. §-a értelmében az a jogszabály,

amely a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint hatályát veszített rendelkezést tartalmazott, és annak hatályvesztését követően kizárólag jogszabály-megjelölést, bevezető részt, más jogszabályra vonatkozó hatályba léptető rendelkezés kivételével hatályba léptető rendelkezést, normatív tartalommal nem rendelkező szerkezetiegység-megjelölést tartalmaz, a Jat. 12. § (2) bekezdése szerint utoljára hatályát veszített rendelkezés hatályvesztését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2023. február 23.

Szaniszló Sándor
polgármester

dr. Ronyecz Róbert
jegyző

A rendelet kihirdetve:

dr. Ronyecz Róbert
jegyző

<p align="center">Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról</p>	<p align="center">Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (... ..) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról</p>
<p>Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés (i) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában és 109. § (4) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 58. § (3) bekezdésében, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:</p>	<p>Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 58. § (2) és (3) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.</p>
<p>2. § (1) E rendelet alkalmazása során:</p>	<p>2. § (1) E rendelet alkalmazása során:</p> <p>f) behajthatatlan követelés: az államháztartás számviteléről szóló kormányrendelet szerinti követelés.</p>
<p>14. § (1) A Képviselő-testület közfeladat átadásához kapcsolódóan az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakra vagyonkezelői jogot létesíthet.</p> <p>(2) A vagyonkezelői jog pályázat útján történő létesítéséhez az VI. fejezetben foglalt versenyszabályokat kell alkalmazni.</p> <p>(3) A pályázat kiírásáról, a pályázati feltételek meghatározásáról és a pályázat eredményének megállapításáról az Möt.v. rendelkezéseinek megfelelően a Képviselő-testület határoz.</p>	<p>14. § (1) A Képviselő-testület közfeladat átadásához kapcsolódóan az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakra a Vagyon tv. és az Möt.v. szabályai alapján vagyonkezelői jogot létesíthet. Ingtalanra vonatkozó vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzéssel jön létre.</p> <p>(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgy vagyonkezelésbe adása 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján történhet.</p> <p>(3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgy ingyenesen kizárólag a Képviselő-testület döntése alapján közfeladat ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából</p>

	<p>az ahhoz szükséges mértékben adható vagyonkezelésbe.</p> <p>(4) A vagyonkezelői jog pályázat útján történő létesítéséhez a VI. fejezetben foglalt versenyszabályokat kell alkalmazni. A pályázat kiírásáról, a pályázati feltételek meghatározásáról és a pályázat eredményének megállapításáról az Mőtv. rendelkezéseinek megfelelően a Képviselet-testület határoz.</p>
27. §	<p>27.§</p> <p>(4) Az ingó vagyon ingyenes átruházására a 19. § (1) bekezdésében foglalt szabályokat kell alkalmazni. Az ingó vagyon ingyenes átruházásáról</p> <p>a) ha az ingóság értéke a bruttó 1 millió forintot nem haladja meg, a polgármester;</p> <p>b) ha az ingóság értéke a bruttó 1 millió forintot meghaladja, a vagyontárgy szerint hatáskörrel rendelkező bizottság;</p> <p>c) ha az ingóság értéke a bruttó 5 millió forintot meghaladja, a Képviselet-testület dönt.</p> <p>(5) Az önkormányzati költségvetési szerv használatában lévő ingó vagyon hasznosításáról – ide nem értve az ingyenes átruházást – ha a szerződéses érték a bruttó 1 millió forintot nem haladja meg, a költségvetési szerv vezetője jogosult dönteni azzal, hogy abban az esetben köthető meg a hasznosításra vonatkozó szerződés, ha a hasznosítás során elért bevétel meghaladja a hasznosítással összefüggésben keletkező kiadásokat, és a hasznosítás nem veszélyezteti annak a feladatnak az ellátását, amelyre tekintettel a vagyontárgy használatba adása történt.</p>
33. § (1) Az Önkormányzatot megillető követelésről lemondani akkor lehet, ha	<p>33. § (1) Az Önkormányzatot megillető követelésről lemondani akkor lehet, ha</p> <p>f) a követelés behajthatatlan.</p>

HATÁSVIZSGÁLAT

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (...) önkormányzati rendelet megalkotásához
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

1. Társadalmi hatása: nincs
 van:
2. Gazdasági, költségvetési hatása: nincs
 van:
3. Környezeti és egészségügyi következménye: nincs
 van:
4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs
 van:
5. Megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következménye: nincs
 van:

A rendelet megalkotása a magasabb szintű jogszabályok változása, valamint a Rendelet alkalmazása során észlelt gyakorlati tapasztalatok miatt vált indokolttá.

6. Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása:

van:
 nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

7. Egyéb hatás

nincs
 van

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
Készítő: Fenntartható Fejlődés Főosztály