

Előterjesztés száma:


KT-19

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő- testület

2023. év február hónap 23. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés a 2022. évi gazdasági- és városstratégiai koordinációs tanácsnoki beszámoló elfogadásáról

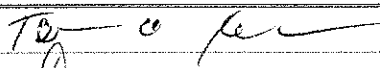
Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Ferencz István	tanácsnok	

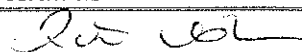
Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal)

Név	Tisztség	Aláírás
-----	----------	---------

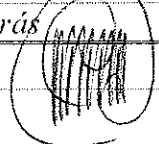
Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Telekné dr. Bacsoni Rita	osztályvezető (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	főosztályvezető (JTP)	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Kékesi Mónika	főosztályvezető (GFO)	

Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	tanácsnok	

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Ferencz István	tanácsnok	

Tárgyalja: PVÖ

Javasolt meghívott: -

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*

<u>nyilvános ülés</u> / zárt ülés*		
Mötv. 46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
<u>egyszerű többség</u> / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-17.)	egyéb jogszabály:	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ 11. § (2) és (3) bekezdése	egyéb jogszabály:	
* megfelelő rész aláhúzendő		

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 11. § (2) és (3) bekezdései szerint a 2022. évi feladatok végrehajtásáról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. május 26-i ülésén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 34. §-a alapján annak biztosítására, hogy a kerületfejlesztési feladatok kiemelt színvonalú ellátása megfelelő felügyeletet és koordinációt kapjon, Gazdasági- és városstratégiai koordinációs tanácsnoknak választott.

Az előterjesztés 1. számú mellékletében elkészítettem beszámolómat a 2022. évi feladatok elvégzéséről és a tanácsnoki munka legfontosabb önkormányzati tapasztalatairól.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

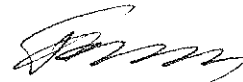
Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú melléklete szerinte elfogadja Ferencz István gazdasági- és városstratégiai koordinációs tanácsnok 2022. évi beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23.

Budapest, 2023 FEBR 08.



Ferencz István
gazdasági- és városstratégiai
koordinációs tanácsnok

Melléklet:

1. számú melléklet: 2022. évi beszámoló

Beszámoló

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) Önkormányzati rendelete 11.§ (2) és (3) bekezdései szerint a 2022. évi feladatok végrehajtásáról és a tanácsnoki munka legfontosabb önkormányzati tapasztalatairól az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. május 26-i ülésén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 34.§-a alapján annak biztosítására, hogy a kerületfejlesztési feladatok kiemelt színvonalú ellátása megfelelő felügyeletet és koordinációt kapjon, Gazdasági- és városstratégiai koordinációs tanácsnoknak választott.

A Képviselő-testület az elkészített munkatervet a 2022. október 27-i ülésén fogadta el. Már a munkatervben rögzítettem, hogy a megválasztás időpontja miatt a megvalósulás realizálódása a naptári éven túlterjeszkedve, a gyakorlatban 2022. II. féléves és 2023. I. féléves időtartamot jelenti. A kerületi vállalkozás-fejlesztések ösztönzése, támogatása témacsoport kerül a tanácsnok felügyeleti és koordinációs feladatellátásának fókuszába. Ennek a folyamatos munkának a 2022. december 31. napjáig elért eredményeiről számolok be.

Komposztáló üzem megvalósításáról előterjesztést nyújtottam be a Képviselő-testület felé, amiben kértem szakértő felkérését a koncepció kidolgozására. A program célja a kerületben a kommunális hulladék mennyiségének, és ezzel egyidejűleg a hulladéklerakóra kerülő szerves anyag mennyiségének csökkentése, továbbá a lakosság, valamint a szolgáltató szektorban dolgozók informálása és szemléletének javítása a fenntartható fejlődésben való szerepvállalásukról, az ökológiai és társadalmi összefüggésekről.

A városstratégia egyik fontos célja a környezet egészségének helyreállítása és ezen keresztül a városlakók egészségének javítása. Feltétele a környezetvédelmi célra előirányzott források növelése, az oktatásban és a felvilágosításban jelentős szerep vállalása.

Kiemelendő, hogy egy ilyen komposztáló üzem létesítése új munkahelyeket is teremt a településen.

Lakóépületek energetikai felújításának pénzügyi támogatására vonatkozó pályázatról is javaslatot tettem a Képviselő-testületnek. A jelen energia-veszélyhelyzetben az

önkormányzatoknak is kiemelkedő feladata olyan komplex energiahatékonysági intézkedések bevezetése, melyek egyrészt finanszíroznák az intézmények/lakóépületek energiafelhasználásának csökkentésére irányuló beruházásait, másrészt egy nagyobb szociális keretösszeg biztosításával támogatnák a rászorult családokat a megemelkedett rezsidíjak kifizetésében. A lakóépületek energiahatékonyságának fejlesztése nélkül nem lehet sikeres Magyarországon az energiaszegénység, valamint a klímaválság kezelése. A legtöbb otthon korszerűsítése egy nagyobb lakóépület felújításával érhető el, hiszen itt egyetlen, jelentős értékű beruházással akár több száz lakás energetikai korszerűsítése valósítható meg. Ezért is különösen fontos a társasházak/lakásszövetkezetek energetikai korszerűsítését célzó programok, pályázatok, illetve a támogatott hitelek biztosítása.

Városstratégiai szempontból fontos a lakóépületek energiaállagának javítása, a lakosok életszínvonalának növelése az energiaszegénység visszaszorításával. Az Önkormányzat intézményeinek energiakorszerűsítésével a település gazdálkodása hosszútávon takarékossgot tud felmutatni.

Ennek a felújítási pályázatnak beindításához szükséges, hogy az Önkormányzat a költségvetésében elkülönítse a megállapodott összeget, továbbá megteremtse a jogszabályi környezetet annak érdekében, hogy a lakóközösségek eredményesen pályázhassanak.

A lakóépület felújítási pályázat feltételeit meghatározó, a Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő társasházak, lakás-szövetkezeti épületek részére juttatható felújítási, korszerűsítési támogatás feltételeiről és pályázati eljárás rendjéről szóló 19/2012. (V. 04.) önkormányzati rendelet módosítására részletes javaslatot nyújtottam be a Képviselő-testület elé, ami egyhangúlag elfogadásra került.

A rendelet módosításának összeállítása során tájékoztattam a társasházak és lakásszövetkezetek közös képviseletét ellátó cégek és közös képviselők körében. Figyelembe vettem javaslatukat, és az önkormányzati rendeletben javasoltam hatályon kívül helyezni azokat a feltételeket, melyek a pályázat benyújtását megnehezítették a legtöbb lakóközösség számára (pl.: 50 %-os önrésszel való rendelkezés eltörlése).

A lakóépületek eredményes pályázatának további feltétele, hogy a lakóközösség ne kerüljön hátrányba olyan családok miatt, akik szociális helyzetük miatt nem tudják vállalni a többség által finanszírozott felújításokat. A pályázati feltételek teljes körű rendezése érdekében további önkormányzati rendelet módosítására teszek majd javaslatot, melyben az Önkormányzat helyi támogatás formájában biztosítaná a rászorult családok felújítási önrészét.


Az Önkormányzat 2007. és 2013. között 145 db sikeres pályázat keretén belül összesen 839,5 M Ft támogatásban részesítette a lakóközösségeket, majd a felújítás üteme a 2013-2020-as időszakban érezhetően lassult.

Városstratégiai szempontból fontosnak tartom, hogy az Önkormányzat újra támogassa azokat a kezdeményezéseket, beruházásokat, melyek hozzájárulnak a lakóépületek energiahatékonyságának javításához, az alternatív energiahordozókhoz való kedvezményes hozzájutásának segítéséhez.

Mint gazdasági- és városstratégiai koordinációs tanácsnok elkezdtem a munkámat, ezalatt a rövid idő alatt a fentebb ismertetett munkán kívül megkezdtem a kerületi vállalkozókkal kiépíteni a kapcsolati hálót, az idei évben folytatom a munkatervemben rögzített munka megvalósítását.

Felvettük a kapcsolatot a társasházkezelőkkel is, ahol a társasházkezelői klub megszervezését kezdtük meg.

Budapest, 2022. december



Ferencz István
gazdasági- és városstratégiai koordinációs
tanácsnok