

S/KT-85

SÜRGŐSSÉGI
ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület

Előterjesztés száma:

2023. év április hónap 27. napján tartandó rendkívüli ülésére

Előterjesztés tárgya: Rendeletalkotás változtatási tilalom elrendeléséről

Összeállító:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Banga Zoltán	képviselő	
Nagy Károly	képviselő	

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
------------	-----------------	----------------

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
------------	-----------------	----------------

Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
------------	-----------------	----------------

Tájékoztatva:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
------------	-----------------	----------------

Előterjesztő:

<i>Név</i>	<i>Tisztség</i>	<i>Aláírás</i>
Banga Zoltán	képviselő	
Nagy Károly	képviselő	

Tárgyalja:

Javasolt meghívott:

A határozati javaslat elfogadásához **minősített többség szükséges/** nem szükséges*.

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ **nem kérjük***.

<u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u>		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / <u>minősített többség*</u>		
Kt. SZMSZ 49. § 1. pontja	egyéb jogszabály: Mötv. 50. §-a	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: Mötv. 42. § 1. pontja	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdése alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva változtatási tilalmat rendelhet el.

A kertvárosban és az Alacsán élő civilek az elmúlt hetekben egyértelmű nem tetszésüket fejezték ki azzal kapcsolatban, hogy Budapest Főváros úgy döntött, értékesíti az általuk Szánkódombnak nevezett telket.

Az érintett terület a Krepuska Géza sétány és Bükk utca által határolt (145201/19 hrsz.-ú) zöldterületet a lakosok által rendszeresen használt zöld terület. A civilek álláspontját kertvárosi képviselőként magunkénak érezzük: ne épüljön több lakóház, a zöld felületet ne váltsa fel a beton.

Üdvözljük, hogy Polgármester Úr lépéseket tesz annak érdekében, hogy ne adja el a Főváros az érintett telket. Azonban továbbra sem látjuk biztosítottnak a terület sorsát. Ezért a helyi lakosság egyetértésével úgy döntöttünk, változtatási tilalom elrendelését kezdeményezzük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi rendeletalkotási javaslat elfogadására.

1. Rendeletalkotási javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdése alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya Budapest Főváros XVIII. kerület (145201/19) hrsz.-ú terület (Cím: Budapest XVIII. ker., Krepuska Géza sétány).

2. § Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzatának Képviselőtestülete változtatási tilalmat rendel el 1. § -ban meghatározott területre.

3. § Et a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Határidő: 2023. május 1.

Felelős: polgármester

Budapest, 2023. április 25.

Banga Zoltán és Nagy Károly
önkormányzati képviselők

Mellékletek:

1. számú: Rendelet-tervezet indokolással
2. számú: Hatásvizsgálati lap

HATÁSVIZSGÁLAT

a lakáscélú támogatásokról szóló .../2023. (...) önkormányzati rendelet megalkotásához

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

1. Társadalmi hatása: nincs
 van:

A rendelet megalkotása elősegíti az élhető környezet megvédését, ily módon pozitívan járul hozzá a társadalom tagjainak közérzetéhez.

2. Gazdasági, költségvetési hatása: nincs
 van:

3. Környezeti és egészségügyi következménye: nincs
 van:

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs
 van:

5. Megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következménye:

nincs
 van:

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az érintett terület beépítésre kerülhet.

6. Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása:

nincs
 van

7. Egyéb hatás

nincs
 van