



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága

1184 Bp., Üllői út 400. ☎:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat	
Pestszentlőrinc-Pestszentimre Polgármesteri Hivatal	
2022. OKT. 03.	
MELLÉKLET	
ELŐADÓ	Sorszám: 8.
ELŐSZÁM	
IRAT. N.	

JEGYZŐKÖNYV

a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2022. szeptember 30-án (péntek, 8.00 órai kezdettel) megtartott
rendkívüli üléséről

Készült: a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság 2022. szeptember 30-án, a Rózsa Művelődési Ház (1181 Budapest, Városház utca 1.) megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Bizottság részéről: Banga Zoltán elnök, Kassai Dániel, Dabasi Ottóné alelnök, Baranyi Sándor, Székely Imre, Mester István, Tóth Kálmán

Hivatal részéről: dr. Ronyecz Róbert jegyző, Pórfia Katalin főosztályvezető (FFF), Marosi Zoltán főosztályvezető-helyettes (FFF), Jankovits Vera főépítész (FFF), Baksa-Valánszki Sára osztályvezető (FFF), dr. Zakariás János jogi referens (JTFF)

A Bizottság 7 fővel határozatképes.

Banga Zoltán: jó reggelt kíván mindenkinek, tisztelettel köszönti a Bizottság tagjait és a Hivatal munkatársait és jegyző urat. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes. A kiküldött meghívóhoz képest az 1. napirendi pontot az előterjesztő visszavonta. Kéri a Bizottság véleményét a meghívóban lévő napirendekről és azok ismertett sorrendjéről az említett változásokkal.

(jelen van 7 fő bizottsági tag)

60/2022. (IX.30.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** az alábbi napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét:

1.) Zöld Liget Tagóvoda energetikai korszerűsítése I. ütem” Beruházási Alapokmányának jóváhagyása

KT-133 (előterjesztő visszavonta)

2.) Döntés a Zsebők Zoltán szakrendelő bővítésének építési engedélyezési eljárásához szükséges parkolóhely megváltás engedélyezéséről

TFFB-12

3.) BKK javaslatok Budapest XVIII. kerület közösségi közlekedési feltételeinek javítására, különös tekintettel a Havanna, Szent Lőrinc és Gloriett lakótelepek környezetére

TFFB-13

4.) Egyebek

Banga Zoltán: mivel az 1. napirendet az előterjesztő visszavonta, a 2. napirendi pont tárgyalásával kezdenek.

1.) Zöld Liget Tagóvoda energetikai korszerűsítése I. ütem” Beruházási Alapokmányának jóváhagyása
KT-133

(A napirendet előterjesztő visszavonta.)

2.) Döntés a Zsebők Zoltán szakrendelő bővítésének építési engedélyezési eljárásához szükséges parkolóhely megváltás engedélyezéséről
TFFB-12

(Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)

Banga Zoltán: előterjesztőt főépítész asszony képviseli, kérni van-e kiegészítése?

Jankovits Vera: az előterjesztésben minden pontosan meg van fogalmazva, ehhez képest kiegészítés nincs. A Zsebők Zoltán szakrendelőnek a földszinti CT, MR bővítése kapcsán merült fel a tervezők részéről, hogy a bővítés miatt 24 parkolót kell biztosítani. Erre telken belül nincs lehetőség, ezért kell ezt a határozatot hozni, hogy az építési engedélyben ezt igazolni lehessen.

Banga Zoltán: köszöni szépen, kérdés, vita szakasz következik.

Kassai Dániel: köszönt mindenkit, kérdezi, hogy a 24 db parkoló építéséhez kell-e fákat kivágni, ha kell, akkor annak pótlása meg fog-e történni?

Jankovits Vera: egyik helyen igen, de akkor pótolni kell, a másik részen fakivágás nélkül is kialakítható.

Banga Zoltán: kérdezi, hogy ott, ahol most gyakorlatilag van egy parkoló, akkor ott fog megvalósulni a plusz parkolóhely?

Jankovits Vera: egyrészt ott, ahol most is van egy murvás parkoló és 500 négyzetméteren belül a terület szélén kerül kialakításra pár parkolóhely.

Banga Zoltán: köszöni a kiegészítést, a vita szakaszt lezárja, kéri a Bizottság véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

(jelen van 7 fő bizottsági tag)

61/2022. (IX.30.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre közigazgatási területén a parkolóhelyek megváltásáról szóló 8/2022. (III.09.) önkormányzati rendelet 3. § (7) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete szerint

hozzájárul a Budapest XVIII. kerület, Thököly út 3. szám 155447/19 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő Zsebők Zoltán szakrendelő bővítéséhez szükséges többlet parkolóhelyek megváltásához, azoknak a telekhatártól mért, legfeljebb 500 m-en belüli önkormányzati tulajdonú telek, illetve a közterületek egy részének felhasználásával történő biztosításához.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Banga Zoltán: a napirend tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

3.) BKK javaslatok Budapest XVIII. kerület közösségi közlekedési feltételeinek javítására, különös tekintettel a Havanna, Szent Lőrinc és Gloriett lakótelepek környezetére

TFFB-13

(Előterjesztő: Petrovai László alpolgármester)

Banga Zoltán: előterjesztő képviselőjének van szóbeli kiegészítése. Megadja a szót Pórfia Katalin főosztályvezető asszonynak.

Pórfia Katalin: kérte alpolgármester úr, hogy mondja el, hogy a 236-os buszjárat meghosszabbítása esetén olyan megoldásban érdekelt a kerület, ahol a járat működésének finanszírozását az Auchan-csoport biztosítja, az Önkormányzatot legfeljebb a műszaki feltételek, a szegélykorrekciók elvégzésének költségei terhelik. Megkérte, hogy tájékoztassa a bizottság tagjait arról is, hogy tárgyalások folynak a Pestszentimre-Soroksári Bevásárló központ kapcsolatának kiépítéséről, a 266-os busz vonalának meghosszabbításáról, de ezek a tárgyalások még nincsenek olyan állapotban, hogy a bizottság tárgyalhassa.

Banga Zoltán: köszöni a kiegészítést, megnyitja a kérdés, vita szakaszt.

Székely Imre: arról már volt szó és szavaztak is róla, hogy a 136-os, ami a KÖKI Terminálról eljutott a Havanna lakótelepre, ott új járatok lettek, megszűnt a 136E járat és csak sima 136-os járat lett helyette. Saját tapasztalatból mondja, hogy ez a megoldás valami borzalmas lett. Az, hogy 20-25 percenként jár egy ilyen forgalmas helyen, ráadásul nem csuklós busz, ez nagyon rossz megoldás volt. Pestszentlőrincről is bejutni a KÖKI Terminálba most már 30-40 perc. ráadásul a metró felújítás miatt már majdnem járhatatlan az egész város, ezt valahogy orvosolni kell. Az előterjesztésben javasolt 10-12 perces menetidő még mindig nem az, ami kellene, sokkal sűrűbben kellene indítani a járatokat vagy visszaállítani a régi járatokat és menetidőket.

Pórfia Katalin: itt annyi történt, hogy a BKK is felismerte ezt a hibáját és ezért javasolja most csuklós buszt, de 10-12 percenként. Ha a Bizottságnak ez nem tetszik, tehet javaslatot a sűrűbb járatra.

Székely Imre: az a baj, hogy hétvégén az 50-es villamos is ritkábban jár, ha el akar jutni a Nyugatiba vonattal, akkor az rengeteg idő, mert a Köki Terminál szinte megközelíthetetlen lett.

Dabasi Ottóné: 40 éve a Havanna lakótelepen lakik, van tapasztalata a közlekedésben. A 136-os buszjáratnál kapcsolatban rengeteg panasz érkezett hozzá és már kérte alpolgármester urat, hogy próbáljanak segíteni a helyzeten, mert hiába van több buszjárat, a lakók megszokták a 136-os buszt, szerették a csuklós buszt. Örömmel olvasta, hogy valóban azt igazolja vissza a felmérés, amit a lakók reklamálnak, hogy kicsi a szóló busz és kevés a járatsűrűség. Egyetért azzal is, hogy a csúcsidőben ne 10-12 perc, hanem javasolják, hogy 6 perc legyen a járatsűrűség. Nagyon örülne, ha ez a probléma megoldódna, mert az a fontos, hogy az utazók utazási kényelmét biztosítsák.

Banga Zoltán: a lakosság véleménye közvetlenül hozzájuk jut el, ők másképp érzékelik, mint ahogy egy felmérés azt kimutatja. Ők már korábban jelezték, hogy a kisebb busszal és a járatsűrűséggel is probléma lesz. Ha jól érzékeli, akkor a bizottság véleménye az, hogy üdvözlők a javaslatokat, de azt szeretnék, ha a 136-os busz a reggeli és délutáni csúcsidőben 6 perces járatsűrűséggel közlekedjen.

Pórfia Katalin: nem tud nyilatkozni alpolgármester úr nevében.

Banga Zoltán: akkor szavazzanak a módosított javaslatról.

dr. Zakariás János: kérdezi, hogy az 1. javaslatról vagy az 1. javaslat helyett a módosítottról akarnak szavazni?

Banga Zoltán: kéri jegyző úr segítségét, hogy lenne a jó?

dr. Ronyecz Róbert: az 1. sz. határozat első pontjánál értik a 10-12 perc helyett a 6 percet?

Banga Zoltán: igen.

dr. Zakariás János: elnézést kér, de elmondja, hogy ez a javaslat már le van egyeztetve mindenkiel, ezt rögtön végre tudnák hajtani november 1-től. Ha ehhez képest van egy külön kérés és az eredeti szöveget módosítanak, akkor a BKK újra kezdi az egyeztetéseket és nem fog megvalósulni november 1-től.

Székely Imre: miért?

dr. Zakariás János: azért, mert új számításokat kell végezniük, az egész folyamatot végig kell csinálniuk, tehát kockáztatják, hogy a módosítások csak hónapokkal később tudnak életbe lépni. Ha viszont most az eredetit elfogadják és egy kiegészítő javaslatban kérik, hogy majd egyeztessenek az első pontot érintő javaslatukról, akkor november 1-től már végre tudják hajtani és egyben egy új tárgyalást indítanak a felülvizsgálatról.

Banga Zoltán: köszöni szépen, ez fontos észrevétel volt. Akkor javasolja, hogy fogadják el az eredeti javaslatot és tegyenek egy kiegészítő javaslatot a 6 percre.

Dabasi Ottóné: egyetért a javaslattal és később térjenek vissza a témára.

Székely Imre: valószínű, hogy ez a téma vissza fog térni az elkövetkezendő ülésekre, gondolja, hogy más kerületi részeken közlekedő járatokat is szeretnének módosítani, nem lehetne, hogy BKK képviselője is részt vegyen az ülésen és válaszoljon a kérdéseikre?

Banga Zoltán: nem tudja, meg tudják hívni, de hogy eljön-e és tud-e válaszolni minden kérdésre, azt nem tudja.

Pórfia Katalin: nem feltétlenül fog tudni válaszolni, mert nekik ehhez számításokat kell végezniük, buszok, buszvezetők beosztása, üzemanyagköltség stb.

dr. Zakariás János: azért javasolta, hogy most ezt a javaslatot fogadják el és tegyenek kiegészítő javaslatot mert, ha a BKK elvégezte a számításokat, lefolytatta az egyeztetéseket, akkor egy-két hónap múlva újra a bizottság elé kerül a javaslatuk. Ha most nem fogadják el ezt a javaslatot, akkor az nem fog novembertől megvalósulni.

Banga Zoltán: köszöni, akkor kéri, hogy a javaslattevők ezt fontolják meg és később térjenek vissza a témára.

Dabasi Ottóné: egyetért elnök úr javaslatával, valóban most induljon el a 136-os vonalán a csuklóbusz, mert jön a november-december, ami egyébként is forgalmasabb hónap és tegyenek egy kiegészítést arra, hogy később sűrűbben járjon.

dr. Zakariás János: javasolja, hogy az eredeti javaslatot úgy, ahogy van fogadja el a bizottság és egy külön határozatban javasolják a BKK-nak, hogy vizsgálja meg a „136-os vonalon hétköznap csúcsidőszakban csuklós buszok közlekedjenek 6 perces járatsűrűséggel.” A határozati javaslat maradjon meg, mert csak úgy tudja bevezetni a BKK, amiket javasolt.

Banga Zoltán: köszöni, akkor kérdezi jegyző urat, hogyan fogalmazzák meg a javaslatot?

dr. Ronyecz Róbert: maradna az 1,2. javaslat és egy kiegészítő javaslatban felkérjük a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a Budapesti Közlekedési Központtal a Havanna-lakótelep és környezetének autóbuszos kiszolgálására vonatkozóan az alábbiak szerint:

- a 136-os vonalon hétköznap csúcsidőszakban csuklós buszok közlekedjenek 6 perces járatsűrűséggel.

Felelős: polgármester, Határidő: esetleg december 30.?”

Banga Zoltán: november 30. az korai?

dr. Ronyecz Róbert: inkább akkor december 15., mert ha bizottság vagy KT elé kell kerüljön a javaslat, akkor még bemehet a decemberi ülésekre.

Banga Zoltán: ha mindenki egyetért vele, akkor lezárja a vita szakaszt és kéri a bizottság véleményét az eredeti két javaslatról és a kiegészítő javaslatról, melyet jegyző úr megfogalmazott a 6 perces járatsűrűségről. Kéri a szavazást.

(egyben szavazásnál jelen van 7 fő bizottsági tag)

62/2022. (IX.30.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 88. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva – egyetért a Budapesti Közlekedési Központ javaslatával a Havanna-lakótelep és környezetének autóbuszos kiszolgálására vonatkozóan az alábbiak szerint:

- a 136-os vonalon hétköznap csúcsidőszakban csuklós buszok közlekednének 10-12 percenként,
- a 132E vonalon továbbra is szóló buszok közlekednének, kifejezetten a Templom téri forgalomhoz igazodva csúcsidőszakban 20-24 percenként,
- a 132E buszok üzemideje kis mértékben szűkülne, így hétköznapokon csak 5.30 óra körül indulna az első busz, míg az utolsó 20 óra környékén, amely lehetővé teszi több 136-os busz indítását ezekben az időszakokban,
- a 132E buszok megállnának a Kispest, Kossuth tér, illetve a Simonyi Zsigmond utca megállóiban is, így ezzel a járáttal is elérhető lenne az Üllői út a Havanna-lakótelep felől,
- a 142E vonalon szombaton is szólóbuszok közlekednének.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. október 31.

63/2022. (IX.30.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag – a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 88. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva – támogatja, hogy a 236-os busz vonala olyan módon kerüljön meghosszabbításra, hogy a Ganztelep felől nem a Baross utcába, hanem a Margó Tivadar utcába fordul be a busz (ehhez szegélykorrekcióra van szükség), és innen a Jósika Miklós utca – Darányi Ignác utca – Csapó utca (az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti prezentációban kékkel jelölt) útvonalon éri el a Barta Lajos utcát, majd folytatja útját a soroksári bevásárlóközpont felé.

A Bizottság tudomásul veszi, hogy a járat meghosszabbításához szükséges, hogy az Önkormányzat az Auchannal közösen támogassa az új kapcsolat elindítását, a szükséges infrastrukturális beavatkozásokat az Önkormányzat vállalja és a finanszírozási háttér is biztosított legyen, ezért felkéri a Budapesti Közlekedési Központot, hogy adjon műszakilag pontos javaslatot a szegélykorrekciós igényre, valamint a finanszírozási igényt dolgozza ki. A Bizottság egyúttal tájékoztatja a Budapesti Közlekedési Központot, hogy a járat meghosszabbításáról a konkrét feltételek ismeretében a Képviselő-testület jogosult a későbbiekben döntést hozni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. október 31.

64/2022. (IX.30.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 88. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva felkéri a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a Budapesti Közlekedési Központtal a Havanna-lakótelep és környezetének autóbusszos kiszolgálására vonatkozóan az alábbiak szerint:

- a 136-os vonalon hétköznap csúcsidőszakban csuklós buszok közlekedjenek 6 perces járatsűrűséggel.

Felelős: polgármester


Határidő: 2022. december 15.

Banga Zoltán: a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

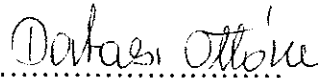
4.) Egyebek

Banga Zoltán: egyebekben senki nem kíván szólni, a napirendi pont tárgyalását lezárja. Köszöni mindenki részvételét, az ülést bezárja.

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)


Banga Zoltán
bizottsági elnök




Dabasi Ottó
bizottsági tag


Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta

