

Előterjesztés száma:

PEB-11

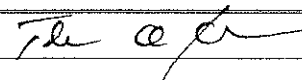
## ELŐTERJESZTÉS

a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság

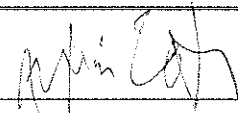
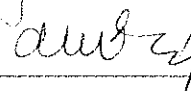
2022. év október hónap 26. napján tartandó ülésére

**Előterjesztés tárgya:** Az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Tervének 2. számú módosítása

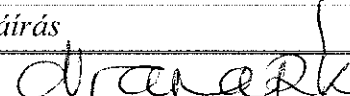
### Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Zakariás János	jogi referens (JTPF) h.	

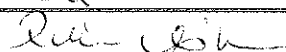
### Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

Név	Tisztség	Aláírás
Marosi Zoltán	főosztályvezető-helyettes (FFF)	
Chrobák Zoltánné dr.	aljegyző, főosztályvezető (HSZF)	

### Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	főosztályvezető (JTPF) h.	

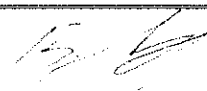

### Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Kékesi Mónika	főosztályvezető (GFO)	

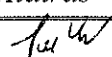
### Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

### Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Bacsik György	vezérigazgató (Városrehabilitáció18 Zrt.)	
Kassai Dániel	tanácsnok	

### Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Szaniszló Sándor	polgármester	

### Tárgyalja:

#### Javasolt meghívott:

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges\*.

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük\*.

<b><u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u></b>		
<b>Mötv. 46. § (2) bekezdés a)</b>	<b>46. § (2) bekezdés b)</b>	<b>46. § (2) bekezdés c)</b>
<b><u>egyszerű többség / minősített többség*</u></b>		
<b>Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) .....</b>	<b>egyéb jogszabály: .....</b> .....	
<b>hatáskör jogalapja</b>		
<b>Kt. SZMSZ 87. § (2) bekezdésének a) pontja</b>	<b>egyéb jogszabály: .....</b>	
<b>* megfelelő rész aláhúzendő</b>		

### **Tisztelt Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság!**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése értelmében az ajánlatkérők – így Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) is – a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. Az Önkormányzat 2022. évre vonatkozó Közbeszerzési Tervét a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság a 36/2022. (III. 24.) számú határozatával hagyta jóvá, melyet a Képviselő-testület egy alkalommal, a 194/2022. (VII. 26.) számú határozatával módosított (kiegészített). Az egységes szerkezetbe foglalt Közbeszerzési Terv az Önkormányzat honlapján közzé lett téve, elérhető a <https://bp18.hu/component/k2/item/22229-kozbeszerzesek-2022> címen, továbbá az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer felületére is feltöltésre került (ekr.gov.hu).

A Kbt. 42. § (3) bekezdése alapján az elfogadott közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Jelen módosítás az alábbi okokból vált szükségessé:

1. Az önkormányzati bérlakások felújítása eredetileg a tavalyi évi közbeszerzési tervben szerepelt több évre áthúzódó jelleggel, de az ennek keretében májusban megindított közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult (részben a nagymértékben megugrott kivitelezési árak miatt, részben a beérkezett ajánlatok alkalmatlansága miatt), azonban legalább 25 bérlakás felújítása elengedhetetlenül szükséges. Ezen beruházásra más típusú eljárásrend szerint (gyorsabb, hatékonyabb formában) kerül sor két fordulóban. Az Önkormányzat további lakások felújítására is el kíván indítani egy eljárást még az idei évben, azonban a kivitelezés már át fog húzódni 2023-ra.
2. A Polgármesteri Hivatal épületében történt tüzeset kapcsán a helyreállítás várható költségeinek nagysága miatt további közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatása lesz szükséges.

3. Az Önkormányzat továbbá olyan egyéb beruházások megvalósítását is tervezi, melyek esetében lehetőség van arra, hogy a közbeszerzési eljárások még az idei évben elinduljanak annak érdekében, hogy 2023. év elején megindulhasson a kivitelezés.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 87. § (2) bekezdésének a) pontja alapján a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság hatáskörébe tartozik az Önkormányzat éves közbeszerzési tervének elfogadása, módosítása.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

#### Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrzési Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 87. § (2) bekezdés a) pontja alapján átruházott hatáskörben eljárva az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Tervét az alábbi pontokkal egészíti ki:

11.	Humán-szolgáltatási Főosztály	Építési beruházás	önkormányzati bérlakások felújítása I. ütem	1	nemzeti eljárás-rend	Kbt. 115. § nyílt eljárás közvetlen felhívással	2022. július	2022. III. negyedév
12.	Humán-szolgáltatási Főosztály	Építési beruházás	önkormányzati bérlakások felújítása II. ütem	1	nemzeti eljárás-rend	Kbt. 115. § nyílt eljárás közvetlen felhívással	2022. október	2022. IV. negyedév
13.	Humán-szolgáltatási Főosztály	Építési beruházás	önkormányzati bérlakások felújítása III. ütem	1	nemzeti eljárás-rend	Kbt. 115. § nyílt eljárás közvetlen felhívással	2022. IV. negyedév	2023. I. negyedév
14.	Fenntartható Fejlődés Főosztály-Város-rehabilitáció18. Nonprofit Zrt.	Építési beruházás	Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása	1	nemzeti eljárás-rend	Kbt. 115. § nyílt eljárás közvetlen felhívással	2022. IV. negyedév	2022. IV. negyedév
15.	Fenntartható Fejlődés Főosztály-Város-rehabilitáció18. Nonprofit Zrt.	Építési beruházás	Polgármesteri Hivatal épületének tűzkár utáni belső helyreállítása	1	nemzeti eljárás-rend	Kbt. 115. § nyílt eljárás közvetlen felhívással	2022. IV. negyedév	2023. I. negyedév
16.	Fenntartható Fejlődés Főosztály-Város-rehabilitáció18. Nonprofit Zrt.	Építési beruházás	Balatonakali Diáktábor bontási munkálatok	1	nemzeti eljárás-rend	Kbt. 115. § nyílt eljárás közvetlen felhívással	2022. IV. negyedév	2023. I. negyedév
17.	Fenntartható Fejlődés Főosztály-Város-rehabilitáció18. Nonprofit Zrt.	Építési beruházás	Balatonakali Diáktábor főépület újjáépítése I. ütem	1	nemzeti eljárás-rend	Kbt. 115. § nyílt eljárás közvetlen felhívással	2022. IV. negyedév	2023. I. negyedév
18.	Fenntartható Fejlődés Főosztály-Város-rehabilitáció18. Nonprofit Zrt.	Építési beruházás	Zöldliget Óvoda energetikai korszerűsítése	1	nemzeti eljárás-rend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont nyílt eljárás hirdetmény-nyel induló	2022. IV. negyedév	2023. I. negyedév

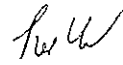
A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a Közbeszerzési Terv egységes szerkezetbe foglalására, annak közzétételére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. november 15.

Budapest,

2022 OKT 19.



**Szaniszló Sándor**  
polgármester