

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2022. év október hónap 27. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés a Budapest Pályaépítési Programhoz kapcsolódó önerő növelése tárgyában**Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Nagy-Rostásy Zsuzsanna	JTP pályázati referens	Nagy-Rostásy Zsuzsanna

Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

Név	Tisztség	Aláírás
-----	----------	---------

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Telekné dr. Bacsoni Rita	JTP osztályvezető	Telekné dr. Bacsoni Rita
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	JTP főosztályvezető	dr. Kóródi-Juhász Zsolt

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Kékesi Mónika	GFO főosztályvezető	Kékesi Mónika

Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	dr. Ronyecz Róbert

Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Somody László Zoltán	alpolgármester	Somody László Zoltán
Kassai Dániel	tanácsnok	Kassai Dániel

Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Körös Péter	alpolgármester	Körös Péter

Tárgyalja: PEB**Javasolt meghívott: -**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*.Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

<u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u>		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
<u>egyszerű többség / minősített többség*</u>		
Kt. SZMSZ	egyéb jogszabály:	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ 65. § (1) bekezdés b) pont bc) alpont	egyéb jogszabály:	
* megfelelő rész aláhúzendó		

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) több sikeres beruházást valósított meg a Magyar Labdarúgó Szövetséggel (a továbbiakban: MLSZ). A Budapest Pályaépítési Program keretein belül az Önkormányzat az 1183 Budapest, Thököly út mentén található Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén egy nagyméretű műfüves labdarúgó pálya (a továbbiakban: Pálya) kialakítását tervezi. A Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum (1183 Budapest, Thököly út mentén található ingatlan, hrsz.: 155447/48) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi. A program keretében a Pálya kivitelezési költségeinek 10 %-át a tulajdonosnak kell folyósítania, előleg formájában.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. július 27. napján tartott rendkívüli ülésén a 145/2020. (VII.27.) számú határozatával döntött a Pálya megvalósításáról, valamint a 16.500.000.- forint önerő biztosításáról. 2021 júniusában a megemelkedett költségek miatt 3.500.000.- forint kiegészítő önerőt kellett a projekthez tenni, melyhez a PE-6/2021 számú polgármesteri engedély adott felhatalmazást, így jelenleg a megvalósításhoz 20.000.000.- forint önerő áll rendelkezésre.

Az Önkormányzat a létesítendő Pálya előkészítése kapcsán az érintett területen talajmechanikai vizsgálatokat végeztetett, így kiderült, hogy a Pálya állapota nem tette lehetővé a kivitelezés korábbi megkezdését. A meglévő talaj tömöríthetősége nem volt megfelelő, így talajerősítésre és részbeni talajcserére volt szükség annak érdekében, hogy a területet műfüves sportpálya építésére alkalmassá tegyék. Ezen felül a kiegészítő munkálatoknak igen magas költségei is voltak, melyhez nem állt rendelkezésre elegendő forrás az Önkormányzatnál.

Fentiek miatt az 1908 Szentlőrinci Atlétikai Club Budapest a 2022. évben benyújtott Tao sportfejlesztési programjában pályázta és valósította meg a terület előkészítéshez szükséges talajcserét. A beruházás teljes összege 195.000.000.- forint volt, melyet teljes egészében az MLSZ finanszírozott.

Az MLSZ október közepén tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy lefolytatta nyílt közbeszerzési eljárását a műfüves pálya építésre vonatkozóan, mely kapcsán a bontási jegyzőkönyvet is megküldte. A dokumentumból kiderült, hogy a kivitelezési árak jelentősen megemelkedtek az elmúlt egy évben, így a Pálya megépítéséhez szükséges önerő összegét is növelni szükséges.

- A kivitelezés teljes összege: bruttó 348.353.967.- forint.
- Az Önkormányzatnak minden esetben 5 %-os tartalékkerettel kell rendelkeznie: bruttó 17.417.698.- forint.
- A kivitelezés bruttó összege a tartalékkerettel együtt: 365.771.665.- forint.
- Az önerő összege: 36.577.167.- forint.

A kivitelezés önerejét az eddig jóváhagyott 20.000.000.- forintról 36.577.167.- forintra szükséges emelni. A jóváhagyandó többlet forrásigény 16.557.167.- forint.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendeletének 65. § (1) bekezdés b) pontjának bc) alpontja alapján „a pályázat megvalósítása során, amennyiben az önerő kiegészítése szükséges, a pályázat teljes bekerülési költségének tíz százalékát meg nem haladó, legfeljebb azonban 10 millió Forint összegű önerő növelésről a polgármester dönt, *ezt meghaladó mértékű önerő növelésről a pályázat benyújtására hatáskörrel rendelkező döntéshozó döntése szükséges.*”

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa az alábbi határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum – 1183 Budapest, Thököly út mentén található (hrsz.:155447/48) – ingatlanon a Budapest Pályaépítési Program keretében megvalósítandó nagyméretű műfüves labdarúgó pálya megvalósításához szükséges kiegészítő 16.577.167.- Ft, azaz tizenhatmillió-ötszázhetvenhétezer-egyszázhatvanhét forint önerőt az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest,

2022 OKT 19.



Körös Péter
alpolgármester