

Előterjesztés száma:

## ELŐTERJESZTÉS

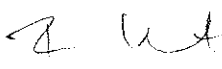
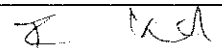
a Képviselő-testület

2022. év október hónap 27. napján tartandó ülésére

KT-161

**Előterjesztés tárgya:** Javaslat a Platánliget utca folytatásaként nyíló magánutak elnevezésére

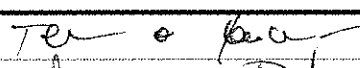

### Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Simon Adrienn	vagyongazdálkodási ügyintéző (FFF)	
Pórfia Katalin	főosztályvezető (FFF)	


### Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):

Név	Tisztség	Aláírás
-----	----------	---------

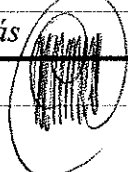
### Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
Telekné dr. Baczoni Rita	osztályvezető (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	főosztályvezető (JTP)	

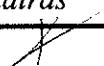
### Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
Kékesi Mónika	főosztályvezető (GFO)	


### Jegyzői törvényességi ellenőrzés:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

### Tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	tanácsnok	

### Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Körös Péter	alpolgármester	

**Tárgyalja:** TFFB

**Javasolt meghívott:** -

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges\*

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük\*

<b><u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u></b>		
<b>Mötv.46. § (2) bekezdés a)</b>	<b>46. § (2) bekezdés b)</b>	<b>46. § (2) bekezdés c)</b>
<b><u>egyszerű többség / minősített többség*</u></b>		
<b>Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) .....</b>	<b>egyéb jogszabály:.....</b> .....	
<b>hatáskör jogalapja</b>		
<b>Kt. SZMSZ .....§ ..... bekezdés</b>	<b>egyéb jogszabály: Alaptörvény 33. cikk (1) bekezdése</b>	
<b>* megfelelő rész aláhúzendó</b>		

## Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XVIII. kerület 145111/501, 145111/527, 145111/416, 145111/515 és 145111/490 helyrajzi számokon nyilvántartott, kivett közforgalom elől el nem zárt magánutak (továbbiakban: Magánutak) mentén elhelyezkedő ingatlanok tulajdonosai kérvényezték az ingatlanaik mentén található útszakasz elnevezését.

Az Önkormányzat 2020. szeptember 6. napján Telekalakítási szerződést kötött a 145111/20-24, 145111/29-37 és 145111/275-276 ingatlanok telekalakítása céljából, melynek során többek között a fentiekben felsorolt Magánutak közül a 145111/501, 145111/527, és 145111/515 helyrajzi számú magánutak kerültek kialakításra.

Az érintett útszakaszokon építkezések kezdődtek, melyekhez szükség van az ingatlanok és a Magánutak címének megállapítására, ezért az ingatlantulajdonosok megkereséssel éltek Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) felé, hogy közreműködését kérje a Magánutak elnevezésének elősegítésében.

A Magánutak elnevezésének, illetve a Magánutak mentén található ingatlanok címképzésének szabályait a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) és Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a közterület- és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

A Kormányrendelet 1. § 9. pontja értelmében a Kormányrendelet alkalmazásában:

„9. **közterületnév:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint megállapított közterületnév, továbbá **az elnevezett magánút neve** és a 13. § (3) bekezdésében foglalt ingatlan neve a közterületjelleg nélkül, ”

A Rendelet 1. § 2. pontja az alábbiakat írja elő:

„2. **Közterületnév:** közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület neve, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás közterületként tart nyilván, valamint **egyéb ingatlanok közhasználat céljára átadott területrészének neve** - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között -, melyre a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A közterületnév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál; egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.”

A Rendelet 6. § (5) bekezdésének b) alapján a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik „a közterületek elnevezése, elnevezésük megváltoztatása”.

A Rendelet 2. § (5) bekezdése a következőképpen rendelkezik:

„(5) Az elnevezett közterület **természetes folytatásaként nyíló új útszakasz** a már elnevezett közterület nevét veszi fel, annak meghosszabbításaként.”

A Magánutak vonatkozásában megállapítható, hogy azok Budapest XVIII. kerület Platánliget utca folytatásaként kerültek kialakításra, ezért a fenti jogszabályhely alapján indokolt, hogy a Magánutak is ezt a nevet vegyék fel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy javasolja Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének, hogy – Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a közterület- és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) önkormányzati rendelete 2. § (5) bekezdésével összhangban – a Budapest XVIII. kerület Platánliget utca folytatásaként elhelyezkedő, Budapest XVIII. kerület 145111/501, 145111/527, 145111/416, 145111/515 és 145111/490 helyrajzi számokon nyilvántartott közforgalom számára megnyitott magánutak neve Platánliget utca legyen azzal, hogy a Platánliget utca elnevezés a 145111/501 és 145111/527 helyrajzi számú magánutak esetében a 145111/506 és 145111/516 helyrajzi számú ingatlanok telekkönyvi határáig tarthat.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntéséről értesítse Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlését, valamint tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2022 OKT 19.



**Körös Péter**  
alpolgármester

Melléklet:

1. számú: térképmásolatok

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

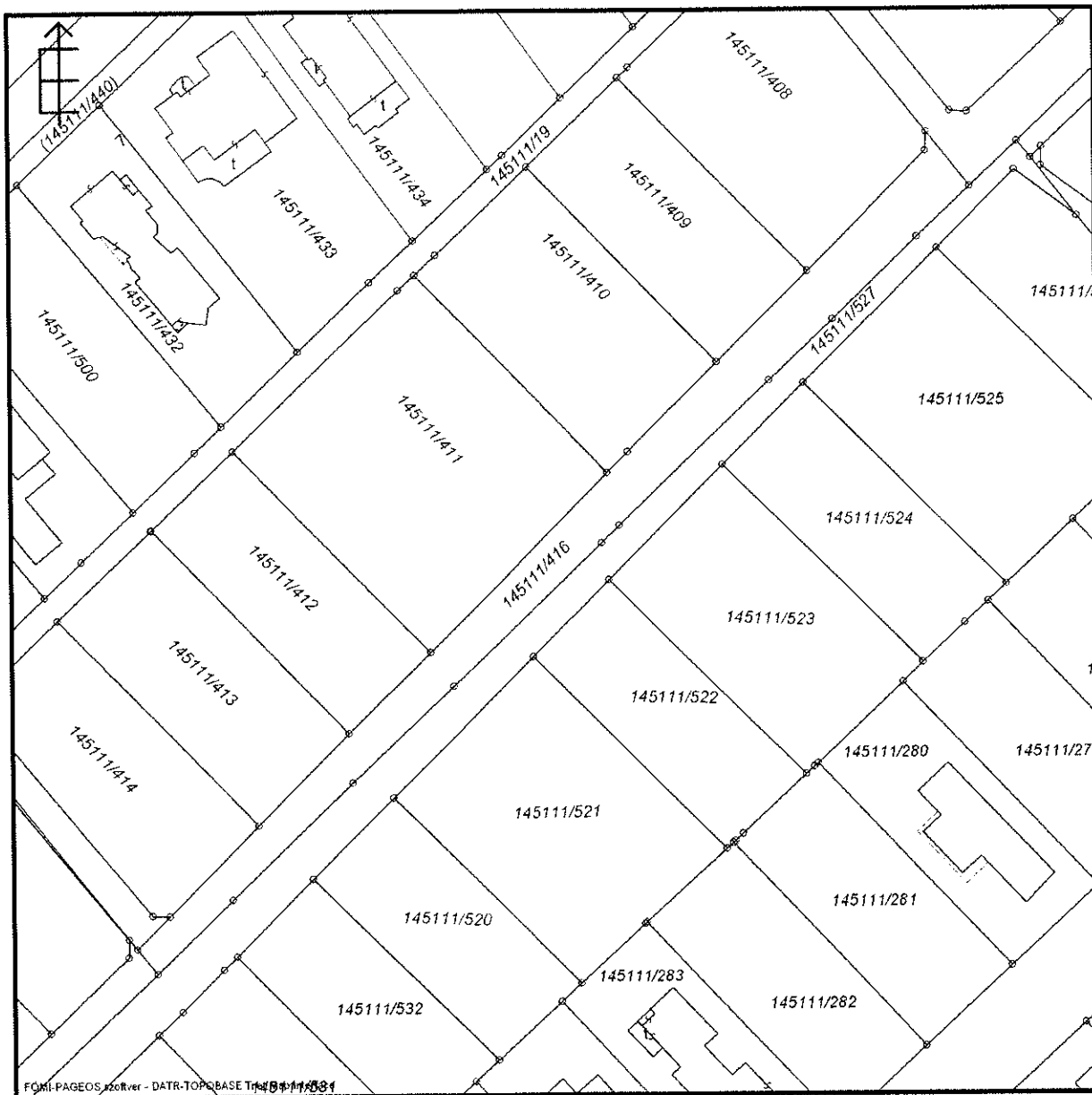
## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.08.26 10:33:55

Helyrajzi szám: BUDAPEST XVIII.KER. belterület 145111/416

Megrendelés szám: 9000/9578/2022

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

4

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

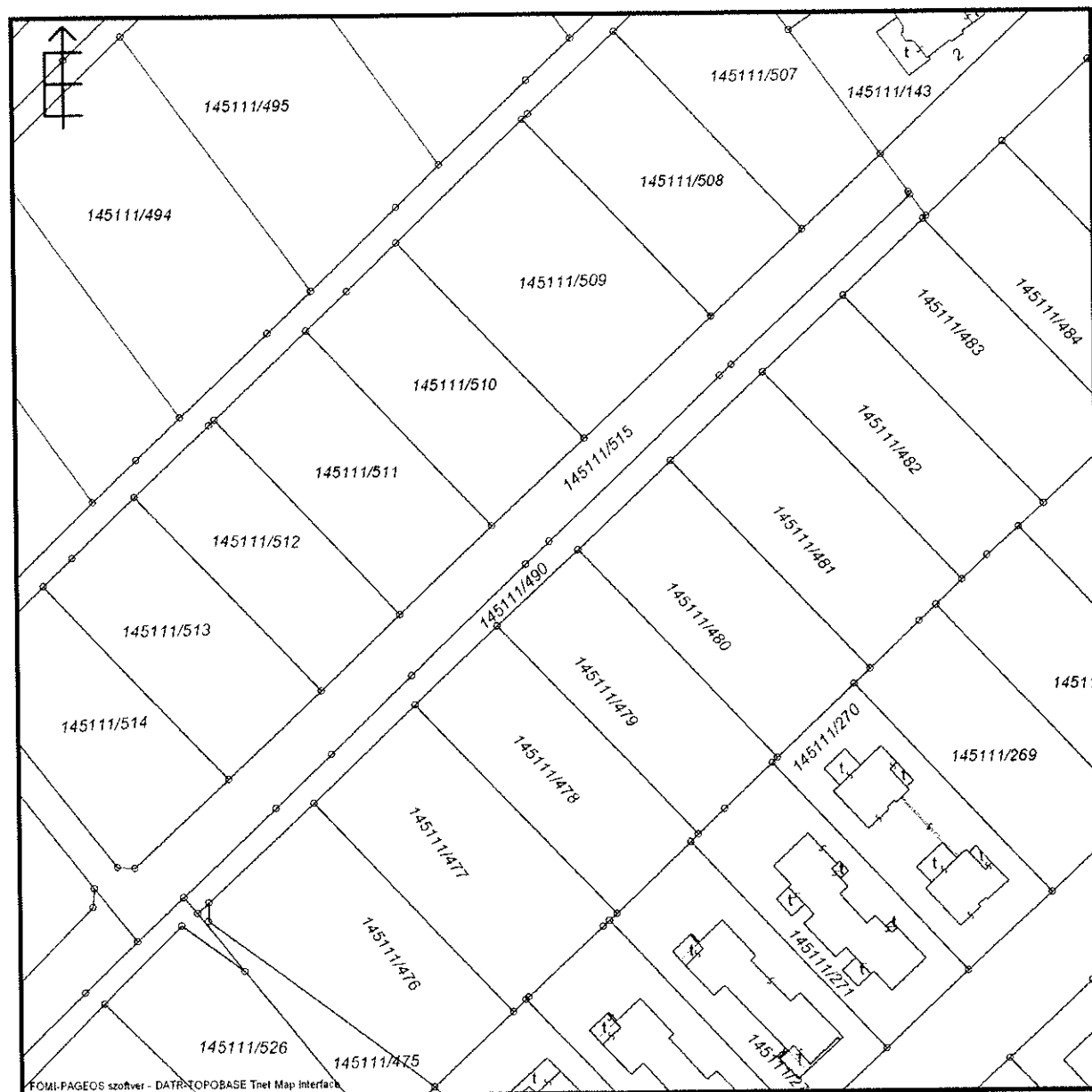
## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.08.25 13:59:41

Helyrajzi szám: BUDAPEST XVIII.KER. belterület 145111/490

Megrendelés szám: 9000/9552/2022

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

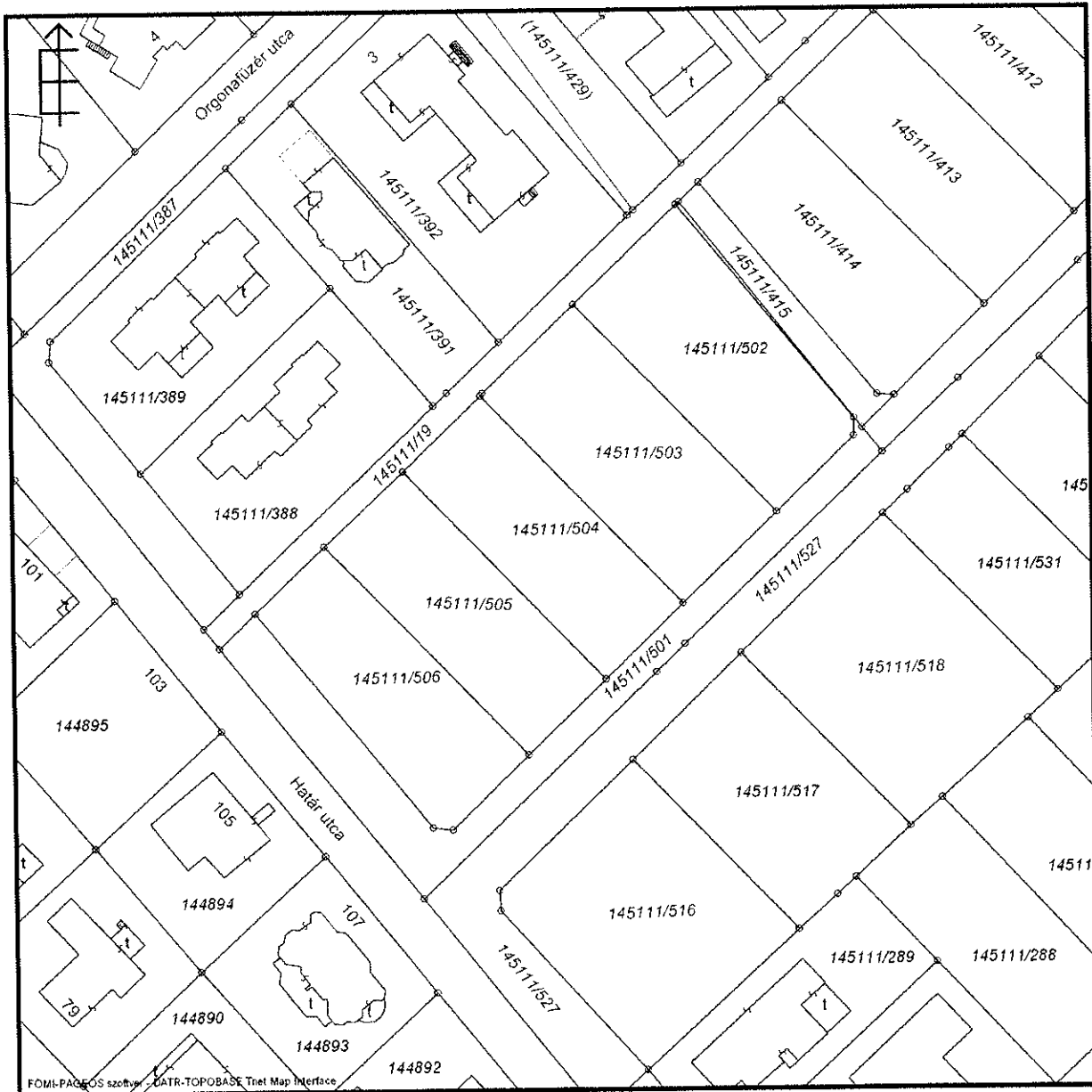
## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.08.25 14:05:37

Helyrajzi szám: BUDAPEST XVIII.KER. belterület 145111/501

Megrendelés szám: 9000/9553/2022

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!