

HATÁSVIZSGÁLAT

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata
Képviselő-testületének
Budapest XVIII. kerületének Kerületi Építési Szabályzatáról szóló .../2022. (.....) önkormányzati
rendeletéhez**

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

1. Társadalmi hatása: nincs
 van

A rendelet megalkotásának társadalmi hatása, hogy szabályozási terv készítésével a kerület egyes sajátosságaihoz igazodó beépítés megvalósítására nyílik lehetőség, mely biztosítja a területek aktuális fejlesztési terveknek megfelelő és rendezett fejlődését és az élhető városias, valamint kertvárosias lakókörnyezet kialakítását.

2. Gazdasági, költségvetési hatása: nincs
 van

A rendelet megalkotásának gazdasági hatása, hogy az Önkormányzatnak gazdasági érdeke a vállalkozások és munkahelyek megteremtését is szolgáló városközponti területek és városias térfal kialakulásának elősegítése az építési követelmények optimális módosításával.

3. Környezeti és egészségügyi következménye: nincs
 van

A rendelet megalkotásának környezeti, egészségügyi következménye, hogy a kertvárosias jelleg megőrzése és a zöldfelületek fokozott védelme hozzájárulhat az élhető városi környezet megteremtéséhez, a lakók mentális egészségének fenntartásához és megóvásához.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs
 van

5. Megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következménye:
 nincs
 van

A rendelet megalkotásának szükségességét a kerület rendezéséhez, rendezett fejlődéséhez elengedhetetlen településrendezési eszköz biztosítása, valamint annak szabályos megalkotására vonatkozó eljárási szabályok, továbbá a magasabb szintű jogszabályok előírásai indokolják.

6. Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása:
 nincs
 van:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

7. Egyéb hatás: nincs
 van: