

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1184 Bp., Üllői út 400. ☎:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 www.bp18.hu

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati Polgármesteri Hivatal	
KT.DÁT:	2022 MAREC 10.
KT.SZÁM:	MELL. DB.
ELŐADÓ:	Sorszám: 2.
ELŐSZÁM:	IRAT. H.

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2022. március 3-ai (9.00 órákor) megtartott üléséről

**Készült:** a Képviselő-testület – 2022. március 3-án, 9.00 órákor kezdődő – nyílt ülésén.

**Helyszín:** Polgármesteri Hivatal képviselő-testületi terme.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

(A jelenlévő 17 fővel a Képviselő-testület határozatképes.)

**Szaniszló Sándor:** szeretettel köszönt mindenkit, aki jelenlétével megtisztelte a mai képviselő-testületi ülést, előreláthatóan kemény munkanap áll előttük, hiszen nagyon sok napirendi pontot kell megtárgyalniuk. Szeretettel köszönti országgyűlési képviselőjüket, Kunhalmi Ágnes képviselő asszonyt. Köszönti Dr. Markó Attila r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsadót, aki a Budapesti Rendőr-főkapitányának Rendészeti Helyettese és dr. Jánosik István rendőrezredest, kerületi kapitány urat, aki rendszeresen részt vesz az üléseken. Köszöni szépen a személyes jelenléteket, hogy megtisztelték a Testületi ülést és külön köszöni azt a segítséget, amit kapitány úr tesz a közbiztonság érdekében. Sokszor szoktak beszélni és azt kell mondja, hogy példaértékű a helyi Rendőrséggel való együttműködése az Önkormányzatnak. Köszönti továbbá dr. Iványi Gábor urat, a Kormányhivatal részéről Hodruszky Csaba urat és mindenkit, aki személyesen megtisztelte a képviselő-testületi ülést. Tisztelt Képviselő-testület! Egy hét óra olyan feladata is van az Önkormányzatnak, amire nem számított senki, nevezetesen a kerületben is feladat adódott az ukrán helyzet miatt, a kárpátaljai menekültek megsegítésében. A XVIII. kerület is elsők között csatlakozott ahhoz a felhíváshoz, amelyet egyrészt a humánium diktál, másrészt meg az, hogy segíteni kell azoknak, akik bajban vannak. Az Önkormányzat két nappal ezelőtt meghirdetett egy önkormányzati szervezésű adománygyűjtést. Három helyszínen alakítottak ki segélypontokat, ezek a Polgármesteri Hivatal, Pestszentimrén a PÜSZI, ill. a Rendészeti Centrum. Külön köszöni a közterület-felügyelőknek is, hogy magától értetődőnek tekintették a felkérést és kialakult ott is egy gyűjtőpont. A ma reggeli helyzet szerint 55 csomag érkezett be. Úgy tudja, hogy nagyon sokan gondolkodnak hasonlóan, ők is személyesen részt fognak ebben venni, és az az Önkormányzat terve, hogy amikor összegyűlik egy kamionnyi mennyiség, akkor azt le fogják vinni a magyar határ keleti oldalára és ott át fogják adni a nagy nemzetközi segélyszervezeteknek, akik pontosan tudják, hogy mire kell fordítani. Ha közben érkezik olyan felkérés, hogy az Önkormányzat maga ossza ezeket ki, akkor nyilván erre a feladatra is készen vannak és valószínűleg van olyan képviselő-testületi tag is, aki szeretne lemenni, neki szólni fognak és megteremtik ennek a módját. Felvették a kapcsolatot – mivel 2016. óta Técső település az Önkormányzat egyik testvérvárosa –, a técsői polgármesterrel és helyettesével, aki magyar anyanyelvű, úgyhogy tökéletesen tudtak egymással kooperálni, ők küldtek nekik egy kétoldalas listát, hogy mire lenne szükségük. Ezekben vannak egészségügyi dolgok, amit már összeszedtek, kértek kórházi aggregátort, tábort ágyakat, ezek közül megnézik, hogy mit tudnak teljesíteni és természetesen kértek azt, amit mindenki más, tartós

élelmiszereket, vitaminokat, gyermekeknek csokoládét, ezekre is lesz egy saját gyűjtés. Gondoltak arra, mert nagyon-nagy az igény rá, hogy a menekültek közül, aki megkeresi az Önkormányzatot – hiszen a többségük vagy tovább utazik vagy a határ körzetében marad, bízva abban, hogy hazamehet, amikor jóra fordulnak a dolgok – annak átmeneti szállást biztosítsanak. Megnézték az Önkormányzat lehetőségeit, hogy milyen módon tudnák ezt teljesíteni, nyilván őket is meglepte ez a helyzet és ahhoz tudnak nyúlni, amijük van. Nevezetesen a SZAC-szállóban, megköszönve a PLER-nek a segítségét, három kétszemélyes szobát tudnak rendelkezésre bocsájtani, holnapra elkészül a krízisszállóban 8 főre egy szálláshely, 5 szobában. Természetesen meg kell köszönnie Sági úrnak, a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak, hogy ők is beszálltak egy apartmannel, amire lehetőségük volt. Délegyházán megnézték, hogy van 8 darab faház, amit a menekültek rendelkezésére tudnak bocsájtani, ezek 6 személyesek, tehát 48 fő elfér. Ez utóbbinak az a gyenge pontja, hogy a gyermekek, akik dolgozni szeretnének, akiket be lehet integrálni, Délegyháza nem jó, tehát ez átmeneti szállás lesz azoknak, akik tovább tudnak menni. Az Önkormányzat természetesen abban is gondolkodik, hogy aki integrálható, itt szeretne maradni, beszéli a nyelvet, magyar okmányokkal rendelkezik és esetleg munkahelyet is szeretne, és olyan végzettsége van, ami mondjuk a Városgazdának jól jön, akkor nekik állást is tudnak ajánlani. Lesz még egy testületi előterjesztés, ami arról fog szólni, hogy képviselő-testületi előterjesztés formájában kimondva láthatják, hogy miben szeretnének segíteni még. Köszöni szépen, hogy meghallgatták és kéri, hogy a sok-sok áldozat emlékének, akik véltlen áldozatai ennek a háborúnak, egyperces néma felállással adózzanak.

*(Egyperces néma felállás után.)*

**Szaniszló Sándor:** köszöni szépen, felkéri Kunhalmi Ágnes képviselőasszonyt, hogy élve azon jogaival, hogy szólhat a Képviselő-testület előtt, szóljon hozzájuk.

**Kunhalmi Ágnes:** „Nagyon szépen köszönöm, hogy élhetek ezzel a lehetőséggel. Tisztelt polgármester úr, tisztelt alpolgármester urak, jegyző úr, aljegyző asszony, tisztelt képviselő hölgyek, tisztelt képviselő urak, önkormányzati dolgozók, parancsnok urak és természetesen a kerület lakossága és polgáraihoz szólnék elsősorban. Nem éltem még, amióta országgyűlési képviselő vagyok ezzel a lehetőséggel. Amikor az ember szólásra jelentkezik, akkor mindig van egy olyan helyzet, hogyha csak nem akarja elinflálni a saját beszédmódját, amikor nehéz a helyzet és most nehéz a helyzet. Én nem gondoltam politikusként azt, több, mint 10 éve „üzöm ezt az ipart”, hogy a délszláv háború után újra egy olyan helyzet alakul ki, a II. világháborút követően, amelyben érintettek leszünk és egész Európa érintett lesz. Két független állam között ilyen katonai incidens nem volt a II. világháború óta. Magyarország nincs közvetlen veszélyben, a béke garanciája a NATO, de magyar emberek közvetlen veszélyben vannak és ez az, amire fel szeretném hívni a figyelmet. Bár nyakig vagyunk egy országgyűlési választási kampányban, most mégis arra szólítom fel ennek a hatalmas és csodás kerületnek az egész polgárságát – jobb és baloldaltól függetlenül –, teljes összefogást kérnék mindenkitől. Ez kötelességem – független attól, hogy én milyen politikai színekben politizálok –, kötelességem a hivatalomból fakadóan, hogy felhívjam a figyelmet, hogy nagyon fontos dolog, a háború, nem játék és háborúban – ahogy polgármester úr is mondta –, rengeteg a véltlen áldozat. De arra is fel szeretném hívni a figyelmet, hogy nem elég szolidaritási tüntetéseket szervezni Ukrajna mellett, nem elég szankciókat és egyéb más dolgokat közösen támogatnunk! Hosszútávon Magyarországnak segítenie kell Ukrajnát, mind a demokratizálódás folyamatában, mind hosszútávon a béke garanciáinak a megteremtésében és ez a NATO tagság és az Európai Unió tagság, Magyarország számára és meggyőződésem..., (technikai probléma lépett fel a mikrofonnal), hogy nemcsak most kell szolidaritást vállalni, hanem később is. Ez azt jelenti, hogy később is segíteniünk kell, amikor remélem, hogy minél hamarabb befejeződik a háború, akkor

*gazdaságilag Európának, benne Magyarországnak is felelősséget kell vállalni. Ugyanis ez a hosszútávú garanciája a tartós békének Európában és Magyarországon is. Büszke vagyok arra, hogy a kerület lakossága és az Önkormányzat is jól tette és helyesen cselekedett mind a Covid idején, a kerület lakossága és polgárai bebizonyították, hogy összefogásra képesek akkor, amikor egy világjárvány van és most is azt látom, hogy egyként mozdul meg a kerület. A gyűjtőpontokon folyamatosan zajlik a gyűjtés, ez a feladat, most mindannyiunk számára. És végezetül a köszöneten és a tiszteleten túl szeretném a XVIII. kerületi lakosoknak, a vezetőknek jobb és baloldaltól függetlenül jelezni, a békéért minden nemzetnek és minden országnak újra meg újra meg kell küzdenie és vannak generációk, akiknek ezt többször is meg kell tenni! Ennek szellemében köszönöm, hogy meghallgattak.”*

*(Taps után)*

**Szaniszló Sándor:** köszöni szépen képviselő asszony felhívását, kéri, hogy tartsanak egy jelenlét ellenőrzést. Létszámellenőrzés után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 fővel határozatképes, ez 71,3 %, ha valakit a statisztika oldaláról is érdekel a jelenlét. Tekintettel arra, hogy január 31. volt a vagyonyilatkozatok leadásának a határideje, megkéri Láng István bizottsági elnököt, hogy tájékoztassa a jelenlévőket arról, hogy teljesítették-e maradéktalanul ezt a feladatukat.

**Láng István:** köszöni szépen. Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, külön köszönti Kunhalmi Ágnes országgyűlési képviselő asszonyt, az Önkormányzat megjelent szakembereit és a meghívott vendégeket. Szeretné a Testületet tájékoztatni arról, hogy a Testületi, Ügyrendi és Koordinációs Bizottság a szokásos évi vagyonellenőrzést megtartotta, az első bizottsági ülésen két fő kivételével mindenkinek elfogadta a vagyonyilatkozatát, két főnél kisebb formai hiba lépett fel, aminek a kijavítása megtörtént. Ennek ellenőrzését hétfőn elvégezték, rendben találták és így összességében kijelentheti, hogy a képviselők összes vagyonyilatkozata rendben van. Köszöni szépen.

**Szaniszló Sándor:** köszöni a tájékoztatást, kéri, hogy szavazzanak a sürgősségi napirendekről.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

#### **10/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy napirendre veszi az **S1-59.** „Sportszervezetek 2022/2023. TAO pályázataival kapcsolatos döntések” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2022. március 03.

Felelős: polgármester

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**11/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy napirendre veszi az **S2-60.** „*Javaslat az Ukrajnát érintő humanitárius katasztrófa enyhítését célzó intézkedésekre és a Magyarországra érkező menekültek ellátásának segítésére*” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2022. március 03.

Felelős: polgármester

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**12/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy napirendre veszi az **S3-61.** „*Döntés eszközök beszerzéséről a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet részére*” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2022. március 03.

Felelős: polgármester

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**13/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy napirendre veszi az **S4-62.** „*Döntés a 1188 Bp., Podhorszky u. 51-55. szám alatti ingatlan egy részének köznevelési feladat ellátása céljából történő térítésmentes használatba adásáról a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség részére*” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2022. március 03.

Felelős: polgármester

**Szaniszló Sándor:** megállapítja, hogy a sürgősségi napirendek tárgyalását a Testület elfogadta, előterjesztő visszavonja a 2., 30. és 33. napirendi pontokat. A sorrend a következő lenne: a 47. napirenddel kezdenének, tekintettel a vendégek jelenlétére. Feltenné szavazásra, hogy a 37.,38.,39.,40.,41.,42.,43. sorszámmal jelzett napirendi pontokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalják. Kéri a szavazást.

(jelen van 17 fő képviselő)

**14/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag a meghívóban lévő 37.,38.,39.,40.,41.,42.,43. sorszámmal jelzett napirendi pontok esetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján **zárt ülést rendel el.**

Határidő: 2022. március 03.

Felelős: polgármester

**Szaniszló Sándor:** megállapítja, hogy ezt is támogatta a Képviselő-testület, de mielőtt szavaznának a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjéről, megadja a szót Tóth Kálmán képviselő úrnak.

**Tóth Kálmán:** „Köszönöm szépen a szót. Üdvözlöm a megjelent vendégeket, a Hivatal dolgozóit, képviselőtársaimat és külön Kunhalmi Ágneszt a kerület képviselőjét. Azt szeretném kérni, hogy egy már formailag rendhagyó testületi ülésen vagyunk a kezdettől fogva és a napirendi pontokban, hogyha lehetséges, sajnós a Képviselő-testület eltörölte a napirendi felszólalást, és ezt a műfajt, most az egyebek napirendi pontban tudnánk megtenni és tudjuk megtenni, hogy kérem a tisztelt képviselő-testületi társaimat, hogy adjanak lehetőséget arra, hogy az egyebek napirendi pontot is előre soroljuk, mert az egyebek napirendi ponthoz vendégek érkeztek és ne kelljen végig ülniük ezt a testületi ülést, aminek bizonytalan a vége. Köszönöm szépen.”

**Szaniszló Sándor:** „Frakcióvezető úr kérem, tájékoztasson minket arról, hogy mi a témája annak a napirendi pontnak, amihez vendégek érkeztek, hogy tudjuk értékelni a kérését.”

**Tóth Kálmán:** „Köszönöm szépen a lehetőséget, hogy elmondhatom. Nem akartam feszegetni a napirendi előtti felszólalásnak a kereteit. A napirend előtti felszólalásnak az a lényege, hogy olyan gyors és váratlan ügyek, amiket nem tudunk napirendre venni és a kerület életében fontosak, és az itt élő embereknek fontos, azokat el tudjuk mondani. Jelenleg a Petőfi tagóvoda bezárásával kapcsolatban tegnap megjelent egy Mandiner-cikk, ami felborzolta a kedélyeket, már ezt megelőzően is érkeztek olyan jelzések, hogy ez napirenden van, ez a dolog és eljöttek az óvodából szülők, akik ezt szeretnék megkérdezni öntől, mint polgármestertől, hogy erről mit kell tudniuk egyenesben és ez lenne a témája az egyebek napirendi pontnak. Köszönöm.”

**Szaniszló Sándor:** „Köszönöm szépen frakcióvezető úr, én szeretettel köszöntöm azokat is, akik szülőként itt vannak és szeretném önöket tájékoztatni – én nem tudom pontosan kik ők, a jelenlévők közül (üdvözlöm) –, hogy semmilyen formában nincs szó arról, hogy a Petőfi tagóvodát a Képviselő-testület be akarná zárni. Nagyon sajnálom, hogy önöket a képviselőjelölt úr, aki nincs is itt, kampányügyként vagy kampánykellékként használja, ami nagyon nem szép dolog részéről. Tegnap a Lévai, volt alpolgármester úr például odaállt a Barcika téri óvoda elé, hogy azt is be kívánja zárni az Önkormányzat. Sajnálom, hogy nincs itt, mert örömmel elmondtam volna neki, hogy a kampány nem arra való, hogy hisztériát keltsünk, pláne nem úgy, hogy minden valóság alapot nélkülöz, a Képviselő-testületnek nincs szándékában ilyen döntést ide behozni. Úgyhogy köszönöm szépen, hogy eljöttek, ha akarnak maradjanak, látjuk önöket szeretettel, de ez nem napirendi pont a mai napon és nem is lesz. Köszönöm szépen.”

Tóth Kálmán frakcióvezető úrnak adja meg a szót.

**Tóth Kálmán:** „Köszönöm szépen. Nem lesz napirendi pont és így nem is tudja ön ezt megnyitni, de az egyebek napirendi pontban el fogjuk mondani, és azt remélem nem fogja tudni megakadályozni, méltatlan a helyzet, amit a szülőkkel csinálnak. Részese vagyok ennek a dolognak, mert már voltam egy SZMK ülésen, vannak kérdések, amire jó lenne, ha polgármester úr választ adna. Részletes kérdések vannak, írásban fel fogjuk tenni a kérdéseket és az egyebek napirendi pontban el fogjuk mondani. Az is méltatlan, hogy ebből ön csinál politikai ügyet, ez egy szakmai ügy, a kerületben élő szülőket, gyerekeket, nagyszülőket érinti. Kár összemosni ezt a kampánnyal, ez nem kampányügy, szerencsétlen dolog, hogy a kampányban került elő ez a dolog és ha ne vitassuk meg az ügyrendi megszólalásban ezt, akkor tudomásul vettem és az egyebek napirendi pontnál fogjuk megvitatni. Köszönöm szépen.”

**Szaniszló Sándor:** „Köszönöm szépen. Még egyszer mondom a Képviselő-testület ilyen ügyben, ilyen előterjesztést nem kíván megtárgyalni, nem fog ide kerülni és önök sajnós kampányolnak és nem is mondanak igazat. Sajnos, versenyt üznek abból – nem kaphat szót asszonyom, ne haragudjon, ez az Önkormányzat százezres kerületének a Képviselő-testülete, nem tud szót kapni – (közbeszólás) nem tud szót kapni és vitának sincs helye. Frakcióvezető úr, kérem, hogy szánjanak egy kicsi időt arra, hogy elgondolkodjanak arról, hogy megéri-e hisztériát, zavart kelteni olyan ügyben, ami nem valós és sajnálom, hogy gyávaságból nincs itt a Lévai Zoltán úr, aki az egészet generálja és még egyszer mondom, tegnap már egy olyan óvoda elé is kiállt, ami még a pletykák szintjén sem került elő. Gondolkodjanak el ezen! Köszönöm szépen.”

Kéri szavazzanak a napirendekről és azok sorrendjéről az általa ismertetett változtatásokkal.

(jelen van 17 fő képviselő)

### **15/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 ellenszavazat mellett **elfogadja** a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét:

1. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-52) rendkívüli eljárással!**

2. Rendeletalkotás a helyi önkormányzati jelképek és a település neve használatának rendjéről szóló 36/1995. (XI. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-11) rendkívüli eljárással! (előterjesztő visszavonta)**

3. Rendeletalkotás a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 2/2008. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-27) rendkívüli eljárással!**

4. Rendeletalkotás a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és térítési díjairól szóló 12/2008. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-29) rendkívüli eljárással!**

5. Rendeletalkotás az egészségügyi alapellátásról és közzeteinek kialakításáról szóló 59/2005. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-12) rendkívüli eljárással!**

6. Rendeletalkotás Budapest XVIII. kerületének Kerületi Építési Szabályzatáról

**(KT-23) rendkívüli eljárással!**

7. Rendeletalkotás a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Kerületi Építési Szabályzatáról

**(KT-16) rendkívüli eljárással!**

8. Rendeletalkotás a 2022. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről

**(KT-13) rendkívüli eljárással!**

9. Rendeletalkotás Budapest XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre közigazgatási területén a parkolóhelyek megváltásáról

**(KT-46) rendkívüli eljárással!**

10. Rendeletalkotás az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(KT-17) rendkívüli eljárással!**

11. Döntés Kőbánya-Kispest - Lajosmizse vasútvonal (142-es vasútvonal) elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése tárgyú „Döntéselőkészítő és Megvalósíthatósági Tanulmány” véleményezésével kapcsolatban

**(KT-47) rendkívüli eljárással!**

12. Döntés a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér közúti elérhetőségének javítása című projekt Döntéselőkészítő Dokumentáció (DeD) véleményezésével kapcsolatban

**(KT-24)**

13. Döntés Budapest Főváros XVIII. Kerület Településképi Arculati Kézikönyvének felülvizsgálatot követő elfogadásáról

**(KT-25) rendkívüli eljárással!**

14. Döntés az Önkormányzat és a Projekt18 Beruházó és Szolgáltató Kft. közötti Haszonbérleti szerződés módosítása tárgyában

**(KT-20) rendkívüli eljárással!**

15. A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között megkötött Vagyonhasználati szerződés módosítása

**(KT-8) rendkívüli eljárással!**

16. Együtműködési megállapodással rendelkező civil szervezetek és alapítványok támogatása

**(KT-56) rendkívüli eljárással!**

17. Egyházi köznevelési intézmények támogatása

**(KT-9) rendkívüli eljárással!**

18. A Tomory Lajos Múzeum hároméves stratégiai tervének jóváhagyása

**(KT-19) rendkívüli eljárással!**

19. Együtműködési megállapodás kötése a Budapest XVIII. kerületi Nyugdíjas Érdekvédelmi Egyesülettel

**(KT-10) rendkívüli eljárással!**

20. Döntés a Budapest, XVIII. kerület 157370 helyrajzi számú, természetben 1185 Budapest, Forgó utca 21. szám alatt található ingatlan értékesítéséről

**(KT-7) rendkívüli eljárással!**

21. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Nemes u. 36. szám alatti ingatlan ideiglenes parkolóként történő használatáról

**(KT-39) rendkívüli eljárással!**

22. Döntés a Budapest XVIII. kerület Üllői út 521. szám alatti, 149914 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar, üzem megnevezésű 975 m2 alapterületű ingatlan hasznosításáról

**(KT-36) rendkívüli eljárással! (Előterjesztő a napirendi pontot tárgyalás közben visszavonta.)**

23. A „Zsebők Zoltán Szakrendelő energetikai felújítása és orvosi eszközök beszerzése” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása

**(KT-21) rendkívüli eljárással!**

24. A „Lakatos lakótelepen új parkoló építése” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása

**(KT-22) rendkívüli eljárással!**

25. „Kondor Béla sétány környezetrendezése II. ütem (hrs.:151126/56 és 151126/57)” beruházási alapokmányának elfogadása

**(KT-57) rendkívüli eljárással!**

26. A „GÖRPARK építés a Bókay kertben” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása

**(KT-55) rendkívüli eljárással!**

27. Döntés a Balatonakali ifjúsági tábor fejlesztéséhez szükséges településrendezési szerződés megkötéséről

**(KT-45) rendkívüli eljárással!**

28. Döntés a Pannon Menza Kft. kérelmével kapcsolatban

**(KT-48) rendkívüli eljárással!**

29. Döntés az Elamen Zrt. kérelmével kapcsolatban

**(KT-49) rendkívüli eljárással!**

30. Döntés a Budapest, XVIII. kerület Krasznahorka utcában található 157733/1 és 157733/2 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről

**(KT-42) rendkívüli eljárással! (előterjesztő visszavonta)**

31. A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések  
**(KT-43) rendkívüli eljárással!**
32. Államháztartáson kívüli forrás átvétele és tulajdonosi hozzájárulás kiadása  
**(KT-41) rendkívüli eljárással!**  
33. Döntés a Fecskefészek – Schwalbennest Oktatási Alapítvány kérelme tárgyában  
**(KT-28) rendkívüli eljárással! (előterjesztő visszavonta)**
34. Döntés a 2022. évi környezetvédelmi munkaterv elfogadásáról  
**(KT-30) rendkívüli eljárással!**
35. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések  
**(KT-15/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)**
36. Döntés Budapest 15. számú országgyűlési egyéni választókerület szavazatszámálló bizottságai további tagjainak megválasztásáról  
**(KT-26/Z) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)**
37. Döntés a Budapest, XVIII. kerület 145676/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a 1182 Budapest, Üllői út 755. földszint 4. szám alatt található üzlethelyiség értékesítése tárgyában  
**(KT-38/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
38. Döntés a Budapest XVIII. kerület 152172/2 helyrajzi számú, természetben a 1184 Budapest, Lakatos út 11-13. szám alatt található üzlethelyiségre vonatkozó előbérleti joggal kapcsolatban, illetve az üzlethelyiségben folytatandó kereskedelmi tevékenységhez szükséges társtulajdonosi hozzájárulás megadásáról  
**(KT-40/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
39. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Kaszás utca 22. szám alatti ingatlan elidegenítéséről  
**(KT-31/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
40. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Tinódi utca 24. földszint 2. szám alatti ingatlan elidegenítéséről  
**(KT-32/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
41. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Vecsési utca 15. szám alatti ingatlan elidegenítéséről  
**(KT-33/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
42. Döntés a Budapest XVIII. kerület, 150233 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Margó Tivadar utca 120. szám alatt található ingatlan megvásárlására érkezett beadvánnyal kapcsolatban  
**(KT-53/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
43. Döntés a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. kizárólagos tulajdonában álló 1181 Budapest, Üllői út 357. és 361. szám alatti, valamint a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1181 Budapest, Üllői út 359. szám alatti ingatlanok együttes értékesítésének zártkörű pályázati kiírásáról szóló 384/2021. (X.14.) sz. határozat módosításáról  
**(KT-50/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
44. 2021. évi környezetvédelmi tanácsnoki beszámoló  
**(KT-35) rendkívüli eljárással!**
45. A testvérvárosi és nemzetközi kapcsolatokért felelős tanácsnok 2021. évi beszámolója  
**(KT-14) rendkívüli eljárással!**
46. A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitánysággal kötött Együttműködési megállapodás módosítása  
**(KT-58) rendkívüli eljárással!**
47. A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság 2021. évi beszámolója  
**(KT-51)**
48. Tájékoztatók, bejelentések
- Tájékoztató a 2021. II. félévében elidegenítésre került ingatlanokról  
**(Taj01: KT-18)**  
Előterjesztő: Körös Péter alpolgármester
  - Tájékoztató Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre 2021. évi környezetvédelmi állapotáról  
**(Taj02: KT-34) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: Petrovai László alpolgármester
  - Tájékoztató az Állami Számvevőszék által lefolytatott vizsgálatok eredményeiről  
**(Taj03: KT-44) rendkívüli eljárással!**  
Előterjesztő: dr. Ronyecz Róbert jegyző
  - Tájékoztató Budapest Főváros Kormányhivatala szakmai segítségnyújtásával kapcsolatban  
**(Taj04: KT-37)**  
Előterjesztő: dr. Ronyecz Róbert jegyző
  - Tájékoztató halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri határozatokról  
**(Taj05: KT-54)**  
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester



S1. Sportszervezetek 2022/2023. TAO pályázataival kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Somody László alpolgármester

**(KT-59) rendkívüli eljárással!**

S2. Javaslat az Ukrainát érintő humanitárius katasztrófa enyhítését célzó intézkedésekre és a Magyarországra érkező menekültek ellátásnak segítésére

**(KT-60)**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

S3. Döntés eszközök beszerzéséről a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet részére

**(KT-61)**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

S4. Döntés a 1188 Bp., Podhorszky u. 51-55. szám alatti ingatlan egy részének köznevelési feladat ellátása céljából történő térítésmentes használatba adásáról a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség részére

**(KT-62)**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

(Tárgyalási sorrend: 47,S1,S4,1,3,4,5,6,7,8,9,10,S1,S3,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,31,32,34,35,36,37,38,39,4,41,42,43,44,45,46,48)

**Szaniszló Sándor:** megállapítja, hogy a Testület elfogadta a tárgyalandó napirendi pontokat, a levezetést átadja Kőrös Péter alpolgármesternek.

**Kőrös Péter:** köszöni a szót. Sok szeretettel köszönt mindenkit, ismerteti az elsőnek tárgyalandó napirendi pontot.

#### **47. A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság 2021. évi beszámolója**

**(KT-51)**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** még egyszer sok szeretettel köszönti a napirendhez érkezett vendégeket, előterjesztőnek nincs kiegészítése, kapitány úrnak adja meg a szót.

**dr. Jánosik István r. ezredes (XVIII. kerületi Rendőrkapitányság):** „Köszönöm a szót. Nem kiegészítést, hanem köszönetet szeretnék mondani mindenkinek. Szeretném megköszönni a városvezetésnek, képviselő hölgyeknek/uraknak, illetve az Önkormányzat intézményeinek, cégeinek is a támogatást, amit a napi munkánkhoz, illetve az adódó problémáknak a megoldásához nyújtanak és el kell mondanom, hogy ezek az eredmények nem jöttek volna létre, ha nem kapjuk meg ezt a támogatást és még egyszer köszönjük az együttműködését és reményeink szerint ez így is fog maradni és hálás köszönet mindenkinek. Nagyon szépen köszönöm a lehetőséget.”

**Kőrös Péter:** ha dandártábornok úr nem kíván szólni, akkor Tóth Kálmán úrnak adja meg a szót ügyrendiben.

**Tóth Kálmán:** köszöni szépen, még a kapitány úr megszólalása előtt szeretne volna kérni, de most bejelenti, hogy a napirend lezárása után 30 perc frakciószünetet kér.

**Kőrös Péter:** további kérdés, vita nincs, akkor kéri a Testület véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**16/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság 2021. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés 1. melléklete szerint **elfogadja**.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat 37. §-a értelmében a FIDESZ-frakció 30 perc szünetet kért, akkor 30 perc szünetet rendel el. Köszöni szépen.

*(Szünet után)*

**Kőrös Péter:** kéri, hogy mindenki foglaljon helyet, folytatják az ülést, ismerteti a következő napirendi pontot.

*(Megérkezett dr. Lévai István Zoltán képviselő)*

**S2. Javaslat az Ukrainát érintő humanitárius katasztrófa enyhítését célzó intézkedésekre és a Magyarországra érkező menekültek ellátásának segítésére**

*(KT-60)*

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítés, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

**17/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdése szerint az Ukrainában kialakult humanitárius katasztrófa elől menekülő személyek (a továbbiakban: menekültek), továbbá ukrainai testvértelepülése, Técső megsegítését önként vállalt helyi közügynek tekinti,
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a rászoruló menekültek részére ideiglenes jelleggel – legfeljebb 6 hónapos időtartamra – térítésmentesen elhelyezést biztosítson az Önkormányzat rendelkezésére álló önkormányzati bérlakások és egyéb – ideiglenes lakhatásra alkalmas – ingatlanokban, ennek érdekében felkéri a polgármestert a befogadott menekültekkel kötendő szerződés kidolgozására és felhatalmazza az Önkormányzat nevében történő megkötésére,
3. a Polgármester által kijelölt segélypontokon összegyűjtött és egyéb módon beszerzett adományokkal kapcsolatos logisztikai feladatok ellátására – e körben az ukrán-magyar határra, illetve humanitárius segélyszervezetek részére történő eljuttatására – felkéri a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-t,

4. a 2. és 3. pontban meghatározott feladatok végrehajtására és a menekültek ellátásával kapcsolatos költségekre 5.000.000,- forintot, azaz ötmillió forintot különít el az általános tartalék terhére egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az e körben felmerülő kötelezettségvállalásra,
5. az Önkormányzat testvérvárosa, az Ukrajnában található Técső megsegítése érdekében legfeljebb 3.000.000,- Ft összeghatárig természetbeni támogatást nyújt Técső Város Tanácsa részére a határozat 1. számú melléklete szerinti eszközök teljeskörű vagy részbeni beszerzése útján,
6. az 5. pontban meghatározott eszközökkel kapcsolatos logisztikai feladatok ellátására – e körben az ukrán-magyar határra történő eljuttatására – felkéri a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-t,
7. az 5. pontban foglalt feladat végrehajtásának költségére 3.000.000,- forintot, azaz hárommillió forintot különít el az általános tartalék terhére, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az e körben felmerülő kötelezettségvállalásra és Técső Városi Tanáccsal a szükséges megállapodások megkötésére,
8. felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatban rögzített átcsoportosítások költségvetési rendeletben történő előirányzat-módosítások átvezetéséről az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdésében foglaltak szerint gondoskodjon,
9. egyetért azzal, hogy a „18. ker. Ukrajnáért, Kárpátaljáért” elnevezéssel megnyitott adományszámlán összegyűjtött adományok közvetlenül a menekültek ellátására, a segítségnyújtó szervezetek munkájának a támogatására és a jelen határozatban foglalt feladatok ellátására kerüljön felhasználásra.

Határidő: 1. pont: azonnal, 2. pont: folyamatos, 3.-4. pont: azonnal, 5. pont: 2022. március 31., 6. pont: folyamatos, 7. pont: 2022. március 31., 8. pont: következő negyedév, 9. pont: azonnal  
 Felelős: polgármester, jegyző

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**S4. Döntés a 1188 Bp., Podhorszky u. 51-55. szám alatti ingatlan egy részének köznevelési feladat ellátása céljából történő térítésmentes használatba adásáról a Magyarországi Evangélikumi Testvérközösség részére**  
 (KT-62)

(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, szeretettel köszönti a szervezet képviselőjét, megadja a szót dr. Iványi Gábor elnök úrnak.

**dr. Iványi Gábor (Magyarországi Evangélikumi Testvérközösség elnöke):** „Köszönöm szépen. Kedves Képviselő Asszony, Polgármester úr, alpolgármesterek és különböző rangú hölgyek és urak. Tisztelettel és szeretettel köszöntöm önöket és boldog vagyok, hogy beszélhetek a Wesley Kincsei Iskoláról. Évek óta működtetjük ezt az intézményt, soha nem kérdezzük, hogy az érkező gyerekek háttérére jobboldali vagy baloldali, hanem ami bennünket itt, ebben az egész szolgálatban inspirál, hogy olyan gyerekeknek adjunk lehetőséget, akik valamilyen hátránnyal küzdenek, többen közülük különböző zavarokkal érkeznek hozzánk és itt valódi otthont találnak s továbbfejlesztettük az iskolát, tehát az érettségiig el tudjuk kísérni őket. Nagyon sok kedves, ügyes, tehetséges gyerek van közöttük és megőriztük a Kincsház Alapítvány nevéből a Kincsei megjelölést, mert a mi számunkra a feladat – akkor is, ha nehéz kincsek őrzéséről szól, és az őrzés nem a világtól való eltakarás, hogy bibliai képet használjak, hanem – ennek a kincsek a

működtetése. Ugye a gyerekek nagyon aranyosak, tehetségesek és ha szabad itt, egy néhány mondat erejéig hadd utaljak arra, amit polgármester úr az elején mondott, mi megbeszéltük ezt a háborús helyzetet a gyerekekkel is, és a gyerekekben is egyértelmű a vágy arra, hogy valamilyen módon részt vegyenek a menekültek segítésében és így a budapesti iskoláinkban az az igény fogalmazódott meg, ha érkeznek szülők gyerekekkel, akkor hadd legyenek közöttünk és hadd tanuljanak addig is itt, amíg itt tartózkodnak. Mi is egyébként gyűjtünk és ott vagyunk a határon és boldogan működünk együtt, tehát tessenek nekünk is szólni, orvosaink és egyéb munkatársaink ugyanennek az ügynek a szolgálatába állnak most. Ami miatt külön köszönöm, hogy úgy adják át az intézményt, bízzák ránk, hogy közben nem kérnek a működésért fenntartói összeget, ezt külön hálásan köszönöm. Nagyon nehéz helyzetben vagyunk, az elmúlt 12 év alatt a költségvetésünket 40 %-kal csökkentette a kormány és csak az alapnormatívát kapjuk meg, azt is csökkentett formában, sőt ettől az évtől kezdve a minisztériumtól sem kapunk semmiféle támogatást, az az utolsó 95 millió forint, amit legutóbb elvettek, az a gyerekeink étkeztetése és hát változatlanul napi háromszor adunk étkezést is a gyerekeknek. A működésünk nehézségeibe beletartozik, hogy biztosítani akarjuk munkavállalóinknak... – a fenntartónak körülbelül ezer munkavállalóról kell hónapról-hónapra gondoskodnia – és mondom ebben a helyzetben, amikor fizetések is emelkedtek, ez a nettó béreket tekintve, mintegy 200 millió forint és ezenfelül volna a járulék és egyéb dolgok, amikkel azért akadozunk, mert a fedezetet az Alkotmánybíróság döntése ellenére, a kormány nem biztosítja a számunkra az elmúlt 10 évben, amikor a strasbourgi Emberi Jogi Bíróság előtt pert nyertünk, akkor visszamenőleg a '17 előtti időre minden hátralékunkat rendeztük. Ezt most csak azért mondom el önöknek, hogy lássák azt a nehézséget, amiben az önök felajánlása, anyagi jellegű felajánlása is egy hatalmas segítséget jelent és mi azzal hálájuk ezt meg, hogy gondosodunk a gyerekekről magas színvonalon. Mondom érettségükig kísérjük el őket és azonkívül a családok minden gondja is a mi gondunk is, és szeretettel állunk rendelkezésükre. Hálásan köszönöm az Önkormányzatnak ezt a segítséget és abban reménykedem, hogy amikor erről szavaznak, mindezt mérlegelve támogatni fogják a további működésünket. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** köszönik szépen, polgármester úrnak adja meg a szót.

**Szaniszló Sándor:** „Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Iványi úr! Az Önkormányzat mind szociális és mind oktatási szempontból nagyon nagyra értékeli azt a munkát, amit önök a Wesley Kincseiben végeznek és őszintén szólva nagyon sajnálom, hogy kormányzati szinten ez nem kerül megértésre, hogy mi éppen az értelme annak a hiánypótlásnak, amit az ilyen típusú alapítványok tudnak végezni, amilyet ön is vezet. Én nagyon remélem és nem akarok politikába belemenni, mert mi helyben nem nagyon szoktunk nagy politikai adok-kapokba belemenni és szerintem ez így jó, mert több időnk van a helyi ügyekkel foglalkozni, de nagyon remélem, hogy hamarosan eljön az időszak, amikor mind önök visszakapják azokat a forrásaikat, amit jogszerűen megítélt önöknek a nemzetközi bíróság, mind pedig megteremtődnek azok a feltételek országosan, hogy nagyobb figyelmet kapjanak azok a fiatalok, azok a kiskorúak, akik külön bánásmódra tartanak igényt. Én szurkolok, hogy erővel, egészséggel bírja ezt az időszakot és szeretném a határozati javaslat pontosításaként bejelenteni, ugye kipontozva van, hogy meddig vállal kötelezettséget a Képviselő-testület, az a tiszteletteljes javaslatom, hogy 2027. június 30-ig történjen ez meg. Utána majd újra tárgyaljuk remélhetően. Köszönöm szépen, ennek tudatában kérem a képviselőket, hogy szavazzanak. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** köszöni, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

**18/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat 2022. szeptember 1. napjától 2027. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség részére ingyenes használatba adja a Budapest XVIII. kerület, 140526 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Podhorszky u. 51-55. szám alatt található, „kivett általános iskola” megnevezésű ingatlan az előterjesztés 1. számú mellékletét képező vázrajzon megjelölt I. jelű részét köznevelési feladat ellátása céljából.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 5. számú mellékletét képező Haszonkölcsön szerződés véglegesítését követő megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**1. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

***(KT-52) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett egyhangúlag **megalkotja** az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **1/2022. (III.09.)** önkormányzati rendeletet.

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, a 2. napirendi pontot előterjesztő visszavonta, ismerteti a következő napirendi pontot.

**2. Rendeletalkotás a helyi önkormányzati jelképek és a település neve használatának rendjéről szóló 36/1995. (XI. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról (KT-11) rendkívüli eljárással!**

*(A napirendi pontot előterjesztő visszavonta.)*

**3. Rendeletalkotás a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 2/2008. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról (KT-27) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 2/2008. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **2/2022. (III.09.)** önkormányzati rendeletet.

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**4. Rendeletalkotás a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és térítési díjairól szóló 12/2008. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról (KT-29) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéről és térítési díjairól szóló 12/2008. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **3/2022. (III.09.)** önkormányzati rendeletet.

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**5. Rendeletalkotás az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról szóló 59/2005. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
***(KT-12) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról szóló 59/2005. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **4/2022. (III.09.)** önkormányzati rendeletet.

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**6. Rendeletalkotás Budapest XVIII. kerületének Kerületi Építési Szabályzatáról**  
***(KT-23+23kieg1) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek van kiegészítése. Megadja a szót. Petrovai alpolgármester úrnak.

**Petrovai László:** „Köszönöm szépen a szót. Tisztelettel üdvözlöm a képviselőket, az önkormányzat dolgozóit és minden más vendéget. Hosszú évek munkájával zárjuk le végül a kerületi Építési Szabályzat megalkotását. Ezúton szeretném megköszönni a résztvevők munkáját, úgy a tervezőket, mind a Főépítési Iroda munkatársainak a munkáját. A KÉSZ főbb vonulatai a kertvárosi övezetekben a beépítéseknek a korlátozása, illetve az újra szabályozása, csapadékvízzel kapcsolatos problémáknak a kezelése, illetve az Üllői út sávjában a beruházások könnyítése. Talán ebben foglalható össze az a három fő vonulat, amelyben markáns különbségek jelennek meg az elmúlt időszak szabályozásához képest, illetve a 7. napirendi pontban majd látni fogják, hogy ugye a Repülőtérenk önálló építési szabályzata születik, így annak a területi hatálya kikerül a jelenlegi KÉSZ-ből. Azt gondolom lesznek hozzászólások meg kérdések, és majd akkor fogunk úgy én, mint a Főépítési Iroda munkatársai reagálni az előterjesztéssel kapcsolatos kérdésekre és véleményekre. szeretném még bejelenteni, hogy az előterjesztő egy határozati javaslatot is csatol majd a rendelet-tervezethez. Ezt majd be fogja olvasni polgármester úr. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen. Makai képviselő úrnak adja meg a szót.

**Makai Tibor:** „Köszönöm szépen. Én is nagy tisztelettel köszöntök minden jelenlévőt. Engedjék meg, hogy örömet fejezzem ki és köszönetemet ezért a határozatért, ami utólag ismertette lesz. Főleg az adott környezetben és az érintett lakók érdekében mondom ezt, akik így megnyugvással tudomásul vehetik a kerületi KÉSZ-t és talán biztosítékot kapnak arra, hogy az ő igényeiknek megfelelően fog tovább fejlődni a kerület. Nagyon szépen köszönjük.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen. Banga úr következik, utána Lévai úrnak adja meg a szót.

**Banga Zoltán:** „Köszönöm szépen alpolgármester úr, a szót. Nagy tisztelettel köszöntöm én is a képviselőtársaimat, polgármester urat, alpolgármestereket. A KÉSZ, az valóban egy hosszú és sokéves folyamat, aminek mi most a végeredményét látjuk és szeretném kifejezetten olyan szempontból megemlíteni a lényeges változásokat és kéréseinket, amit polgármester úr határozati javaslat-kiegészítése tartalmaz, ami nagyon sok embernek a kérését, illetve talán azt mondanám, hogy az igényével remélem, hogy találkozik. Szeretném megemlíteni először azt, hogy a Cséry Lajos utca, látszólag kis utca a Herrich térnek a sarkán, de ez az utca, annak a kialakítása az azzal járhatott volna, hogy jelentős zöldfelületet veszítünk el, adott esetben még a fasorból is ki kellett volna vágni. Nem is nagyon volt ott olyan jellegű forgalmi igény, ami indokolhatta volna ezt az utcát, én nagy örömmel üdvözlöm, hogy ez az utcaszakasz kikerült az utca besorolásból és gyakorlatilag a Herrich Károly teret tudtuk így megnövelni és jelentős zöldfelületet, fasorokat megőrizni. A második, amit a határozati javaslat konkrétan tartalmaz, hogy az a megszokott környezetünk, ami most az Alacskai úti lakótelepen élők körül veszi és az a nagy zöldfelület, ami ugyan inkább most gyeppel, de egy levegős teret enged mindenkinek, ennek az átsorolását kérjük polgármester úrtól, illetve ezt ő be is fogja terjeszteni elénk, aminek a lényege az, hogy itt egy nagyon intenzív beépítést enged a jelenlegi övezeti besorolás, ennek szeretnénk elébe menni egy csökkentését, adott esetben a zöldfelületek még nagyobb kialakítását kezdeményezni. A harmadik, az nagyon jelentős lakossági nyugtalanságot okozott – úgymond a Wing-területe –, tehát Ganz-kertváros szélén, a Wing által megvásárolt területen történő átalakítás, illetve adott esetben ennek az övezetnek az övezeti besorolása. Itt jogszabályi okok miatt történt egy változtatás és – a lényegét mondom – jelen pillanatban ez egy intézményi besorolású övezetté vált. Ebben szeretném is majd megkérdezni az előterjesztőt, hogy legyen szíves tájékoztasson akkor, hogy pontosan itt milyen intézményi besorolásba illeszkedő funkciójú létesítmények helyezhetőek el, illetve arra is szeretném, ha kitérne, hogy mi az, ami nem helyezhető el – gondolok itt elsősorban ipari jellegű létesítményekre –, azt hiszem, hogy ez nagyon fontos és bízom benne, amennyire én megismertem szakmailag az anyagot, hogy ez a fajta, amit remélhetőleg fogok kapni alpolgármester úrtól, ez megnyugtató Ganz-kertváros lakossága részére. Köszönöm szépen.”

**Körös Péter:** köszöni szépen. Lévai képviselő úrnak adja meg a szót.

**dr. Lévai István Zoltán:** „Tisztelt Képviselő-testület! Üdvözlöm a Hivatal munkatársait és a kedves vendégeket is. Azt szeretném kérdezni polgármester úrtól, ill. az előterjesztőtől, hogy ez a PPVSZ hogyan viszonyulna azokra a fejlesztési területekre, amik az elmúlt években, a tulajdonosok által szorgalmazottan lakófunkcióbővítésű célú beruházást kívánnak megvalósítani? Mire gondolok? A volt ERDÉRT terület, gondolok itt a Thököly útra, a villamosmegálló mögötti beépítetlen terület, a Szarvascsárda tér és a Kossuth tér közötti üres telekre, ezenkívül most nagy a csönd a tavaly nyáron nagy vitát kiváltó Halomi út-Tarkó utca környékén történő beruházással összefüggésben, illetve van még olyan területrészt, amellyel kapcsolatban az Önkormányzat vezetése tárgyalásokat folytat, befektetői csoportokkal. Nyilván itt, amit én az előbb elmondtam, ezek mind-mind olyan intenzív beépítésre szánt területek, ingatlanok, amik nem önkormányzati tulajdonban vannak, de hosszú évek óta vannak próbálkozások a tulajdonosok által, hogy fejlesztéseket végezzenek és nyilván ez az új szabályozási terv meghatározza az ő lehetőségeiket, a beépítések intenzitását stb. stb. Ezekre szeretnék választ kapni. Nyilván részben feltette a kérdésemet Banga Zoltán, szintén a Ganz-kertváros melletti területre vonatkozóan és érdekes lehet, hogy milyen megelőző intézkedések vannak ugye a cél elérése érdekében? Amiben ugye az Önkormányzat szándéka az, hogy ott logisztikai terület jöjjön létre, ami egybeesik a tulajdonosnak a szándékával is, hogy nem lakó



funkció, hanem logisztikai, ipari jellegű beépítés kerüljön megvalósításra a Ganz-kertváros melletti területén. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen. Nagy Károly képviselő úrnak adja meg a szót.

**Nagy Károly:** „Köszönöm szépen a szót. Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület! Onnan indítanék, hogy a Kerületi Építési Szabályzat anyaga, amit megkaptunk, az egy minőségi ugrás ahhoz képest, ami eddig volt a PPVSZ szabályozáshoz képest, hiszen sokkal átláthatóbb, sokkal érthetőbb egy kerületi lakos, egy befektető, egy tulajdonos számára sokkal könnyebben értelmezhető a szabályozás szövege, mint ami eddig volt. Ez egy kardinális kérdés, mert sokszor mind az önkormányzatokat, mind az államigazgatási szerveket éri az a kritika, hogy a bonyolult jogi szövegben a hétköznapi ember nem tud mit kezdeni. Azt hiszem, hogy a Kerületi Építési Szabályzat nagyon jól tagolt és könnyen mindenki megtalálhatja benne, ami éppen aktuálisan érdekli. A politikai elvek tekintetében, azt gondolom, amire Lévai úr is utalt, hogy már voltak ilyen beépítési szándékok a kertvárosban, itt nekünk az álláspontunk, az nagyon határozott. Tehát, hogy a kertváros nyugalmát, azt meg kell védeni és erre szükségesek a garanciák, ezeket a garanciákat a jelenlegi Kerületi Építési Szabályzat 90 %-ban tartalmazza és a maradék 10 % most egy határozat... egy polgármester úr által jegyzett határozattal bekerült. Mi volt ez a három pont, amiben még némi ráncfelvarrásra van szükség? Ez a Csószkunyhó utca – Halomi út – Kerékkötő út és a városhatár által behatárolt terület, tehát nem a Wing által megvásárolt terület, hanem a másik, ott egy magánszemély a tulajdonos. Ott még szeretnénk a változtatásokat elérni, hiszen volt egy településrendezési szerződés, amit nem teljesített a másik fél, ez még régebbre nyúlik vissza és ott szeretnénk egy olyan helyzetet előidézni, ami még kevesebb beépítést és lakóházat enged. Hozzáteszem a jelenlegi KÉSZ-ben is ott ahhoz külön testületi döntés kell, hogy ott bármilyen építés megvalósuljon, tehát most is van arra a területre egy ilyen védvonal, de ezt tovább szeretnénk erősíteni. Köszönöm szépen polgármester úrtól, hogy a plusz határozati javaslatba ezt be tudtuk emelni. A másik ilyen, ott az Alacsikai lakótelepen lévő zöldterület, ami jelenleg, ha jól tudom félig fővárosi, félig kerületi tulajdonban van, a miénk, az egy biztosabb pont, de szeretnénk, ha a jövőben is fel se merülne a városvezetés és akár a főváros részéről se, hogy akár ott nagy beépítéseket eszközöljön, tehát oda is szükséges egy ilyen védvonal. Ezt is beemelte polgármester úr, ezt is szeretném megköszönni. A harmadik az is egy nagyon fontos pont, ez a Margó Tivadar utcai terület, ugye ott van három terület, amiből kettő területen már ingatlanberuházás folyik. Tavaly szóba került, hogy esetleg a harmadik területet is – ami jelenleg a mi tulajdonunkban áll – értékesítenénk ilyen funkcióra, ezt végül a közös bölcsesség...– külön megköszönöm Makai képviselő úrnak és Fehér Gábor képviselő úrnak, ők is jelezték, hogy ez nem jó, hogyha eladjuk –, ezt nem adtuk el, ez egy nagyon jó pont volt, de a következő lépés az, hogy még ennek a területét is át kellene sorolnunk, és köszönöm szépen a polgármester úrnak, hogy ezt a területet is bevette a határozati javaslatba, amit kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy fogadjunk el, mert ez három – azt gondolom – kardinális pont a kerület életében, hogy még ezt a három területet még jobban meg tudjuk védeni, hogy a jövőbe ne valósulhasson meg ott irreális beépítés. Szeretném még egyszer hangsúlyozni és megköszönni a Hivatal munkatársainak az elmúlt éves munkáját, ami lehetővé tette, hogy a Kerületi Építési Szabályzat egy ilyen külalakkal, egy ilyen tartalommal most elének kerülhetett. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, polgármester úrnak adja meg a szót, hogy a határozati javaslatot beolvassa, utána előterjesztő válaszol a feltett kérdésekre.

**Szaniszló Sándor:** köszöni, a határozat így szól külön határozatként ehhez a napirendi ponthoz: „A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy készítsen előterjesztést az alább felsorolt ingatlanok alacsonyabb beépítési intenzitású építési övezetbe történő átsorolása tárgyában:

- Halomi út - Csőszkunyhó utca – Kerékkötő utca – városhatár által határolt terület
- Budapest XVIII. Margó Tivadar utca hrsz.: 150228/151
- Budapest XVIII. Csörgőfa utca és Fenyőfa utca közötti területen található 145201/232, 145201/233, 145201/234, 145201/235 hrsz.-ú ingatlanok

Határidő: 2022. szeptember 30., Felelős: polgármester

A jegyzőkönyv számára írásban is át tudom adni a szó szerinti határozati javaslatot. Valóban megköszönöm mindenki munkáját, hiszen nagy és hosszú egyeztetéseken vagyunk túl. Kérem, ebben a formában támogassa a tisztelt Képviselő-testület. Lévai úr által hozzám feltett szakmai kérdéseire megkérem Petrovai László alpolgármester urat, hogy válaszoljon. Köszönöm.”

**Petrovai László:** „Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Egy részében majd tovább fogom adni a szakiroda munkatársainak, rögtön Banga Zoltán úr kérdésére majd a szakiroda munkatársai fognak válaszolni, a KÉSZ és a fejlesztési területek egy részére – én itt irtam – az ERDÉRT terület tekintetében a létrejött településrendezési szerződést hajtja végre ez a szabályzat. Ennek megfelelőek az ottani övezeti besorolások és beépítési paraméterek. Szent Lőrinc sétányra el fogja mondani a szakiroda munkatársa az ott érvényes beépítési paramétereket. A Halomi-Tarkó utca környéki területre ugye talán emlékeznek a Képviselő-testület tagjai, nagyon szigorú településrendezési szerződésű környezetet irtak körül és kérték fel a polgármestert, hogy kezdjen tárgyalásokat ennek a településrendezési szerződésnek a megkötése érdekében, azért, mert a terület tulajdonosa át szeretett volna soroltatni övezetet. A terület tulajdonosa lemondott erről az övezeti átsorolásról és így ez a településrendezési szerződés nem jött létre, az általános kertvárosi övezetnek megfelelő beépítések érvényesek ezen a területen is. Ganz-kertvárosi területre pedig ugye ahogy ez már korábban sokszor elhangzott, ugye az övezet-átsorolási kérelem továbbra sem érkezett. A magasabb rendű övezeti jogszabály, a fővárosi TSZT általi övezeti besorolásoknak megfelelő előírások vannak érvényben. Tehát az a Halomi úttól északra lévő terület, az úgynevezett Wing-terület tekintetében az eddig is ismertek, a déli terület tekintetében pedig egy olyan változást hoztunk be – ugye ez az amit, talán Banga Zoltán képviselő úr említett –, hogy ott lejárt a településrendezési szerződés – bocsánat Nagy Károly képviselő úr említette –, tehát ott lejárt, nem hajtották végre a településrendezési szerződésben foglaltak, ugyanakkor a főváros annak idején ezt átsorolta lakóövezetbe ill. intézményi övezetbe, ill. közterületi zöldövezetbe. Tehát vannak olyan övezeti besorolások, amiket nekünk a KÉSZ-ben le kell képeznünk mindenképpen annak érdekében, hogy itt beépítés ne valósulhasson meg, hiszen a rendezési szerződést nem hajtották végre a szerződő felek. Ennek érdekében mi most egy olyan övezetet hoztunk ott létre, ahol előírjuk azt, hogy csak a Testület által jóváhagyott beépítési tanulmány birtokában lehet bármiféle beépítésbe kezdeni ezen az övezeten, így gyakorlatilag, ha ott bárki, bármit szeretne csinálni – mindaddig, amíg a határozat-tervezetben rögzített átsorolás meg nem történik –, ide a Képviselő-testület elé kell kerülnön és ennek a Képviselő-testületnek kell jóváhagyó döntést hozni bármilyen beruházás kapcsán. Úgyhogy gyakorlatilag tudja blokkolni a Testület, de azt nem tudtuk most megcsinálni, hogy ott beépítésre nem szánt területet jelöljünk ki, mert az a magasabb rendű jogszabállyal ellentétes lett volna. Majd jön a Főépítési Iroda munkatársa, Nagy Károly képviselő úrnak a hozzászólására Csőszkunyhó utca, jó. Tehát először is szeretném megköszönni az Iroda munkatársai és a tervezők nevében is a dicséretet. Én magam is úgy gondolom, hogy áttekinthetőbb, én nem lennék ennyire optimista, mint képviselő úr, de mindenesetre áttekinthetőbb s jelenleg elfogadás előtt álló építési Szabályzat, mint a korábbi volt. Jómagam az elmúlt években, amíg nem lettem alpolgármester, terveztem épp elég ingatlant

a területben, úgyhogy pontosan tudom azt a szenvedést, amivel az itt tervezésre fejüket adó szakemberek szembesülnek, amikor megpróbálták megismerkedni a régi szabályzat korlátaival, buktatóival és vargabetűivel. Valóban a tagolás az, ami nagyon fontos és érthetővé teszi, nem mondanám, hogy a jogi szöveg az egyszerűbb lett, de legalább áttekinthetőbb. Ez egy százezres terület, nagy kiterjedésű, nagyon-nagyon összetett beépítésű paraméterekkel, kertvárosoktól a lakótelepig, a tízszintes házaktól a háromszintes házakig, egy repülőtérral, ami mondjuk most végre kiesik a szabályzatunkból, de ipari területekkel, tehát egy nagyon összetett, nagyon komplex szabályzatot kellett létrehozni. Én azt gondolom, hogy a körülményekhez képest a tervezők és a szakiroda munkatársai nagyon jól ugrották meg ezt a feladatot. És akkor a Csőszkunyhó utca...kitértem, át szeretném adni a szót akkor főépítész asszonynak vagy munkatársának, aki akkor a fennmaradó kérdésekre még a választ meg tudja adni. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** főépítész asszony munkatársának, Baksa-Valánszky Sárának adja meg a szót.

**Baksa-Valászkai Sára (Főépítész Osztály munkatársa):** „Köszönöm szépen, üdvözlök mindenkit. Akkor sorrendben mennék. Az első kérdés ugye az volt, hogy az intézményi területeken, a Halomi és az Üllői út közti területen milyen funkciók helyezhetőek el. Ugye ennek a területnek egy része kerül intézményi övezetbe, ezen a területen igazgatási, nevelési, oktatási, szociális, egészségügyi, hitéleti, kereskedelmi szolgáltató, szálláshely, nem zavaró hatású egyéb gazdasági, kulturális közösségi szórakoztató, irodai, parkolóház, sport és lakófunkciók helyezhetőek el alapvetően, és az ezekhez tartozó raktározás legfeljebb. Nem helyezhető el intézményi övezetben önálló raktár és önálló ipari épület. A másik kérdés pedig, ha jól értettem a Szentlőrinc sétány üres oldalára vonatkozott, hogy oda mi fog érvénybe lépni. Ezen a területen jellemzően nem változik az övezeti besorolás, a jogszabályi harmonizáción túl, tehát paramétereit tekintve ugyanazokat a paramétereket fogja kapni, azzal a különbséggel, hogy kijelölésre kerül legalább két gyalogos-kerékpáros átkötőszáv az Üllői út és Szentlőrinc sétány között, de paramétereiben és beépítési előírásaiban a korábbi szabályozást fogja átvenni a szabály. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen a tájékoztatást, Banga Zoltán úrnak adja meg a szót.

**Banga Zoltán:** „Köszönöm a szót és köszönöm a Főépítész Iroda tájékoztatását. Ez számomra megnyugtató ilyen szempontból, hogy itt önállóan raktározási vagy ipari jellegű tevékenység nem helyezhető el. Én nagyon fontosnak tartom, hogy a jelenlegi intézményi övezeti besorolás elegendő teret ad az ingatlant megvásárló új tulajdonosnak, hogy ott tevékenységet végezzen oly módon, amely most úgy ítélt meg, nem zavarja felesleges módon a szomszédos lakóövezet lakosságát. A Ganz-kertvárosi lakosság kifejezett kérése volt, hogy a lakóhelyüket a most megengedettnél több zaj, por vagy közlekedésből eredő terhelés ne érje. Éppen ezért most szeretném jelezni a magam részéről, hogy a terület bármilyen jellegű átsorolását, intenzívebb beépíthetőségét lehetővé tevő módosítást csak abban az esetben tudom támogatni, ha az érintett Ganz-kertváros lakosságának döntő része kifejezi egyetértését ebben a kérdésben. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, Nagy Károly képviselő úrnak adja meg a szót.

**Nagy Károly:** „Köszönöm szépen a szót. Köszönöm szépen Petrovai úrnak is ill. a Hivatal munkatársainak is a feltett kérdésekre a megnyugtató válaszokat. Lehet, hogy optimista voltam, alpolgármester úr, magamból indultam ki, a magam részéről elég nehezen birkózok meg ezekkel a jogi szövegekkel, jegyző urat sokszor szoktam zargatni, hogy tegye tisztába a dolgokat, de a PPVSZ-hez képest sokkal könnyedebb volt az új KÉSZ, és ez mindenképpen alpolgármester úrnak is az érdeme, hogy ez ilyen formában itt van előttünk. Csatlakoznék Banga képviselőtársamhoz, én is szeretném azt jelezni, hogy örülök, hogy az érintett Wing-területen nem történik olyan változás, ami zavaró lenne és amit az ott lakók nem szeretnének. A magam részről is csak...nem tudok olyan változást a jövőbe se támogatni, ami ott egy ennél nagyobb intenzitást kívánna meg és jó, hogy ez most nem került elő, ezért ezt mindenki nyugodt szívvel támogathatja a mostani Képviselő-testület tagjai közül. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, zárásként Petrovai László alpolgármester úrnak adja meg a szót.

**Petrovai László:** „Köszönöm szépen, levezető elnök úrnak megígértem, hogy tíz másodpercben lezárom. Kérem, azért is támogassák a KÉSZ-nek az elfogadását, mert nagyon sok függőben lévő ügy van, építési és telekalakítási tilalmak vannak jelenleg érvényben szerte a kerületben, ami blokkolja úgy a lakásprivatizációk lehetőségét a különböző állami intézmények számára, vagy például a Honvédség számára, illetve a családtámogatási rendszerrel élni akaró ingatlantulajdonosok számára építési tilalmat jelent jelenleg és mindaddig, amíg az új KÉSZ nem születik meg, ezeket a tilalmakat fent kéne tartani. Kérem ezt is vegyék fontolóra, amikor döntenek arról, hogy ezt a KÉSZ-t támogadják. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, Tóth Kálmán úrnak adja meg határozathozatal előtt a szót.

**Tóth Kálmán:** „Köszönöm szépen a szót. Én azt szeretném, hogy a jegyzőkönyv részére azért rögzítsük, hogy ez – amit most megszavazunk, hogy amiről most szavazás lesz –, ez a jelenlegi állapotot rögzíti, mégpedig azt az állapotot, hogy jelenleg nincs igény átsorolásra. A jövőben nem tudjuk biztosítani, hogy nem lesz, mert azt nem rögzítjük, hogy nem is fogjuk azt később sem átsorolni. Ez a jelenlegi állapotról szól, mert nem jelentettek be igényt, nincs kérés átsorolásra. Tehát, ezt a jegyzőkönyv részére rögzítsük. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, a kollégák ezt le fogják írni, több hozzászóló nincs, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról és külön az egy darab határozati javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett **megalkotja** a Budapest XVIII. kerületének Kerületi Építési Szabályzatáról szóló **5/2022. (III.09.)** önkormányzati rendeletet.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

### **19/2022. (III.03.) sz. határozat**

A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **felkéri** a polgármestert, hogy készítsen előterjesztést az alább felsorolt ingatlanok alacsonyabb beépítési intenzitású építési övezetbe történő átsorolása tárgyában:

- Halomi út - Csőszkunyhó utca – Kerékkötő utca – városhatár által határolt terület
- Budapest XVIII. Margó Tivadar utca hrsz.: 150228/151
- Budapest XVIII. Csörgőfa utca és Fenyőfa utca közötti területen található 145201/232, 145201/233, 145201/234, 145201/235 hrsz.-ú ingatlanok

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

### **7. Rendeletalkotás a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Kerületi Építési Szabályzatáról**

**(KT-16) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** köszönti a napirendhez érkezett URBANITAS Kft. képviselőit. Előterjesztőnek nincs kiegészítése, megadja a szót Nagy Károly képviselő úrnak.

**Nagy Károly:** *„Köszönöm szépen a szót. Az eddigiekhez képest egy olyan helyzet van, ahol a Repülőtér területét egy külön szabályozásban rögzítjük. Ugye eddig a PPVSZ ezt tartalmazta, most ezt egy külön repülőtéri KÉSZ készült el. Ez azért fontos, mert itt egy együttműködés van a többi településsel, tehát ez egy közös döntés eredményeképpen kerül elénk. Azt szeretném kérdezni a tisztelt kollégáktól, elsősorban alpolgármester úrtól, de polgármester úron keresztül a főépítész asszonytól, kollégáitól, hogy a kerületünk szempontjából akár Ferihegy Béla-telepi oldalon ott történik-e olyan változás, ami egy magasabb intenzitást eszközöl, ami esetleg zavarhatná a XVIII. kerületben élő lakosokat? Erre szeretnék egy megnyugtató, reményeim szerint megnyugtató választ kapni. Köszönöm szépen.”*

**Kőrös Péter:** Petrovai László alpolgármester úrnak adja meg a szót.

**Petrovai László:** *„Át szeretné adni a szót a Főépítési Iroda munkatársainak, akik a pontos adatok birtokában vannak, de a rövid válasz az, hogy nem.”*

**Kőrös Péter:** főépítész asszony munkatársának, Baksa-Valánszki Sárának adja meg a szót.

**Baksa-Valánszki Sára (Főépítész Osztály munkatársa):** *„Köszönöm szépen. Tehát, először onnan indítanék, hogy alapvetően technikai okai vannak annak, hogy ez egy külön rendeletben kerül elfogadásra, nem pedig a KÉSZ részeként. Ennek a fő oka a Repülőtér speciális jogi helyzete, a Repülőtér Szabályozási Tervének az elfogadása, egyeztetése és véleményezése egy más eljárásrendben történik, ezért technikai okok miatt is külön rendeletbe szedtük. Intenzívebb beépítés, intenzívebb előírás nem lesz ezen a területen, sőt inkább szigorúbb lesz, tehát a korábbi beépítési százalék, beépítési lehetőségekhez képest szigorúbb előírásokat irányoz elő*

az új szabályozás, illetve a lakóterületek védelme érdekében a zöldfelület és csapadékvíz elvezetés kezelése szempontjából szintén plusz előírások kerültek bele a jelenlegihez képest az új szabályozásba.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen a tájékoztatást. Nagy Károly képviselő úrnak adja meg a szót.

**Nagy Károly:** „Köszönöm szépen a megnyugtató választ. Ennek nagyon örülök, tehát, hogy ez a legfontosabb, hogy az az intenzitás az, akkor nem is csakhogy nem nő, hanem kimondottan csökken. Köszönöm szépen, hogy ezt a szemléletmódot képviselték a különféle tárgyalásokon és akkor egy ilyen anyag készülhetett el, így mindenképpen ezt támogatnia kell a Testületnek. köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

*(jelen van 16 fő képviselő)*

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Kerületi Építési Szabályzatáról szóló **6/2022. (III.09.)** önkormányzati rendeletet.

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

#### **8. Rendeletalkotás a 2022. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről**

***(KT-13) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

*(jelen van 16 fő képviselő)*

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a 2022. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről szóló **7/2022. (III. 09.)** önkormányzati rendeletet.

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

## **9. Rendeletalkotás Budapest XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre közigazgatási területén a parkolóhelyek megváltásáról**

***(KT-46) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztő képviselőjének van kiegészítése, Petrovai László alpolgármesternek adja meg a szót.

**Petrovai László:** „Köszönöm. Nem is annyira kiegészítés, mert szeretném felhívni a figyelmet, egyrészt azért, hogy ez a rendelet azért kellett, hogy így létrejöjjön, mert a KÉSZ-ből kikerültek ill. az egykori PPVSZ-ben voltak szabályozva parkolóhelyekkel kapcsolatos dolgok, amiknek most ide be kellett kerülnie. Ami a legfontosabb és amire szeretné felhívni a Képviselő-testület figyelmét, hogy a lakások után kötelezően elhelyezendő parkolóhelyeket nem engedi a Képviselő-testületünk megváltani, tehát meg lehet váltani parkolóhelyeket, hogyha probléma adódik elhelyezés tekintetében, nem lehet elhelyezni annyi parkolóhelyet, amennyit szeretne, vagy amennyit a törvény előír, de lakások számára ezt nem tesszük lehetővé, tehát mindenképpen, minden lakásberuházásnál a szükséges számú parkolóhelyet biztosítania kell a beruházónak ill. építtetőnek. Köszönöm szépen, kérem támogassák az előterjesztést.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

*(jelen van 16 fő képviselő)*

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a Budapest XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre közigazgatási területén a parkolóhelyek megváltásáról szóló **8/2022. (III.09.)** önkormányzati rendeletet.

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

## **10. Rendeletalkotás az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

***(KT-17) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő rendeletalkotási javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett **megalkotja** az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **9/2022. (III. 09.)** önkormányzati rendeletét.

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

### **S1. Sportszervezetek 2022/2023. TAO pályázataival kapcsolatos döntések**

**(KT-9) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Somody László alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a határozatok közül a 9.,10.,11. sorszámmal szereplő határozati javaslatokat az előterjesztő visszavonja. A többi javaslat tekintetében, ha nincs kiegészítés, kérdés, vita, akkor kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő határozati javaslatokról.

*(egyben szavazásnál jelen van 17 fő képviselő)*

#### **20/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. által a 156208/2 helyrajzi számon nyilvántartott, az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló, természetben az 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) a Vilmos Endre Sportcentrumhoz területén padbol pálya építése, telepítése céljából beadott pályázat alapján megvalósuló beruházás esetében vállalja, hogy gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

#### **21/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti, Vilmos Endre Sportcentrum területén található uszoda medenceterének újra burkolása, padlófűtés felújítással céljából beadott pályázata alapján, nyertes támogatási kérelem esetén a szükséges önrészhez 17.570.011,- Ft, azaz tizenhétmillió-ötszázhetvenezer-tizenegy forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás és egyéb jognyilatkozatok aláírására, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester



### **22/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 21. § (2) bekezdése c) pontja alapján **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti ingatlanon végzett beruházás (uszoda medenceterének újra burkolása, padlófűtés felújítással) során létrejövő vagyonnövekmény térítésmentes átadását elfogadja, a beruházás során szerzett vagyontárgy tulajdonjogát térítésmentesen átveszi.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a vagyonnövekmény térítésmentes étvételével kapcsolatos megállapodás előkészítésre, aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

### **23/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti, Vilmos Endre Sportcentrum területén található uszoda férfi, női folyosó és zuhanyzók előterének újra burkolása céljából beadott pályázata alapján, nyertes támogatási kérelem esetén a szükséges önrészhez 7.371.175,- Ft, azaz hétmillió-háromszázhetvenegyezer-egyszázhetvenöt forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás és az egyéb jognyilatkozatok aláírására, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

### **24/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti, Vilmos Endre Sportcentrum területén található uszoda gépház fődém javítása céljából beadott pályázata alapján, nyertes támogatási kérelem esetén a szükséges önrészhez 906.182,- Ft, azaz kilencszázhatvanegyszáznyolcvankettő forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás és az egyéb jognyilatkozatok aláírására, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

### **25/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti, Vilmos Endre Sportcentrum területén található uszoda íves tetőfedés teljes felújítása céljából beadott pályázata alapján, nyertes támogatási kérelem esetén a szükséges önrészhez 8.319.287,- Ft, azaz nyolcmillió-háromszáztizenkilencezer-kettőszáznyolcvanhét forint támogatást biztosít a 2023. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás és az egyéb jognyilatkozatok aláírására, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

### **26/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. által a 155447/48 helyrajzi számon nyilvántartott, Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc Pestszentimre Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, természetben az 1183 Budapest, Thököly út mentén található ingatlanon, a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén lévő ingatlanon a sportpályákhoz vezető út építése céljából beadott pályázat alapján megvalósuló beruházás esetében vállalja, hogy gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

### **27/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. által a 155447/21 helyrajzi számon nyilvántartott, az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló, természetben az 1183 Budapest, Thököly út 5. szám alatti ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén található 20\*40 m multifunkciós pálya könnyűszerkezetes sátorral történő befedése céljából beadott pályázat alapján megvalósuló beruházás esetében vállalja, hogy

- gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról, valamint
- a létrejövő vagyonnövekmény térítésmentes átadását az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdés c) pontja alapján elfogadja, a beruházás során szerzett vagyontárgy tulajdonjogát térítésmentesen átveszi.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a vagyonnövekmény térítésmentes étvételével kapcsolatos megállapodás előkészítésre, aláírására és az egyéb szükséges intézkedések.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

#### **28/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **ügy dönt**, hogy a polgármester által a Képviselő-testület hatáskörében eljárva meghozott 51/2021. (II.26) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

#### **29/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a MALÉV SC részére a Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti, Vilmos Endre Sportcentrum területén lévő sportcsarnok parketta felújítása céljából beadott pályázata alapján, nyertes támogatási kérelem esetén a szükséges önrészhez 2.989.501,-Ft, azaz kettőmillió-kilencszáznyolcvankilencezer-ötszázegy forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás és az egyéb jognyilatkozatok aláírására, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

#### **30/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **ügy dönt**, hogy a polgármester által a Képviselő-testület hatáskörében eljárva meghozott 49/2021. (II.26) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

#### **31/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a MALÉV SC részére a Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti, Vilmos Endre Sportcentrum területén lévő sportcsarnok lapostető hő- és vízszigetelése céljából beadott pályázata alapján, nyertes támogatási kérelem esetén a szükséges önrészhez 15.592.003,- Ft, azaz tizenötmillió-ötszázkilencvenkettőezer-három forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás, és egyéb jognyilatkozatok aláírására, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

### **32/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 21. § (2) bekezdése c) pontja alapján **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti ingatlanon végzett beruházás (sportcsarnok lapostető hő- és vízszigetelése) során létrejövő vagyonnövekmény térítésmentes átadását a elfogadja, valamint a beruházás során szerzett vagyontárgy tulajdonjogát térítésmentesen átveszi.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a vagyonnövekmény térítésmentes étvételével kapcsolatos megállapodás előkészítésre, aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

### **33/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a „TAO program 2022/2023” című pályázati felhívásra a 1908 SZAC Budapest által a 155447/48 helyrajzi számon nyilvántartott, az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló, természetben a 1183 Budapest, Thököly út mentén található ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan), a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén lévő élőfüves pálya talajcseréje céljából beadott pályázat alapján megvalósuló beruházás esetében vállalja, hogy

- gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról, valamint
- a létrejövő vagyonnövekmény térítésmentes átadását az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdés c) pontja alapján elfogadja, a beruházás során szerzett vagyontárgy tulajdonjogát térítésmentesen átveszi.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a vagyonnövekmény térítésmentes étvételével kapcsolatos megállapodás előkészítésre, aláírására és az egyéb szükséges intézkedések.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

### **34/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a 8/2022. (II.10.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 48/2022. (II.03.) számú polgármesteri határozatban foglaltakat tudomásul veszi, egyúttal jóváhagyja az Önkormányzat által benyújtott pályázatot, a 2022. évre meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázati felhívás 1. pont c) alpontjára, amelynek keretében az Önkormányzat közigazgatási területén elhelyezkedő és a tulajdonában lévő szilárd burkolatú, 145524 helyrajzi számú, természetben a 1180 Budapest XVIII. kerület Halomi út alábbi útszakaszainak felújítását kívánja megvalósítani:

- Halomi út (Királyhágó u. - Kandó tér közötti szakasza).

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

### **35/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a 9/2022. (II.10.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 49/2022. (II.03.) számú polgármesteri határozatban foglaltakat tudomásul veszi, egyúttal megerősíti, hogy a 145524 helyrajzi számú, természetben a 1182 Budapest XVIII. kerület Halomi út tekintetében a 2022. évre meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című felhívásra benyújtott pályázat megvalósításához az Önkormányzat legfeljebb 50 % önerő összeget, azaz bruttó 29.422.065.-Ft-ot, azaz huszonkilencmillió-négyszázhuszonkettőezer-hatvanötezer forintot biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**S3. Döntés eszközök beszerzéséről a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet részére**  
**(KT-61)**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**36/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet (a továbbiakban: Kórház) javára – legfeljebb 12.697.000,- Ft-os összeghatárig – egy oszcillációs rezgőfűrészt készletet, valamint egy AVISO A/B Mode szemészeti ultrahang készüléket (a továbbiakban: Eszközök) szerez be, és ennek érdekében beszerzési eljárást folytat le.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, továbbá arra, hogy a beszerzési eljárásban nyertes vállalkozóval, valamint a Kórházzal háromoldalú megállapodást kössön, amelynek értelmében az Eszközök közvetlenül a Kórház által megjelölt helyszínre (székhely/telephely) kerülnek kiszállításra, és az Eszközök birtokbavételével a Kórház szerzi meg azok tulajdonjogát.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pontot lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**11. Döntés Kőbánya-Kispest - Lajosmizse vasútvonal (142-es vasútvonal) elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése tárgyú „Döntéselőkészítő és Megvalósíthatósági Tanulmány” véleményezésével kapcsolatban**

**(KT-47) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, Petrovai László alpolgármesternek adja meg a szót.

**Petrovai László:** „Köszönöm szépen. Nagy horderejű döntés előtt áll a Képviselő-testület. Egy nagyon régóta várt vasúti fejlesztésről kell véleményt alkossunk a beruházó Budapesti Fejlesztési Központ kérésére. Én szeretettel köszöntöm Bátor Gábor urat a Budapesti Fejlesztési Központ részéről, aki jelezte nekem, hogy szeretne szót kérni a tervezettel kapcsolatban, tekintettel arra, hogy a PVÖ ülésén, ahol legutóbb tárgyaltuk ezt a kérdést, ott egy olyan határozati javaslat került elfogadásra, amely a Nemes utcai, tehát Pestszentimre városközpontban a Nemes utcában kizárólag a vasúti pályatest terepszint alatt történő elvezetését tudja támogatni, ill. a határozatnak volt egy olyan pontja is, hogy kérjük megvizsgálni a beruházót, hogy Pestszentimre egész közigazgatási területén terepszint alatti, tehát mélyfekvésben vezesse át a vasútvonalat. Bátor Gábor úrnak kérem, hogy engedje a Testület, hogy szót kapjon.”

**Körös Péter:** mielőtt mikrofont adnak Bátori úrnak, megkérdezi Lévai urat, mivel bejelentkezett, hogy most kíván szólni vagy Bátori úr után? *(jelzi, hogy később)* Rendben utána, akkor megadja a szót Bátori Gábor úrnak, akit tisztelettel köszöntenek a teremben.

**Bátori Gábor (BFK képviselője):** *„Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület! Köszönöm a szót. Először is szeretném megköszönni a XVIII. kerületi Önkormányzatnak a konstruktív hozzáállását, amit a tárgyalások, egyeztetések során mutatott. Itt akkor maga a bizottsági határozat, illetve a mostani képviselő-testületi határozat tekintetében úgy gondolja, hogy egy kivétellel akkor mindenben sikerült megállapodniuk a műszaki tartalomban, viszont az az egy kivétel. Az a bizonyos Pestszentimre térségében mélyvezetésű vasúti pályára vonatkozóan megrendelőként felelős beruházóként azt kell sajnós mondanunk, hogy azt nem tudjuk a beruházás kapcsán megvalósítani, melynek legfőbb indoka az az, hogy egy műszaki, gazdaságossági szempontból megvalósítható tervet szeretnénk csinálni, ami utána úgymond nem a fiókba marad, hanem akár egy Európai Unió támogatásban is tud részesülni, melynek azért feltétele az, hogy a projektnek a költségszintjére is ügyelve próbálják azokat a fejlesztés célokat is meghatározni, ami arról szól, hogy minél több utast, autóst ültessünk át vasútra és maga a vasútvonal az egy olyan négyszeres utasforgalmi növekedést kapjon a fejlesztés során, hatására és Pestszentimre számára is egy jelentős, pozitív hozzáadott értéke van annak, hogy plusz megállóhelyet építenénk Erdőkert néven a Paula utcánál, Szálfa utcánál akkor egy külön szintű csomópontot, illetve egy nagyobb utasforgalmi lefedettség elérése érdekében a jelenlegi Pestszentimre-felső megállóhelyet kicsikét eltolnánk az Arany János utca irányába. Úgyhogy én köszönöm szépen alpolgármester úrnak, illetve a Bizottságnak az eddigi egyeztetési folyamatot, de ezt szerettem volna röviden jelezni, hogy ez az az egy pont ebben a testületi határozatban, aminek a későbbi teljesíthetősége beruházói részről valószínűleg nem tudjuk teljesíteni. Köszönöm szépen.”*

**Körös Péter:** dr. Lévai István Zoltán képviselőtársának adja meg a szót.

**dr. Lévai István Zoltán:** *„Köszönöm a szót és üdvözlöm Bátori urat. Ismerve ezt az információt ugye nyilván hozzám is eljutott ez a hír és a PVÖ ülésén is elhangzott ez az álláspont, és emiatt is és jól megvizsgálva ezt a fejlesztést és ennek a körülményeit, a lehetséges hatásait, valamint én egyeztettem Gyál polgármesterével is, összességében azt javaslom és azt kérem az Önkormányzat vezetésétől, hogy erről ne hozzunk most döntést. A pestszentimrei részről a Képviselő-testület most ne foglaljon állást. Ez egy olyan óriási fejlesztés lenne Pestszentimre esetében, ami úgy gondolom és főleg annak az információnak a birtokában, amit most Bátori úr elmondott, hogy gyakorlatilag mi, ha most hogyha hozunk egy olyan döntést, hogy pestszentimrei szakaszon mélyfekvésben megy végig a vonal, de egyébként elmondják, hogy erre nincs esély, akkor szerintem itt meg kell állnunk egy pillanatra, mert nem tudunk jó döntést hozni most jelen pillanatban. Tehát, ma annak az információnak a birtokában, azt mondja a beruházó, hogy az, amit mi szeretnénk, az nem megvalósítható, akkor szerintem felelősen ezt a döntést nem hozhatjuk meg. Azt javaslom, hogy egy lakossági fórumot szervezzünk Pestszentimrére, hívjuk meg a beruházó képviselőjét, mutassák be a lehetséges alternatívákat Pestszentimre lakosságának, mert azt gondolom a lakosoknak a legnagyobb része erről még nem is tud, hogy milyen lehetőségek vannak, egyrésztől, másrésztől meg nyilván az a szűk réteg, aki esetleg ezt figyelemmel követi, az olyan elenyésző, hogy egy ilyen nagy volumenű beruházás esetén ez a településrész megérdemli azt, hogy lakossági fórumon keresztül kapjon tájékoztatást, hogy mi várható, mi az, ami reálisan elképzelhető és mi az, ami megvalósítható. Tehát én azt gondolom, hogy felelősen akkor tud ez a Képviselő-testület döntés hozni erről a szakaszcól, hogyha ezt a lakossági fórumot megtartjuk. Nyilván megteszünk mindent, hogy ott minél több ember ott legyen és ezt követően hozzunk döntést, és nyilván én értem a*

beruházásnak az előkészületeit, de azt gondolom, hogy önök is értik, hogy most hozunk egy olyan döntést, amire gyakorlatilag ön elmondta, hogy hát az sajnos nem fog megvalósulni. Akkor miért is vagyunk itt? Tehát, mi nem hoztunk akkor megoldást, nem hoztunk előremutató döntést azzal, amit mi szeretnénk. Egyébként egyetértés van – mielőtt bárki félreértene – a városvezetés álláspontja és a mi, FIDESZ-KDNP álláspontja is az, hogy az lenne a legjobb és legcélszerűbb, hogy a pestszentimrei szakaszon mélyfekvésben menjen a vonal és én úgy tudom, hogy a gyáli polgármester is ezt szeretné, illetve azt is tudom, hogy ők sem fognak most döntést hozni és én úgy gondolom, hogy az a szakaszrész az mindenképpen szorosan egybefügg, hiszen a két településrész összeolvad. Tehát, erről a két településrészről csak egységesen lehet beszélni, nem lehet külön beszélni Gyálról és külön beszélni Pestszentimrérről, annál is inkább, hogy az említett Paula utcai megállóból is már gyáli lakosok is szállnának fel a pestszentimrei megállóban. Úgyhogy én még egyszer megerősítem és kérem az előterjesztőt, hogy támogassa azt a javaslatunkat, hogy vegyük ki a mostani döntéshozatalból a pestszentimrei szakaszrész, arra szervezzünk egy lakossági fórumot valamikor egy egyeztetett időpontban és azt követően találjuk ki, hogy merre megyünk. Köszönöm, egyelőre ennyi.”

**Kőrös Péter:** köszöni a hozzászólását képviselő úrnak, polgármester úr kíván hozzászólni.

**Szaniszló Sándor:** „Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület! Mindannyian érezzük, hogy mennyire nagy volumenű beruházásról van itt szó, hiszen ez évtizedekre előre meghatározhatja Pestszentimrének a városképét és azt gondolom, hogy az a helyes. Utóbbi fél évben mi is legalább háromszor egyeztettünk Gyál polgármesterével és tökéletesen egyformán látjuk, hogy mi akkor képviseljük jól a városaink érdekeit, hogyha ez a vasúti nyomvonal ez nem a felszínen fog elvezetődni. Éppen ezért az utolsó egyeztetés tartalmához igazodva, én azt kérem a tisztelt Képviselő-testülettől, hogy ebben a formában, de döntsünk. Amennyiben úgy dönt, hiszen műszakilag látszik, ennek akadálya nincs, egyedül pénzügyi akadályai vannak, viszont én azt az információt kaptam a gyáli polgármester úrtól, hogy mind a kormánypárti országgyűlési képviselő, nyilván, ha április 3-án váltás van, akkor mind az új kormánytól mi el fogunk járni annak érdekében, hogy ez az egyedül megnyugtató megoldást kapjon támogatást, hogy föld alatt vezessük el. Én nagyon köszönöm, hogy ezt elmondta, de abban biztosan egyetértünk, hogyha a kormány úgy dönt esetleg – teljesen mindegy, hogy milyen kormány, erre van fedezet –, akkor mi azt próbáljuk meg, mert az az érdekünk. Úgyhogy az a kérésem, hogy döntsünk ebben a formában. Természetesen lakossági fórumot többször is tudunk tartani ez ügyben meg majd szeretnénk is, de a döntést ez nem befolyásolja. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** dr. Lévai István Zoltán képviselőtársának adja meg a szót. Egyben kéri, hogy a hozzászólásában akkor tegye egyértelművé az előző hozzászólásában elmondottakat, hogy ezt módosító javaslatként értelmezzék-e.

**dr. Lévai István Zoltán:** „Én csak megerősíteni tudom azt, hogy... - amit polgármester úr is mondott –, hogy ez az elkövetkezendő évtizedek meghatározó beruházása, mind közlekedési szempontból, mind városképileg és én azt gondolom, hogy... – és tényleg én azt gondolom, félig viccesen, mindegy... –, én nem akarom folytatni a reggeli vitát, amire nem is tudtam reagálni, hogy gyávának neveztek, de szerintem ne legyünk gyávák odaállni az emberek elé és megmutatni, hogy mik a lehetőségek. Tehát, szerintem ez nem lehet gond. Tehát, én úgy gondolom, hogy egy ilyen szituációban sokkal elegánsabb, hogy kikérjük a lakosság véleményét, meghallgatjuk az észrevételeiket és utána hozunk egy döntést. Tehát úgy odamenni egy lakossági fórumra, hogy egyébként már hoztunk egy döntést, szerintem kevésbé szerencsés. Tehát, én úgy gondolom, hogy az előkészítési folyamatát a Budapest Fejlesztési Központnak nem zavarjuk, hiszen itt egy teljes szakaszról van szó, én úgy gondolom, hogy a tervezetési



*folyamat az el tud indulni, az egy elég nagy volumenű és horderejű munka ahhoz, hogy ez az össz-szakasz szempontjából – ez nem tudom hány százaléka a pestszentimrei vagy gyáli szakasz – tehát. én úgy gondolom, hogy sokkal jobban venné ki magát, ha a lakossághoz úgy mennénk oda egy lakossági fórumon, hogy még nem foglaltunk állást, mert kíváncsiak vagyunk az ő véleményükre, hiszen ők élnek ott, őket érinti és ebben kérném a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat elnökének is a támogatását, mert úgy gondolom, hogy az ott élőknek a szempontjait kell figyelembe venni, nem pedig azt, hogy most mi eldöntjük, hogy egyébként szerintünk ez így jó és akkor majd lesz valahogy éppen attól függően, hogy milyen kormány alakul és mennyi pénzt tud erre szánni. Tehát, a kettő egymást nem zárja ki.”*

**Körös Péter:** polgármester úrnak adja meg a szót.

**Szaniszló Sándor:** *„Köszönöm szépen. Részönkormányzat meghozta a döntését és ő is a leginkább támogatandó formát választotta. Képviselő úr, nem az a bátorság, hogy az embereket tájékoztassuk, hiszen mindig megtesszük, mert ez a legjobb változat itt. Az a bátorság, és attól tartok nem vállalják fel, hogy a kormányhoz menjenek el lobbizni, hogy igenis ez fontos. A gyáli polgármester ezt felvállalja, mi mellé fogunk állni, hiszen ez közös érdekünk. S akkor még egy utolsó mondat: valóban a reggeli vita hevében sok minden elhangzott. Én megkövetem Lévai István képviselőtársamat. Természetesen nem gyáva, maximum elaludt és nem ért ide reggelre, a kezdésre. Köszönöm, öné a szó.”*

**Körös Péter:** dr. Lévai István Zoltán képviselőtársának adja meg a szót.

**dr. Lévai István Zoltán:** *„Remélem, hogy ezt viccből mondta, hogy elaludtam, volt oka annak, hogy nem értem ide, de nyilván erről többet nem szabad, nem érdemes erről beszélni. Ha már a gyáli polgármesterre hivatkozunk, ön is és én is, a gyáli polgármester az döntést sem hoz. Tehát Gyál nem hoz döntést. Az egy dolog, hogy elindul a maga útján, meg megfogja a kezét az országgyűlési képviselőnek és elkezd lobbizni annak érdekében, hogy azt a célt reálisan meg lehessen valósítani, amit ők szeretnének, de nem az a helyzet, amit ön mond. Tehát, ő még döntést sem hoz és én nemcsak tájékoztatni szeretném a lakosságot, hogy van egy ilyen helyzet és egyébként mi döntöttünk valamit és ugye nektek ez jó lesz? Hanem kikérem a véleményüket, tehát én inkább azt gondolnám, hogy meg kell hallgatni a véleményüket, mondják el. Tehát, én nem tudom eldönteni, hogy mondjuk Pestszentimre városrészének lakossága mit gondol erről, hiszen ez a kérdés nem lett feltéve és itt egymással azért nem vitatkozunk nagyon, csak picit, mert azt nem vitatom, hogy önök jót akarnak. Mert azt gondolom, hogy amit önök javasolnának, azt én szívem szerint megszavaznám, ha nem hangzott volna el az, hogy ennek a megvalósítási esélye a mai állapot szerint nulla. Tehát én komolytalannak érzem magunkat, ha most erről így döntünk, úgy, hogy legalább nem tudjuk az érintett lakosságnak a véleményét meghallgatni és nem látjuk az ő álláspontjukat. Tehát, nem egy kis fejlesztésről van szó, hogy most építünk egy foci pályát vagy öt parkolóhelyet a városközpontban, annál sokkal komolyabb dologról van szó, ami érinti a városképet, érinti a közlekedést. Nyilván az a célunk, hogy minél többen válasszák a közösségi közlekedést, a vasúti közlekedést, negyedóránként járnának a vonatok, tehát koncepció abszolút jó és üdvözlendő. P+R parkolók építése, B+R parkolók építése, villamosítás, korszerűsítés, az utaskörülmények javítása, modernizálása, tehát ez egy nagyon jó dolog és azt gondolom, hogy ez..., ha valami megér egy lakossági fórumot, egy ilyen ügy meg kell, hogy érjen! És én arra kérem Batori urat esetleg, hogy arról, ha tudna nekünk adni információt, tájékoztatást, hogy ebben önök partnerek lennének-e, hogyha elhalasztjuk a döntést, és tudják-e kezelni ezt az előkészítési folyamat során? Mert véleményem szerint, ha önök is megértik a mi problémánkat, akkor szerintem ebben egy partneri együttműködést lehetne hozni. Ez lenne a...”*

**Körös Péter:** „Tisztelt Bátor úr, azt hadd kérjem..., most visszakanyarodok Lévai úrhoz, hogy módosító határozati javaslatot etekintetben kívánsz-e benyújtani? Polgármester úr, ha jól értem mind a Pestszentimrei Részönkormányzatnak a szakmai álláspontját ismertette, mind a tekintetben nyilatkozott, hogy a lakossági tájékoztatást és a lakossági fórumot természetesen meg fogja tartani az Önkormányzat. Én csak kiegészítem azzal, hogy ez egyébként valószínűleg túlmutat azon, hogy ez pusztán a pestszentimreiek, az egész kerület számára ez egy fontos döntés, tehát ebben nyilván egy szélesebb körű tájékoztatást kell megtenni. Kérem szépen, hogy tartsuk meg az ülés levezetésének azt a rendjét, hogy gépben én azt látom, hogy Nagy Károly képviselő úr van bejelentkezve, utána meg fogom kérni dr. Lévai István Zoltán képviselő urat, hogy amennyiben a módosító javaslatát szeretné, addig ezt most...majd adok szót és akkor addig azt fogalmazza meg és utána akkor a Képviselő-testületnek a határozathozatali eljárása fog következni. Nagy Károly képviselő úré a szó és akkor utána dr. Lévai István Zoltán fog módosító határozati javaslatot megfogalmazni. Parancsoljon képviselő úr.”

**Nagy Károly:** „Köszönöm szépen a szót, köszöntök mindenkit. Ritka, bár nem annyira ritka, de mégiscsak fontos azt megemlíteni, amit Lévai István képviselőtársam mondott, hogy itt alapvetően egyetértünk abban, hogy mi lenne legjobb Pestszentimrének ezzel kapcsolatban. Tehát, hogy...és ez a fontos kiindulópont a következő kérdés az, hogy hogyan tudjuk a lehető legsikeresebben képviselni azt, hogy úgy alakuljon a fejlesztés, hogy ezeket az elveket tükrözzék. Megmondom őszintén, nekem sokkal szimpatikusabb az az álláspont, hogy a Képviselő-testület megmondja, hogy mit szeretne, ezt egy képviselő-testületi határozatban azt elfogadja és ez ad egy erősebb tárgyalási pozíciót a városvezetésnek a továbbiakban, mert tudja azt mondani, hogy itt a teljes Testület e mögött áll. Jobbról-balig mindenki ezt szeretné. Hogyan tudjuk ezt megoldani? Kell rá több pénz? Nézzük meg mit tudunk mi lobbizni érte EU-ból, kormányzathoz, akár saját forrásból. Vizsgáljuk meg ennek a lehetőségét, hozzuk ide. Az egy gyengébb tárgyaló pozíció, amikor ezt nem merjük kimondani és azért lássuk be, ez nem egy olyan beruházás, ahol holnap elindul a kapavágás, tehát még nagyon messze vagyunk ettől, minden lehetőségünk megvan arra, hogy a lakossággal megfelelő együttműködést létesítsünk. Én nem vagyok pestszentimrei – nyilván ezt önök jobban tudják –, önök felelősége az, mind jobboldalon, mind baloldalon, hogy ezt az egyeztetést elkezdjék és el tudják mondani a pestszentimreieknek, hogy a Képviselő-testület bátor volt, a lehető legjobbat..., amivel ugye egyetért mindenki. Én azt tudom mondani, hogy amikor egy teljes egyetértés van valamivel kapcsolatban itt közöttünk, az általában többséget élvez a lakosok körében is. El tudjuk mondani, hogy ezt a döntést meghoztuk, innen tárgyalunk és abban az esetben, hogyha nem tudjuk megoldani azt, hogy erre megtaláljuk a megfelelő forrásokat, akkor ezt mi később módosíthatjuk ezt a döntésünket, de a tárgyaló pozíciónk erős marad. Azt szeretném kérni a Képviselő-testülettől, hogy ne legyen egy gyengébb tárgyaló pozíciónk, fogadjuk el akkor ezt így, hiszen ez a legjobb megoldás, ebben mindannyian egyetértünk és később, ha valami miatt beakadás van, akkor még mindig tudunk változtatni ezen, továbbá pedig az érintett képviselők, a PVÖ-elnök kezdje el azt a lakossági együttműködést kiépíteni, ahol el tudjuk magyarázni a lakosoknak, hogy miért ez a döntés született és hogy milyen lehetőségeink vannak, akár az alternatívákat is mutassuk be. Még nagyon messze van vagy azt gondolom, hogy itt évek fognak eltelni, amíg itt a beruházás elindulhat, még ne sűrűsítsük magunkat és ne csináljunk egy olyan döntést, ami nem megalapozott, tartsuk a sort, azt képviseljük, ami szerintünk a legjobb a pestszentimrei és a kerületi lakosoknak. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, a PVÖ-tagként Sági úr jelentkezett be, ezt követően Petrovai úr következik és utána Lévai úr mondja el a módosítóját.

**dr. Sági Zoltán:** „Köszönöm szépen, csak pontosítanék, ugye első alkalommal jelenek meg, mint a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke – nem, mint PVÖ-tag –, azzal a tanácskozási jogommal ami, mint települési képviselőként ugye Pestszentimre képviselőként érdekel. Én azt szeretném Lévai úrnak jelezni, hogy nagyon büszke vagyok arra, hogy van egy olyan téma, amiben mindannyian egyetértenek, hogy mi lenne a lakosságnak a jobb és arra kérem önöket, hogy a lakosság érdekét képviseljék, és ha a lakosságnak ez jó, akik önre bízta a döntést, akkor mit vár Lévai úr egy ilyen lakossági fórumtól, ahol a lakosság azt fogja mondani, hogy „igen önök jól képviselnek minket bal és jobb oldalon”, attól lesz pénz erre a fejlesztésre? Hát teljesen felesleges! Ez a Testület arra hivatott, hogy képviselje az érdeket, végre van egy közös egyetértés, akkor tegyék meg azt, hogy a lakosságot képviselik és ne fórum mögött próbáljanak meg időt húzni, hogy bármi. Ha azt mondja a beruházó, hogy a lakossági fórum jogosult arra, hogy pénzt szerezzen és meghajlik majd a beruházó, mert a lakosság azt mondja, hogy földszint alatt kell vinni vasútvonalat, akkor meghajlok én is, de én azt gondolom, hogy ez nem így van. Kerek-perec kint, a PVÖ ülésen most is megkaptuk a választ: vagy azt teszik, amit a beruházó el tud képzelni vagy azt, amit nem. Én arra biztatom önöket, országgyűlési képviselő asszonyt, hogy lobbizzanak azért, hogy most, ebben az ügyben Pestszentimre lakossága érdekei kerüljenek előre és ne a beruházó vagy az állami forintoknak az éppen hova besorolása. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, Pál Norbert, PVÖ-elnök úrnak fogja megadni a szót, utána Petrovai úr következik és utána érkeznek el Lévai úr módosítójához.

**Pál Norbert:** „Köszönöm a szót, én is nagy szeretettel köszöntök mindenkit. Természetesen PVÖ elnökként lakossági fórumot fogunk szervezni. Remélhetőleg, hogy ha...mert sokan biztos vagyok benne, én már most kampányolok ez ügyben, ha lehet így nevezni, nagyon sokan üdvözlik ezt a beruházást, de azt, amit előbb hallottunk Bátor úrtól, azt – hát, hogy is mondjam? – a lakosok semmiféleképpen nem fogják támogatni azt, hogy felszínen, mindenféleképpen színt alattit fognak támogatni. Szóval ezt..., ebből érdemes több tárgyalást lefolytatni. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen. Petrovai alpolgármester úrnak adja meg a szót.

**Petrovai László:** „Köszönöm szépen a szót. Nagyon....elmondta Nagy Károly és Sági Zoltán úr is azt, amit én is el szeretnék mondani, hogy mindenki számára világos legyen, aki nem vett részt ebben a folyamatban, tehát attól a pillanattól, hogy világos alternatívák alakultak ki a MÁV 142-es vonal felújítása kapcsán és kialakultak azok a lehetőségek, amiket egyáltalán mérlegelni lehetett, azokat a kompetenseket, illetve érdeklődőket felhívtuk a véleményezésre és több, mint egy hónappal ezelőtt tartottunk először informális megbeszélést majd a TFFB ülésén felvettük ezeket a lehetőségeket, ahol megjelentek azok az alternatívák, amelyeket a BFK letett élénk. A BFK arra, hogy terepszint alatt vezessük ezt a vasutat, gyakorlatilag csak a nyomvonaltervet tett le, tehát miközben 5 vagy 6 olyan alternatívát láttunk, amelyik terepszinten vezette volna át a vasutat és mindenféle aluljárókkal meg egyebekkel próbálta volna ezt a forgalmi helyzetet kezelni, erre viszonylag részletesen kidolgozott javaslatokat láttunk, addig azt a javaslatot, ami kezdetektől fogva elhangzott körvonalazódott Pestszentimre lakosságában, erre viszont nem tudtunk sem igazoló számtásokkal, sem hasonló részletezettségű javaslatokkal találkozni. Tisztelt Lévai úr, ha elolvassa a 4. határozati javaslat 1. pontját, akkor erre fel is hívjuk a figyelmet, hogy „...azonban a javasolt kialakításra a 2. változathoz hasonló részletezettségű javaslatot sem helyszínrajzi, sem metszeti értelemben nem mutatott meg,

szükséges az e változathoz tartozó megoldási javaslat részletes kidolgozása és Önkormányzattal történő további egyeztetése.” Ez a határozati javaslat. A másik, amire szeretném felhívni a figyelmet, hogy mi véleményezünk, mert ehhez van jogunk. Nem döntünk, véleményezünk. Tehát véleményezzük a bemutatott alternatívákat illetve, ha azok között nem találtunk olyat, ami a kerületünk érdekeit szolgálja, akkor új alternatíva kidolgozására kérjük fel a beruházót és ez történik ebben a határozati javaslatban. Támogató volt a TFFB, támogató volt a helyi Részönkormányzat, én azt gondolom, hogy a Képviselő-testületnek is meg kell legyen a bátorsága, hogy támogassa ezt a határozatot. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** dr. Lévai István Zoltánnak adja meg a szót, kéri, hogy a módosító határozati javaslatát a jegyzőkönyv számára ismertesse.

**dr. Lévai István Zoltán:** „Én azt gondolom, hogy az elhangzottak, nyilván akár Sági úr, akár PVÖ-elnök ill. alpolgármester úr, mi szerintem ugyanarról beszélünk. Nem hiszem azt, hogy a lakosság bevonása az gyengíti a mi pozíciónkat, tehát egyszerűen egyetlenegy olyan érvet nem hallottam, amivel arról esetleg megpróbáltak volna meggyőzni, hogy miért ne lehetne a döntést elhalasztani, lakossági fórumot összehívni, utána pedig meghozni annak a tapasztalatai alapján a döntést. Tehát az szerintem nem érv, hogy mi azért vagyunk itt, hogy a lakosságot képviseljük, hát nyilván ilyen alapon akkor soha ne legyen semmilyen olyan fórum, ahol beszélgetünk az emberekkel bármilyen ügyben. Tehát, én azt gondolom, hogy egy ilyen horderejű kérdésben... szerintem pont az ilyen horderejű kérdések azok, amik egy lakossági fórum összehívását kell, hogy generálják. Tehát, én amikor az Államigazgatási Főiskolán tanultam ezt a szakmát ott, amikor lakossági fórumról volt szó és amikor levezették – és itt vannak még a teremben hasonlóan, akik azokat a tanulmányokat, könyveket olvasták –, tehát amikor az önkormányzatiságban lakossági fórumról beszélnek az oktatók, akkor pont ilyen kérdésekkel támasztják alá, hogy miért szükséges lakossági fórumot összehívni. Tehát, nem ördögtől való előzetesen az embereknek elmondani, hogy a szakma egy probléma megoldására vagy egy fejlesztés megvalósítására milyen alternatívákat kínál a döntéshozók felé. Én értem, hogy mi csak véleményezzük, de mégis minket érint ez a dolog. Tehát, azért azt ne mondjuk, hogy mi feltesszük a kezünket és „majd úgyis lesz valami, mert mi csak véleményt alkothatunk.” Szerintem ennél azért egy településnek, egy önkormányzatnak sokkal súlyosabb vagy komolyabb jogosítványai vannak. Úgyhogy én azt gondolom, és ne vigyük el abba az irányba, hogy most ki lobbizzon vagy ki ne lobbizzon, vagy mit csináljon az országgyűlési képviselő, mert ez mellékszál. Nyilván mindenkinek kötelessége és feladata az, hogy ha van egy közös álláspont, akkor utána abba beleállunk és azt megpróbáljuk megvalósítani, függetlenül attól, hogy április 3-tól milyen kormány alakul Magyarországon. Tehát ez szerintem mellékszál. Itt arra nem kaptam választ, hogy miért nem lehet megkérdezni az emberek véleményét, miért nem lehet neki megmutatni a terveket és az alternatívákat? Erre itt senki nem adott választ. És itt nem bátorságról szól, hogy volt bátorsága a Bizottságnak, meg a PVÖ-nek is és majd legyen bátorsága a Képviselő-testületnek is, hanem egyszerűen csak nézzünk az emberek szemébe, mutassuk meg nekik és utána, ott nyilván nagyon sokan lesznek azon a lakossági fórumon, ez nem egy olyan lakossági fórum lenne szerintem, ahol néhány ember jön el, hanem igen egy olyan téma, ami nagyon sok mindenkire érdekelhet. Azokat a fiatalokat is, akik nem járnak el lakossági fórumokra mert egyébként a közéleti ügyekbe kevésbé foglalkoztatja őket a közéleti témakör, de ez pont olyan ügy, hogy az egész kicsi gyereket érinti, az időseket érinti, mindenkire érint minden szempontból, közlekedés... – ugye itt két olyan csomópont átalakítása van napirenden, új megállóhely kialakítása –, tehát ez nem egy ilyen félvállról kezelhető ügy. Úgyhogy én továbbra is fenntartom a javaslatunkat, amit most felolvasok, megfogalmaztam egy határozati javaslatot és szeretném, hogyha erről külön szavaznánk: „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

*MÁV 142-es vasútvonal Pestszentimrei térség megnevezésű helyszínének tovább tervezése tekintetében egy pestszentimrei lakossági fórum összehívását követően foglal állást. Határidő: 2022. április 30., Felelős: polgármester”*

**Kőrös Péter:** *„Köszöni szépen, rögzítettük képviselő úrnak a javaslatát. Több hozzászólót nem látok a gépben. Levezetőként annyi kiegészítést szeretnék hozzátenni, hogy nagyon örülök annak, hogy alapvetően az ügyben a Képviselő-testület többsége is egyetért. Egyre szeretném mindenkinek azért a figyelmét felhívni, hogy képviselő-testületi ülésen, jelen napirendhez kötődően mind polgármester úr, mind Petrovai úr is szerintem egyértelművé tette azt, hogy ebben az ügyben – hisz ez egy nagyon fontos kerületi ügy – a lakosság tájékoztatását és a lakossági fórum megtartását szükségesnek tartja ill. még egyszer felhívom a tisztelt Képviselő-testületnek a szavazás előtt arra a határozati javaslatra, amit Petrovai úr olvasott be. Mindezek figyelembevételével polgármester úrtól azt az információt kaptam, hogy dr. Lévai István Zoltán képviselőtársunk által benyújtott módosító javaslatot előterjesztőként nem támogatja. Így először kérem, hogy a képviselő úr által benyújtott módosító javaslatról szavazzunk, amelyet előterjesztő nem támogat. Kérem indítsuk a gépet.”*

*(jelen van 18 fő képviselő)*

### **37/2022. (III.03.) sz. határozat**

*Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazat és 12 ellenszavazat mellett **nem fogadja el** a következő javaslatot.*

*„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a MÁV 142-es vasútvonal Pestszentimrei térség megnevezésű helyszínének tovább tervezése tekintetében egy pestszentimrei lakossági fórum összehívását követően foglal állást.*

*Határidő: 2022. április 30.*

*Felelős: polgármester”*

**Kőrös Péter:** *megállapítja, hogy a Képviselő-testület nem fogadta el a javaslatot, kéri az előterjesztésben lévő négy darab határozati javaslatról a Testület véleményét.*

*(egyben szavazásnál jelen van 18 fő képviselő)*

### **38/2022. (III.03.) sz. határozat**

*Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett a Speciálterv Építőmérnöki Kft. tervezésében készült Döntésselőkészítő és Megvalósíthatósági Tanulmányban foglaltakkal kapcsolatos véleményét a MÁV 142-es vasútvonal fejlesztésének továbbtervezéséhez **az alábbi szempontok szerint adja meg:***

- „magasvasút” kialakítása minden esetben hídszerkezeten vezetett vágánypárral valósulhat meg.*
- nem támogatja töltésen vezetett vasúti pálya megjelenését a Budapest XVIII. kerületi szakaszon.*

- *a hídszerkezeten vezetett vasúti pálya esetében a kerékszaj mérséklésére alkalmas zajvédelmi szerelvény felszerelése mindenképpen szükséges, de ennél nagyobb méretű, szerelvény magasságú zajvédő fal megjelenését városképi szempontok miatt nem támogatja.*
- *„mélyvezetésű” vasúti pálya, általános esetben szilárd, járható födémmel fedett vágánypárral valósulhat meg. Ettől eltérő műszaki kialakításról a Képviselő-testület külön határozatban dönt.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester”

### **39/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy a MÁV 142-es vasútvonal „Kispesti térség” megnevezésű helyszínének korszerűsítése kapcsán a Speciálterv Építőmérnöki Kft. tervezésében készült Döntéselőkészítő és Megvalósíthatósági Tanulmány 3/2. változata szerint, a magasvezetésű vasúti pálya kialakítását támogatja.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

### **40/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy a MÁV 142-es vasútvonal fejlesztése során támogatja és szükségesnek tartja a Méta utcai új megálló megépítését.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

### **41/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett a MÁV 142-es vasútvonal „Pestszentimrei térség” megnevezésű helyszínének továbbtervezése tekintetében **úgy dönt**, hogy:

- Pestszentimre városközpontban (Nemes utca) a külön szintű forgalmi csomópont kialakítását a Döntéselőkészítő és Megvalósíthatósági Tanulmány (a továbbiakban: DMT) 3. változata szerint, a vasúti pályatest terepszint alatt történő átvezetésével támogatja. Tekintettel arra, hogy a DMT ezt a változatot gyakorlatilag csak a lejtviszonyok tekintetében vizsgálta, azonban a javasolt kialakításra a 2. változathoz hasonló részletezettségű javaslatot sem helyszínrajzi, sem metszeti értelemben nem mutatott meg, szükséges az e változathoz tartozó megoldási javaslat részletes kidolgozása és Önkormányzattal történő további egyeztetése.
- Tekintettel az előző pontban rögzítettekre, valamint arra, hogy a projekt célrendszerében kiemelt helyen szerepel a vasút települést elvágó hatásának csökkentése, és az építészeti arculatra, azaz a városképre gyakorolt kedvező hatás elérése, az Önkormányzat javasolja olyan műszaki megoldás érdemi vizsgálatát, amely a DMT-ben „Pestszentimrei térség” nevet viselő terület egészén térszín alatt vezeti a korszerűsített vasútvonalat.

- a Szálfa utcai külön szintű keresztezés a Speciálterv Építőmérnöki Kft. tervezésében készült Döntéselőkészítő és Megvalósíthatósági Tanulmány által javasolt kialakítását támogatja azzal a feltétellel, hogy a Szálfa utca, Kettős-Körös utca, Vasút utca közúti forgalma számára is biztosítani szükséges az új aluljáró elérését. A Cséry-telepen vezetendő elkerülő út északi végét a tervezett Ipacsfa-utcai átkötés keleti végén kialakítandó körforgalomba csatlakoztatva lehet megoldani tekintettel arra is, hogy a Nagy-Burma vágány felszámolható. Az elkerülő út lakóterületek felőli oldalán zajvédő fal elhelyezésnek szükségességét vizsgálni kell a továbbtervezés során.
- támogatja az ún. „Kisállomás” déli irányba történő javasolt elmozdítását.
- az Eke utcai szintbeni közúti keresztezés megtartását csak akkor támogatja, ha a jelzőlámpás forgalomirányítás kiépítésre kerül. Amennyiben erre nincs lehetőség, akkor abban az esetben támogatja az Eke utcai közúti átvezetés megszüntetését az akadálymentes gyalogos és kerékpáros keresztezés feltételeinek megteremtésével, amennyiben a Szálfa utca, a Kettős-Körös utca és Vasút utca közúti forgalma számára is biztosításra kerül az új aluljáró elérése,
- a Paula utcai szintbeni közúti keresztezés megtartását kizárólag akkor támogatja, ha a jelzőlámpás forgalomirányítás kiépítésre kerül. Szükséges továbbá az akadálymentes gyalogos és kerékpáros vasutat keresztező irányú közlekedés feltételeinek biztosítása.
- kéri a Cséry-telep iparvágányi kapcsolatainak megtartását, mind a nyugati, Bivalyrét melletti vágányív, mind a keleti, az egykori delta-vágányhoz csatlakozó, ma ütközőbakban végződő leágazás megtartását.
- a pestszentimrei szakaszon javasolt *a zajvédelem biztosítása a lakóterületek védelme érdekében, melynek műszaki megoldása további egyeztetést igényel.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester”

**Körös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**12. Döntés a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér közúti elérhetőségének javítása című projekt Döntéselőkészítő Dokumentáció (DeD) véleményezésével kapcsolatban (KT-24+KT24kieg1)**

*(Levezető elnök: Körös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Körös Péter:** felhívja a figyelmet arra, hogy van kiegészítés a napirendhez kötődően, előterjesztőnek van kiegészítése.

**Szaniszló Sándor:** kéri a Testületet, hogy az előterjesztés 2. számú javaslatát az alábbiakkal kiegészítve fogadja el. *„A Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtérre vezető út korszerűsítése, felújítása kapcsán az út északi irányú bővítését támogatja azzal a feltétellel, hogy a bővítés esetén kieső funkciók, így Posta, Gyógyszertár, Idősek Nappali Ellátó Szolgálat új helyszínének létrehozásához és a kapcsolódó szolgáltatások Erzsébet-Béla telepen történő folyamatos biztosításához szükséges pénzeszközöket a beruházó kisajátítás vagy kártalanítás jogcímén előzetesen biztosítja.”* A további határozati javaslatok változatlanok maradnak.

**Kőrös Péter:** Petrovai Lászlónak adja meg a szót. Ezt követően Somody László alpolgármester úr, majd Tóth Kálmán képviselőnek adja meg a szót.

**Petrovai László:** „Köszönöm szépen a szót, én az 5. számú határozati javaslatához szeretnék hozzászólni, mert ott ki van pontozva még egyelőre az alternatíva. Nagyon-nagyon későn kaptuk meg a BFK-tól a különböző gyalogosfelüljárókra vonatkozó szerkezeti javaslatot, ezért ezt egy bizottságunk sem tudta eddig tárgyalni. Én azt szeretném kérni – mivel mindannyian most ismerkedünk még gyakorlatilag ezekkel az alternatívákkal –, hogy főépítész asszony szakmai javaslata hangozzon el, hogy melyik alternatívát javasolja a Testület számára elfogadni. Én csak annyit szeretnék megeléjezni, hogy abban biztosak lehetünk, hogy olyan javaslatot fogadjunk el, amelyik mindegyik helyszínen, ahol ilyen gyalogos/kerékpáros felüljárót kell építeni, ott azonos szerkezeti megoldást kérjünk, tehát azt már én most szeretném kérni, hogy ne bontsuk szét különböző megjelenésű hidakra ezeket a helyszíneket, hanem lehetőség szerint azonos szerkezeti megoldásokat válasszunk, de hogy melyiket arra főépítész asszony tesz javaslatot. Köszönöm szépen.”

**Jankovits Vera (Főépítész):** „Köszönöm szépen. Egyetértve alpolgármester úrnak a javaslatával és a tegnap délután megkapott BFK javaslattal, három gyalogosfelüljáróról van szó. Az egyik a Felsőcsatári útnál, a másik az Attila útnál és a harmadik a Csaba utcánál. Kétféle változatot mutattak be és én az egyszerű, gerendahidas szerkezeti megoldású felüljárókat javaslom. Ez településképileg, városarculati szempontból egy nagyon egyszerű, nem vágja el látványban a településrészeket. A másik változat pedig egy ilyen vegyes volt, ahol részben gerendahíd, részben egy íves, felső íves megjelenésű hídszerkezet lenne, ezt nem javaslom, hanem mind a három változat esetében az egyszerű, gerendahidas megoldást. A másik kérdés az volt, hogy ez fedett vagy nyitott? A BFK minden esetben a nyitott változatot javasolta és ez üzemeltetési szempontból is egyszerűbb megoldás lenne, úgyhogy ebben a kérdésben pedig én is a nyitott változatot támogatom. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** Petrovai Lászlónak adja meg a szót.

**Petrovai László:** „Elnézést kérek, csak gerendahídból ugye kettő van, a közbelső alátámasztás nélkül vagy a közbelső alátámasztással, ebben azért még kéne javaslat. Köszönöm.”

**Jankovits Vera (Főépítész):** „A két változat közül az a különbség, hogy ahol nincs alátámasztás, az vastagabb szerkezet. Az idő rövidsége miatt azt hiszem, hogy ezt a döntést még túl korai lenne meghozni. Egyszerűen a látványban a gerendahidas megoldás a javaslat.”

**Kőrös Péter:** Somody László alpolgármester úrnak adja meg a szót.

**Somody László:** „Köszönöm szépen a szót. Én is nagy tisztelettel üdvözlöm a jelenlévőket. Mint a körzet képviselője szeretnék megszólalni. Nagyon szépen köszönöm az előterjesztőnek, hogy ezt a kiegészítési javaslatot megismerhettük és kérem a Képviselő-testületet, hogy ezt fogadja el, de szeretném elmondani a véleményemet. Ugye a Gyömrői útnak arról a szakaszáról szeretnék beszélni, ami a Felsőcsatári út és a Csévező utca között van. Lényegében az Erzsébet-Béla telep hárommezres lakosságának az összes infrastruktúrája az északi oldalon helyezkedik el, mind a Posta, mind a sportlétesítmény, mind a Gyógyszertár, a Körzeti Orvosi Rendelő, egy alapellátást biztosító, vagyis helyesebben nappali ellátást szolgáló Nappali Ellátó Szolgálat ezen a területen van, az első házsoron az északi oldalon. A másik oldalon egy – hát azt kell, hogy mondjam –, hogy egy rozsdavezet helyezkedik el, én a kezdetektől fogva azt támogattam volna, hogyha a déli oldalon hajtának végre azt a bővítést, amit ennek az útnak, ennek...a



*beruházás miatt ezt az útszélesítést, amit itt terveznek. Ez a kiegészítő javaslat, ahogy a nevében is benne van, ez csak egy javaslat mivel, hogy nekünk csak egy javaslattételi, véleményezési jogunk van, itt a döntést a beruházó fogja kimondani. Én minden örömmel avval leszek, hogy azt az infrastruktúrát, amit most a szélesítés miatt elveszt Erzsébet-Béla telep, azt megóvjuk, azt valahová Erzsébet-Béla telepen, tehát nem a Gyömrői út déli oldalán, hanem az északi oldalán megépíthessük. Ehhez az kell, amit ez a javaslat mond, hogy a kártalanítás előtt érkezzen már meg az a forrás, amivel ezt ki tudjuk alakítani és egyetlenegy percre sem veszítjük el azt az infrastruktúrát, amit Erzsébet-Béla telep megszokott és amire feltétlenül szüksége van. Ez a telep rengeteget szenved, mind a Gyömrői út forgalmától, mind a felette elhaladó repülőtéri zajjal kapcsolatban, azt gondolom, hogy megérdemlik az ott lakók, hogy ne végérvényesen szakítsuk el őket a terület más részétől. Úgyhogy én jelen pillanatban – pont azért, merthogy egy javaslatról van csak szó –, óvatosságból és az ott lakók érdekében én tartózkodni fogok a szavazástól, de köszönöm szépen, hogy ez a kiegészítés ez megtörtént.”*

**Kőrös Péter:** Tóth Kálmánnak adja meg a szót.

**Tóth Kálmán:** *„Köszönöm szépen a szót. Előre jelzem, hogy támogatni tudjuk ezt a módosító javaslatot. Sőt örülök is neki, hogy belekerült ez a bizottsági ülésen, sőt azt mondom, ez nagyon hosszú folyamat volt, talán nem is tudom, én '14-től követem végig, de ez egy ilyen „Forsythe Saga” volt ez az út és örülök, hogy végre eljutottunk eddig, hogy ezzel kell már csak foglalkozunk, hogy pontosan mi hogyan fog megtörténni. Egyetlen kérdésem van ezzel a módosítóval kapcsolatban. Nem vagyok joghoz ennyire értő ember, hogy ez jogszerű a pályázató részéről? Tud-e ezzel élni, és ez csak a jóindulatán múlik vagy ez? Mert amikor valamelyik bizottsági ülésen, talán a legutolsón voltunk, és ott volt a NIF képviselője, ott ők azt mondták, hogy a pályázatban..., tehát amikor ez megvalósításra fog kerülni, akkor erre ők nem látnak lehetőséget, hogy erre van jogilag...,de ezt akkor...nyugtassanak meg, hogy ez nem egy olyan módosító javaslatot fogadunk el, ami jogszerűtlen. Köszönöm szépen.”*

**Kőrös Péter:** *„Petrovai úrnak adom meg a szót, de képviselő úr elég régóta ül ebben a Testületben, abban szerintem bizzon meg, hogyha a Képviselő-testületben korábban is vagy a jövőben is egy olyan határozati javaslat hangozna el, ami adott esetben jogszerűségi aggályokat vet fel, akkor a tőlem jobbra helyet foglaló, mindenkori jegyző lenne az első, aki – azt gondolom –, felemelné a kezét. Petrovai úr fog válaszolni, parancsolj.”*

**Petrovai László:** *„Köszönöm szépen a szót. Egyeztetünk utána a NIF-nek a képviselőjével, korábbi kollegánknak is, ugye Hartung Melindával is –, ebben a kérdésről. Ugye ez a határozati javaslat azt mondja, véleményt alkotunk és azt mondja, hogy azzal a feltétellel tudjuk támogatni az északi irányú bővítést, hogyha ez a feltétel teljesül. Tehát, amikor a fejlesztő abban döntést hoz, hogy ő északi irányba szeretne bővíteni, akkor tudnia kell, hogy ezt azzal a feltétellel kapta meg, hogy a kártalanítás ill. kisajátítás kapcsán ezeket a forrásokat számunkra előre tudja biztosítani. Maga a folyamatról tájékozódva, hogy ez hogyan zajlik, tehát ha kijelölik a nyomvonalat akkor itt eltudják indítani a kisajátítást, onnantól kezdve elindul a tervezés, az engedélyezés és döntés születik a kisajátításról, onnantól, amíg a bulldózerek felvonulnak és elkezdik építeni az utat, eltelik annyi idő, amennyi idő alatt ez a környezeti infrastruktúra máshol kiépíthető és ugye ez a kiegészítő határozati javaslat csak azt rögzíti, hogy amikor döntés születik a kisajátításról és kártalanításról, akkor ezek az összegek gyorsan jelenjenek meg, tehát még időben jelenjenek meg az önkormányzatoknál, ill. mindenki másnál is, akinél ez a kisajátítás vagy kártalanítás szóba kerül. Köszönöm szépen.”*

**Kőrös Péter:** Banga Zoltán képviselő úrnak adja meg a szót.

**Banga Zoltán:** „Köszönöm szépen Alpolgármester úr a szót. Valóban ez egy olyan fejlesztés, ami talán más döntési pontot jelöl ki számunkra, mint a Lajosmizsei vasút, de több száz vagy adott esetben egy komplett városrész lakosságát érinti. Mi ezt végig beszéltük a TFFB-n és tényleg azt gondolom, hogy viszonylag hosszas vita és prezentációk stb. után alakítottuk ki az álláspontunkat. Őszintén megmondom, egy picit elbizonytalanodtam most, hogy a körzet képviselője nem ad nekünk útmutatást ebben, én örülnék neki, hogyha tudnánk, hogy most ezt miképpen értékeljük, és támogassuk vagy ne. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** Tóth Kálmán képviselő úrnak adja meg a szót.

**Tóth Kálmán:** „Köszönöm a szót, és egyben köszönöm a kielégítő választ. Annyit szeretnék mondani, hogy nem biztos, hogy mindenki pontosan tudja, hogy miről van szó és nagyon röviden összefoglalnám, nagyon egyszerűen. A Ferihegyi Gyorsforgalmi fejlesztése során egy útelhúzással kellene változtatni a nyomvonalat akkor, ha nem lenne költség arra, hogy az Erzsébet-Béla telepnél élőknek ezeket a fontos intézményeit elhelyezzük máshol. A város hosszútávú fejlesztésében szerencsésebb egy egyenes nyomvonal és szerencsésebb egy olyan kialakítás, ahol azokat a házakat, amik jelenleg a nyomvonal mellett futnak és szükség van ezeknek a bontására ahhoz, hogy a járda és a kerékpárút elhelyezésre kerüljön és megfelelő távolságra kerüljenek az épületek. Ez hosszútávon egészen biztos egy szebb városképet és egy jobb minőségű helyzetet fog teremteni, hiszen a jelenlegi házak megmaradnak, hiába húzzuk el déli vonalba ezt a pályát, ott házak lesznek, amik szlömösödnek, ott egy nem túl jó megoldással tudnánk csak hangot csillapítani és én arra kérem a Képviselő-testületet, hogyha lehet, akkor ezt a változatot támogassuk. Nagyon szépen köszönöm.”

**Kőrös Péter:** Somody László és utána Petrovai úrnak adja meg a szót.

**Somody László:** „Köszönöm szépen a szót. Tóth Kálmánnak ebben teljesen igaza van. Itt tényleg csak arról van szó, hogy azt az infrastruktúrát, ami ott van, azt pótolnunk kell. Hogyha az állam ezt nem pótolja, akkor szerintem ezt önkormányzati forrásból kell biztosítani, annak az infrastruktúrájának a meglétét. Erre vannak a környéken ingatlanjaink vagy ingatlanok, reméljük, hogy gazdasági szereplők bevonása mellett az önkormányzat is támogatja, hogy ezt a városrészt, ezt ne szakítsuk el. Amikor azt mondtam, hogy igaza van képviselő úrnak ebben, az tényleg így van, tehát végig járva a Gyömrői út északi oldalán élők, becsöngetve hozzájuk és velük beszélgetve az első sorban élők, tehát akik a szélesítés áldozatai lennének, az ottlakók kifejezetten örülnek hogyha erről a környékről a megnövekedett zajterhelés miatt el tudnak költözni. Tehát, a lakosság az kifejezetten támogatja azt a típusú elképzelést, hogy arra szélesítsék a Gyorsforgalmi utat. Hogyha a Képviselő-testület szándékát fejezi ki vagy egyetértését fejezi ki avval kapcsolatban, hogy azt az infrastruktúrát azt megoldjuk, akkor igen, ezt az előterjesztést támogatni tudom. Ahogy mondtam, viszont óvatos lennék, ez a kérés, amit most itt megfogalmaztunk, ahogy mondtam ez csak egy kérés és egy következő képviselő-testületi ülésen, amikor el fogunk ide jutni, akkor arra fogom kérni a képviselőtársaimat, hogy az ilyen típusú fejlesztéseinket majd támogassák. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** Petrovai László alpolgármester úrnak adja meg a szót.

**Petrovai László:** „Köszönöm szépen a szót. Nagyon fontos kiegészítés volt, amit most Somody László alpolgármester társam elmondott, hogy a lakosság az alapvetően üdvözli ezt az irányt, hiszen a Gyömrői út északi oldalán gyakorlatilag a telekhatárra szorulva élnek jelenleg is, ahogy említette alpolgármester úr, sokat szenved ez a városrész a zajtól, portól, egyebektől és itt kanyarodnék vissza, amit Tóth Kálmán képviselő úr jelzett ugye, tényleg végigkövetjük tizenéve ezt a „saga”-t, hogy mi történik a Gyorsforgalmi úttal és kezdetektől fogva az volt az Önkormányzat vezetésétől függetlenül a – véleménye, hogy szeretnénk elkerülni azt, hogy ez egy városi autószertráda legyen, ez egy városi főút kell legyen és meg kell valósítanunk nemcsak a kerékpárutakat, hanem a két zóldsávot, tehát fasorokat kell létesíteni. Ehhez kell a helyigény, hogy fasorok létesülhessenek a bővítés kapcsán, ez a helyigény körülbelül 16 méter szélesítést igényel. Ezt a 16 métert, amiért igazán döntést kellett ebben hoznunk, ezt a 16 métert a déli oldalon nem tudja mindenhol megteremteni, tehát hiába mozdul el déli irányba a pálya, a 16 métert nem kapja meg mindenhol, mert egyszerűen olyan korlátokba ütközik, ami miatt ezt nem tudja elhelyezni. Az északi oldalon ezzel szemben az van, hogy a 16 métert mindig megkapja és még marad valamennyi pufferzóna, ami kvázi városi zöldterületnek, bármiféle védőterületnek egy kicsit szellősebbé teszi a Gyömrői utat, még annál is, mint amit feltétlenül a pálya keresztiszelvény igénye indokolna. Tehát műszaki szempontból is ez az optimális megoldás, nemcsak a városképi szempontból, hanem az ott élők szempontjából is. Kérem, hogy ennek a tudásnak a birtokában támogassák az előterjesztést. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** Nagy Károly képviselő úrnak adja meg a szót.

**Nagy Károly:** „Köszönöm szépen a szót. Nekem meggyőzőek az érvek és nyilván láttuk már vagy nekem volt szerencsém látni ezeket a terveket, és megnyugtató az a válasz, amit Somody alpolgármester úr mondott azzal kapcsolatban, hogy – gondolom személyesen is, nyilván helyi képviselőként is – egyeztetett az ottani lakosokkal, akik már az eredetileg is megnövelt zajterhelés...nekik ez egy...nem elszenvedői, inkább egy menekülő út is, lehet, hogy ott rendeződne a dolgok. Ugye nyilván tudjuk, hogy számomra nagyon fontos mindig az, ha van egy ilyen kérdés, akkor a helyi képviselőre szoktunk támaszkodni a döntésnél és mivel eddig én nem tudtam és most alpolgármester úr jelezte, hogy tartózkodni kíván ennél a kérdésnél, szeretném megkérdezni, hogy mi az oka a tartózkodásnak és mi az útmutatás, hogy akkor mi mit csináljunk? Tartózkodjunk vagy támogassuk? Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** polgármester úrnak adja meg a szót, hogy segítsen eligazodni.

**Szaniszló Sándor:** „Köszönöm szépen a szót. Javaslom a tisztelt Képviselő-testület számára, hogy kicsit könnyebb legyen, hogy pontosítsuk a kipontozott részt. Tehát, a határozati javaslatsor 5. pontja így fog hangozni teljes egészében: „Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az Attila utcánál és a Csaba utcánál gyalogos és kerékpáros felüljárók létesítése tekintetében a bemutatott szerkezetek közül a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntéshozókészítő Dokumentáció gerendahidat ábrázoló változatát támogatja. Határidő: 2022. március 3. Felelős: polgármester”. Egyeztettem alpolgármester úrral az előbb és természetesen kérjük, hogy ezt a változatot támogassa a tisztelt Képviselő-testület, hiszen az a jó változat. Köszönöm szépen mindenkinek, szavazzunk eszerint kérem.”

**Kőrös Péter:** akkor a polgármester úr által ismertettek a részévé válnak a határozati javaslatoknak. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő 11 db határozati javaslatról egyben.

*(egyben szavazásnál jelen van 18 fő képviselő)*

**42/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a Hangár utcai csomópont kialakítására és Hangár utcai felüljáró szélesítésére készült változatok közül *a Budapesti Fejlesztési Központ szakmai javaslatát, azaz a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntéselőkészítő Dokumentáció 1. változatát támogatja.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**43/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az Erzsébet-Bélatelep menti útszakasz bővítéséhez szükséges útszélesítés tekintetében *a Budapesti Fejlesztési Központ szakmai javaslatát, azaz a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntéselőkészítő Dokumentáció 3. változatát támogatja.*

*A Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtérre vezető út korszerűsítése, felújítása kapcsán az út északi irányú bővítését támogatja azzal a feltétellel, hogy a bővítés esetén kieső funkciók, így Posta, Gyógyszertár, Idősek Nappali Ellátó Szolgálat új helyszínének létrehozásához és a kapcsolódó szolgáltatások Erzsébet-Béla telepen történő folyamatos biztosításához szükséges pénzeszközöket a beruházó kisajátítás vagy kártalanítás jogcímén előzetesen biztosítja.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**44/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett *a Budapesti Fejlesztési Központ szakmai javaslatával összhangban támogatja a „minden irányú” kapcsolatot biztosító Lakatos úti új felüljáró megépítését és ezzel egy, a Ferihegyi Repülőtérre vezető út két oldalán elhelyezkedő településrészek közötti haránt irányú kapcsolat megvalósulását oly módon, hogy a felüljáró Lakatos úti lehajtója a Lakatos utat az iparterületen keresztül érje el.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**45/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a Felsőcsatári úti csomópontra készült változatok közül *a Budapesti Fejlesztési Központ szakmai javaslatával összhangban, a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntéselőkészítő Dokumentáció 1. változatát támogatja azzal a megkötéssel, hogy a tervezés során vizsgálják meg a gyalogos/kerékpáros felüljárók akadálymentes felvonók beépítésével történő kialakításának lehetőségét a rámpás megoldás helyett.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**46/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az *Attila utcánál és a Csaba utcánál gyalogos és kerékpáros felüljárók létesítése tekintetében a bemutatott szerkezetek közül a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntésselőkészítő Dokumentáció gerendahidat ábrázoló változatát támogatja.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**47/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a Csévész úti csomóponti kialakítása tekintetében a *BFK szakmai javaslatával összhangban a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntésselőkészítő Dokumentáció V02. változatát támogatja, a plusz egy balra fordító sáv biztosításával a hídnál. A Képviselő-testület a vasút felett átvezető híd szélesítésének igényét javasolja úgy vizsgálni, hogy a jelenlegi hídszerkezeten a kétoldali járda felszámolásával +1 forgalmi sáv (balra felálló) legyen nyerhető, a gyalogos és kerékpáros forgalom pedig a meglévő hídszerkezet két oldalára konzolosan felhelyezett könnyűszerkezetes új pályatesteken legyen átvezethető.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**48/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a Szemeretelepi külön szintű csomópontra készült változatok közül – *helyét tekintve a BFK szakmai javaslatával összhangban – a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntésselőkészítő Dokumentáció V03A. változatát támogatja azzal, hogy a csomópontok geometriája és kialakítása további egyeztetést igényel azok túlzott helyigénye miatt.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**49/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a *T1 Terminál és Budapest közigazgatási határ közötti szakasz keresztmetszeti kialakítására bemutatott változatok közül a BFK szakmai javaslatával összhangban, a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntésselőkészítő Dokumentáció V01. változatát támogatja a T1 Terminál, V02. változatát támogatja a D és RRI porták esetében.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

### **50/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az *Üllői út – 100a vasútvonal – gyorsforgalmi út különbszintű csomópont kialakítására bemutatott változatok közül a BFK szakmai javaslatában is szereplő, a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntésselőkészítő Dokumentáció V06. változatát támogatja.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

### **51/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az *Újhegyi úti felüljáró kialakítása tekintetében – a BFK szakmai javaslatával összhangban – a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. tervezésében készült Döntésselőkészítő Dokumentáció 2/C. változatát támogatja, azaz az útpálya 2 új hidon, hídanként 2 sávusra történő szélesítését a közösségi közlekedés előnyben részesítése érdekében.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

### **52/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a lakóterületek közlekedési zajtól való védelmének kapcsán *nem támogatja a zajvédő domb, vagy a beépítésre szánt területeket a megújuló úttól mereven lehatároló zajvédelmi megoldások alkalmazását. Ezzel együtt szükséges a zajvédelem biztosítása a lakóterületek védelme érdekében, melynek műszaki megoldása az út szélesítésének ismeretében további egyeztetést igényel.*

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, a vendégeknek köszöni a részvételt, ismerteti a következő napirendi pontot.

### **13. Döntés Budapest Főváros XVIII. Kerület Településképi Arculati Kézikönyvének felülvizsgálatot követő elfogadásáról**

***(KT-25) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

### **53/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy 247/2017. (IX.12.) számú határozatával elfogadott Településképi Arculati Kézikönyv felülvizsgálatát követően az Önkormányzat a határozat 1. melléklete szerint

módosítja és fogadja el a Budapest Főváros XVIII. kerület Településképi Arculati Kézikönyvét.  
Határidő: 2022. március 3.  
Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**14. Döntés az Önkormányzat és a Projekt18 Beruházó és Szolgáltató Kft. közötti Haszonbérleti szerződés módosítása tárgyában**

***(KT-20) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**54/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (6) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy **elfogadja** az Önkormányzat és a Projekt18 Beruházó és Szolgáltató Kft. között hatályban lévő Haszonbérleti szerződés módosítását akként, hogy a Haszonbérleti Szerződés 1. számú melléklete helyébe a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező Haszonbérleti Szerződés módosítás melléklete kerül.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Haszonbérleti Szerződés módosításához szükséges intézkedések megtételére, és felhatalmazza az előterjesztés 3. számú mellékletét képező Haszonbérleti szerződés módosítás véglegesítését követő megkötésére.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**15. A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között megkötött Vagyonhasználati szerződés módosítása**

**(KT-8) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

**55/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között 2012. augusztus 31. napján létrejött Vagyonhasználati szerződést az előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt szerződés tervezet szerinti tartalommal **módosítja**.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és a Vagyonhasználati szerződés 11. számú módosításának véglegesítését követő megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**16. Együttműködési megállapodással rendelkező civil szervezetek és alapítványok támogatása**

**(KT-56) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Somody László alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő három határozati javaslatról egyben.

*(egyben szavazásnál jelen van 17 fő képviselő)*

**56/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag a Testületi, Ügyrendi és Koordinációs Bizottság – a civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 55/2004. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján tett – javaslatát figyelembe véve **úgy dönt**, hogy az Önkormányzattal együttműködési megállapodással rendelkező civil szervezetek részére a 2022. évi pályázataik alapján az előterjesztés 1. számú melléklete szerint nyújt támogatást.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester



**57/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja alapján **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat az alapítványok részére a 2022. évi pályázataik alapján az előterjesztés 2. számú melléklete szerint nyújt támogatást.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**58/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **felkéri és felhatalmazza** a Polgármestert az előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteiben szereplő civil szervezetekkel, illetve alapítványokkal kötendő támogatási szerződések megkötésével kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés megtételére és a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: 2022. április 8.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**17. Egyházi köznevelési intézmények támogatása**

***(KT-9) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Somody László alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, üdvözli a meghívott vendégeket amennyiben itt vannak. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő határozati javaslatokról.

*(egyben szavazásnál jelen van 17 fő képviselő)*

**59/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat a Sztehlo Gábor Evangélikus Óvoda Általános Iskola és Gimnázium (a továbbiakban: Iskola) részére – a 2022. évi feladatellátásának elősegítése érdekében – 2.000.000,- Ft, azaz kettőmillió forint összegű működési célú támogatást biztosít, és határozott időre szóló támogatási szerződést köt az Iskolával.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tervzet véglegesítését követően a Támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

### **60/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Szenci Molnár Albert Református Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) részére – a 2022. évi feladatellátásának elősegítése érdekében – 2.000.000,- Ft, azaz kettőmillió forint összegű működési célú támogatást biztosít, és határozott időre szóló támogatási szerződést köt az Iskolával.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tervezet véglegesítését követően a Támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

### **61/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Liliomkert Katolikus Óvoda (a továbbiakban: Óvoda) részére – a 2022. évi feladatellátásának elősegítése érdekében – 2.000.000,-Ft, azaz kettőmillió forint összegű működési célú támogatást biztosít, és határozott időre szóló támogatási szerződést köt az Óvodával.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tervezet véglegesítését követően a Támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

### **62/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Szent Lőrinc Katolikus Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) részére – a 2022. évi feladatellátásának elősegítése érdekében – 2.000.000,-Ft, azaz kettőmillió forint összegű működési célú támogatást biztosít, és határozott időre szóló támogatási szerződést köt az Iskolával.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tervezet véglegesítését követően a Támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

### **63/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Wesley Kincsei Általános Iskola és Gimnázium (a továbbiakban: Iskola) részére – a 2022. évi feladatellátásának elősegítése érdekében – 2.000.000,-Ft, azaz kettőmillió forint összegű működési célú támogatást biztosít, és határozott időre szóló támogatási szerződést köt az Iskolával.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tervezet véglegesítését követően a Támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

### **18. A Tomory Lajos Múzeum hároméves stratégiai tervének jóváhagyása**

***(KT-19) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Somody László alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, intézményvezető asszony nincs jelen. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

### **64/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 50. § (2) bekezdés a) pontja alapján **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat – mint fenntartó – a Tomory Lajos Múzeum hároméves stratégiai tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

### **19. Együttműködési megállapodás kötése a Budapest XVIII. kerületi Nyugdijas Érdekvédelmi Egyesülettel**

***(KT-10) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Somody László alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése, szeretettel köszönti Freyberber László elnök urat. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

(jelen van 16 fő képviselő)

**65/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerületi Nyugdíjas Érdekvédelmi Egyesülettel (a továbbiakban: Egyesület) 2022. március 15. napjától 2027. március 15. napjáig terjedő határozott időre együttműködési megállapodást köt az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tervezet szerint.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás véglegesítést követő megkötésére az Egyesülettel, egyúttal az Önkormányzat és az Egyesület között 2006. május 5. napján létrejött együttműködési megállapodás megszüntetésére.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**20. Döntés a Budapest, XVIII. kerület 157370 helyrajzi számú, természetben 1185 Budapest, Forgó utca 21. szám alatt található ingatlan értékesítéséről**

***(KT-7) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

(jelen van 16 fő képviselő)

**66/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 10 igen szavazat és 6 ellenszavazat mellett **nem fogadja el** a következő javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a 157370 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Forgó utca 21. szám alatt található, 569 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett udvar, épület” megnevezésű ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) értékesíti.

A Vagyonrendelet 43. § (2) bekezdésével, valamint 49. §-ával összhangban az értékesítés formája nyílt árverés, az Ingatlan kikiáltási ára az értékebecslésben meghatározott bruttó 26.515.000,- Ft, azaz huszonhatmillió-ötszázötvenezer forint.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester”

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**21. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Nemes u. 36. szám alatti ingatlan ideiglenes parkolóként történő használatáról**

**(KT-39) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 16 fő képviselő)*

**67/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 14 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **úgy dönt**, az Önkormányzat a tulajdonában lévő 1188 Budapest, Nemes utca 36. szám alatti, 140580 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) ideiglenes parkolót létesít, és az Ingatlant legfeljebb a 1188 Budapest, Póth Irén utcai orvosi rendelőbe ideiglenesen kihelyezett szakrendelések működésének időtartamára a közforgalom számára megnyitja a szakrendelésekre érkezők parkolásának megkönnyítése érdekében.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az ideiglenes parkoló kialakítása és üzemeltetése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**22. Döntés a Budapest XVIII. kerület Üllői út 521. szám alatti, 149914 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar, üzem megnevezésű 975 m2 alapterületű ingatlan hasznosításáról**

**(KT-36) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése. Tóth Kálmán képviselőnek adja meg a szót.

**Tóth Kálmán:** „Köszönöm szépen. Nekem egy kérdésem van, illetve egy módosítást szeretnék kérni. Egy kérdés, mi indokolja a hosszútávú elköteleződést? Én javasolnám az 5 évet.

**Kőrös Péter:** „Tisztelt Képviselő-testület, amennyiben az előterjesztést elolvasták, ebbe szerintem...ebből is, akik ismerik az ingatlant az kiderül, hogy magának az ingatlanok az állapota az rendkívül leromlott. Azokat a számításokat, amelyeket az illetékes szakiroda, ill. a munkájukat támogató kollégák készítettek, ebből azért az látszik, hogy ebben az a felújítási mennyiség, amit ehhez, hogy használható legyen az ingatlan, abba valakinek be kell ruháznia, Etekintetben a szakmai javaslat a 15 év, kérem szépen, hogy etekintetben döntsön a Képviselő-

testület. Tóth Kálmán úr, ha ezzel kapcsolatos módosító javaslatot kíván megfogalmazni, akkor azt kérem tegye meg.”

Megadja a szót Tóth Kálmán képviselő úrnak.

**Tóth Kálmán:** „Köszönöm szépen. Ennek az ingatlanak a hasznosítására 2017-ben, ha jól tudom, készült egy önkormányzati hatástanulmány-terv, a terv az még Tervtanács előtt is szerepelt és ugye a '19-es választások után ez lekerült a napirendről és mi az oka annak, hogy az Önkormányzat a saját tulajdonát nem képes hasznosítani és inkább bérbeadással foglalkozik? Egy nagyon jó helyen lévő ingatlan, az a funkció, amivel az akkori városvezetés meg kívánta tölteni ezt az ingatlant, az egy támogatható, ha jól tudom egy nappali, szociális foglalkoztató lett volna benne és meg voltak akkor ennek a tervnek a támogatásai. A kérdésem az, hogy miért nem akar az Önkormányzat a saját vagyonával gazdálkodni? Tehát csak a bérbeadást meg az eladást látom ebben a pillanatban, nagyon sok napirendi pontnál ezt látom, vagy bérbeadjuk vagy eladjuk. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** „Tisztelt Képviselő úr! Lehet, hogy másképp olvassuk az előterjesztéseket, én azért még több típusú határozati javaslatot is látok a Képviselő-testület ülésén. Tehát a hasznosítással ill. adott esetben a nem eladással kapcsolatos határozatokat is figyelembe ajánlom. Tisztelt Képviselő úr, a válaszom szerintem eléggé közérthető lesz. Azt gondolom, hogy ez a fajta hasznosítási cél, amelyet ön is megfogalmazott, az szerintem egy mindenki által üdvözlendő lenne, de atekintetben azt gondolom, hogy ennek az épületnek jelenleg milyen a műszaki állapota, atekintetben mindannyiunk valószínűleg hasonló véleményen van, hogy ez hogy alakulhatott ki, nem kívánom ezt a képviselő-testületi vitát kinyitni, én abban bizom, hogy előbb-utóbb az Önkormányzat lesz abban az anyagi állapotban, hogy az ilyen típusú ingatlanoknak a megfelelő műszaki állapotba hozására saját forrásai legyenek. Jelenleg erre – nyilván ön is ismeri a Budapest XVIII. kerület 2022. évi költségvetési rendeletét – erre forrása nincs az Önkormányzatnak. Mindezek tekintetében javaslom azt, hogy ezt a próbálkozást ezt most az Önkormányzat tegye meg és nézzük meg, hogy egy pályázatot követően kapunk erre lehetőséget, hogy ezzel valami történjen.”

Nagy Károly képviselő úrnak adja meg a szót.

**Nagy Károly:** „Köszönöm a szót. Egy tisztázó kérdésem lenne alpolgármester úrhoz. Elnézést, hogy akkor most a jelen döntésben mi az, amit támogatnánk itt ebben a napirendi pontban? Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** „A határozati javaslat ebben a tekintetben egyértelmű, az Önkormányzat egy pályázatot ír ki 15 évre, amelynek győztese ennyi idő alatt akkor le tudja lakni ezt a felújítási költséget, amit rákölt. Ha ennél részletesebb kiegészítést szeretnénk tenni, akkor megkérem főosztályvezető asszonyt. Elég volt a válasz vagy kér ennél részletesebbet képviselő úr? Nem kér, akkor kérdezi, hogy kíván-e kiegészítő javaslatot beterjeszteni etekintetben?”

**Tóth Kálmán:** köszöni, nem kíván.

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, akkor Nagy Károlynak adja meg a szót határozat-hozatal előtt.

**Nagy Károly:** „Elnézést kérek a Képviselő-testülettől, lehet, hogy én nem fogom pontosan fel a dolgokat, de szeretném a döntésemet határozottan hozni. Tehát, itt most az Üllői út 521-es ingatlanról beszélünk és ott az a kérdésem, hogy a Nagy Zoltánné kérelmét azt most mi támogatnánk?”

**Kőrös Péter:** „Nagy Zoltánné egy kérést irányzott a Képviselő-testület irányába, erre nekünk mindenképpen – korábbi szokásaink és a rendelkezéseink értelmében – valamilyen típusú választ kell adni. A válasz az, hogy egy nyílt pályázaton, tehát Nagy Zoltánné szeretné bérbe venni, mi etekintetben, amennyiben támogatja a Képviselő-testület, azt a javaslatot fogjuk hozni, hogy egy nyílt pályázatot kiírunk erre az ingatlanra, amelyre, ha Nagy Zoltánné szeretne, akkor el tud indulni, nyilván más is, hogyha szeretne el tud rá indulni és ezt követően majd a beérkezett pályázatok alapján a megfelelő döntést meg lehet hozni. Főosztályvezető asszonyra nézek, hogy akarjuk-e ezt kiegészíteni még? Nem, köszönöm szépen.”  
Banga Zoltán képviselő úrnak adja meg a szót.

**Banga Zoltán:** „Köszönöm szépen. Azt gondolom, hogy üdvözlőnk kell, hogy ennek az ingatlanak a felújítása, hasznosítása így napirendre tudott kerülni, én ezt tudom támogatni. Abban a részben vannak bizonytalanságaim, hogy itt a bérleti díj és a lelakhatósága összemérése, teljes pariba állítása, mert ez azt is kívánja tőlünk, hogy nagyon pontosan meghatározzuk, hogy milyen felújításokat írunk mi elő, mi az, amiket mi el tudunk fogadni ennél. Ne kerüljünk abba az extrém helyzetbe, hogy 5-10 éven át valaki utána használja és adott esetben egy fillér bérleti díjat sem lesz köteles fizetni, mert hiszen a felújítási költség még mindig magasabb, mint az 5-10 éves bérleti díjnak megfelelő összeg, tehát teljes mértékben lelakhatja. Én azért annyit javasolnék még így, a nyílt pályázat kiírása előtt, hogy ebbe tegyünk egy limitet, akár az elfogadott felújítási költség tekintetében, akár pedig a bérleti díjnak egy bizonyos százaléka, ami a lelakhatóságot jelenti. Még, ha ez nem is a mostani döntésünknek a pontja és nem mostani kérdés. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** „Banga úrnak válaszolok. Mindaz a kérdés, amit ön feltett ezt alapvetően a rendeleti környezetünk szabályozza, Tóth Kálmán úr, mielőtt szót adnék önnek, szeretném jelezni, hogy polgármester úrral egyeztetve ezt a napirendet, mi most visszavonjuk. Kíván-e ezek után is megszólalni? Nem, köszönöm szépen. Napirendi pont tárgyalását lezárom, miután előterjesztőként visszavontam.”

A napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

(Előterjesztő a napirendi pontot tárgyalás közben visszavonta.)

### **23. A „Zsebők Zoltán Szakrendelő energetikai felújítása és orvosi eszközök beszerzése” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása**

**(KT-21) rendkívüli eljárással!**

(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése, tisztelettel üdvözli Bacsik Györgyöt és Simon Balázst. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

**68/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy a „Zsebők Zoltán Szakrendelő energetikai felújítása és orvosi eszközök beszerzése” beruházásokat az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 959.747.176,- Ft beruházási összeggel **jóváhagyja.**

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**24. A „Lakatos lakótelepen új parkoló építése” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása**

***(KT-22) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

**69/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 ellenszavazat mellett az Önkormányzat és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt**, hogy a Budapest XVIII. kerület, Dolgozó utca és Építő utca által határolt területen (hrsz.: 152177/7) a közterületi parkoló építési beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 107.000.000,- Ft beruházási összeggel jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy az építési beruházás megvalósítására az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítását követően kerülhet sor, amely módosítás során a jelenleg rendelkezésre álló 40.000.000,- Ft-on felül szükséges további 67.000.000,- Ft összeg biztosításra kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.



**25. „Kondor Béla sétány környezetrendezése II. ütem (hrs.:151126/56 és 151126/57)” beruházási alapokmányának elfogadása**

***(KT-57) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

**70/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján **ügy dönt**, hogy a „Kondor Béla sétány környezetrendezése II. ütem (hrs.:151126/56 és 151126/57)” építési beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 155.000.000,- Ft beruházási összeggel jóváhagyja

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**26. A „GÖRPARK építés a Bókay kertben” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása**  
***(KT-55) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban Nagy Károly képviselő úrnak adja meg a szót.

**Nagy Károly:** „Köszönöm szépen a szót. Tisztelt Képviselő-testület, mindenkinek javaslom, hogy támogassa ezt a beruházást. Amikor legutóbb erről szó volt itt a testületi ülésen és erről számot adtam a különféle social-média platformokon, akkor tucatnyi megkeresés érkezett a kerületi fiatalok részéről, miszerint nagyon örülnek, hogy a jelenleginél egy nagyobb görpark épülhet. Ez abszolút segíti azt, hogy minél többen sportoljanak és minél többen szabad levegőn tudjanak a Bókay-kertben egy jó elfoglaltságot végezni. Nagyszerű, hogy ez részben pályázati támogatásból tud megvalósulni és örülök, hogy ez itt van előttünk. Köszönöm szépen, és kérem, hogy támogassa a Testület.”

**Kőrös Péter:** Somody László alpolgármesternek adja meg a szót.

**Somody László:** „Köszönöm szépen. Igen, ez a közösségi tervezésnek egy ékes példája, tehát volt egy görparkunk már, ami amúgy is felújításra szorult volna, egy pályázati forrást veszünk igénybe, hogy ezt fejlesszük. Úgy történt a tervezés, hogy végig azokat gyerekeket, használókat, akik majd későbbiekben is, és eddig is használták ezt a létesítményt, velük egyeztetve, ők segítettek a tervezőnek abban a kialakításban, ami használhatóvá teszi. Tehát, pont egy olyan létesítményt fogunk itt megvalósítani, ahol nemcsak ez a szalagátvágás van, hanem bizony azoknak, akiknek készítjük, azok büszkén mondhatják majd ezt, hogy tevékenyen részt vettek annak a kialakításában. Sőt, ha jól tudom, a Városgazda Utánpótlás Akadémia bringás szakosztálya, illetve azok a fiatalok, akik – ahogy mondtam –, részt vettek a tervezésben, ők társadalmi munkában, magában a kivitelezésben – természetesen betartva a szabályokat –, részt is szeretnének venni. Szerintem egy nagyon jó kezdeményezés. Örülök, hogy a Képviselő-testület eddig is támogatta és ezután is ezt kérném. Köszönöm.”

**Kőrös Péter:** megadja a szót Tóth Kálmán képviselő úrnak.

**Tóth Kálmán:** „Köszönöm szépen a szót. Mindamellet, hogy a sportot támogatjuk és szeretjük is a fiatalokat inkább a sport felé terelni, mint a számítógép előtt ülésre, támogatni fogjuk ezt az előterjesztést, de kérném a Városgazdát vagy akik a projektet fogják tervezni, hogy a zajcsillapításról gondoskodjanak és valamilyen módon korlátozni azt az időtartamot. Ezek a gördeszkák elég hangosak, csapkodják, ugrálnak, odavágnak. A Bókay-kert melletti és a közvetlen környezetében élő családoknak nagy a toleranciája, sok esetben a Bókay-kertben lévő programok miatt, a hangos zene, az odaérkező autók. Tudom, hogy a területnek az egyetlen olyan kertje, ami centrálisan, közösségi kikapcsolódást és programlehetőséget nyújt, és meg is értem azt és én is fontosnak tartom ezeket a dolgokat, de – hogy is fejezzem ki magam? –, akik ott élnek, azoknak nagyon-nagyon a türelme és ha lehet, akkor megfelelő zajcsillapítást tegyünk a pálya körül. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** Somody László alpolgármesternek adja meg a szót.

**Somody László:** „Köszönöm szépen. Gondoskodni fogunk a zajcsillapításról, illetve olyan házirend kialakítására fogunk törekedni, ami az ottlakóknak az érdekeit szolgálja.”

**Kőrös Péter:** többet senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

### **71/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján **úgy dönt**, hogy a „GÖRPARK építés a Bókay kertben” építési beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 88.000.000,- Ft beruházási összeggel jóváhagyja. A beruházás megvalósítására az Önkormányzat pályázati bevételt nyert 40.000.000,-Ft összegben. A Képviselő-testület a beruházás fedezetéül szolgáló további 48.000.000,-Ft önrészt az Önkormányzat előirányzat átcsoportosítással biztosítja az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 11.

mellékletének Felhalmozási céltartalékok – „Fejlesztési tartalék” előirányzatából. A beruházás kiadási oldalán szereplő előirányzatként 88.000.000,-Ft összeggel a 2022. évi költségvetési rendelet 11. melléklet Felhalmozási céltartalékok - „GÖRPARK építés a Bókay-kertben” elnevezésű új előirányzatra kerül átcsoportosításra. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

**27. Döntés a Balatonakali ifjúsági tábor fejlesztéséhez szükséges településrendezési szerződés megkötéséről**

***(KT-45) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

**72/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (2) bekezdése értelmében **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat Balatonakali, Fenyvesalja utca 185 hrsz. alatti ingatlanon található, az Önkormányzat tulajdonában álló ifjúsági tábor fejlesztéséhez szükséges, Balatonakali község helyi építési szabályzatáról szóló 13/2014. (VII.22.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) módosításának finanszírozására településrendezési szerződést köt Balatonakali Község Önkormányzatával, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert az 1.200.000,-Ft + Áfa tervezési díj finanszírozásáról szóló településrendezési szerződés tervezetének véglegesítésére és aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

## **28. Döntés a Pannon Menza Kft. kérelmével kapcsolatban**

***(KT-48) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése, az 1/a határozati javaslatot kéri támogatni. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő 1/a határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

### **73/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat – a „Budapest XVIII. kerülete részére komplex közétkeztetési szolgáltatás ellátása és kapcsolódó fejlesztés megvalósítása – 2017.” tárgyában 2017. december 8. napján a Pannon Menza Kft.-vel (a továbbiakban: Vállalkozó) megkötött Vállalkozási szerződés VI. fejezet 4. pont 2. bekezdése alapján – az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti **vállalkozói kérelmet akként fogadja el, hogy 2022. január 1. napjától a Vállalkozó részére 9 %-os áremelés érvényesítését engedélyezi.**

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozó 9 %-os szállítói áremelésével összefüggő szerződésmódosításhoz kapcsolódó valamennyi szükséges intézkedés és jognyilatkozat megtételére, ideértve a közbeszerzési tanácsadó igénybevételét is.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri és felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a Pannon Menza Kft. 9 %-os szállítói áremeléséhez szükséges nettó **8.218.699,- Ft + ÁFA**, azaz nyolcmillió-kettőszáztizennyolcezer-hatszázkilencvenkilenc forint + általános forgalmi adó összegű **forrás biztosításához** szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. április 1.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

## **29. Döntés az Elamen Zrt. kérelmével kapcsolatban**

***(KT-49) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése, az 1/a javaslatot támogatja. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő 1/a határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

### **74/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat – a „Budapest XVIII. kerülete részére komplex közétkeztetési szolgáltatás ellátása és kapcsolódó fejlesztés megvalósítása – 2017.” tárgyában 2017. december 13. napján az Elamen Zrt.-vel (a továbbiakban: Vállalkozó) megkötött Vállalkozási szerződés VI. fejezet 4. pont 2. bekezdése alapján – az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti **vállalkozói kérelmet akként fogadja el, hogy 2022. január 1. napjától a Vállalkozó részére 9 %-os áremelés érvényesítését engedélyezi** azzal, hogy a 2022. szeptember 1. napjától esedékes indexálásban a Vállalkozó által már csak az esetleges 9 % feletti áremelés érvényesíthető.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozó 9 %-os szállítói áremelésével összefüggő szerződésmódosításhoz kapcsolódó valamennyi szükséges intézkedés és jognyilatkozat megtételére, ideértve a közbeszerzési tanácsadó igénybevételét is.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri és felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az Elamen Zrt. 9 %-os szállítói áremeléséhez szükséges nettó **43.552.244,- Ft + ÁFA**, azaz nettó negyvenhárommillió-ötszázötvenkettőezer-kettőszáznegyvennégy forint + általános forgalmi adó összegű **forrás biztosításához** szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. április 1.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, a 30. napirendi pontot előterjesztő visszavonta, ismerteti a következő napirendi pontot.

## **30. Döntés a Budapest, XVIII. kerület Krasznahorka utcában található 157733/1 és 157733/2 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről**

***(KT-42) rendkívüli eljárással!***

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

*(Előterjesztő a napirendi pontot visszavonta.)*

**31. A Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések (KT-43+KT-43kieg) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** köszönti a vendégeket, Szabó Gyulát és Borbély Sándor vezérigazgató urat. Előterjesztőként elmondja, hogy egy kiegészítés került kiosztásram melyben van még egy határozat. Nagy Károly képviselőnek adja meg a szót.

**Nagy Károly:** „Köszönöm szépen a szót. Köszönti a Városgazda munkatársait is. Azt hiszem ez egy jó pillanat, hogy megköszönjem a Városgazda munkatársainak az elmúlt év és a Covid-időszak alatt is ellátott, kiemelkedő munkájukat. Személyesen, eddig – amikor kellett –, akkor igazgató úr is és a munkatársak is a rendelkezésünkre álltak. Egy dologra szeretném kérni majd igazgató urat, hogy a pár hete benyújtott kérdéseimre esetleg mielőbb legyen szíves válaszolni, de alapvetően kívánom, hogy hasonlóképpen folytassák a munkát és a Képviselő-testület támogatni fogja ezt. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** több kérdés nincs, felhívja a figyelmet arra, hogy az előterjesztés összeállítása során egy anyag hibásan lett hozzá fénymásolva az anyaghoz, itt a felügyelő bizottsági ill. az igazgatósági vélemények tekintetében, természetesen a javított anyag az Önkormányzat honlapján elérhető. Mindezek figyelembevételével a három darab határozati javaslatról kéri a szavazást.

*(egyben szavazásnál jelen van 18 fő képviselő)*

**75/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdés g) pontja alapján **úgy dönt, hogy a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti tervét az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja.**

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: alpolgármester

**76/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdése alapján – **felhatalmazást ad** a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság) részére, hogy az Önkormányzat és a Társaság között fennálló Feladatellátási szerződés IX. fejezetében rögzített – a kerületi sport és szabadidősport támogatása és sportlétesítmények működtetése – feladatokhoz kapcsolódóan a kerületi sportszervezetek részére támogatást nyújtson legfeljebb 40 millió forint összegű keret erejéig, egyúttal felhatalmazza a Társaságot, hogy döntsön a támogatás formájáról, az igénylés, odaitétel, felhasználás és a támogatás felhasználásának ellenőrzése szabályairól.

A Polgármester gondoskodik az egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

### **77/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva 12 igen szavazat és 6 tartózkodás mellett **úgy dönt**, hogy hozzájárul a **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. és a könyvvizsgálója, Keliger Csaba egyéni vállalkozó** (székhely: 2071 Páty, Torbágyi út 18. B ép., nyilvántartási szám: 6730355, adószám: 42692074-1-33, kamarai engedély száma: 004710) között fennálló megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, egyúttal a **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. új könyvvizsgálójává az S&M Economix Kft.-t** (székhely: 1113 Budapest, Karolina út 16. adószám: 10777873-2-43, személyében felelős természetes személy: Méhész Tamás Györgyné, kamarai engedély száma: MKVK 003296) választja **2022. május 31. napjáig terjedő időtartamra.**

A könyvvizsgáló díjazása 2.500.000,- Ft + ÁFA.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a változás cégbíróság felé történő bejelentéséhez szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-t a jelenlegi könyvvizsgálóval kötött szerződés megszüntetésére, valamint az újonnan megválasztott könyvvizsgálóval a szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** köszöni a vendégek részvételét és jó munkát kíván nekik az egész éves munkájukhoz, a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot.

### **32. Államháztartáson kívüli forrás átvétele és tulajdonosi hozzájárulás kiadása (KT-41) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

### **78/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag – az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott forrás átadásáról és államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló 26/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet 15. § a) pontja alapján – **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat befogadja a Budapest Airport Szomszédjaiért Közhasznú Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) által felajánlott 3.000.000,-Ft, azaz hárommillió forint összegű támogatást azzal, hogy az Alapítvány részéről a támogatás biztosítása akként történik, hogy az Alapítvány és Önkormányzat között – pénzmozgással nem járó – Támogatási szerződés jön létre, melynek értelmében:

- az Alapítvány az általa kijelölt vállalkozóval elvégzett Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Egyesített Óvoda Pestszentlőrinci Vadvirág Tagóvodája elhelyezését szolgáló – 1183 Budapest, Martinovics tér 11. szám alatt elhelyezkedő, 154110 helyrajzi számú – épület déli homlokzata emeleti helyiségei árnyékolásának kialakítását,

- az árnyékolóberendezés az épületen történő elhelyezéssel az épület alkotórészévé válik, így azon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:69. § (2) bekezdése értelmében a beépítéssel az Önkormányzat – mint az épület tulajdonosa – tulajdonjogot szerez.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a támogatás átvételéhez szükséges jognyilatkozatok kiadására, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés véglegesítést követő megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, a 33. napirendet előterjesztő visszavonta, ismerteti a következő napirendi pontot.

### **33. Döntés a Fecskefészek – Schwalbennest Oktatási Alapítvány kérelme tárgyában** ***(KT-28) rendkívüli eljárással!***

*(A napirendi pontot előterjesztő visszavonta.)*

### **34. Döntés a 2022. évi környezetvédelmi munkaterv elfogadásáról** ***(KT-30) rendkívüli eljárással!***

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kassai Dániel tanácsnok)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőként nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban Banga Zoltán képviselőnek adja meg a szót.

**Banga Zoltán:** „Köszönöm szépen a szót. A környezetvédelem azt hiszem olyan téma, aminek szervezetileg is kiemelt jelentőséget adtunk, hiszen úgy alpolgármester úr, úgy tanácsnok úr munkája szerves része az Önkormányzatunknak, illetve a vállalásunknak, amit '19-ben tettünk, hogy kiemelt figyelmet fordítunk erre a területre, különösen így a XVIII. kerületben. Meg kell, hogy mondjam, hogy rengeteg programtervet látok az ez évi környezetvédelmi munkatervben, szívből gratulálok és kívánok erőt, hogy ezeket a terveket, munkákat végig tudja tanácsnok úr vinni. Amiben egy kis kiegészítést szeretnék tenni, az a következő: ugye tudjuk, hogy jelen pillanatban ilyen kodifikációs problémáink vannak a Fővárosnál, nem készült még el a környezetvédelmi rendelet a fővárosra vonatkozóan, így az ahhoz történő illeszkedési követelmény miatt mi is egy picit ebben késve vagyunk. Én kérném tisztelettel tanácsnok úrnak majd az év megfelelő részében erre való figyelmét, hogy ebbe haladjunk és tudjunk végre akkor egy élő és a terveinkkel összhangban lévő helyi környezetvédelmi szabályt létrehozni. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** köszöni szépen, Kassai Dániel tanácsnok úrnak adja meg a szót.



**Kassai Dániel:** „Köszönöm szépen a szót. Én is köszöntök mindenkit. Természetesen minden olyan javaslatot a jövőben is befogadok a környezetvédelmi munkatervbe, ami hasznos a kerületnek és ugyanúgy, ahogy 2021. évben is mindent megtettünk a környezetvédelemért, ezt 2022. évben is meg fogjuk tenni. Ugye itt változás az talán annyi az előző évhez képest, hogy az esővízgyűjtőkön, komposztálóedényeken kívül ugye ősszel faültetés lesz, ez már megszokott, ezt már ismeri a lakosság, de sütőolaj gyűjtőpontok kialakítását is tervezzük, illetve újra lesz műfecskefészek kialakítása is. Én úgy tudom, hogy a lakosság elégedett azokkal az intézkedésekkel, amiket eddig tettünk a környezetvédelem érdekében, de mindig van mit tenni. Sajnos mindig vannak olyanok, akik illegális szemetet raknak le az erdőinkbe, illetve vannak cégekkel is problémák, ezeket igyekszünk felszámolni, illetve a cégeket pedig megregulálni és felhívni a figyelmet, hogy figyeljenek ők is kiemelten oda a környezetvédelemre. Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** kérdés, vita szakaszt lezárja, kéri szavazzon a Testület az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 18 fő képviselő)*

**79/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 ellenszavazat mellett az előterjesztés melléklete szerint **elfogadja** a környezetvédelmi tanácsnok 2022. évi munkatervét.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: környezetvédelmi tanácsnok

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja, ismerteti a következő napirendi pontot, melyet zárt ülésen tárgyalnak, kéri a zárt ülés feltételeit megteremteni.

*(Zárt ülés)*

**35. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések**

*(KT-15/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)*

*(A Képviselő-testület a 80-82/2022. (III.03.) sz. határozatait zárt ülésen hozta.)*

**36. Döntés Budapest 15. számú országgyűlési egyéni választókerület szavazatszámú bizottságai további tagjainak megválasztásáról**

*(KT-26/Z) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)*

*(A Képviselő-testület a 83/2022. (III.03.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.)*

**37. Döntés a Budapest, XVIII. kerület 145676/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a 1182 Budapest, Üllői út 755. földszint 4. szám alatt található üzlethelyiség értékesítése tárgyában**  
***(KT-38/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)***

*(A Képviselő-testület a 84/2022. (III.03.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.)*

**38. Döntés a Budapest XVIII. kerület 152172/2 helyrajzi számú, természetben a 1184 Budapest, Lakatos út 11-13. szám alatt található üzlethelyiségre vonatkozó előbérleti joggal kapcsolatban, illetve az üzlethelyiségben folytatandó kereskedelmi tevékenységhez szükséges társtulajdonosi hozzájárulás megadásáról**  
***(KT-40/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)***

*(A Képviselő-testület a 85/2022. (III.03.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.)*

**39. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Kaszás utca 22. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
***(KT-31/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)***

*(A Képviselő-testület a 86/2022. (III.03.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.)*

**40. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Tinódi utca 24. földszint 2. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
***(KT-32/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)***

*(A Képviselő-testület a 87/2022. (III.03.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.)*

**41. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Vecsési utca 15. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
***(KT-33/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)***

*(A Képviselő-testület a 88/2022. (III.03.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.)*

**42. Döntés a Budapest XVIII. kerület, 150233 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Margó Tivadar utca 120. szám alatt található ingatlan megvásárlására érkezett beadvánnyal kapcsolatban**  
***(KT-53/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)***

*(A Képviselő-testület a 89/2022. (III.03.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.)*

**43. Döntés a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. kizárólagos tulajdonában álló 1181 Budapest, Üllői út 357. és 361. szám alatti, valamint a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 1181 Budapest, Üllői út 359. szám alatti ingatlanok együttes értékesítésének zártkörű pályázati kiírásáról szóló 384/2021. (X.14.) sz. határozat módosításáról (KT-50/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

*(A Képviselő-testület a 90-91/2022. (III.03.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.)*

*(Zárt ülés után)*

**44. 2021. évi környezetvédelmi tanácsnoki beszámoló (KT-35) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Kassai Dániel tanácsnok)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri a Testület véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**92/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 4 ellenszavazat mellett az előterjesztés 1. számú melléklete szerint **elfogadja** Kassai Dániel környezetvédelmi tanácsnok 2021. évi beszámolóját.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja. Ismerteti a következő napirendi pontot.

**45. A testvérvárosi és nemzetközi kapcsolatokért felelős tanácsnok 2021. évi beszámolója (KT-14) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Makai Tibor tanácsnok)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri a Testület véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**93/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 ellenszavazat mellett az előterjesztés 1. számú melléklete szerint **elfogadja** Makai Tibor testvérvárosi és nemzetközi kapcsolatokért felelős tanácsnok 2021. évi beszámolóját.

Határidő: 2022. március 3.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja. Ismerteti a következő napirendi pontot.

**46. A BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitánysággal kötött Együttműködési megállapodás módosítása**

**(KT-58) rendkívüli eljárással!**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban Tóth Kálmán képviselő úrnak adja meg a szót.

**Tóth Kálmán:** „Köszönöm a szót. Akkor ez az, amikor megemeljük a támogatási költséget? Köszönöm szépen.”

**Kőrös Péter:** igen ez az, ha többet senki nem kíván szólni, kéri a Testület véleményét az előterjesztésben lévő egy határozati javaslatról.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**94/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag **úgy dönt**, hogy a 467/2021. (XII.09.) számú határozatát módosítja akként, hogy a BRFK XVIII. kerületi Rendőrkapitányság részére az Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletében összesen **62.933.540,- Ft**, azaz hatvankétfélmillió-kilencszázharminháromezer-ötszáznegyven forintot biztosít a 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásáról szóló Együttműködési megállapodás módosításáról, és az 5.000.000,-Ft összegű különbözetnek az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe történő betervezéséről, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a napirendi pont tárgyalását lezárja. Mivel a 47. napirendet már megtárgyalták, ismerteti a következő napirendi pontot.

#### **48. Tájékoztatók, bejelentések**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester)*

**Kőrös Péter:** ismerteti a tájékoztatókat, az első négy tájékoztató tekintetében a Képviselő-testületnek nem kell állást foglalnia.

- **Tájékoztató a 2021. II. félévében elidegenítésre került ingatlanokról**  
*(Taj01: KT-18)*

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

*(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)*

- **Tájékoztató Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre 2021. évi környezetvédelmi állapotáról**

*(Taj02: KT-34) rendkívüli eljárással!*

Előterjesztő: Petrovai László alpolgármester

*(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)*

- **Tájékoztató az Állami Számvevőszék által lefolytatott vizsgálatok eredményeiről**  
*(Taj03: KT-44) rendkívüli eljárással!*

Előterjesztő: dr. Ronyecz Róbert jegyző

*(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)*

- **Tájékoztató Budapest Főváros Kormányhivatala szakmai segítségnyújtásával kapcsolatosan**

*(Taj04: KT-37)*

Előterjesztő: dr. Ronyecz Róbert jegyző

*(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)*

**Kőrös Péter:** ismerteti a következő tájékoztatót, melyben hat darab határozat van, etekintetben állást kell foglalnia a Testületnek.

**- Tájékoztató halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri határozatokról**

**(Taj05: KT-54)**

*(Levezető elnök: Kőrös Péter alpolgármester, előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester)*

**Kőrös Péter:** előterjesztőnek nincs kiegészítése. Kérdés, vita szakaszban senki nem kíván szólni, kéri a Testület véleményét az előterjesztésben lévő hat darab határozati javaslatról egyben.

*(jelen van 17 fő képviselő)*

**95/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a 96/2022. (II.25.) számú polgármesteri határozatban foglaltakat **tudomásul veszi**, és egyúttal megerősíti, hogy az Önkormányzat a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. (a továbbiakban: VUA) által a Magyar Labdarúgó Szövetség 2020/2021-es TAO programja keretében az Önkormányzat tulajdonában álló, a Budapest XVIII. kerület, 145688/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1180 Budapest, Kandó tér alatti Kandó Téri Általános Iskola testnevelés öltöző felújításának nyertes pályázatában vállalt önrészehez a VUA részére 3.202.269.- Ft, azaz hárommillió-kettőszázkettőezer-kettőszázhatvankilenc forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás megkötésére, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

**96/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a 97/2022. (II.25.) számú polgármesteri határozatban foglaltakat **tudomásul veszi**, egyúttal megerősíti, hogy az Önkormányzat a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. (a továbbiakban: VUA) által a Magyar Labdarúgó Szövetség 2020/2021-es TAO programja keretében az Önkormányzat tulajdonában álló, a Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti Vilmos Endre Sportcentrum területén lévő nagy élőfüves labdarúgó pálya köré labdafogó háló telepítésének nyertes pályázatában vállalt önrészehez a VUA részére 1.029.203.- Ft, azaz egymillió-huszonkilencezer-kettőszázhárom forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás megkötésére, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

### **97/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a 98/2022. (II.25.) számú polgármesteri határozatban foglaltakat **tudomásul veszi**, egyúttal megerősíti, hogy az Önkormányzat a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. (a továbbiakban: VUA) által a Magyar Labdarúgó Szövetség 2020/2021-es TAO programja keretében az Önkormányzat tulajdonában álló, a Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti Vilmos Endre Sportcentrum területén lévő épület vizesblokk felújításának nyertes pályázatában vállalt önrészehez a VUA részére 2.143.502.- Ft, azaz kettőmillió-egyszáznegyvenháromezer-ötszázkettyő forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás megkötésére, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

### **98/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a 99/2022. (II.25.) számú polgármesteri határozatban foglaltakat **tudomásul veszi**, egyúttal megerősíti, hogy az Önkormányzat a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. (a továbbiakban: VUA) által a Magyar Labdarúgó Szövetség 2020/2021-es TAO programja keretében az Önkormányzat tulajdonában álló, a Budapest XVIII. kerület, 155447/48 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1183 Budapest, Thököly út 5. szám alatti Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén lévő ingatlanon a sportpályákhoz vezető út építésének nyertes pályázatában vállalt önrészehez a VUA részére 3.625.378.- Ft, azaz hárommillió-hatszázhuszonöt ezer-háromszázhetvennyolc forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás megkötésére, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

### **99/2022. (III.03.) sz. határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a 100/2022. (II.25.) számú polgármesteri határozatban foglaltakat **tudomásul veszi**, egyúttal megerősíti, hogy az Önkormányzat a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. (a továbbiakban: VUA) által a Magyar Labdarúgó Szövetség 2020/2021-es TAO programja keretében az Önkormányzat tulajdonában álló, a Budapest XVIII. kerület 155447/21 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1183 Budapest, Thököly út 5. szám alatti Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén kerítés és tolókapu kivitelezésének nyertes pályázatában vállalt önrészehez a VUA részére 350.234.- Ft, azaz háromszázötvenezer-

kettőszázharmincnégy forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás megkötésére, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

### **100/2022. (III.03.) sz. határozat**


Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy a 101/2022. (II.25.) számú polgármesteri határozatban foglaltakat **tudomásul veszi**, egyúttal megerősíti, hogy az Önkormányzat a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. (a továbbiakban: VUA) által a Magyar Labdarúgó Szövetség 2020/2021-es TAO programja keretében az Önkormányzat tulajdonában álló, a Budapest XVIII. kerület 155756 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1183 Budapest, Gerely utcai 3. szám alatti Gerely utcai sportpálya területén lelátó és korlát építésének nyertes pályázatában vállalt önrészéhez a VUA részére 2.378.513.- Ft, azaz kettőmillió-háromszázhetvennyolcezer-ötszázötvenhárom forint támogatást biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.


A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a kiegészítő támogatási és együttműködési megállapodás megkötésére, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

**Kőrös Péter:** a bejelentések napirendben tekintetében több hozzászólót nem lát a gépben. A napirendi pont tárgyalását lezárja. Köszöni mindenkinek a közreműködését, aki a Képviselő-testület tevékenységét segítette. Mindenkinek jó munkát és a képviselő-testületi rendeletek végrehajtásához sok erőt és kitartást kíván. Köszöni mindenki részvételét, további szép napot kívánva az ülést bezárja.

  
dr. Ronyecz Róbert  
Jegyző

  
K.m.f.

  
Szaniszló Sándor  
polgármester

Jegyzőkönyv lezárva: 2022. március 3-án, 12 óra 28 perckor

Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta