



Sorszám: 3.

HATÁROZAT-KIVONAT
a Képviselő-testület 2022. május 26-ai (8.30 óraker) megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

101/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazat és 12 ellenszavazat mellett **nem veszi napirendre** az S1. „Vizsgálóbizottság felállításának kezdeményezése az önkormányzati tulajdonú ingatlanértékesítések vizsgálata tárgyában az SZMSZ 19. § c. pontja alapján” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

102/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúan **úgy dönt, hogy napirendre veszi az S2.** „Döntés az Interreg EURPOE 2021-2027 programhoz kapcsolódó pályázat benyújtásával kapcsolatban” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

103/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 5 ellenszavazat mellett **úgy dönt, hogy napirendre veszi az S3.** „Alpolgármester választással kapcsolatos kérdések” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

104/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **úgy dönt, hogy napirendre veszi az S4.** „Rendeletalkotás az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról, költségtérítéséről, valamint a bizottsági tagok és a tanácsnokok díjazásáról szóló 38/1998. (XII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról” című sürgősségi előterjesztést.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

105/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazat, 7 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett **úgy dönt, hogy leveszi a napirendről a 17.** „Képviselő-testületi döntések felülvizsgálatának és módosításának a kezdeményezése az SZMSZ 19§. c. pontja alapján” című napirendet.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

106/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett **elfogadja** a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét:

1. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról

(KT-76) rendkívüli eljárással!

2. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

(KT-101) rendkívüli eljárással!

3. Rendeletalkotás a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló 7/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(KT-78) rendkívüli eljárással!

4. Rendeletalkotás a helyi önkormányzati jelképek és a település neve használatának rendjéről szóló 36/1995. (XI.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

(KT-71) rendkívüli eljárással!

5. Rendeletalkotás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

(KT-92) rendkívüli eljárással!

6. Tanácsnok választása

(KT-83)

8:55 órára tervezve!

7. Döntés önkormányzati nyári napközis tábor megszervezéséről

(KT-74) rendkívüli eljárással!

9:00 órára tervezve!

8. A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Csibész Család- és Gyermekejölési Központ intézményvezetői pályázat véleményezésére eseti bizottság létrehozása

(KT-75) rendkívüli eljárással!

9:15 órára tervezve!

9. Döntés a Budapest, XVIII. kerület 157370 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Forgó utca 21. szám alatt található ingatlan értékesítéséről

(KT-88) rendkívüli eljárással!

10. Döntés a Budapest XVIII. kerület Üllői út 521. szám alatti, 149914 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar, üzem megnevezésű 975 m² alapterületű ingatlan hasznosításáról

(KT-99) rendkívüli eljárással!

11. Döntés a kerületi helyi védelem alá helyezésre irányuló eljárás lezárásáról, és a kerületi helyi védelem alá helyezésről

(KT-77) rendkívüli eljárással!

12. Döntés a 152439 és a 152441 helyrajzi számú ingatlanokon szennyvíz- és vízelvezetési szolgalmi jog alapításáról

(KT-68) rendkívüli eljárással!

13. Döntés a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kötött Haszonkölcsön szerződés módosításáról

(KT-87) rendkívüli eljárással!

14. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Dolgozó utca 12. szám alatti, 152172/3 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan önkormányzati tulajdonba vételét követően szükségessé váló szerződésmódosításról

(KT-86) rendkívüli eljárással!

15. Döntés pályázat kiírásáról a 1184 Budapest, Lakatos út 30. szám alatti 232 m² alapterületű főzőkonyha hasznosítása céljából

(KT-89) rendkívüli eljárással!

16. Prémiumstop hirdetése az Önkormányzatnál, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló cégeknél

(KT-96.) rendkívüli eljárással!

17. Képviselő-testületi döntések felülvizsgálatának és módosításának a kezdeményezése az SZMSZ 19§. c. pontja alapján

(KT-65)) (A Képviselő-testület a 105/2022. (V.26.) sz. határozatával nem vette napirendre.)

18. A PLER Kézilabdasporth Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatala

(KT-81/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)

9:10 órára tervezve!

19. Fenntartói döntések meghozatala a Csibész Család- és Gyermejkölési Központtal kapcsolatban
(KT-79/Z.) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)
9:05 órára tervezve!
20. Tulajdonosi döntés a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatban
(KT-97/Z.) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)
9:20 órára tervezve!
21. Döntés a Lónyay Menyhért-díj odaítéléséről
(KT-69/Z.) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)
9:25 órára tervezve!
22. Döntés „Simmelweis Díj” elismerés adományozásáról
(KT-70/Z.) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)
9:30 órára tervezve!
23. Pedagógus szakmai kitüntetések adományozása
(KT-98/Z.) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)
9:35 órára tervezve!
24. Döntés a Városgazda XVIII. Kerület Nonprofit Zrt. Könyvvizsgálójának megválasztásáról
(KT-100/Z.) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)
25. Döntés az Önkormányzat tulajdonában álló bérlások bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések követelésállományból történő kivezetéséről
(KT-95/Z.) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)
26. Döntés a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. 2021. évi beszámolójának elfogadásáról
(KT-91) rendkívüli eljárással!
9:40 órára tervezve!
27. A Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként 2021. évben kapott támogatás felhasználásáról szóló beszámolójának és elszámolásának elfogadása
(KT-90) rendkívüli eljárással!
9:45 órára tervezve!
28. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. évi beszámolójának és kiegészítő mellékletének, független könyvvizsgálói jelentésének, közhasznúsági mellékletének és üzleti jelentésének elfogadása
(KT-94) rendkívüli eljárással!
9:50 órára tervezve!
29. A PLER Kézilabdasporthatárt Felelőségtől Társaság 2021. évi éves beszámolójának elfogadása
(KT-82) rendkívüli eljárással!
9:55 órára tervezve!
30. Döntés az Önkormányzat 2021. évi adóztatási tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
(KT-66) rendkívüli eljárással!
31. Döntés a 2021. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentésről
(KT-67) rendkívüli eljárással!
32. A XVIII. kerületi Értéktár Bizottság 2021. évi beszámolója és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(KT-63) rendkívüli eljárással!
33. Beszámoló a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XIX. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi munkájáról
(KT-72) rendkívüli eljárással!
34. 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátás átfogó értékelésének elfogadása
(KT-84) rendkívüli eljárással!
35. Interpellációk
- Int01: Nagy Károly képviselő interpellációja dr. Ronyecz Róbert jegyző úrhoz „Prémiumok kérdése” tárgyban
36. Kérdések
37. Tájékoztatók, bejelentések
-Taj01: Tájékoztató az UPSURGE projektről
(KT-64)
- Taj02: Tájékoztató a 2022. I. negyedévében elidegenítésre került ingatlanokról
(KT-73)
-Taj03: Tájékoztató a 187/2022. (IV.26.) számú polgármesteri döntéséről
(KT-80)
-Taj04: Tájékoztató az Állami Számvevőszék lezárult vizsgálatának eredményéről
(KT-85) rendkívüli eljárással!

-Taj05: Tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések követelésállományáról

(KT-93.) rendkívüli eljárással!

-Taj06: Tájékoztató a „Gyermekbarát helytörténeti pontok kialakítása és működtetése interaktív tartalmak és élő történelemóra kisfilmek készítésével” pályázatról

(szóban)

S1. Vizsgálóbizottság felállításának kezdeményezése az önkormányzati tulajdonú ingatlanértékesítések vizsgálata tárgyában az SzMSz 19. § c. pontja alapján

(KT-102) (A Képviselő-testület a 101/2022. (V.26.) sz. határozatával nem vette napirendre.)

S2. Döntés az Interreg EURPOE 2021-2027 programhoz kapcsolódó pályázat benyújtásával kapcsolatban

(KT-103)

S3. Alpolgármester választással kapcsolatos kérdések

(KT-104)

S4. Rendeletalkotás az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról, költségtérítéséről, valamint a bizottsági tagok és a tanácsnokok díjazásáról szóló 38/1998. (XII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

(KT-105)

(Tárgyalási sorrend: 28, S3,6,7,8,33,26,27,29,19,18,20,21,22,23,24,25,32,34, 37,1,2,3,4,5,S2,S4,9,10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 30, 31, 35, 36, 37)

107/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a meghívóban lévő **25.** sorszámmal jelzett napirendi pontok esetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján **zárt ülést rendel el.**

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

108/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 8 tartózkodás mellett **úgy dönt,** hogy a 28., S3., 6. napirendi pontokkal folytatja a képviselő-testületi ülést.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

28. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. évi beszámolójának és kiegészítő mellékletének, független könyvvizsgálói jelentésének, közhasznúsági mellékletének és üzleti jelentésének elfogadása

(KT-94) rendkívüli eljárással! 9:50 órára tervezve!

109/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 8 ellenszavazat mellett tulajdonosi jogkörében eljárva felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. soron következő taggyűlésén Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata meghatalmazottjaként eljárjon.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

110/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 8 ellenszavazat mellett tulajdonosi jogkörében eljárva felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. soron következő taggyűlésén a Kft. 2021. évi beszámolójának - amely szerint a mérlegfőösszeg: 1.106.385 eFt, az adózott eredmény: -5.168 eFt (veszteség) - és kiegészítő mellékletének, független könyvvizsgálói jelentésének, közhasznúsági mellékletének, üzleti jelentésének elfogadását szavazatával támogassa.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

S3. Alpolgármester választással kapcsolatos kérdések

(KT-104+kieg1)

111/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 8 tartózkodás mellett létrehozza az alpolgármester választásához szükséges Szavazatszámoló Bizottságot 7 fővel.

A Képviselő-testület a Szavazatszámoló Bizottság elnökévé Dabasi Ottóné önkormányzati képviselőt választja.

A Képviselő-testület a Szavazatszámoló Bizottság tagjaivá az alábbi önkormányzati képviselőket választja:

Fehér Gábor, Nagy Balázs, Banga Zoltán, Nagy Károly, Kiss Róbert, Tóth Kálmán.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

112/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen – 3 nem – 4 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy 13 igen szavazat és 8 ellenszavazat mellett Szaniszló Sándor polgármester javaslatára Makai Tibor önkormányzati képviselőt titkos szavazással a Képviselő-testület megbízásának időtartamára főállású alpolgármesterré választja. A Képviselő-testület az alpolgármester havi illetményét 2022. május 27. napjától kezdődően a polgármester illetményének 90%-ában állapítja meg. A Képviselő-testület az alpolgármester havi költségtérítését az illetménye 15 %-ában állapítja meg.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

113/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 21 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 11. § (6) bekezdésének d) pontja alapján Makai Tibor önkormányzati képviselőt a testvérvárosi és nemzetközi kapcsolatokért felelős tanácsnoki tisztségéből visszahívja.

A Képviselő-testület felhívja Makai Tibort, hogy legkésőbb 2022. szeptember 30. napjáig nyújtsa be az Önkormányzat részére a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése szerinti írásbeli beszámolóját a 2022. január 1. napjától 2022. május 26. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester

114/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 8 ellenszavazat mellett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (2) bekezdése és 62. § (4) bekezdése alapján Makai Tibor önkormányzati képviselőt a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzatban betöltött tagságából visszahívja, egyúttal a Képviselő-testület Ferencz István önkormányzati képviselőt a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat tagjává választja.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

115/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 8 ellenszavazat mellett 2022. május 27. napjától kezdődően a Képviselő-testület mandátumáig tartó időtartamra Fehér Gábor önkormányzati képviselőt szociális ügyekért felelős tanácsnoknak megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott szociális ügyekért felelős tanácsnokot, Fehér Gábort, hogy legkésőbb 2022. szeptember 30. napjáig nyújtsa be az Önkormányzat részére a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése szerinti munkatervét a 2022. május 26. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester

116/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat, 8 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (2) bekezdése alapján Fehér Gábor önkormányzati képviselőt a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottságban betöltött tagságából visszahívja, egyúttal a Képviselő-testület Nagy Balázs István önkormányzati képviselőt a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság tagjává választja.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

117/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 14 igen szavazat és 7 tartózkodás mellett felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 3. függelékét a bizottsági tagok személyében és a tanácsnoki tisztség elnevezésében, valamint a tanácsnok személyében bekövetkezett változások, 4. függelékét a Pestszentimrei Városrészi Önkormányzat összetételében bekövetkezett változások átvezetése céljából módosítsa.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

6. Tanácsnok választása

(KT-83, 83Kieg1+83kieg2) 8:55 órára tervezve!

118/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 7 ellenszavazat mellett 2022. május 27. napjától kezdődően a Képviselő-testület mandátumáig tartó időtartamra **Ferencz István önkormányzati képviselőt gazdasági- és városstratégiai koordinációs tanácsnoknak megválasztja.**

A Képviselő-testület felkéri a megválasztott gazdasági- és városstratégiai koordinációs tanácsnokot, Ferencz Istvánt, hogy a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére terjessze be az Önkormányzat részére a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése szerinti munkatervét a 2022. május 27. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő rendes ülése

Felelős: polgármester

119/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen és 7 ellenszavazat mellett felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 3. függelékét az új tanácsnoki tisztség bevezetésére, illetve az új tanácsnok megválasztására tekintettel megfelelően módosítsa.

Határidő: 2022. június 15.

Felelős: polgármester

7. Döntés önkormányzati nyári napközis tábor megszervezéséről

(KT-74) rendkívüli eljárással! 9:00 órára tervezve!

120/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazat és 13 ellenszavazat mellett **nem fogadja el** azt a javaslatot, hogy a diétás étkeztetés díja egységesen 627,-Ft legyen.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

121/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi nyári napközis tábor három helyszínen, a Bókay-kertben (1181 Budapest, Szélmalom utca 33.), továbbá a Budapest XVIII. kerületi Bókay Árpád Általános Iskola telephelyén (1181 Budapest, Szélmalom utca 51.) 2022. június 27. napjától 2022. augusztus 19. napjáig és a Pestszentimrei Ady Endre Általános Iskolában (1188 Budapest, Ady Endre utca 46-50.) 2022. június 27. napjától 2022. július 22. napjáig kerüljön megszervezésre. Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat

1. a XVIII. kerületi lakcímmel, ennek hiányában tartózkodási hellyel, valamint a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal jegyzői hatáskörben meghozott végleges hátrányos helyzetet / halmozottan hátrányos helyzetet megállapító határozatával rendelkező gyermekek számára a napi háromszori étkezést és a táborhasználatot alaprajban térítésmentesen,
2. menedékesként, menedékes elismerést kérő vagy az Ukrajnában állandó lakóhellyel rendelkező és 2022. február 24-én vagy azt követően Ukrajnából érkező magyar állampolgár gyermek, tanuló esetében a napi háromszori étkezést és a táborhasználatot alaprajban térítésmentesen,
3. a kerületi lakcímmel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére a napi háromszori étkezést és a táborhasználatot alaprajban 5 napos munkahét esetén 3.135,- Ft/hét/fő (627,- Ft/nap/fő), diétás étkezés igénybevétele esetén 3.230,- Ft/hét/fő (646,- Ft/nap/fő) díjért,
4. az Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szerveknél, valamint az Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságoknál dolgozó közalkalmazottak, köztisztviselők és munkavállalók kerületi lakcímmel nem rendelkező gyermekei részére a napi háromszori étkezést és a táborhasználatot alaprajban 5 napos munkahét esetén 3.135,- Ft/hét/fő (627,- Ft/nap/fő), diétás étkezés igénybevétele esetén 3.230,- Ft/hét/fő (646,- Ft/nap/fő) díjért,
5. a kerületi lakcímmel, ennek hiányában tartózkodási hellyel nem rendelkező gyermekek részére a napi háromszori étkezést és a táborhasználatot alaprajban 5 napos munkahét esetén 14.000,- Ft/hét/fő díjért biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

122/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy a 8,33,26,27,29,19,18. számú napirendeknek tárgyalásával folytatja az ülést.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

8. A Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Csibész Család- és Gyermejjóléti Központ intézményvezetői pályázat véleményezésére eseti bizottság létrehozása
(KT-75) rendkívüli eljárással! 9:15 órára tervezve!

123/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy

1. a Csibész Család- és Gyermejjóléti Központ intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás ellátására benyújtott pályázatok véleményezésére három tagú eseti bizottságot hoz létre és a bizottság írásbeli véleményének leadását követően a bizottság külön intézkedés nélkül megszűnik,
2. az eseti bizottság feladatainak ellátásával a Szociális Szakmai Szövetség által delegált személyt, Dabasi Ottónét, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnökét és Chrobák Zoltánné dr., Humánszolgáltatási Főosztály főosztályvezetőt, aljegyzőt bízta meg,
3. felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester, jegyző

33. Beszámoló a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XIX. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi munkájáról
(KT-72) rendkívüli eljárással!

124/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dél-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XIX. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

26. Döntés a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. 2021. évi beszámolójának elfogadásáról

(KT-91)

rendkívüli eljárással!

9:40 órára tervezve!

125/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 11 igen szavazat, 9 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság) 2021. évi éves beszámolóját – amelyben a 2021. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegének az eszközök és források egyező végösszege: 2.440.446 eFt, adózott eredménye: 1.100 eFt (nyereség) – az előterjesztés 1. számú melléklete szerint, az éves beszámolóhoz tartozó közhasznúsági mellékletet az előterjesztés 2. számú melléklete szerint, valamint a 2021. évi Üzleti jelentést az előterjesztés 3. melléklete szerint elfogadja, és felkéri a Társaság Vezérigazgatóját a szükséges intézkedések megtételére annak érdekében, hogy a beszámoló és a közhasznúsági melléklet leltétbe helyezése és közzététele megtörténjen.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

126/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 11 igen szavazat, 9 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. közszolgáltatási tevékenysége ellátásának ellentételezéseként 2021. évben kapott kompenzáció felhasználásáról szóló beszámolóját – az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Közhasznúsági mellékletben foglaltak szerint – elfogadja.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

27. A Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként 2021. évben kapott támogatás felhasználásáról szóló beszámolójának és elszámolásának elfogadása

(KT-90)

rendkívüli eljárással!

9:45 órára tervezve!

127/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 7 ellenszavazat mellett úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként 2021. évben kapott támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját és elszámolását az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős. polgármester

29. A PLER Kézilabdacsport Korlátolt Felelőségi Társaság 2021. évi éves beszámolójának elfogadása

(KT-82) rendkívüli eljárással! 9:55 órára tervezve!

128/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 6 ellenszavazat mellett alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a **PLER Kézilabdacsport Korlátolt Felelőségi Társaság 2021. évi éves beszámolóját** – melyben a 2021. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegének az eszközök és a források egyező végösszege 3 075 252 e Ft, adózott eredménye 13 617 e Ft veszteség – **elfogadja** az előterjesztés 1. számú melléklete szerint, és felkéri a Társaság ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére annak érdekében, hogy a beszámoló letétbehelyezése és közzététele megtörténjen.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés)

19. Fenntartói döntések meghozatala a Csibész Család- és Gyermekjóléti Központtal kapcsolatban

(KT-79/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján) 9:05 órára tervezve!

129/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul veszi Madarassy Judit, a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Csibész Család- és Gyermekjóléti Központ (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 17.) intézményvezetője vezetői megbízásának 2022. június 30. napjával lemondással történő megszüntetését.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

130/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Csibész Család- és Gyermekjóléti Központ vezetésével, az intézményvezetői feladatok ellátásával Oláh Edit intézményvezető-helyetteset bízza meg 2022. július 1. napjától a magasabb vezetői állásra kiírt pályázat sikeres lezárásáig. A vezetői pótlék mértéke a pótlékalap 500 %-a, azaz 100.000,- Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

17. Képviselő-testületi döntések felülvizsgálatának és módosításának a kezdeményezése az SZMSZ 19 §. c. pontja alapján

(KT-65+65kieg1)

Előterjesztők: Tóth Kálmán FIDESZ frakcióvezető, Szarvas Attila KDNP frakcióvezető

(A Képviselő-testület a 105/2022. (V.26.) sz. határozatával nem vette napirendre.)

18. A PLER Kézilabdasporth Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatala
(KT-81/Z+81/Zkieg1) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján) 9:10 órára tervezve!

131/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (4) bekezdése, valamint az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 31. § (1) bekezdés e) és f) pontja alapján alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a PLER Kézilabdasporth Kft. (a továbbiakban: Kft.) ügyvezetőjének nevezi ki Saska Imrét.

A Ptk. 3:112. §-ában foglaltaknak megfelelően Saska Imre a Kft. ügyvezetését munkaviszony jogviszony keretében az alábbiak szerint látja el.

A munkaszerződés – és ezzel az ügyvezetői megbízatás – 2022. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig jön létre.

Az ügyvezető díjazása: bruttó 500.000.- Ft/hó.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására.

A Képviselő-testület egyúttal a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése és a Vagyonrendelet 31. § (4) bekezdés a) pontja alapján alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat az ügyvezetői megbízatás időtartamának változására tekintettel a fentieknek megfelelően módosítja a Kft. alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint a változások cégbírósági bejegyzéséhez szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

20. Tulajdonosi döntés a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatban

(KT-97/Z.) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján) 9:20 órára tervezve!

132/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén az Önkormányzat, mint a Társaság többségi tulajdonosa meghatalmazott képviselőjeként részt vegyen.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

133/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén az Önkormányzat, mint a Társaság többségi tulajdonosa képviseletében szavazatával támogassa az LP Advisor Számviteli Szolgáltató Bt. (székhely: 1114 Budapest, Hamzsabégi út 38-40. C. ép. 2. em. 1., cégjegyzékszám: 01-06-788534; adószám: 25051656-1-43) könyvvizsgálóként történő megválasztását négy év határozott időtartamra bruttó 2.400.000.-Ft/év díjazás ellenében.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

134/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) következő taggyűlésén az Önkormányzat, mint a Társaság többségi tulajdonosa képviseletében szavazatával támogassa a társasági szerződés módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés elfogadását.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

135/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag felhatalmazza a polgármestert Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlésén hozott döntésekhez kapcsolódó dokumentumok aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: következő taggyűlés

Felelős: polgármester

21. Döntés a Lónyay Menyhért-díj odaítéléséről

(KT-69/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján) 9:25 órára tervezve!

136/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy **Buzás Lászlónét** Lónyay Menyhért-díj elismerésben részesíti.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: polgármester

22. Döntés „Simmelweis Díj” elismerés adományozásáról

(KT-70/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)
9:30 órára tervezve!

137/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy **Bertalanné Szóke Katalin** részére "Simmelweis Díj" elismerést adományoz.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: polgármester

138/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy **dr. Gulyás Andrea** részére "Simmelweis Díj" elismerést adományoz.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: polgármester

139/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy **Koór-Hanákné Hegedűs Andrea** részére "Simmelweis Díj" elismerést adományoz.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: polgármester

140/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy **dr. Lénárt Orsolya** részére "Simmelweis Díj" elismerést adományoz.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: polgármester

141/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy **Mészáros Iлона** részére "Simmelweis Díj" elismerést adományoz.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: polgármester

23. Pedagógus szakmai kitüntetések adományozása

(KT-98/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)
9:35 órára tervezve!

142/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „A Kerület Óvodapedagógusa” elismerő címet **Bruckner Anita** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

143/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „**A Kerület Óvodapedagógusa**” elismerő címet **Horváthné Kapocsi Anikó** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

144/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „**A Kerület Óvodapedagógusa**” elismerő címet **Kantáné Kovács Katalin** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

145/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „**A Kerület Tanítója**” elismerő címet **Tihanyi Anita** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

146/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „**A Kerület Tanítója**” elismerő címet **Wágnerné Fodor Mária** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

147/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „**A Kerület Tanára**” elismerő címet **Hódoss Henriette Csilla** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

148/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „**A Kerület Tanára**” elismerő címet **Kabály Adrienne** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

149/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „**A Kerület Tanára**” elismerő címet **Magyar József** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

150/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „A Kerület Tanára” elismerő címet **Szabó Tamás Miklós** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

151/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag a 2022. évben „A Kerület Tanára” elismerő címet **Zádori Krisztina** részére adományozza.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

24. Döntés a Városgazda XVIII. Kerület Nonprofit Zrt. Könyvvizsgálójának megválasztásáról

(KT-100/Z.) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)

152/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen és 6 tartózkodás mellett alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a **Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. könyvvizsgálójává választja az S&M Economix Kft-t** (székhely: 1113 Budapest, Karolina út 16., adószám: 10777873-2-43, személyében felelős természetes személy: Méhész Tamás Györgyné, kamarai engedélyszáma: MKVK 003296) **2023. május 31. napjáig terjedő időtartamra.**

A könyvvizsgáló díjazása 2.800.000.-Ft + ÁFA.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a változás cégbíróság felé történő bejelentéséhez szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt-t a megválasztott könyvvizsgálóval a szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. június 1.

Felelős: polgármester

153/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 19 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy a képviselő-testületi ülést a 25. napirend tárgyalásával folytatja.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

25. Döntés az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések követelésállományból történő kivezetéséről
(KT-95/Z) rendkívüli eljárással! Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

154/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen és 5 tartózkodás mellett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében megállapítja, hogy az előterjesztés 1-2. számú mellékletében meghatározott követelések a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont e), f) és g) alpontjai alapján behajthatatlan követésnek minősülnek. A Képviselő-testület javasolja, hogy az Önkormányzat pénzügyi nyilvántartásának szabályszerű vezetése érdekében a polgármester engedélyezze az előterjesztés mellékleteiben megjelölt összesen 32.532.840,- Ft tőke, azaz harminckettőmillió-ötszázharminckettőezer-nyolcszáznegyvennyolc forint tőke és késedelmi kamatainak behajthatatlan követésként az Önkormányzat követelésállományából történő kivezetését.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

155/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 12 igen és 5 tartózkodás mellett felkéri a polgármestert, hogy 2012. január elsejétől a követelés leírást *(lakásgazdálkodással kapcsolatos)* éves bontásban részletezze, terjessze be a behajtásról, vizsgálja meg, mind szakmai, mind politikai vezető hanyag kezelés, ellenőrzési kötelezettség elmulasztása és számviteli rendjének megsértése gyanúja felmerül-e.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés után)

156/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 17 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy a **32,34,37/Taj-06** napirendek tárgyalásával folytatják az ülést.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

32. A XVIII. kerületi Értéktár Bizottság 2021. évi beszámolója és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

(KT-63) rendkívüli eljárással!

157/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a XVIII. Kerületi Értéktár Bizottság 2021. évi beszámolóját az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

158/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a XVIII. Kerületi Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 2. számú melléklete szerint módosítja és egyúttal felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

34. 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátás átfogó értékelésének elfogadása

(KT-84) *rendkívüli eljárással!*

159/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 18 igen szavazattal egyhangúlag a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásról szóló átfogó értékelést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester

37. Tájékoztatók

-Taj06:Tájékoztató a „Gyermekbarát helytörténeti pontok kialakítása és működtetése interaktív tartalmak és élő történelemóra kisfilmek készítésével” pályázatról (szóban)

(A Képviselő-testület a napirendi pontban határozatot nem hozott.)

1. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról

(KT-76) *rendkívüli eljárással!*

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 3 ellenszavazat mellett **megalkotja** az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról szóló **10/2022. (...)** önkormányzati rendeletét.

160/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 3 ellenszavazat mellett felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítása során az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelettel megállapított maradvány előirányzatosításáról.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

2. Rendeletalkotás az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
(KT-101) rendkívüli eljárással!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett **megalkotja** az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **11/2022. (...)** önkormányzati rendeletet.

3. Rendeletalkotás a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló 7/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(KT-78) rendkívüli eljárással!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásáról szóló 7/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **12/2022. (...)** önkormányzati rendeletet.

161/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag felkéri a polgármestert, hogy vizsgálta meg annak lehetőségét, hogy a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló rendeletbe más támogatási formák is beépülésre kerüljenek, különös tekintettel az ápolási támogatásra.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester

4. Rendeletalkotás a helyi önkormányzati jelképek és a település neve használatának rendjéről szóló 36/1995. (XI. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról
(KT-71) rendkívüli eljárással!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 11 igen szavazat és 5 tartózkodás mellett **megalkotja** a helyi önkormányzati jelképek és a település neve használatának rendjéről szóló 36/1995. (XI.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **13/2022. (...)** önkormányzati rendeletet.

5. Rendeletalkotás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
(KT-92) rendkívüli eljárással!

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **14/2022. (...)** önkormányzati rendeletet.

S1. Vizsgálóbizottság felállításának kezdeményezése az önkormányzati tulajdonú ingatlanértékesítések vizsgálata tárgyában az SzMSz 19. § c. pontja alapján
KT-102

Előterjesztő: Tóth Kálmán frakcióvezető FIDESZ, Szarvas Attila frakcióvezető KDNP

(A Képviselő-testület a 101/2022. (V.26.) sz. határozatával nem vette napirendre.)

S2. Döntés az Interreg EURPOE 2021-2027 programhoz kapcsolódó pályázat benyújtásával kapcsolatban
KT-103

162/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag – az Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete 65. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján – úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát az Interreg EUROPE programra, CITICESS – „Citizen Centred Social Services” címmel (a továbbiakban: Pályázat), mint Projekt Partner.

Az Önkormányzat a benyújtott Pályázat pozitív elbírálása esetén – annak megvalósításához – legfeljebb 4.900.000,-Ft, azaz négy millió-kilencszázezer forint önerőt biztosít az Önkormányzat 2023-2026. évi költségvetéseinek terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a Pályázattal összefüggő jognyilatkozatok és egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: polgármester

S4. Rendeletalkotás az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról, költségtérítéséről, valamint a bizottsági tagok és a tanácsnokok díjazásáról szóló 38/1998. (XII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról
KT-105

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 12 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 3 tartózkodás mellett **megalkotja** az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról, költségtérítéséről, valamint a bizottsági tagok és a tanácsnokok díjazásáról szóló 38/1998. (XII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2022. (...) önkormányzati rendeletét.

9. Döntés a Budapest, XVIII. kerület 157370 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Forgó utca 21. szám alatt található ingatlan értékesítéséről
(KT-88) rendkívüli eljárással!

163/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 3 ellenszavazat mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 30. § (2) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 157370 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Forgó utca 21. szám alatt található, 569 m² nagyságú, „kivett udvar, épület” megnevezésű ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) értékesíti.

A Vagyonrendelet 43. § (2) bekezdésével, valamint 49. §-ával összhangban az értékesítés formája nyílt árverés, az Ingatlan kikiáltási ára - **66.600.-Ft/m² árral számolva – bruttó 37.895.400,- Ft, azaz harminchétmillió-nyolcszázkilencvenötezer-négyszáz forint.**

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az árverés sikeres és eredményes lebonyolítása érdekében az árverés kiírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, sikeres árverés esetén az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

10. Döntés a Budapest XVIII. kerület Üllői út 521. szám alatti, 149914 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar, üzem megnevezésű 975 m² alapterületű ingatlan hasznosításáról

(KT-99) rendkívüli eljárással!

164/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 3 ellenszavazat mellett az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 30. § (6) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat nyilvános pályázatot ír ki a tulajdonában álló, Budapest XVIII. kerület, 149914 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XVIII. kerület Üllői út 521. szám alatti kivett lakóház, udvar, üzem megnevezésű 975 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) hosszútávú, 15 év határozott időtartamú bérbeadás útján történő hasznosítására az alábbi feltételek szerint:

- a) A Pályázónak az alábbi minimális bérleti díjat kell megajánlania ajánlata érvényességéhez: 454.000,- Ft/hó,
- b) A bérleti szerződés határozott 15 éves időtartamra jön létre,
- c) Az Ingatlan megtekintésére az Önkormányzat két időpontot biztosít,
- d) A hasznosítás során az Ingatlan állapotát figyelembe véve a bérlőnek az épületek bontási, felújítási munkáit, a kert rendezését saját költségén kell elvégez(tet)nie,
- e) A felújítás költségeit a Pályázó az általa megajánlott és az Önkormányzat által elfogadott bérleti díj összegébe beszámíthatja, amely összeg elfogadásáról a Pályázat elbírálója a Pályázó által benyújtott költségvetés ismeretében dönt.
- f) Pályázó köteles részletes beszámolót benyújtani, melyben bemutatja, hogy az Ingatlant milyen célra kívánja használni, milyen felújításokat kíván elvégezni. A beszámolónak tartalmaznia kell a tervezett felújítási munkálatok és a beépíteni kívánt anyagok leírását, azok minőségi kategóriáját és a felújítás várható időtartamát és költségvetési tervezetét,
- g) Pályázó köteles részletes beszámolót benyújtani, melyben bemutatja, hogy a Bérlemény

- üzemeltetése során milyen szolgáltatásokat kíván nyújtani,
- h) Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy a felújításra fordított összegből a bérleti díjba kizárólag azon tételek számíthatók be, amelyekre az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
 - ha) az Ingatlan értékét hosszútávon növelik, és
 - hb) amelyeket az előzetes egyeztetés során a felek jegyzőkönyvbe foglaltak, és
 - hc) amelyeket Pályázó tételes számlával, költségvetési kiírással, műszaki leírással, az elvégzett munkákról szóló műszaki ellenőr vagy felelős műszaki vezető által kiállított nyilatkozattal igazol,
 - i) Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy az Ingatlanon végzett bármely felújítási, beruházási, átalakítási, bővítési munkálatok nem eredményezik a Pályázó ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonszerzését,
 - j) Pályázó tudomással bír arról, hogy az Ingatlan helyi védelem alá helyezése jelenleg folyamatban van,
 - k) Pályázónak vállalnia kell a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseinek megfelelő kötelezettségek teljesítését,
 - l) Pályázónak nyilatkoznia kell, hogy az Ingatlant megtekintette, annak állapotát megismerte,
 - m) Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy az Önkormányzat az Ingatlanra sem bérleti opciót, sem előbérleti jogot nem biztosít,
 - n) Pályázónak vállalnia kell, hogy az Ingatlan általa történő felújítása esetén a felújítás részletes műszaki és kivitelezési dokumentációját (terveket, műszaki leírást, árajánlat stb.) az Önkormányzattal előzetesen egyezteti,
 - o) Pályázónak nyilatkoznia kell, hogy megismerte az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok felújítása esetére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltételeit,
 - p) Pályázónak vállalnia kell, hogy az Ingatlan felújítása során biztosítja az Önkormányzat részére a helyszíni megtekintés és ellenőrzés lehetőségét,
 - q) Pályázónak nyilatkoznia kell, hogy a pályázati felhíváshoz csatolt Bérleti szerződés tartalmát megismerte.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti feltételeknek megfelelő pályázat kiírására, egyéb feltételeinek meghatározására, továbbá a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Tulajdonosi Bizottságot a beérkezett pályázatok elbírálására, továbbá felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes pályázati eljárás esetén készítsen előterjesztést a bizottság elé a pályázatok elbírálása érdekében.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

11. Döntés a kerületi helyi védelem alá helyezésre irányuló eljárás lezárásáról, és a kerületi helyi védelem alá helyezésről

(KT-77) rendkívüli eljárással!

165/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 3 ellenszavazat mellett a településkép védelméről szóló 22/2017. (IX.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) 11. § (2) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy elfogadja az előterjesztés 3. számú melléklete szerint a helyi építészeti örökség kerületi védelem alá helyezésével összefüggésben, a TKR 8-9. §-ai alapján lefolytatott eljárásban beérkezett véleményeket és az arra adott válaszokat, valamint lezárja a kerületi védelem alá helyezésre irányuló eljárást, és elrendeli az előterjesztés 2. számú mellékletében megjelölt épületek és egyéb elemek kerületi védelem alá helyezését.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a TKR 2. mellékletét képező Védett értékek jegyzékének jelen képviselő-testületi döntésnek megfelelő módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

12. Döntés a 152439 és a 152441 helyrajzi számú ingatlanokon szennyvíz- és vízelvezetési szolgalmi jog alapításáról

(KT-68) rendkívüli eljárással!

166/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy a 400/2021. (X.14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: polgármester

167/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat mint a Budapest XVIII. kerület 152439 helyrajzi számú, természetben az 1184 Budapest, Lenkei utca 7. szám alatt található, összesen 867 m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Szolgáló Telek) kizárólagos tulajdonosa, továbbá mint a Budapest XVIII. kerület 152441 helyrajzi számú, természetben az 1184 Budapest, Üllői út 286. szám alatt található, összesen 1282 m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Uralkodó Telek) kizárólagos tulajdonosa a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:161. § (2) bekezdése alapján egyoldalú nyilatkozatával az Uralkodó Telek javára – annak szennyvíz- és vízelvezetését biztosító – szennyvíz- és vízelvezetési szolgalmi jogot alapít a Szolgáló Telek 91 m² területű részére a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által 2022. április 11. napján záradékolt – 602221 iktatószámú – változási vázrajz szerint.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a telki szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében a szükséges intézkedések megtételére és jognyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

13. Döntés a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel kötött Haszonkölcsön szerződés módosításáról

(KT-87) rendkívüli eljárással!

168/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés e) pontja és 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező

- Budapest XVIII. kerület, Felsőcsatári út 48. fszt. 5. szám (hrsz.: 152697/0/A/5) alatt nyilvántartott, 47 m² alapterületű, valamint
- a Budapest XVIII. kerület, Lakatos út 9. fszt. 4. szám (hrsz.: 152172/2) alatt nyilvántartott, 109 m² alapterületű

helyiségeket határozatlan időtartamra a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. térítésmentes használatába adja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Haszonkölcsön szerződés módosítás véglegesítést követő megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester

169/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag – figyelemmel a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Társaság) Alapszabálya VII. fejezetének 4. pontja o) alpontjára – alapítói jogkörben eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat előzetes jóváhagyását adja ahhoz, hogy a Társaság a 2022. évi feladatellátása finanszírozására biztosított kompenzáció terhére legfeljebb nettó 299 millió forintos összeghatárig járdafelújítást hajtson végre és a kivitelező kiválasztásához szükséges közbeszerzési eljárást lefolytassa.

A Képviselő-testület felkéri a Társaság Vezérigazgatóját a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

14. Döntés a Budapest XVIII. kerület, Dolgozó utca 12. szám alatti, 152172/3 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan önkormányzati tulajdonba vételét követően szükségessé váló szerződésmódosításról

(KT-86) rendkívüli eljárással!

170/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés e)-f) pontjai, valamint a 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező Budapest, XVIII. kerület, 152172/3 helyrajzi számú, a természetben a 1182 Budapest, Dolgozó utca 12. szám alatti, „kivett orvosi rendelő” megnevezésű ingatlant határozatlan időtartamra a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) térítésmentes használatába és üzemeltetésébe adja, egyúttal az

Önkormányzat és a Társaság között 2019. július 31. napján létrejött Vagyonghasználati szerződést az előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt szerződés tervezet szerinti tartalommal módosítja.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a Vagyonghasználati szerződés 2. számú módosításának véglegesítést követő aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

15. Döntés pályázat kiírásáról a 1184 Budapest, Lakatos út 30. szám alatti 232 m2 alapterületű főzőkonyha hasznosítása céljából
(KT-89) rendkívüli eljárással!

171/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyongrendelet) 26. § (3) bekezdés c) pontja alapján **ügy dönt**, hogy az Önkormányzat a Vagyongrendelet 35. § (3) bekezdésével összhangban **nyilvános pályázatot ír ki** a tulajdonában álló, Budapest XVIII. kerület, 152194/18 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1184 Budapest, Lakatos út 30. szám alatt található, „kivett általános iskola” megnevezésű ingatlan területén található 232 m2 alapterületű főzőkonyha és a hozzá tartozó kb. 450 m2 alapterületű – az iskola területétől kerítéssel elválasztott - terület **10 (tíz) év** időtartamú, főzőkonyhaként történő **üzemeltetésére az alábbi feltételek szerint:**

- a) A hasznosítás esetén a Pályázónak az alábbi minimális bérleti díjat kell megajánlania ajánlata érvényességéhez: összesen legalább nettó 292.500,- Ft/hó (amely tartalmazza a bérleti és területhasználati díjat is),
- b) A bérleti szerződés határozott- 10 (tíz)- éves időtartamra jön létre,
- c) A hasznosítás során az Ingatlan állapotát figyelembe véve a Pályázónak az Ingatlan felújítási munkáit, az udvarrész rendezését saját költségén kell elvégez(tet)nie,
- d) A felújítás költségeit a Pályázó az általa megajánlott és az Önkormányzat által elfogadott bérleti díj összegébe beszámíthatja, amely összeg elfogadásáról a Pályázat elbírálója a Pályázó által benyújtott költségvetés ismeretében dönt.
- e) Pályázó köteles részletes anyagot benyújtani, melyben bemutatja, hogy az Ingatlant milyen célra kívánja használni, milyen felújításokat kíván elvégezni (a beszámolóban tartalmaznia kell a tervezett felújítási munkálatok és a beépíteni kívánt anyagok leírását, azok minőségi kategóriáját és a felújítás várható időtartamát és költségvetési tervezetét),
- f) Pályázó köteles részletes beszámolót benyújtani, melyben bemutatja, hogy az Ingatlan üzemeltetése során milyen szolgáltatásokat kíván nyújtani,
- g) Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy a felújításra fordított összegből a bérleti díjba kizárólag azon tételek számíthatók be, amelyekre az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
 - ga) az Ingatlan értékét hosszútávon növelik, és
 - gb) amelyeket az előzetes egyeztetés során a felek jegyzőkönyvbe foglaltak,és
 - gc) amelyeket a Pályázó tételes számlával, költségvetési kiírással, műszaki leírással, az elvégzett munkákról szóló műszaki ellenőr vagy felelős műszaki vezető által kiállított nyilatkozattal igazol,

- h) Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy az Ingatlanon végzett bármely felújítási, beruházási, átalakítási, bővítési munkálatok nem eredményezik a Pályázó ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonszerzését,
- i) Pályázónak vállalnia kell a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseinek megfelelő kötelezettségek teljesítését,
- j) Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy az Önkormányzat az Ingatlanra sem bérleti opciót, sem előbérleti jogot nem biztosít,
- k) Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy az Ingatlan fűtését, melegvíz ellátását távhő biztosítja, Pályázónak a vízfogyasztás mérésére almérőket kell kiépíttetnie,
- l) Pályázónak nyilatkoznia kell, hogy az Ingatlant megtekintette, annak állapotával, felszereltségével, a rendelkezésre álló eszközök működőképességével megismerkedett,
- m) Pályázónak vállalnia kell, hogy az Ingatlan általa történő felújítása esetén a felújítás részletes műszaki és kivitelezési dokumentációját (terveket, műszaki leírást, árajánlat stb.) az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni,
- n) Pályázónak nyilatkoznia kell, hogy megismerte az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok felújítása esetére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltételeit,
- o) Pályázónak vállalnia kell a gáz bekötővezeték cseréjét és beüzemelését, gázóra felszereltetését, a különböző almérők kiépíttetését és a kerítés javíttatását, amely költségek a bérleti díj összegébe beszámíthatóak,
- p) Pályázónak vállalnia kell, hogy az Ingatlan felújítása során biztosítja az Önkormányzat részére a helyszíni megtekintés lehetőségét,
- q) Pályázó nyilatkozik, hogy a pályázati felhíváshoz csatolt Bérleti szerződés tartalmát megismerte,
- r) Pályázónak igazolnia, hogy legalább 3 (három) éve vendéglátóipari tevékenységet végez/vendéglátóipari tevékenységben jártas.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a fenti feltételeknek megfelelő pályázat kiírására, lebonyolítására, egyéb feltételeinek meghatározására, továbbá az egyéb szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Tulajdonosi Bizottságot a beérkezett pályázatok elbírálására, továbbá felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes pályázati eljárás esetén készítsen előterjesztést a bizottság elé a pályázatok elbírálása érdekében.

Határidő: 2022. december 3 1.

Felelős: polgármester

16. Prémiumstop hirdetése az Önkormányzatnál, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló cégeknél

(KT-96.) rendkívüli eljárással!

172/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag felkéri a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottság elnökét, hogy 2022. szeptember 30. napjáig vizsgálja felül és tegyen javaslatot az Önkormányzat azon tulajdonában álló cégek vezető tisztséget betöltő munkavállalók munkabéren felüli juttatásának együttes értékére vonatkozó új Javadalmazási Szabályzatára, ahol a Javadalmazási Szabályzat a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: a bizottság elnöke

30. Döntés az Önkormányzat 2021. évi adóztatási tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

(KT-66) rendkívüli eljárással!

173/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 16 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja az Önkormányzat 2021. évi adóztatási tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: dr. Ronyecz Róbert jegyző

Határidő: 2022. május 26.

31. Döntés a 2021. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentésről

(KT-67) rendkívüli eljárással!

174/2022. (V.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 13 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett egyhangúlag az Önkormányzat és az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 2021. évi éves ellenőrzési jelentést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: dr. Ronyecz Róbert jegyző

35. Interpellációk

- Int01: Nagy Károly képviselő interpellációja dr. Ronyecz Róbert jegyző úrhoz „Prémiumok kérdése” tárgyban

(A Képviselő-testület a napirendi pontban nem hozott határozatot. Az interpellációra írásbeli válaszadás történik.)

36. Kérdések

(A Képviselő-testület ülésre kérdés nem érkezett.)

37. Tájékoztatók, bejelentések

-Taj01: Tájékoztató az UPSURGE projektről

(KT-64)

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

(A Képviselő-testület az előterjesztésről nem hozott határozatot.)

-Taj02: Tájékoztató a 2022. I. negyedévében elidegenítésre került ingatlanokról
(KT-73)

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

(A Képviselő-testület az előterjesztésről nem hozott határozatot.)

-Taj03: Tájékoztató a 187/2022. (IV.26.) számú polgármesteri döntésről
(KT-80)

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

(A Képviselő-testület az előterjesztésről nem hozott határozatot.)

-Taj04: Tájékoztató az Állami Számvevőszék lezárult vizsgálatának eredményéről
(KT-85) **rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: dr. Ronyecz Róbert jegyző

(A Képviselő-testület az előterjesztésről nem hozott határozatot.)

-Taj05: Tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések követelésállományáról
(KT-93.) **rendkívüli eljárással!**

Előterjesztő: Petrovai László alpolgármester

(A Képviselő-testület az előterjesztésről nem hozott határozatot.)



A kivonat hiteles:


Stefánne Cserna Judit
osztályvezető


Készítette: Pongóné Márton Márta