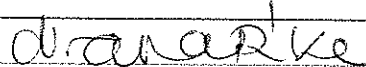


**ELŐTERJESZTÉS**a **Képviselő-testület** / Bizottság\*

2022. év július hónap 26. napján tartandó rendkívüli ülésére


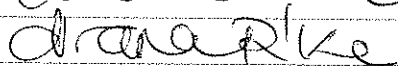
**Előterjesztés tárgya:** Döntés vis maior támogatás igényléséről**Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Molnár Zsófia	pályázati osztályvezető (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	főosztályvezető (JTP)	

**Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):**

Név	Tisztség	Aláírás
--		

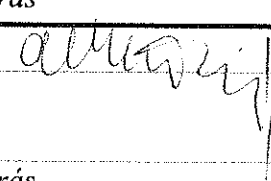
**Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Vrana Réka	főosztályvezető-helyettes (JTP)	
dr. Kóródi-Juhász Zsolt	főosztályvezető (JTP)	

**Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:**

Név	Tisztség	Aláírás
Kékesi Mónika	főosztályvezető-helyettes (GFO)	

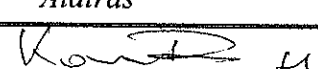
**Jegyzői törvényességi ellenőrzés:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

**Tájékoztatva:**

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	tanácsnok	

**Előterjesztő:**

Név	Tisztség	Aláírás
Szaniszló Sándor	polgármester	

**Tárgyalja:** --**Javasolt meghívott:** --A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges / **nem szükséges\***.Az előterjesztés zárt kezelését kérjük / **nem kérjük\***.

<b><u>nyilvános ülés / zárt ülés*</u></b>		
<b>Mötv. 46. § (2) bekezdés a)</b>	<b>46. § (2) bekezdés b)</b>	<b>46. § (2) bekezdés c)</b>
<b><u>egyszerű többség / minősített többség*</u></b>		
<b>Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) .....</b>	<b>egyéb jogszabály: .....</b> .....	
<b>hatáskör jogalapja</b>		
<b>Kt. SZMSZ 65. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontja</b>	<b>egyéb jogszabály: .....</b> .....	
<b>* megfelelő rész aláhúzandó</b>		

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Kt. Szmsz) 64. § (3) bekezdése értelmében a polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet a Képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe vagy a Képviselő-testület szerveinek hatáskörébe és a vagyon- és lakásgazdálkodási ügyek körébe, valamint az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos ügyek körébe nem tartozó, két képviselő-testületi ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben.

2022. június 6. napján délelőtt tűz ütött ki a Polgármesteri Hivatal első emeletén, melynek következtében jelentős kár keletkezett az épületben: a tűzkárt szenvedett épület északi szárnyának I. emeletén kigyulladt jegyzői titkárság előtt, a lépcsőfeljáró előtti folyosói területen az álmennyezet leszakadt, a bent maradó trapézlemez zsaluzattal fedett beton födém a tűz hatására kifehéredett, a környező folyosói szakaszok és irodák koromtól és egyéb égéstermékektől erősen szennyezettek. Az áttört gerincű tartógerendák nyílásain keresztül a füst és korom az egyébként épen maradt irodákat is elérte és kontaminálta. A nagy mennyiségű műanyag égése miatt erősen korrozív hidrogén-klorid magas koncentrációjával kell számolni. A külső homlokzat koromszennyezettsége ugyancsak jelentős. Az épület erősáramú hálózata részben sérült, teljeskörű felülvizsgálata szükséges, a szennyezett elosztószekrények cseréje elengedhetetlen.

A fentieket figyelembe véve a polgármester 248/2022. (VI.13.) számú polgármesteri határozatával az Önkormányzat a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: vis maior rendelet) alapján a támogatás iránti igényét bejelentette a Belügyminisztérium felé.

A támogatási igény bejelentését követően a területileg illetékes szervekkel 2022. június 16. napján, a jogszabály alapján előírt helyszíni szemle megtörtént.

Tekintettel arra, hogy a részletes pályázatot a vis maior esemény bejelentését követő 40 napon belül be kellett nyújtani, ezért a 284/2022. (VII.18.) számú polgármesteri határozat alapján a támogatás iránti kérelem 2022. július 19. napján elektronikus úton beadásra került a Belügyminisztérium felé.

Miután azonban a tűzvizsgálat eredményéről a tűzkar jelentés a helyszíni szemlét követő 60 napon belül készül el, így hiánytalan pályázat benyújtására nem volt lehetősége az Önkormányzatnak. A hiányzó dokumentumok és adatok – a Belügyminisztérium illetékes munkatársaival történt egyeztetésnek megfelelően – hiánypótlás keretében pótolhatóak. A kérelem – és annak rendelkezésre álló mellékletei – 2022. július 19. napján kerültek benyújtásra.

A vis maior rendelet 2/A. §-a értelmében a helyi önkormányzatok a következő célokra igényelhetnek támogatást:

- az előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által fenyegető veszély bekövetkezésének lehetősége miatt szükségessé váló, indokolt védekezés kiadásainak részbeni vagy teljes támogatására;
- **a biztosításból vagy egyéb módon megtérülő károk figyelembevételével - az önkormányzati, helyi nemzetiségi önkormányzati tulajdonban lévő építményt (kötelező önkormányzati, helyi nemzetiségi önkormányzati feladatok ellátását szolgáló vagy önkormányzat által törvény alapján kötelezően működtetett épületet, utat, hidat, kompot, ár- és belvízvédelmi vízi létesítményt, közművet és annak műtárgyait) sújtó, előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által okozott károk helyreállításának részbeni támogatására, valamint**
- ha a szünyogok által okozott ártalom óránkénti mértéke a fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szervének nyilatkozata szerint csípésszámban kifejezve személyenként meghaladja az 50 csípést - katasztrófavédelmi szünyogyérítés többletkiadásainak részbeni támogatására.

**A támogatás formája:** vissza nem térítendő támogatás

**A támogatás mértéke:** A vis maior rendelet 5. § (1) bekezdés d) pontja alapján az igényelhető és megítélhető támogatás maximális mértéke a védekezési költségek [...] és igazgatási, valamint egyéb kötelező feladatok ellátását szolgáló intézmények épületeinek károsodása esetében felmerülő helyreállítási költségek támogatására vonatkozó vis maior pályázat esetén az elismert költségek 70%-a. (A vis maior rendelet 5. § (9) bekezdése alapján azonban a miniszter a helyi önkormányzat gazdasági helyzetének, továbbá a pályázatban rögzítettek figyelembevételével ettől alacsonyabb mértékű támogatásról is dönthet. És megjegyzendő, hogy a vis maior rendelet 5. § (8) bekezdése alapján „Nem támogathatók azon kérelmek, amelyeknél a védekezési, [...] költségek biztosítása és a jelzett károk helyreállítása a helyi önkormányzattól a rendelkezésére álló források alapján elvárható.”

A helyreállítás előzetesen becsült költségigénye: 500.000.000,- forint.

Tekintettel arra, hogy a megpályázandó összeg a nettó 50 millió forintot meghaladja, ezért a Kt. Szmsz. 65. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontja értelmében a pályázat benyújtásáról a Képviselő-testület jogosult dönteni.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a két képviselő-testületi közötti időszakban felmerült halaszthatatlan önkormányzati ügyben hozott döntésekről szóló tájékoztatást szíveskedjen tudomásul venni, és az alábbi határozati javaslatokat szíveskedjen elfogadni!

### **1.) Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a – jelen határozat 1. számú mellékletét képező 248/2022. (VI.13.) számú, valamint a 2. számú mellékletét képező 284/2022. (VII.18.) számú polgármesteri határozatokban foglaltakat tudomásul veszi, és egyúttal megerősíti az 561203 azonosító számú, „Vis maior pályázat (2022) elnevezésű – a vis

maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet szerinti – vis maior támogatási igény benyújtását az Önkormányzat által az alábbiak szerint.

- 1.) Igénylésazonosító: 561203
- 2.) A káresemény megnevezése: épületet, berendezést és eszközöket érintő tűzkár, oltásból eredő kár, füst- és koromszennyezés
- 3.) Helye: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) épülete (cím: 1184 Budapest, Üllői út 400., hrsz.: 155288)
- 4.) Budapest Főváros XVIII kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiakról nyilatkozik:
  - A káreseménnyel érintett vagyonelem az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
  - Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal épületének tekintetében rendelkezik értékkövető vagyombiztosítással

Biztosító Társaság megnevezése	AEGON Magyarország Zrt.
Biztosítási szerződés száma	100708

- Az adott káresemény kapcsán az Önkormányzat 2022. június 7-én bejelentette kárigényét a biztosító felé.
- Az Önkormányzat más, a tulajdonában lévő épületben a feladatát teljeskörűen nem tudja ellátni.
- A károsodott épület a Polgármesteri Hivatal épülete (hrsz.: 155288) az Önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálja: ezen a helyszínen biztosítja az Önkormányzat a működését, továbbá az államigazgatási, hatósági hatáskörébe utalt ügyekben a jogszabályi előírásoknak megfelelően ezen a helyszínen látja el a döntések szakszerű előkészítésével, illetve végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.
- Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- A káresemény forrásösszetétele a 284/2022. (VII.18.) polgármesteri határozatban foglaltakhoz képest az alábbiak szerint módosul:

**A káresemény forrásösszetétele:**

Megnevezés	2022. év	%
Saját forrás	50.000.000 Ft	10
Biztosító kártérítése	nem ismert, de várhatóan eléri a 100.000.000 Ft-ot	nem ismert, de várhatóan eléri a 20%-ot
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior támogatási igény	350.000.000 Ft	70
<b>Források összesen</b>	<b>500.000.000 Ft</b>	

A vis maior helyzet miatt keletkezett károk helyreállításának tervezett összköltsége 500.000.000.- Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat egészben nem, csak részben tudja biztosítani.

- 5.) Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal helyreállítási költségeinek fedezetére 50.000.000.-Ft, azaz ötvenmillió forint önerőt biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére.

- 6.) A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére, különös tekintettel a támogatási kérelemmel kapcsolatos hiánypótlási felhívás(ok) teljesítésére.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

## 2.) Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal épületét (cím: 1184 Budapest, Üllői út 400., hrsz.: 155288) érintő tűzkár kármentesítési feladatainak foganatosítása érdekében a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére, az e körben felmerülő kötelezettségvállalásra, továbbá az e körben felmerülő költségvetési előirányzat-átcsoportosítások végrehajtására.

Határidő: 2023. március 31.

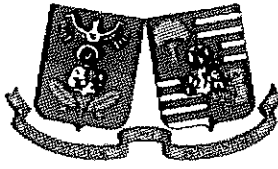
Felelős: polgármester

Budapest, 2022 JÚL 20.



Mellékletek:

1. számú: 248/2022. (VI.13.) számú polgármesteri határozat
2. számú: 284/2022. (VII.18.) számú polgármesteri határozat



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET

1. sz. melléklet

PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA

## POLGÁRMESTER

1184 Bp., Üllői út 400. ☎:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

### 248/2022. (VI.13.) polgármesteri határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Polgármestere – a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 64. § (3) bekezdése alapján – úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja kérelmét a „Vis maior pályázat – 2022” című felhívásra, melynek keretében támogatást igényel a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal épületének helyreállítási költségei fedezésére. A polgármester gondoskodik a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. június 13.

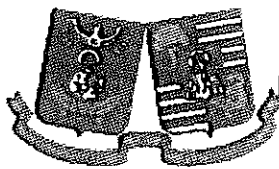
Budapest, 2022 JÚN 13.



Szaniszló Sándor  
polgármester

24

6

**POLGÁRMESTER**

1184 Bp. Üllői út 400. ☎:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

**264/2022. (VII.16.) polgármesteri határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Polgármestere – a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 64. § (3) bekezdése alapján, két képviselő-testületi ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan ügyben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat az 561203 azonosító számú vis maior igénybejelentéssel kapcsolatban a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendeletnek megfelelően vis maior támogatási igényt nyújt be az alábbiak szerint:

- 1.) Igénylésazonosító: 561203
- 2.) A káresemény megnevezése: épületet, berendezést és eszközöket érintő tűzkár, oltásból eredő kár, füst,- és koromszennyezés
- 3.) Helye: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) épülete (cím: 1184 Budapest, Üllői út 400., hrsz.: 155288)
- 4.) Budapest Főváros XVIII kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata az alábbiakról nyilatkozik:
  - A káreseménnyel érintett vagyonelem az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
  - Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal épületének tekintetében rendelkezik értékkövető vagyonbiztosítással

Biztosító Társaság megnevezése	AEGON Magyarország Zrt.
Biztosítási szerződés száma	100708

- Az adott káresemény kapcsán az Önkormányzat 2022. június 7-én bejelentette kárigényét a biztosító felé.
- Az Önkormányzat más, a tulajdonában lévő épületben a feladatát teljeskörűen nem tudja ellátni.
- A károsodott épület a Polgármesteri Hivatal épülete (hrsz.: 155288) az Önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálja: ezen a helyszínen biztosítja az Önkormányzat a működését, továbbá az államigazgatási, hatósági hatáskörébe utalt ügyekben a jogszabályi előírásoknak megfelelően ezen a helyszínen látja el a döntések szakszerű előkészítésével, illetve végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.
- Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

**A káresemény forrásösszetétele:**

Megnevezés	2022. év	%
Saját forrás	50.000.000 Ft	
Biztosító kártérítése	nem ismert	
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior támogatási igény	450.000.000 Ft	
<b>Források összesen</b>	<b>500.000.000 Ft</b>	

A vis maior helyzet miatt keletkezett károk helyreállításának tervezett összköltsége 500.000.000.- Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat egészben nem, csak részben tudja biztosítani.

- 5.) Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal helyreállítási költségeinek fedezetére 50.000.000.-Ft, azaz ötvenmillió forint önerőt biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére.

Határidő:

a pályázat benyújtására: 2022. július 23.

az elnyert támogatás felhasználására: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2022. JÚL. 18.

  
Szaniszló Sándor  
polgármester  
*asz*