



A.N.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

Sorszám: 5.

HATÁROZAT-KIVONAT

a Képviselő-testület 2022. július 26-án (kedden) 8:00 órakor megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

188/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét:

1. Rendeletalkotás a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól
(KT-122)
 2. A Képviselő-testület 165/2022. (V.26.) számú határozatával kapcsolatos döntés
(KT-125)
 3. Döntés településrendezési eszköz módosítására irányuló eljárás megindításáról
(KT-121)
 4. Döntés vis maior támogatás igényléséről
(KT-118)
 5. „Kármentesítési munkálatok elvégzése a Polgármesteri Hivatal épületében” című közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések
(KT-117)
 6. A Balatonakali tábor fejlesztésére vonatkozó Beruházási Alapokmány módosítása
(KT-116)
 7. Az „Üllői út 400. szám alatti Polgármesteri Hivatal épület tűzkár utáni belső felújítása” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása
(KT-119)
 8. A „BP18 Egyesített Óvoda Eszterlánc Tagóvoda (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 3., hrsz.: 151126/20) játszóudvarának fejlesztése” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása
(KT-114)
 9. Döntés pályázat benyújtásáról és tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról
(KT-123)
 10. Döntés a Vantage Towers Zrt.-vel a Budapest XVIII. kerület (152177/7) és a (140007/2) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről
(KTZ-115) **Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)**
 11. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés
(KTZ-120) **Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)**
12. Hozzájárulás életjáradéki szerződés felbontásához és közös tulajdon megszüntetéséhez
(KTZ-124) **Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján) Előterjesztő visszavonta!**
 13. Tájékoztatók, bejelentések
- Tárgyalási sorrend: 11, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13)**

(Zárt ülés)

11. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés

(KTZ-120) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)

189/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló

15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyondirendlet) 32. § (1) bekezdés e) pontja értelmében javasolja a taggyűlésnek, hogy

- a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Kft.) ügyvezető igazgatóját, Dr. Szabényi Attila Kálmánt (anyja neve: ██████████) 2023. január 1. napjától – öt év határozott időtartamra – 2027. december 31. napjáig a Kft. ügyvezetőjévé válassza meg, és vele az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti egészségügyi szolgálati jogviszony alapjául szolgáló munkaszerződés kerüljön megkötésre, valamint
- a társasági szerződés fentieknek megfelelő módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést fogadja el.

A Képviselő-testület a Vagyondirendlet 32. § (2) bekezdésével összhangban felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kft. soron következő taggyűlésén az Önkormányzat képviselőtestületében eljárjon és szavazatával támogassa Dr. Szabényi Attila Kálmán ügyvezetővé választását a 2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, továbbá vele az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti egészségügyi szolgálati jogviszony alapjául szolgáló munkaszerződés megkötését, valamint a társasági szerződés módosítását.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés után)

1. Rendeletalkotás a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól ***(KT-122)***

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 14 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló **16/2022. (VII.30.)** önkormányzati rendeletet.

2. A Képviselő-testület 165/2022. (V.26.) számú határozatával kapcsolatos döntés ***(KT-125)***

190/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy a 165/2022. (V.26.) számú határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület a településkép védelméről szóló 22/2017. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) 11. § (2) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy elfogadja az előterjesztés 2. számú melléklete szerint a helyi építészeti örökség kerületi védelem alá helyezésével összefüggésben, a TKR 8-9. §-a alapján lefolytatott eljárásban és az azt követően beérkezett véleményeket és az arra adott válaszokat, valamint lezárja a kerületi védelem alá helyezésre irányuló eljárást, és elrendeli az előterjesztés 1. számú mellékletében megjelölt épületek és egyéb elemek kerületi védelem alá helyezését.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a TKR 2. mellékletét képező Védett értékek jegyzékének jelen képviselő-testületi döntésnek megfelelő módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

3. Döntés településrendezési eszköz módosítására irányuló eljárás megindításáról ***(KT-121)***

191/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat az épített környezet optimális szabályozása és a szükséges pontosítások átvezetése érdekében - az előterjesztés 1. számú mellékletét képező feljegyzést jóváhagyva - felülvizsgálja Budapest XVIII. kerületének Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 5/2022. (III.9.) számú önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: KÉSZ) és felhatalmazza a polgármestert a KÉSZ módosítása érdekében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § vagy 69. §-a szerinti megfelelő eljárás megindítására, lefolytatására, az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

4. Döntés vis maior támogatás igényléséről ***(KT-118)***

192/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy a – jelen határozat 1. számú mellékletét képező 248/2022. (VI.13.) számú, valamint a 2. számú mellékletét képező 284/2022. (VII.18.) számú polgármesteri határozatokban foglaltakat tudomásul veszi, és egyúttal megerősíti az 561203 azonosító számú, „Vis maior pályázat (2022) elnevezésű – a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet szerinti – vis maior támogatási igény benyújtását az Önkormányzat által az alábbiak szerint.

- 1.) Igénylésazonosító: 561203
- 2.) A káresemény megnevezése: épületet, berendezést és eszközöket érintő tűzkár, oltásból eredő kár, füst- és koromszennyezés
- 3.) Helye: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) épülete (cím: 1184 Budapest, Üllői út 400., hrsz.: 155288)
- 4.) Budapest Főváros XVIII kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiakról nyilatkozik:

- A káreseménnyel érintett vagyonelem az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal épületének tekintetében rendelkezik érték-követő vagyonbiztosítással

Biztosító Társaság megnevezése	AEGON Magyarország Zrt.
Biztosítási szerződés száma	100708

- Az adott káresemény kapcsán az Önkormányzat 2022. június 7-én bejelentette kárigényét a biztosító felé.
- Az Önkormányzat más, a tulajdonában lévő épületben a feladatát teljeskörűen nem tudja ellátni.
- A károsodott épület a Polgármesteri Hivatal épülete (hrsz.: 155288) az Önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálja: ezen a helyszínen biztosítja az Önkormányzat

a működését, továbbá az államigazgatási, hatósági hatáskörébe utalt ügyekben a jogszabályi előírásoknak megfelelően ezen a helyszínen látja el a döntések szakszerű előkészítésével, illetve végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.

- Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- A káresemény forrásösszetétele a 284/2022. (VII.18.) polgármesteri határozatban foglaltakhoz képest az alábbiak szerint módosul:

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2022. év	%
Saját forrás	50.000.000 Ft	10
Biztosító kártérítése	nem ismert, de várhatóan eléri a 100.000.000 Ft-ot	nem ismert, de várhatóan eléri a 20%-ot
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior támogatási igény	350.000.000 Ft	70
Források összesen	500.000.000 Ft	

A vis maior helyzet miatt keletkezett károk helyreállításának tervezett összköltsége 500.000.000.- Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat egészben nem, csak részben tudja biztosítani.

- 5.) Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal helyreállítási költségeinek fedezetére 50.000.000.-Ft, azaz ötvenmillió forint önerőt biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére.
- 6.) A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére, különös tekintettel a támogatási kérelemmel kapcsolatos hiánypótlási felhívás(ok) teljesítésére.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

193/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúan felhatalmazza a polgármestert a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal épületét (cím: 1184 Budapest, Üllői út 400., hrsz.: 155288) érintő tűzkár kármentesítési feladatainak foganatosítása érdekében a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére, az e körben felmerülő kötelezettségvállalásra, továbbá az e körben felmerülő költségvetési előirányzat-átcsoportosítások végrehajtására.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

5. „Kármentesítési munkálatok elvégzése a Polgármesteri Hivatal épületében” című közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések (KT-117)

194/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúan úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatalban 2022. június 6. napján bekövetkezett káreseménnyel összefüggésben felmerült kármentesítési munkák elvégzésére nettó 100 Millió forint, azaz bruttó 127 Millió forintot biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 2. § (4) bekezdésének a) pontjában meghatározott általános tartalék terhére,

2. felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az 1. pontban meghatározott előirányzat változást a költségvetési rendelet következő módosításakor építse bele a költségvetési rendeletbe,
3. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. §-ában meghatározott nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytasson le a kármentesítési munkálatok elvégzésre, melynek keretében – egyebek mellett, különösen, de nem kizárólag – a Polgármester dönt a Bíráló Bizottság tagjairól, az ajánlati felhívásról és a dokumentációról, a hirdetmény, a dokumentáció szükség szerinti módosításáról, a hirdetmény visszavonásáról, a részvételi, jelentkezési, valamint ajánlattételi határidő meghosszabbításáról, továbbá megteszi az egyéb szükséges intézkedéseket,
4. – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottságtól a jelen határozat tárgyát képező ügyben - visszavonja a Képviselő Testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 87. § (2) bekezdésének a) pontjában adott felhatalmazást és saját hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervét az alábbi 10. sorral egészíti ki, egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy a Közbeszerzési tervet foglalja egységes szerkezetbe:

Sorszám	Szervezeti egység megnevezése	Közbeszerzés típusa	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
10.	Fenntartható Fejlesztési Főosztály	Szolgáltatás	Kármentesítési munkálatok elvégzése a Polgármesteri Hivatal épületében	1	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2022. augusztus	2022. november

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

6. A Balatonakali tábor fejlesztésére vonatkozó Beruházási Alapokmány módosítása (KT-116)

195/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 11 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Képviselő-testület 429/2021. (X.14.) számú határozatával elfogadott beruházási alapokmányt az előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja, egyúttal a „Balatonakali tábor fejlesztése 5 db új szállásépület építésével” tárgyú építési beruházást bruttó 191.432.522,- Ft beruházási összeggel jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

7. Az „Üllői út 400. szám alatti Polgármesteri Hivatal épület tűzkár utáni belső felújítása” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása (KT-119)

196/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló

8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, Üllői út 400. szám alatt elhelyezkedő (hrsz.: 155288) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal épületének tűzvár utáni belső felújítása építési beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 381.000.000,- Ft beruházási összeggel jóváhagyja. A Képviselő-testület egyúttal felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, továbbá a pontos költségbecslés rendelkezésre állása esetén a kivitelezési összeg betervezésére az Önkormányzat 2022. évi, illetve 2023. évi költségvetésébe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 31.

8. A „BP18 Egyesített Óvoda Eszterlánc Tagóvoda (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 3., hrsz.: 151126/20) játszóudvarának fejlesztése” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása
(KT-114)

197/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hatásköröket – a jelen határozat tárgyát képező egyedi ügyben – a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottságtól és a Tulajdonosi Bizottságtól visszavonja és saját hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a BP18 Egyesített Óvoda Eszterlánc Tagóvoda (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 3., (hrsz.: 151126/20) játszóudvarának fejlesztésére vonatkozó beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 32.000.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

9. Döntés pályázat benyújtásáról és tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról
(KT-123)

198/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló 155447/48 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Thököly út mentén elhelyezkedő ingatlanon található 111*72 méteres műfüves labdarúgó pálya pályafelújítására. Az Önkormányzat biztosítja a megvalósításhoz szükséges 11.038.761,- Ft, azaz tizenegymillió-harmincnyolcezer-hétszázhatvanegy forint önerő összeget az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII.13.) önkormányzati rendelet Általános tartalék előirányzata terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester

199/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés c) pontja és a 93. § c) pont ca) alpontja szerinti hatásköröket – a jelen határozat tárgyát képező egyedi ügyben – a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottságtól és a Tulajdonosi Bizottságtól visszavonja és saját hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Labdarúgó Szövetség részére, az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület, 155447/48 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Thököly út mentén elhelyezkedő ingatlanon, a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén található 111*72 méteres műfüves labdarúgópálya felújításához.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester

200/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az Önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés b) pontja szerint hatáskört – a jelen határozat tárgyát képező egyedi ügyben – a Tulajdonosi Bizottságtól visszavonja és saját hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület, 155447/48 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Thököly út mentén elhelyezkedő ingatlanon, a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén található 111*72 méteres műfüves labdarúgópálya felújításához kapcsolódóan hozzájárul ahhoz, hogy a felújított futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 7 éven keresztül együtt használja és hasznosítsa a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben meghatározott célok megvalósulása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés)

10. Döntés a Vantage Towers Zrt.-vel a Budapest XVIII. kerület (152177/7) és a (140007/2) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről (KTZ-115) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

201/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. július 27. napjától 2027. július 26. napjáig terjedő határozott időtartamra hatósági szerződést köt a Budapest XVIII. kerület, Zádor utca (140007/2) helyrajzi számú közterület – az előterjesztés 1. számú mellékletét képező helyszínrajzon meghatározott – területén elektromos töltőállomás kiépítésére, valamint a közterület használatára, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozóan a Vantage Towers Zrt.-vel.

A Képviselő-testület a közterület-használati díjat és a Vantage Towers Zrt. által nyújtott szolgáltatás díját értékarányosnak tekinti.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti hatósági szerződés véglegesítést követő megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés után)

12. Hozzájárulás életjáradéki szerződés felbontásához és közös tulajdon megszüntetéséhez

(KTZ-124) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

(A napirendi pontot előterjesztő visszavonta.)

3. Tájékoztatók, bejelentések

(A Képviselő-testület az előterjesztésről nem hozott határozatot.)

K.m.f.

A kivonat hiteles:

Stefánné Cserna Judit
osztályvezető

Készítette: Pongóné Márton Márta



HATÁROZAT-KIVONAT
a Képviselő-testület 2022. július 26-án (kedden) 8:00 órakor megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

188/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 13 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét:

1. Rendeletalkotás a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól
(KT-122)
 2. A Képviselő-testület 165/2022. (V.26.) számú határozatával kapcsolatos döntés
(KT-125)
 3. Döntés településrendezési eszköz módosítására irányuló eljárás megindításáról
(KT-121)
 4. Döntés vis maior támogatás igényléséről
(KT-118)
 5. „Kármentesítési munkálatok elvégzése a Polgármesteri Hivatal épületében” című közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések
(KT-117)
 6. A Balatonakali tábor fejlesztésére vonatkozó Beruházási Alapokmány módosítása
(KT-116)
 7. Az „Üllői út 400. szám alatti Polgármesteri Hivatal épület tűzkar utáni belső felújítása” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása
(KT-119)
 8. A „BP18 Egyesített Óvoda Eszterlánc Tagóvoda (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 3., hrsz.: 151126/20) játszóudvarának fejlesztése” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása
(KT-114)
 9. Döntés pályázat benyújtásáról és tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról
(KT-123)
 10. Döntés a Vantage Towers Zrt.-vel a Budapest XVIII. kerület (152177/7) és a (140007/2) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről
(KTZ-115) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)
 11. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés
(KTZ-120) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)
 12. Hozzájárulás életjáradéki szerződés felbontásához és közös tulajdon megszüntetéséhez
(KTZ-124) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján) Előterjesztő visszavonta!
 13. Tájékoztatók, bejelentések
- Tárgyalási sorrend: 11,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,13)*

(Zárt ülés)

11. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntés

(KTZ-120) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)

189/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló

15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyondirendelet) 32. § (1) bekezdés e) pontja értelmében javasolja a taggyűlésnek, hogy

- a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Kft.) ügyvezető igazgatóját, Dr. Szabéni Attila Kálmánt (anyja neve: Vékony Erzsébet, lakcím: 1118 Budapest, Maléter Pál u. 1.) 2023. január 1. napjától – öt év határozott időtartamra – 2027. december 31. napjáig a Kft. ügyvezetőjévé válassza meg, és vele az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti egészségügyi szolgálati jogviszony alapjául szolgáló munkaszerződés kerüljön megkötésre, valamint
- a társasági szerződés fentieknek megfelelő módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést fogadja el.

A Képviselő-testület a Vagyondirendelet 32. § (2) bekezdésével összhangban felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kft. soron következő taggyűlésén az Önkormányzat képviselőtestületében eljárjon és szavazatával támogassa Dr. Szabéni Attila Kálmán ügyvezetővé választását a 2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, továbbá vele az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti egészségügyi szolgálati jogviszony alapjául szolgáló munkaszerződés megkötését, valamint a társasági szerződés módosítását.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés után)

1. Rendeletalkotás a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

(KT-122)

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 14 igen szavazattal egyhangúlag **megalkotja** a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló **16/2022. (VII.30.)** önkormányzati rendeletet.

2. A Képviselő-testület 165/2022. (V.26.) számú határozatával kapcsolatos döntés

(KT-125)

190/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy a 165/2022. (V.26.) számú határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület a településkép védelméről szóló 22/2017. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) 11. § (2) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy elfogadja az előterjesztés 2. számú melléklete szerint a helyi építészeti örökség kerületi védelem alá helyezésével összefüggésben, a TKR 8-9. §-a alapján lefolytatott eljárásban és az azt követően beérkezett véleményeket és az arra adott válaszokat, valamint lezárja a kerületi védelem alá helyezésre irányuló eljárást, és elrendeli az előterjesztés 1. számú mellékletében megjelölt épületek és egyéb elemek kerületi védelem alá helyezését.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a TKR 2. mellékletét képező Védett értékek jegyzékének jelen képviselő-testületi döntésnek megfelelő módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

3. Döntés településrendezési eszköz módosítására irányuló eljárás megindításáról ***(KT-121)***

191/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat az épített környezet optimális szabályozása és a szükséges pontosítások átvezetése érdekében - az előterjesztés 1. számú mellékletét képező feljegyzést jóváhagyva - felülvizsgálja Budapest XVIII. kerületének Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 5/2022. (III.9.) számú önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: KÉSZ) és felhatalmazza a polgármestert a KÉSZ módosítása érdekében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § vagy 69. §-a szerinti megfelelő eljárás megindítására, lefolytatására, az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

4. Döntés vis maior támogatás igényléséről ***(KT-118)***

192/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy a – jelen határozat 1. számú mellékletét képező 248/2022. (VI.13.) számú, valamint a 2. számú mellékletét képező 284/2022. (VII.18.) számú polgármesteri határozatokban foglaltakat tudomásul veszi, és egyúttal megerősíti az 561203 azonosító számú, „Vis maior pályázat (2022) elnevezésű – a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet szerinti – vis maior támogatási igény benyújtását az Önkormányzat által az alábbiak szerint.

- 1.) Igénylésazonosító: 561203
- 2.) A káresemény megnevezése: épületet, berendezést és eszközöket érintő tűzkár, oltásból eredő kár, füst- és koromszennyezés
- 3.) Helye: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) épülete (cím: 1184 Budapest, Üllői út 400., hrsz.: 155288)
- 4.) Budapest Főváros XVIII kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiakról nyilatkozik:
 - A káreseménnyel érintett vagyonelem az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
 - Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal épületének tekintetében rendelkezik érték-követő vagyonszolgáltatással

Biztosító Társaság megnevezése	AEGON Magyarország Zrt.
Biztosítási szerződés száma	100708

- Az adott káresemény kapcsán az Önkormányzat 2022. június 7-én bejelentette kárigényét a biztosító felé.
- Az Önkormányzat más, a tulajdonában lévő épületben a feladatát teljeskörűen nem tudja ellátni.
- A károsodott épület a Polgármesteri Hivatal épülete (hrsz.: 155288) az Önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálja: ezen a helyszínen biztosítja az Önkormányzat

a működését, továbbá az államigazgatási, hatósági hatáskörébe utalt ügyekben a jogszabályi előírásoknak megfelelően ezen a helyszínen látja el a döntések szakszerű előkészítésével, illetve végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.

- Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- A káresemény forrásösszetétele a 284/2022. (VII.18.) polgármesteri határozatban foglaltakhoz képest az alábbiak szerint módosul:

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2022. év	%
Saját forrás	50.000.000 Ft	10
Biztosító kártérítése	nem ismert, de várhatóan eléri a 100.000.000 Ft-ot	nem ismert, de várhatóan eléri a 20%-ot
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior támogatási igény	350.000.000 Ft	70
Források összesen	500.000.000 Ft	

A vis maior helyzet miatt keletkezett károk helyreállításának tervezett összköltsége 500.000.000.- Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat egészben nem, csak részben tudja biztosítani.

- 5.) Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal helyreállítási költségeinek fedezetére 50.000.000.-Ft, azaz ötvenmillió forint önerőt biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére.
- 6.) A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére, különös tekintettel a támogatási kérelemmel kapcsolatos hiánypótlási felhívás(ok) teljesítésére.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

193/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúan felhatalmazza a polgármestert a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal épületét (cím: 1184 Budapest, Üllői út 400., hrsz.: 155288) érintő tűzkár kármentesítési feladatainak foganatosítása érdekében a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére, az e körben felmerülő kötelezettségvállalásra, továbbá az e körben felmerülő költségvetési előirányzat-átcsoportosítások végrehajtására.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

5. „Kármentesítési munkálatok elvégzése a Polgármesteri Hivatal épületében” című közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések (KT-117)

194/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúan úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatalban 2022. június 6. napján bekövetkezett káreseménnyel összefüggésben felmerült kármentesítési munkák elvégzésére nettó 100 Milliő forint, azaz bruttó 127 Milliő forintot biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 2. § (4) bekezdésének a) pontjában meghatározott általános tartalék terhére,

2. felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az 1. pontban meghatározott előirányzat változást a költségvetési rendelet következő módosításakor építse bele a költségvetési rendeletbe,
3. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 112. §-ában meghatározott nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytasson le a kármentesítési munkálatok elvégzésre, melynek keretében – egyebek mellett, különösen, de nem kizárólag – a Polgármester dönt a Bíráló Bizottság tagjairól, az ajánlati felhívásról és a dokumentációról, a hirdetmény, a dokumentáció szükség szerinti módosításáról, a hirdetmény visszavonásáról, a részvételi, jelentkezési, valamint ajánlattételi határidő meghosszabbításáról, továbbá megteszi az egyéb szükséges intézkedéseket,
4. – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottságtól a jelen határozat tárgyát képező ügyben - visszavonja a Képviselő Testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 87. § (2) bekezdésének a) pontjában adott felhatalmazást és saját hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervét az alábbi 10. sorral egészíti ki, egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy a Közbeszerzési tervet foglalja egységes szerkezetbe:

Sorszám	Szervezeti egység megnevezése	Közbeszerzés típusa	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
10.	Fenntartható Fejlesztési Főosztály	Szolgáltatás	Kármentesítési munkálatok elvégzése a Polgármesteri Hivatal épületében	1	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2022. augusztus	2022. november

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

6. A Balatonakali tábor fejlesztésére vonatkozó Beruházási Alapokmány módosítása (KT-116)

195/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 11 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Képviselő-testület 429/2021. (X.14.) számú határozatával elfogadott beruházási alapokmányt az előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja, egyúttal a „Balatonakali tábor fejlesztése 5 db új szállásépület építésével” tárgyú építési beruházást bruttó 191.432.522,- Ft beruházási összeggel jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

7. Az „Üllői út 400. szám alatti Polgármesteri Hivatal épület tűzkár utáni belső felújítása” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása (KT-119)

196/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló

8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Budapest XVIII. kerület, Üllői út 400. szám alatt elhelyezkedő (hrsz.: 155288) Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal épületének tűzkrár utáni belső felújítása építési beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 381.000.000,- Ft beruházási összeggel jóváhagyja. A Képviselő-testület egyúttal felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, továbbá a pontos költségbecslés rendelkezésre állása esetén a kivitelezési összeg betervezésére az Önkormányzat 2022. évi, illetve 2023. évi költségvetésébe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 31.

8. A „BP18 Egyesített Óvoda Eszterlánc Tagóvoda (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 3., hrsz.: 151126/20) játszóudvarának fejlesztése” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása
(KT-114)

197/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hatásköröket – a jelen határozat tárgyát képező egyedi ügyben – a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottságtól és a Tulajdonosi Bizottságtól visszavonja és saját hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a BP18 Egyesített Óvoda Eszterlánc Tagóvoda (1181 Budapest, Kondor Béla sétány 3., (hrsz.: 151126/20) játszóudvarának fejlesztésére vonatkozó beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 32.000.000,- Ft értékben jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

9. Döntés pályázat benyújtásáról és tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról
(KT-123)

198/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló 155447/48 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Thököly út mentén elhelyezkedő ingatlanon található 111*72 méteres műfüves labdarúgó pálya pályaafelújítására. Az Önkormányzat biztosítja a megvalósításhoz szükséges 11.038.761,- Ft, azaz tizenegymillió-harmincnyolcezer-hétszázhatvanegy forint önerő összeget az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 29/2021. (XII.13.) önkormányzati rendelet Általános tartalék előirányzata terhére.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester

199/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés c) pontja és a 93. § c) pont ca) alpontja szerinti hatásköröket – a jelen határozat tárgyát képező egyedi ügyben – a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottságtól és a Tulajdonosi Bizottságtól visszavonja és saját hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Labdarúgó Szövetség részére, az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület, 155447/48 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Thököly út mentén elhelyezkedő ingatlanon, a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén található 111*72 méteres műfüves labdarúgópálya felújításához.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester

200/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az Önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés b) pontja szerint hatáskört – a jelen határozat tárgyát képező egyedi ügyben – a Tulajdonosi Bizottságtól visszavonja és saját hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület, 155447/48 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Thököly út mentén elhelyezkedő ingatlanon, a Deák Ferenc „Bamba” Sportcentrum területén található 111*72 méteres műfüves labdarúgópálya felújításához kapcsolódóan hozzájárul ahhoz, hogy a felújított futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 7 éven keresztül együtt használja és hasznosítsa a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben meghatározott célok megvalósulása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés)

10. Döntés a Vantage Towers Zrt.-vel a Budapest XVIII. kerület (152177/7) és a (140007/2) helyrajzi számú közterület használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről (KTZ-115) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

201/2022. (VII.26.) sz. határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 15 igen szavazattal egyhangúlag a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII. 01.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. július 27. napjától 2027. július 26. napjáig terjedő határozott időtartamra hatósági szerződést köt a Budapest XVIII. kerület, Zádor utca (140007/2) helyrajzi számú közterület – az előterjesztés 1. számú mellékletét képező helyszínrajzon meghatározott – területén elektromos töltőállomás kiépítésére, valamint a közterület használatára, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozóan a Vantage Towers Zrt.-vel.

A Képviselő-testület a közterület-használati díjat és a Vantage Towers Zrt. által nyújtott szolgáltatás díját értékarányosnak tekinti.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti hatósági szerződés véglegesítést követő megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés után)

12. Hozzájárulás életjáradéki szerződés felbontásához és közös tulajdon megszüntetéséhez

(KTZ-124) Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

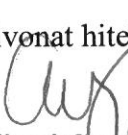
(A napirendi pontot előterjesztő visszavonta.)

3. Tájékoztatók, bejelentések

(A Képviselő-testület az előterjesztésről nem hozott határozatot.)

K.m.f.

A kivonat hiteles:


Stefánna Csoma Judit
osztályvezető



Készítette: Pongóné Márton Márta