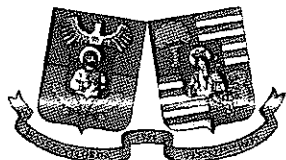


AW



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

Hkv-22-08-11 ILB

Sorszám: 4.

HATÁROZAT-KIVONAT

az Idősügyi és Lakásügyi Bizottság **2022. augusztus 11-én (csütörtökön) 17 órakor** megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

(A Bizottság 4 fővel határozatképes)

137/2022. (VIII.11.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontokat és azok sorrendjét az alábbiak szerint:

1./Döntés a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása érdekében önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról

ILB-25/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

2. Döntés krízishelyzet alapján benyújtott kérelmek ügyében

ILB-26/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

3. Egyebek

/Tárgyalási sorrend: 1, 2, 3./

138/2022. (VIII.11.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a meghívóban 1. és 2. sorszámmal jelzett napirendi pontok esetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján **zárt ülést rendel el.**

Határidő: 2022. augusztus 11.

Felelős: ILB elnök

1.napirendi pont: Döntés a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása érdekében önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról

ILB-25/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

139/2022. (VIII.11.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy a 134/2022. (VII.12.) számú határozatát hatályon kívül helyezi és a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján az Önkormányzat a tulajdonát képező

[REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] (a továbbiakban: Bérlő) részére 2022. augusztus 15. napjától 2025. május 12. napjáig bérbe adja a jelenlegi [REDACTED]

A Bérletben Bérlet jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a jelenleg bérelt lakásbérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. augusztus 15.

Felelős: polgármester

140/2022. (VIII.11.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező

bérletet (a továbbiakban: Bérlet) (a továbbiakban: Bérlet) részére 2022. augusztus 15. napjától határozatlan időre bérbe adja a jelenlegi

bérletet leadása mellett.

A Bérletben Bérlet jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a jelenleg bérelt lakásbérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. augusztus 15.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Döntés krízishelyzet alapján benyújtott kérelmek ügyében ILB-26/Z (zárt ülés az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

141/2022. (VIII.11.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező

bérletet (a továbbiakban: Bérlet) (a továbbiakban: Bérlet) részére történő bérbeadása ügyében – a Rendelet 52. § (2) bekezdése alapján a Bérlet rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételéről szóló megállapodás megkötése esetén – a Bérlet rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba tétele műszaki átadásának napjáig, de legkésőbb 2022. december 1. napján dönt.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Rendelet 52. § (2) bekezdése alapján a Bérlet rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételéről szóló megállapodást kösse meg, továbbá gondoskodjon a megállapodás megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

142/2022. (VIII.11.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] bérletét (a továbbiakban: Bérlet) [REDACTED] bérletét (a továbbiakban: Bérlet) részére 2022. szeptember 1. napjától 1 évre bérbe adja.

A Bérletben Bérlet [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján a Bérlet szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Egyebek

/A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott./

K. m. f.

Horváthné Kovács Krisztina
jegyzőkönyvvezető

Fehér Gábor
a bizottság elnöke