



MEGHÍVÓ

A Tulajdonosi Bizottság 2021. október 12-i (kedd) 15.00 órakor kezdődő rendkívüli ülésére
Helyszín: Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. em. Aula

Napirendi pontok:

1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-208**

Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

2.) Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-212**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

3.) Rendeletalkotás az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-213**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

4.) „Martinovics tér környezetrendezése” tárgyú építési beruházás Beruházási Alapokmányának elfogadása **Kt-214**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

5.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása – a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft. részére – a Budapest XVIII. kerület, 156208/2 helyrajzi számú, természetben a 1185 Budapest, Nagybecskerek utca 30. szám alatti ingatlanon lévő küzdősport terem fejlesztéséhez **Kt-215**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

6.) Döntés helyiség térítésmentes használatba adásáról a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. részére **Kt-220**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

7.) A Budapest XVIII. kerület, 155447/19 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon vezetékjog alapításával és bejegyzésével kapcsolatos döntés **Kt-221**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

8.) Döntés üzlethelyiség térítésmentes használatba adásáról a Budapest XVIII. kerületi Nyugdíjas Érdekvédelmi Egyesület részére **Kt-222**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

9.) Döntés az Önkormányzat beruházásában megvalósult egyes közvilágítási vagyonelemek nyilvántartási értéken történő, térítésmentes tulajdonba adásáról **Kt-223**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

10.) Döntés útépitéshez kapcsolódó vagyonelemek térítésmentes átvételével kapcsolatosan **Kt-224**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

11.) Döntés a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.-vel, a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt-vel, valamint a Városgazda Utánpótlás Akadémia Nonprofit Kft-vel kötött feladatellátási szerződések módosításáról **Kt-227**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

12.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Margó Tivadar utcában található 150228/151 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére vonatkozóan **Kt-228**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

13.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Méta utca menti garázsosorban található 150228/102/A/48 helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról **Kt-229**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

14.) Az „Alacsikai út (a Termény u. – Platánliget u. közötti szakasz) (156066) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása **Kt-238**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

15.) A „Balatonakali tábor fejlesztése 3 db új szállásépület építésével” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása **Kt-239**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

16.) A „Zsebők Zoltán szakrendelőnél távhő vezeték kiváltás és hőközpont felújítása” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása **Tul-25**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

17.) Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a JCDecaux Hungary Zrt.-vel **Kt-245/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

18.) Budapest XVIII. kerület, Csontváry Kosztka Tivadar utca 30-48. szám alatti ingatlanok előtt elhelyezkedő, (151159/39) hrsz-ú közterület használata **Tul-15/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

19.) Budapest XVIII. kerület, Kiss Ernő u. 47. szám alatti ingatlan mellett elhelyezkedő, (152130/2) hrsz.-ú közterület használata **Tul-18/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

20.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Martinovics tér 1. szám alatti (hrsz.:154135/1) közterületen lévő 40,0 m² nagyságú épület alatti földterület közterület-használatáról **Tul-20/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

21.) Budapest Főváros XVIII. kerület, Bartók Lajos utca 3-7. számú Társasház előtt elhelyezkedő, (152148) hrsz.-ú közterület 457 m²-es részének használata **Tul-21/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

22.) Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések **Kt-248/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján**
Előterjesztő: Szaniszló Sándor polgármester

23.) Döntés részletfizetés engedélyezéséről **Kt-249/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

24.) Döntés közforgalomnak átadott magánutak (hrsz.: 156013/22, 156015/14, 156015/7) ingyenes tulajdonba vételéről **Kt-250/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

25.) A Budapest XVIII. kerület, 140486 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest, Vezér utca 54. szám alatt található ingatlan 52/100-ad tulajdoni hányadára, az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal **Tul-13/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

26.) A Budapest XVIII. kerület, 140488 helyrajzi számú, természetben az 1188 Budapest, Vezér utca 50. szám alatt található ingatlanra az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó döntéshozatal **Tul-14/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

27.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a 156022 és 156024 helyrajzi számú ingatlanok telekalakítási eljárásának lefolytatásához **Tul-16/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

28.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, 150259/124 helyrajzi számú, természetben a 1181 Budapest, Vándor Sándor utca 5. szám alatt található, „kivett üzlet” megnevezésű ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről **Tul-17/z (zárt ülés) – Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

29.) Döntés részletfizetés engedélyezéséről **Tul-19/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

30.) Döntés pályázat kiírásáról a közterületen (Kossuth tér) elhelyezkedő „bumeráng épületben” kialakított 131 m² alapterületű kávézó hasznosításáról **Tul-22/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

31.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Nefelejcs utca 25. szám alatti – 155214 helyrajzi számú – ingatlan terület részének hasznosítása tárgyában **Tul-23/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

32.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 152405 helyrajzi számú, Üllői út 298 – Ferenc utca 1/a. sarkán található ingatlan földhasználatáról **Tul-24/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

33.) Egyebek

Budapest, 2021. október 8.

Nagy Balázs István s.k.
elnök

A kiadmány hiteléül:

Kőrös Péter
Alpolgármester

