



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága
1184 Bp., Üllői út 400. ☎:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

Sorszám: 3.

HATÁROZAT-KIVONAT

a Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottság
2021. október 11-én (hétfőn, 13.00 órai kezdettel) megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

21/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadja** az alábbi napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét:

1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-208

2.) Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-212

3.) „Martinovics tér környezetrendezése” tárgyú építési beruházás Beruházási Alapokmányának elfogadása

KT-214

4.) Döntés a kerületi helyi védelem alá helyezés iránti eljárás megindításának elrendeléséről, valamint a fővárosi helyi védelem alá helyezés kezdeményezéséről

KT-217

5.) Javaslat Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő névtelen közterületek elnevezésére

KT-232

6.) Az „Alacskai út (a Termény u. – Platánliget u. közötti szakasz) (156066) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása

KT-238

7.) A „Balatonakali tábor fejlesztése 3 db új szállásépület építésével” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása

KT-239

8.) A „Zsebők Zoltán szakrendelőnél távhő vezeték kiváltás és hőközpont felújítása” tárgyú Beruházási alapokmány jóváhagyása

TFFB-14

9.) Döntés a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Budapest Főváros XVIII. kerület közigazgatási területén lévő területére vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat megalkotásával összefüggésben lefolytatott partnerségi egyeztetés keretében érkezett észrevételek és az arra adott válaszok elfogadásáról

TFFB-10

10.) Javaslat a Budapest XVIII. kerület, Ganztelep városrész (Üllői út - Mednyánszky utca - Szinyei Merse utca - Nagybánya utca által határolt terület) Tempó 30-as övezetbe sorolására

TFFB-13

11.) A Budapest XVIII. kerület, 155056 helyrajzi számú, Nefelejcs u. 95. szám előtti közterület előtti szakaszának 10,0 m²-es része használata tárgyában hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

KT-243/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

12.) Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a JCDecaux Hungary Zrt.-vel

KT-245/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

13.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Martinovics tér 1. szám alatti (hrsz.:154135/1) közterületen lévő 40,0 m² nagyságú épület alatti földterület közterület-használatáról

TFFB-12/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

14.) Budapest Főváros XVIII. kerület, Bartók Lajos utca 3-7. számú Társasház előtt elhelyezkedő, (152148) hrsz.-ú közterület 457 m²-es részének használata

TFFB-11/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

15.) Budapest XVIII. kerület, Kiss Ernő utca 47. szám alatti ingatlan mellett elhelyezkedő, (152130/2) hrsz.-ú közterület használata

TFFB-9/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

16.) Budapest XVIII. kerület, Csontváry K. T. utca 30-48. szám alatti ingatlanok előtt elhelyezkedő, (151159/39) hrsz.-ú közterület használata

TFFB-08/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

17.) A Zaj- és Környezetvédelmi Munkacsoport tagjainak újraválasztása

KT-247/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)

18.) Egyebek

(Tárgyalási sorrend: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,1,15,1,17,18)

1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-208

22/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2021.(...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2021. október 20.

Felelős: polgármester”

2.) Rendeletalkotás a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

KT-212

23/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2021. (..) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2021. október 20.

Felelős: polgármester”

3.) „Martinovics tér környezetrendezése” tárgyú építési beruházás Beruházási Alapokmányának elfogadása
KT-214

24/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 343/2021. (VII.08.) számú határozatát hatályon kívül helyezi és a „Martinovics tér környezetrendezése” tárgyú építési beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 120.739.023,- Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: polgármester”

4.) Döntés a kerületi helyi védelem alá helyezés iránti eljárás megindításának elrendeléséről, valamint a fővárosi helyi védelem alá helyezés kezdeményezéséről
KT-217

25/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 22/2017. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) 6. § (1) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete alapján elrendeli az előterjesztés 2. számú mellékletében megjelölt épületek és egyéb elemek esetében a TKR 8-10. §-ai szerinti, kerületi helyi védelem alá helyezésre irányuló eljárás megindítását, továbbá kezdeményezi az előterjesztés 3. számú mellékletében megjelölt épületek és egyéb elemek esetében Budapest Főváros Főpolgármesterénél a fővárosi helyi védelem alá elhelyezésre irányuló eljárás megindítását.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester”

5.) Javaslat Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő névtelen közterületek elnevezésére
KT-232

26/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:
„Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy javasolj Budapest Főváros Közgyűlésének, hogy a Budapest XVIII. kerületi

- a) Erzsébettelep 154445 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Gyömrői útról nyílik, Fonó köznek,
- b) Lónyaytelep 154696 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Szegfű utca és a Thököly út között található, Szegfű köznek,
- c) Gloriett-telep 149029/13 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Nemeske utca és a Dráva utca között található, Vércse utcának,
- d) Szent Lőrinc lakótelep 150259/129 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Nemeske utca és a Dráva utca között található, Alkonyat utcának,
- e) Gloriett-telep 150228/130 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Benedekfalva utca és a Súlyom utca között található, Tövishát utcának,
- f) Rendessy-telep 152310/2 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Kiss Ernő utcáról nyílik, Kiss Ernő köznek,
- g) Lónyaytelep 155447/48 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Thököly utcáról nyílik, Agyagbánya utcának,
- h) Ferihegy 157112 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Ferihegyi Repülőtérre vezető útról nyílik, Omnibusz utcának,
- i) Gloriett-telep 150228/135 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Vaskút utca és a Súlyom utca között található, Margita utcának,
- j) Gloriett-telep 150228/140 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Margó Tivadar utca és a Vaskút utca között található, Margita utcának,
- k) Halmi erdő 156103 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Közdülő utcáról nyílik, Súlyom utcának,
- l) Halmi erdő 156109 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Közdülő utcával párhuzamos, és a 156103 helyrajzi számú útról nyílik, Őszapó utcának,
- m) Gloriett-telep 150228/105 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Margó Tivadar utcáról nyílik, Visnyovszky Lajos utcának,
- n) Gloriett-telep 150228/106 hrsz.-ú névtelen közterület, mely a Margó Tivadar utcáról nyílik, Csáth Géza utcának,
- o) Gloriett-telep 150228/166 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Margó Tivadar utcáról nyílik, Garázssor utcának,
- p) Almáskert 156080 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely az Alacsikai út és a Határ út között található, Termény utcának,
- q) Lónyaytelep 155161/1 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely az Üllői útról nyílik, Piactér utcának,
- r) Lónyaytelep 155146/3 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Széchenyi utcáról nyílik, Széchenyi István köznek,

- s) Alacskai úti lakótelep 145201/52 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Tölgy utcáról nyílik, Juharos sornak,
t) Alacskai úti lakótelep 145201/56 hrsz.-ú névtelen közterületet, mely a Tölgy utcáról nyílik, Nyárfás sornak,
nevezze el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Fővárosi Közgyűlés döntését követően a jegyző útján gondoskodjon az ingatlanok sorszámozásának (házzámok) megállapításáról, az utcanévtáblák elkészíttetéséről és kihelyezéséről, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester”

6.) Az „Alacskai út (a Termény u. – Platánliget u. közötti szakasz) (156066) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása
KT-238

27/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:
„Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy az „Alacskai út (a Termény u. – Platánliget u. közötti szakasz) (156066) hrsz. alatti területen az útpálya szilárd burkolatának felújítása” építési beruházást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Beruházási Alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 60.000.000,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester”

7.) A „Balatonakali tábor fejlesztése 3 db új szállásépület építésével” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása
KT-239

28/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:
„Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy a „Balatonakali tábor fejlesztése 3 db új szállásépület építésével” építési beruházást az előterjesztés 1. számú

melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 60.000.000,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester”

8.) A „Zsebők Zoltán szakrendelőnél távhő vezeték kiváltás és hőközpont felújítása” tárgyú Beruházási alapokmány jóváhagyása
TFFB-14

29/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a „Zsebők Zoltán szakrendelőnél távhő vezeték kiváltás és hőközpont felújítása” építési beruházást az 1. számú melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően bruttó 44.532.550,-Ft beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

9.) Döntés a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Budapest Főváros XVIII. kerület közigazgatási területén lévő területére vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat megalkotásával összefüggésben lefolytatott partnerségi egyeztetés keretében érkezett észrevételek és az arra adott válaszok elfogadásáról
TFFB-10

30/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 89. § (2) bekezdés e) pontja alapján – átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 42. § (1) bekezdésének, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 21/2017. (IX.12.) önkormányzati rendeletnek megfelelően elfogadja az előterjesztés 1. melléklete szerint a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Budapest Főváros XVIII. kerület közigazgatási területén lévő területére vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat megalkotásával összefüggésben, a Korm. rendelet 29/A. §-a és 42. § (1) bekezdése alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés keretében beérkezett véleményeket és az arra adott válaszokat.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

10.) Javaslat a Budapest XVIII. kerület, Ganztelep városrész (Üllői út - Mednyánszky utca - Szinyei Merse utca - Nagybánya utca által határolt terület) Tempó 30-as övezetbe sorolására
TFFB-13

31/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 88. § (2) bekezdés a) pontja alapján javasolja a polgármesternek, hogy kezdeményezze a Budapest XVIII. kerület, Ganztelep városrész (Üllői út – Mednyánszky utca – Szinyei Merse utca – Nagybánya utca által határolt terület) Tempó 30-as, „Korlátozott sebességű övezet”-be sorolását.

A Bizottság felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

(Zárt ülés)

11.) A Budapest XVIII. kerület, 155056 helyrajzi számú, Nefelejcs u. 95. szám előtti közterület előtti szakaszának 10,0 m²-es része használata tárgyában hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

KT-243/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

32/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete - a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 15 § (1) bekezdése alapján – az Albin-Human Kft. által benyújtott fellebbezéssel kapcsolatban másodfokú hatósági jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület, 155056 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Nefelejcs utca 95. szám előtti szakasz 10,0 m²-es részének közterület használata tárgyában hozott 14/604-8/2021. ügyiratszámú elsőfokú határozatot helybenhagyja és a fellebbezést elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a II. fokú döntés – az előterjesztés 1. számú melléklet szerinti tartalommal történő – jogszerű közzétevése iránt.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: polgármester”

12.) Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a JCDecaux Hungary Zrt.-vel

KT-245/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

33/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2021. november 1. napjától 2036. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra hatósági szerződést köt az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén lévő közterületi besorolású ingatlanok (utasvárók) közterület-használatára, üzemeltetésére, karbantartására vonatkozóan a JCDecaux Hungary Zrt.-vel. A közterület-használat díja a Rendelet 1. mellékletében foglaltak alapján kerül megállapításra. A JCDecaux Hungary Zrt. az utasvárók telepítésére, üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó szolgáltatásának díját jogosult a közterület-használati díjból levonni, a díjfizetési kötelezettséget pénzügyi kompenzálás útján rendezni.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt hatósági szerződés véglegesítést követő aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: polgármester”

13.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Martinovics tér 1. szám alatti (hrs.:154135/1) közterületen lévő 40,0 m2 nagyságú épület alatti földterület közterület-használatáról

TFFB-12/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

34/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján javasolja a polgármesternek, hogy ██████████ részére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő időtartamra, Budapest XVIII. kerület, Martinovics tér 1. szám alatti 154135/1 helyrajzi számú közterületen lévő 40,0 m² nagyságú épület alatti közterület használatára.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

14.) Budapest Főváros XVIII. kerület, Bartók Lajos utca 3-7. számú Társasház előtt elhelyezkedő, (152148) hrsz.-ú közterület 457 m²-es részének használata
TFFB-11/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

35/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján javasolja a polgármesternek, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület, Bartók Lajos utca 3-7. szám alatti Társasház részére a Budapest Főváros XVIII. kerület, Bartók Lajos utca 3-7. számú ingatlanok előtt elhelyezkedő, (152148) hrsz.-ú közterület összesen 457 m² nagyságú részére – parkolás céljára – közterület-használati engedély kerüljön kiadásra 2022. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig. A Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a közterület-használati engedélyben járuljon hozzá, hogy az érintett területre csak a Társasház lakói hajthassanak be és ennek érdekében a közterületrészt saját költségükön lezárják. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

15.) Budapest XVIII. kerület, Kiss Ernő utca 47. szám alatti ingatlan mellett elhelyezkedő, (152130/2) hrsz.-ú közterület használata

TFFB-9/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

36/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján javasolja a polgármesternek, hogy [REDACTED] részére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő időszakra a Budapest XVIII. kerület Kiss Ernő utca 47. szám alatti ingatlan mellett elhelyezkedő, (152130/2) hrsz.-ú közterületen lévő 204 m² nagyságú közterület használatára. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

16.) Budapest XVIII. kerület, Csontváry K. T. utca 30-48. szám alatti ingatlanok előtt elhelyezkedő, (151159/39) hrsz.-ú közterület használata
TFFB-8/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

37/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 7 igen szavazattal egyhangúlag a közterület-használat rendjével és engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 28/2003. (VII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján javasolja a polgármesternek, hogy [REDAKTOR] részére közterület-használati engedély kerüljön kiadásra 2021. október 16. napjától 2026. október 15. napjáig tartó időtartamra, a Budapest XVIII. kerület, Csontváry K. T. utca 30-48. szám alatti ingatlanok előtt elhelyezkedő, (151159/39) hrsz.-ú közterületen lévő 1 db, a kérelmező használatában álló 17,3 m2 nagyságú mobil garázs közterület-használatára.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

17.) A Zaj- és Környezetvédelmi Munkacsoport tagjainak újraválasztása
KT-247/Z Zárt ülés! (Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján)

38/2021. (X.11.) sz. TFFB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Fenntartható Fejlődési Bizottsága 6 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

„Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra a Zaj- és Környezetvédelmi Munkacsoport tagjává újraválasztja:

- Petrovai László alpolgármestert,
- Somody László Zoltán alpolgármestert,
- Frik Zoltánt [REDAKTOR] – bruttó 80.000,-Ft/hó tiszteletdíjjal,
- Kovács Lászlót [REDAKTOR] – bruttó 80.000,-Ft/hó tiszteletdíjjal,
- Mercz Ferencet [REDAKTOR] – bruttó 80.000,-Ft/hó tiszteletdíjjal.

A Munkacsoport képviseletére Petrovai László alpolgármester jogosult.

A Képviselő-testület felkéri a Munkacsoportot, hogy tevékenységéről 2022. december 31. napjáig tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester”

(Zárt ülés után)

18.) Egyebek

(A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott.)

K.m.f

Banga Zoltán
elnök


Jegyzőkönyvvezető: Pongóné Márton Márta