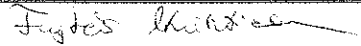
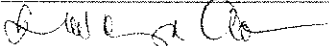


**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület

2021. október 14. napján tartandó ülésére

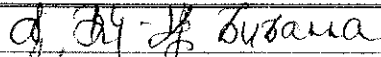

**Előterjesztés tárgya: Döntés a Budapest XVIII. kerület, Madách utca 49. számú ingatlan ügyében****Összeállító:**

Név	Tisztség	Aláírás
Fujtás Krisztina	TKF közművelődési referens	
Szalontainé Ungvári Anita	TKF főosztályvezető	


**Egyeztetve (Polgármesteri Hivatal):**

Név	Tisztség	Aláírás

**Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Bécs-Kónya Zsuzsanna	JTP jogtanácsos	
dr. Kóródi-Jubász Zsolt	JTP főosztályvezető	

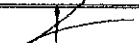
**Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:**

Név	Tisztség	Aláírás
Buzás Lászlóné	GFO főosztályvezető	


**Jegyzői törvényességi ellenőrzés:**

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Ronyecz Róbert	jegyző	

**Tájékoztatva:**

Név	Tisztség	Aláírás
Kassai Dániel	tanácsnok	

**Előterjesztő:**

Név	Tisztség	Aláírás
Somody László	alpolgármester	

**Tárgyalja: OKSINB****Javasolt meghívott: Heilau Zsuzsa, Máté Zsuzsanna**A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges\*.Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük\*.

<b>nyilvános ülés / zárt ülés*</b>		
<b>Mötv.46. § (2) bekezdés a)</b>	<b>46. § (2) bekezdés b)</b>	<b>46. § (2) bekezdés c)</b>
<b>egyszerű többség / minősített többség*</b>		
<b>Kt. SZMSZ 49. § (1-16.) .....</b>	<b>egyéb jogszabály:.....</b> .....	
<b>hatáskör jogalapja</b>		
<b>Kt. SZMSZ .....§ (....) bekezdés</b>	<b>egyéb jogszabály: Áht. 8/A. § (2) bekezdése</b>	
<b>* megfelelő rész aláhúzendő</b>		

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Budapest XVIII. kerület 152090 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1181 Budapest, Madách u. 49. szám alatti, 943 nm alapterületű, kivett üzemi terület megnevezésű ingatlan Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezi.

A fenti ingatlan - „Művésztelep” - telephelyként a Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei kezelésében van, de jelenleg kihasználatlanul áll.

Kondor Mária megkeresésére az Önkormányzat vállalja Kondor Béla festőművész hagyatékának őrzését és bemutatását, melyre alkalmas lehet az Önkormányzat kezelésében álló Madách utca 49. szám alatti ingatlan. A hagyaték szakszerű kezelésére csak olyan intézmény alkalmas, amely megfelelő képzettségű szakembert tud biztosítani erre a feladatra, illetve az intézménytípusnak van jogosultsága letétek kezelésére. A Tomory Lajos Múzeum a jogszabály alapján kezelhet letéteket, illetve van megfelelő képzettségű szakembere, ezért szükséges, hogy a szóban forgó épület a Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei kezeléséből átkerüljön telephelyként a Tomory Lajos Múzeumhoz.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése értelmében az alapító okiratot és annak módosítását az alapító szerv adja ki a kincstár által rendszeresített formanyomtatvány alkalmazásával.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

-2-

### **Határozati javaslatok:**

1. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVIII. kerület, Madách utca 49. szám alatti ingatlan („Művésztelep”) – a Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei helyett – a Tomory Lajos Múzeum (1181 Budapest, Margó Tivadar utca 116-118.) telephelyeként kerüljön feltüntetésre a Múzeum alapító okiratában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. október 30.

2. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tomory Lajos Múzeum módosító okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerint jóváhagyja, és egyúttal elrendeli a Módosító okirat változás bejelentési eljárás keretében a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. november 30.

3. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tomory Lajos Múzeum módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 3. számú melléklete szerint jóváhagyja, és egyúttal elrendeli a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat változás bejelentési eljárás keretében a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. november 30.

4. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei módosító okiratát az előterjesztés 4. számú melléklete szerint jóváhagyja, és egyúttal elrendeli a Módosító okirat változás bejelentési eljárás keretében a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. november 30.

5. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 5. számú

melléklete szerint jóváhagyja, és egyúttal elrendeli a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat változás bejelentési eljárás keretében a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. november 30.

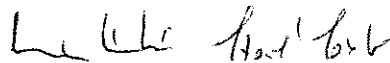
6. Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete kifejezi szándékát, hogy amennyiben olyan pályázati vagy támogatási lehetőség adódik, ami alkalmas a Kondor Béla festőművész művei bemutatásának teret adó ingatlan fejlesztésére és a műalkotások méltó körülmények között történő bemutatásának elősegítésére, úgy az Önkormányzat a lehetőségeihez mérten mindent megtesz annak érdekében, hogy az Önkormányzat és intézményei ezeket a lehetőségeket kihasználják, például indulni tudjanak a cél megvalósításához kapcsolódó pályázatokon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. október 14.

Budapest,

2021. OKT 0 8.



**Somody László**  
alpolgármester



Mellékletek:

1. számú: Kondor Mária szándéknyilatkozata
2. számú: Tomory Lajos Múzeum módosító okirata
3. számú: Tomory Lajos Múzeum módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata
4. számú: Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei módosító okirata
5. számú: Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata

Budapesti Községi XVIII. Kerületi Önkormányzat		
Polgármesteri Hivatal		
KEZELÉS	2021. AUG 31.	
REGISZTRÁCIÓ SZÁMA	22/2-7/2021	MEGJELENTÉS
ELŐADÓ	Fujtás	NYELV
ELŐSSZÁMA	-	NYELV
		-

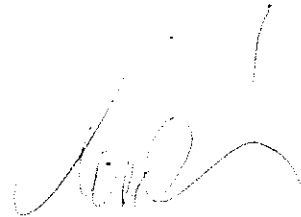
## Szándéknyilatkozat

Kondor Béla 1931. február 17-én született Budapesten. Pestszentlőrincen gyermekeskedett, a Wlassics Gyula utca 36. számú kertés családi házban. Itt töltött gyermekora, a ferihegyi repülőtér közelsége és a légitámadások élménye meghatározó lett számára. 1944-ben a háborús kiürítés miatt a családnak el kellett hagynia lakóhelyét.

**Kondor Béla festőművész nagy hatású munkássága, eredeti látásmódja meghatározó iránytű lett a XVIII. kerület művészeti és közösségi életében.**

Alulírott Kondor Mária évtizedek óta ápolom testvérem emlékét alkotásainak állandó, színvonalas bemutatásával. Amennyiben a XVIII. kerületi önkormányzat erre a feladatra a Madách utca 49. szám alatt méltó kiállítóhelyet tud biztosítani, az emlékhely létrehozását aktív közreműködésemmel támogatom.

Budapest, 2021. augusztus 3.



Okirat száma:

**Módosító okirat**

A Tomory Lajos Múzeum a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete által 2020. október 02. napján kiadott, 22/82-17/2020. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2021. (X.14.) és ...../2021. (X.14.) számú határozataira figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.2. telephelyei:

	<b>Telephely megnevezése</b>	<b>Telephely címe</b>
1	Tomory Lajos Múzeum irodái	1181 Budapest, Kondor Béla sétány 10.
2	Múzeumi raktár (nagyterületi)	1182 Budapest, Üllői út 517.
3	Múzeumi raktár (átmeneti)	1181 Budapest, Csontváry utca 15. földszint 5.
4	Múzeumi raktár (művészeti)	1181 Budapest, Baross utca 13. földszint 1.
5	Havanna Kiállítóhely	1181 Budapest, Havanna utca 9. földszint 2.
6	Múzeumpedagógiai foglalkoztató	1181 Budapest, Havanna utca 9. földszint 318.
7	Múzeumi kiállítóhely MK/10846/2010	1183 Budapest, Szent Lőrinc sétány 2.
8	Kossuth téri pavilon - kiállítóhely	1183 Budapest, Kossuth tér 6.
9	Művésztelep	1181 Budapest, Madách Imre utca 49.

2. Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Szaniszló Sándor  
polgármester

Okirat száma: .....

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Tomory Lajos Múzeum alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv:

1.1.1 megnevezése: Tomory Lajos Múzeum

1.1.2. rövidített neve: TLM

1.2. A költségvetési szerv:

1.2.1. székhelye: 1181 Budapest, Margó Tivadar utca 116-118.

1.2.2. telephelyei:

	Telephely megnevezése	Telephely címe
1	Tomory Lajos Múzeum irodái	1181 Budapest, Kondor Béla sétány 10.
2	Múzeumi raktár (nagytárgyi)	1182 Budapest, Üllői út 517.
3	Múzeumi raktár (átmeneti)	1181 Budapest, Csontváry utca 15. földszint 5.
4	Múzeumi raktár (művészeti)	1181 Budapest, Baross utca 13. földszint 1.
5	Havanna Kiállítóhely	1181 Budapest, Havanna utca 9. földszint 2.
6	Múzeumpedagógiai foglalkoztató	1181 Budapest, Havanna utca 9. földszint 318.
7	Múzeumi kiállítóhely MK/10846/2010	1183 Budapest, Szent Lőrinc sétány 2.
8	Kossuth téri pavilon - kiállítóhely	1183 Budapest, Kossuth tér 6.
9	Művésztelep	1181 Budapest, Madách Imre utca 49.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2018. március 19.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 1184 Budapest, Üllői út 400.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Kondor Béla Községi Ház és Intézményei	1181 Budapest, Kondor Béla sétány 8.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

#### 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 1184 Budapest, Üllői út 400.

#### 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 1184 Budapest, Üllői út 400.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

#### 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

közgyűjteményi feladatok ellátása - múzeumi tevékenység a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján.

#### 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910200	Múzeumi tevékenység

#### 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

4.3.1. Alapfeladata a gyűjtőkörébe tartozó kulturális javak (tárgyi, képi, írásos, hang- és egyéb forrásanyag) és az ehhez kapcsolódó kulturális értékkel bíró információk felkutatása, gyűjtése, őrzése, nyilvántartása, kezelése, állagmegóvása és védelme, továbbá tudományos és ismeretterjesztő feldolgozása és az eredmények közzététele.

4.3.2. Kulturális szolgáltatásaival, állandó és időszakos kiállításokkal, valamint a hozzájuk kapcsolódó múzeumpedagógiai tevékenységgel, családi- és közösségi programokkal, szakmai rendezvényekkel – a minél szélesebb körű hozzáférés érdekében – szolgálni a társadalom tagjainak művelődését, a formális és a nem formális oktatás céljait, a szabadidő hasznos eltöltésének lehetőségével segíteni az egész életen át tartó tanulás folyamatát.

4.3.3. Gyűjtőkörét illetően tudományos, módszertani kutató- és publikációs munkát végez, szakmai támogatást nyújt külső kutatók részére, kutatószolgálatot és nyilvános szakkönyvtárat működtet.

4.3.4. Részt vesz a gyűjtőkörével összefüggő közoktatásban, támogatja a helyismereti oktatást és annak módszertani fejlesztését.

4.3.5. Gyűjtőköréhez kapcsolódó helytörténeti digitális tartalmakat fejleszt, kiadványokat készít, illetve ilyenek készítésében részt vesz.

4.3.6. Gyűjtőköre: történet, oktatástörténet, gyermekkor világa, képzőművészet.

4.3.7. Gyűjtőterülete: Budapest XVIII. kerületének (Pestszentlőrinc-Pestszentimre) közigazgatási területe.

4.3.8. A település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi közművelődési szokások gondozása, gazdagítása;

4.3.9. A fenti alaptevékenységek magukba foglalják az azokat közvetlenül támogató szellemi és fizikai (technikai) jellegű tevékenységeket is.

#### 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

8 -



	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
2	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
3	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
4	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
5	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
6	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
7	083020	Könyvkiadás
8	083030	Egyéb kiadói tevékenység

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Budapest Főváros XVIII. kerület, Pestszentlőrinc- Pestszentimre közigazgatási területe

### 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét a Képviselő-testület bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján, a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint. A költségvetési szerv vezetője munka jogviszonyban látja el feladatát, a megbízási időre szól. A pályázattal kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Okirat száma:

**Módosító okirat**

A Kondor Béla Községi Ház és Intézményei a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete által 2020. november 25. napján kiadott, 22/81-55/2020. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2021. (X.14.) és ...../2021. (X.14.) számú határozataira figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.2. telephelyei:

	<b>Telephely megnevezése</b>	<b>Telephely címe</b>
1	Rózsa Művelődési Ház	1181 Budapest, Városház utca 1-3.
2	Ifjúsági Klub	1181 Budapest, Havanna utca 1. földszint 68.
3	Civil sarok	1181 Budapest, Havanna utca 52. földszint 294.
4	Délegyházi faház	2337 Délegyháza (IV. tó) 1328.helyrajzi számú ingatlanon álló 5. faház
5	Pestszentimrei Községi Ház	1188 Budapest, Vasút u. 48.
6	Délegyházi faház	2337 Délegyháza (IV. tó) 1328.helyrajzi számú ingatlanon álló 4. faház

2. Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Szaniszló Sándor  
polgármester

Okirat száma:

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Kondor Béla Községi Ház és Intézményei alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv:

1.1.1 megnevezése: Kondor Béla Községi Ház és Intézményei

1.2. A költségvetési szerv:

1.2.1. székhelye: 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 8.

1.2.2. telephelyei:

	Telephely megnevezése	Telephely címe
1	Rózsa Művelődési Ház	1181 Budapest, Városház utca 1-3.
2	Ifjúsági Klub	1181 Budapest, Havanna utca 1. földszint 68.
3	Civil sarok	1181 Budapest, Havanna utca 52. földszint 294.
4	Délegyházi faház	2337 Délegyháza (IV. tó) 1328.helyrajzi számú ingatlanon álló 5. faház
5	Pestszentimrei Községi Ház	1188 Budapest, Vasút u. 48.
6	Délegyházi faház	2337 Délegyháza (IV. tó) 1328.helyrajzi számú ingatlanon álló 4. faház

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1991. 04. 25.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 1184 Budapest, Üllői út 400.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szerve:

	Megnevezése	Címe
1	Pestszentimrei Községi Ház	1188 Budapest, Vasút u. 48.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

— 11 —

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 1184 Budapest, Üllői út 400.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 1184 Budapest, Üllői út 400.

#### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

közművelődési feladatok ellátása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a közművelődési alapszolgáltatások biztosítása a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	932900	Máshová nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység.

4.3. A közművelődési alapszolgáltatások:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
- e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
- f) a tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint
- g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	081045	Szabadidősport – (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
2	081071	Üdülési szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
3	082091	Közművelődés- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
4	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
5	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
6	083020	Könyvkiadás
7	083030	Egyéb kiadói tevékenység
8	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Budapest Főváros XVIII. kerület, Pestszentlőrinc- Pestszentimre közigazgatási területe

### 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét a Képviselő-testület bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján, a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint. A költségvetési szerv vezetője munkajogviszonyban látja el feladatát, a megbízási időre szól. A pályáztatással kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény