



## Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága

1184 Bp., Üllői út 400. ☎:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

Hkv-21-10-11 ILB

Sorszám: 4.

### HATÁROZAT-KIVONAT

Készült az Idősügyi és Lakásügyi Bizottság **2021. október 11-én (hétfőn) 16.30 órakor** megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

*(A Bizottság 5 fővel fővel határozatképes)*

#### 125/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a **H1./ Döntés szolgálati lakás bérbeadása tárgyában ILB-23/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)** és a **„H2./ Döntés a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása érdekében önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról ILB-24/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)** című napirendi pontokat is felveszi a tárgyalandó napirendek közé.

Határidő: 2021. október 11.

Felelős: ILB elnök

*/Megérkezik Nagy Balázs István, a Bizottság 6 fővel határozatképes./*

#### 126/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontokat azzal a módosítással, hogy a **„H1./ Döntés szolgálati lakás bérbeadása tárgyában ILB-23/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)** és a **„H2./ Döntés a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása érdekében önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról ILB-24/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)** című napirendi pontokat a 10. „Egyebek” napirendi pont előtt tárgyalja:

- 1./ Rendeletalkotás az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-208**
- 2./ Döntés lakásgazdálkodási célból történő bérbeadás ügyében **ILB-22/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
- 3./ Döntés a bérleti jogviszony folytatása ellenében tartási szerződés megkötése ügyében **ILB-17/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
- 4./ Döntés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás cseréje tárgyában **ILB-21/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
- 5./ Döntés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás cseréje tárgyában **II. ILB-20/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
- 6./ Javaslat krízishelyzet alapján benyújtott kérelmek ügyében **ILB-15/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
- 7./ A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósággal kötött Együttműködési Megállapodás alapján szolgálati lakás bérbeadására vonatkozó kérelem elbírálása **ILB-18/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**
- 8./ Döntés a Városgazda Nzrt. részére történő szolgálati lakás bérbeadása tárgyában **ILB-14/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

9./ A bérlakás felújításához és karbantartásához biztosított támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása **ILB-19/Z (zárt ülés az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

10./ Tájékoztató a folyamatban lévő peres eljárásokról a bentlakó bérlők/lakáshasználók ügyében **ILB-16/Z (zárt ülés az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

H-1/ Döntés szolgálati lakás bérbeadása tárgyában **ILB-23/Z (zárt ülés az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

H-2/ Döntés a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása érdekében önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról **ILB-24/Z (zárt ülés az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

11./ Egyebek

/Tárgyalási sorrend: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, H1, H2, 11./

### **127/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a meghívóban 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, H-1, H-2 sorszámmal jelzett napirendi pontok esetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján **zárt ülést rendel el.**

Határidő: 2021. október 11.

Felelős: ILB elnök

**1. napirendi pont:** Rendeletalkotás az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-208**

### **128/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2021. (.....) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2021. október 20.

Felelős: polgármester

**2. napirendi pont:** Döntés lakásgazdálkodási célból történő bérbeadás ügyében **ILB-22/Z (zárt ülés az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

### **129/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal – a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 29. § (4) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 29. § (1) bekezdés b) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] alatti, [REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. november 1. napjától határozatlan időre bérbe adja a jelenlegi, [REDACTED] bérlakás leadása mellett.

Bérlő a Bérlakásban egyedül jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

**3. napirendi pont:** Döntés a bérleti jogviszony folytatása ellenében tartási szerződés megkötése ügyében **ILB-17/Z (zárt ülés az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

**130/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 32. § (1) bekezdés alapján – átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat nem járul hozzá, hogy

– az Önkormányzat tulajdonát képező

krízislakásra – bérleti jogviszony folytatása ellenében tartási szerződést kössön.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

**4. napirendi pont:** Döntés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás cseréje tárgyában **ILB-21/Z (zárt ülés az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

**131/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 35. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy hozzájárul

lakáscsere kérelméhez, melynek értelmében

(a továbbiakban: Bérelő) bérelője lesz az Önkormányzat tulajdonát képező

bérlakásnak (a továbbiakban: Bérlakás) határozott időre, 2025. február 23. napjáig. Bérelő a bérlakásban egyedül jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Bérelő szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva a Lakásrendelet 9. §-a alapján szociális alapon állapítja meg.

1/2 – 1/2 arányú tulajdonosa lesz a

ingatlanak.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse és gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

**5. napirendi pont:** Döntés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás cseréje tárgyában II. ILB-20/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

**132/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 35. § (2) bekezdés b) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy hozzájárul [REDACTED] lakáscsere kérelméhez, melynek értelmében

[REDACTED] (a továbbiakban: Bérlő) bérlője lesz az Önkormányzat tulajdonát képező

[REDACTED] bérlakásnak (a továbbiakban: Bérlakás). A bérleti szerződés határozatlan időre szól. Bérlő a Bérlakásban egyedül jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Bérlő szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva a Lakásrendelet 9. §-a alapján költségelven állapítja meg.

[REDACTED] (a továbbiakban: Bérlő2) bérlője lesz [REDACTED]

bérlakásnak (a továbbiakban: Bérlakás2). A bérleti szerződés határozatlan időre szól. Bérlő2 a Bérlakás2-ben egyedül jogosult lakni.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse és gondoskodjon – Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata lakáscseréhez történő hozzájárulása esetén – a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: polgármester

**6. napirendi pont:** Javaslat krízishelyzet alapján benyújtott kérelmek ügyében ILB-15/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)

**133/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben - úgy dönt, hogy nem támogatja [REDACTED] lakáskérelmét, mivel a kérelmező nem felel meg a Rendelet 28. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feltételnek, tekintettel arra, hogy a Budapest XVIII. kerületben nem rendelkezik bejelentett lakóhellyel.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

**134/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben - úgy dönt, hogy nem támogatja [REDACTED] lakáskérelmét, mivel a kérelmező nem felel meg a Rendelet 28. § (2) bekezdés a) és c) pontjaiban meghatározott feltételnek, tekintettel arra, hogy Budapest XVIII. kerületben



nem rendelkezik bejelentett lakóhellyel, valamint nem felel meg a Rendelet 9. §-ában meghatározott szociális, jövedelmi és vagyoni feltételeknek.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **135/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben - úgy dönt, hogy nem támogatja [REDACTED] lakáskérelmét, mivel a kérelmezők nem felelnek meg a Rendelet 28. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feltételnek, tekintettel arra, hogy a Budapest XVIII. kerületben nem rendelkeznek bejelentett lakóhellyel.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **136/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben - úgy dönt, hogy nem támogatja [REDACTED] lakáskérelmét, mivel a kérelmező nem felel meg a Rendelet 28. § (2) bekezdés a) és c) pontjaiban meghatározott feltételnek, tekintettel arra, hogy a Budapest XVIII. kerületben nem rendelkezik bejelentett lakóhellyel, valamint nem felel meg a Rendelet 9. §-ában meghatározott szociális, jövedelmi és vagyoni feltételeknek.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **137/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett - a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben - úgy dönt, hogy nem támogatja [REDACTED] lakáskérelmét, mivel – a Rendelet 28. § (2) bekezdés c) pontja alapján – a kérelmező nem felel meg a Rendelet 9. §-ában meghatározott szociális, jövedelmi és vagyoni feltételeknek.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **138/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció,

valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **139/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **140/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **141/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **142/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott

hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **143/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **144/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **145/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **146/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **147/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **148/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **149/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester



### **150/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **151/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **152/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **153/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester



#### **154/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **155/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelelnek a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmezők részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **156/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **157/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **158/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **159/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **160/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **161/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **162/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **163/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **164/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 5 igen – 0 nem – 1 tartózkodás mellett a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben megállapítja, hogy [REDACTED] megfelel a Rendelet 28. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek, ugyanakkor az Önkormányzat – az Üllői úti városrehabilitáció, valamint a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása miatt – nem tud lakást biztosítani a kérelmező részére.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

**7. napirendi pont:** A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósággal kötött Együttműködési Megállapodás alapján szolgálati lakás bérbeadására vonatkozó kérelem elbírálása **ILB-18/Z** (zárt ülés az *Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján*)

### **165/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 20. § (5) bekezdése alapján átruházott

hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező

bérlakást részére 2021. november 1. munkavégzésre irányuló jogviszonya fennállásáig bérbe adja.

A bérlakásban jogosult lakni.

A polgármester gondoskodik a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

**8. napirendi pont:** Döntés a Városgazda Nzrt. részére történő szolgálati lakás bérbeadása tárgyában **ILB-14/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

**166/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 22. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező

bérlakást részére 2021. november 1. napjától a munkavégzésre irányuló jogviszonya fennállásáig bérbe adja.

A bérlakásban jogosultak lakni.

A Bizottság a bérlakás lakbérét a Rendelet alapján szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

**9. napirendi pont:** A bérlakás felújításához és karbantartásához biztosított támogatás iránt benyújtott kérelmek elbírálása **ILB-19/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

**167/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 53. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat (a továbbiakban: Bérlők) részére a

bérlakásban a felújítási munkálatok elvégzéséhez – a Lakásrendelet 53. §-a alapján – Ft kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít abban az esetben, ha a bérlakásban végzendő felújítási munkálatokkal (nyílászárócserével) kapcsolatos költségek viselését Bérlők vállalják és ennek tárgyában a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti megállapodás kerül megkötésre az Önkormányzat és a Bérlők között.



A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a költségviselési megállapodás és a támogatási szerződés aláírására, továbbá az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: polgármester

#### **168/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 53. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat [REDACTED] részére a [REDACTED]

bérlakásban a felújítási munkálatok elvégzéséhez – a Lakásrendelet 53. §-a alapján – [REDACTED] Ft kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: polgármester

#### **169/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 53. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat [REDACTED] részére a [REDACTED]

[REDACTED] bérlakásban a felújítási munkálatok elvégzéséhez – a Lakásrendelet 53. §-a alapján – [REDACTED] Ft kamatmentes visszatérítendő támogatást biztosít.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: polgármester

**10. napirendi pont:** Tájékoztatás a folyamatban lévő peres eljárásokról a bentlakó bérlők/lakáshasználók ügyében **ILB-16/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

*/A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott./*

**H-1 napirendi pont:** Döntés szolgálati lakás bérbeadása tárgyában **ILB-23/Z (zárt ülés az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

#### **170/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 22. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező [REDACTED]



[redacted] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [redacted] részére 2021. november 1. napjától a munkavégzésre irányuló jogviszonya fennállásáig bérbe adja a jelenlegi [redacted]

[redacted] bérlakása leadása mellett.

Bérlő a Bérlakásban [redacted] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet alapján költségelven állapítja meg.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

**H-2 napirendi pont:** Döntés a VEKOP Fáy utca és környéke integrált szociális rehabilitációja projekt megvalósítása érdekében önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról **ILB-24/Z (zárt ülés az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján)**

#### **171/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága – 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [redacted]

[redacted] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [redacted] részére 2021. november 1. napjától határozatlan időre bérbe adja a jelenlegi [redacted]

[redacted] bérlakás leadása mellett.

A Bérlakásban [redacted] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a jelenleg bérelt lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

#### **172/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága – 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [redacted]

[redacted] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [redacted] részére 2021. november 1. napjától határozatlan időre bérbe adja a jelenlegi [redacted]

[redacted] bérlakás leadása mellett.

A Bérlakásban [redacted] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a jelenleg bérelt lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **173/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága – 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben eljárva – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. november 1. napjától 2024. június 11. napjáig bérbe adja a jelenlegi [REDACTED]

[REDACTED] bérlakás leadása mellett.

A Bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a jelenleg bérelt lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **174/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága – 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. november 1. napjától 1 évre bérbe adja a jelenlegi [REDACTED]

[REDACTED] bérlakás leadása mellett.

A Bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján a család szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **175/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága – 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. november 1. napjától 2022. február 18. napjáig bérbe adja a jelenlegi [REDACTED]

[REDACTED] bérlakás leadása mellett.

A Bérlakásban [REDACTED]

jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a jelenleg bérelt lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **176/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága – 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. november 1. napjától határozatlan időre bérbe adja a jelenlegi [REDACTED]

[REDACTED] bérlakás leadása mellett.

A Bérlakásban [REDACTED] jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlakás lakbérét a jelenleg bérelt lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **177/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága – 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező [REDACTED]

[REDACTED] bérlakást (a továbbiakban: Bérlakás) [REDACTED] részére 2021. november 1. napjától 1 évre bérbe adja a jelenlegi [REDACTED]

[REDACTED] bérlakás leadása mellett.

A Bérletben

jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a Rendelet 9. §-a alapján a család szociális, jövedelmi és vagyoni helyzetét megvizsgálva szociális alapon állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **178/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága – 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező

bérletet (a továbbiakban: Bérlet) részére 2021. november 1. napjától a veszélyhelyzet fennállásáig bérbe adja a jelenlegi

bérlet leadása mellett.

A Bérletben a Bérlet,

jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a jelenleg bérlet lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

### **179/2021. (X.11.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Időügyi és Lakásügyi Bizottsága – 6 egyhangú igen szavazattal a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2020. (VII.06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. § (1) bekezdése alapján átruházott hatáskörben – úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Rendelet 16. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tulajdonát képező

bérletet (a továbbiakban: Bérlet) részére 2021. november 1. napjától 2024. május 12. napjáig bérbe adja a jelenlegi

bérlet leadása mellett.

A Bérletben a Bérlet jogosult lakni.

A Bizottság a Bérlet lakbérét a jelenleg bérlet lakás bérleti szerződésében meghatározott feltételek szerint állapítja meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtételéről

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

**11. napirendi pont:** Egyebek

*/A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott./*

K. m. f.

Horváthné Kovács Krisztina  
jegyzőkönyvvezető

Fehér Gábor  
a bizottság elnöke